

Obrazac 3.

02-12-2025

PREDSTEČAJNE NALOŽBE
PRIMANJE I OTPREMA POREZ
KLASA:
DR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-2454/2025

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA

OIB 56668956985

Adresa / sjedište

Berislavićeva 9, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv SMART HOUSE j.d.o.o.

OIB

55288531362

Adresa / sjedište

Hudovo (Općina Rakovec), Hudovo 11

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Zakon o autorskom pravu i srodnim pravima čl. 156. st. 1. i čl. 160., naknada za javno korištenje autorskih glazbenih djela, snimljenih izvedaba umjetnika izvođača i snimaka sadržanih na fonogramima i Pravilnici o naknadama.

Iznos dospjele tražbine 164,70 EUR

Glavnica 163,04 EUR

Kamate 1,66 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

ispis kartice korisnika broj 358483 za razdoblje od 01.06.2024. do 31.08.2025. godine, računi broj 358483-0001 do -0003 s obračunom zakonske zatezne kamate.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 25. studenog 2025. godine

Potpis vjerovnika

HRVATSKO DRUŠTVO
SKLADATELJA, pr.

ODVJETNIK
Fellner Pavle
ZAGREB, Juršićeva 1a

- u privitku: punomoć

ODVJETNIK PAVLE FELLNER
HR, 10000 ZAGREB – JURIŠIĆEVA 1A
+385 1 48 28 181

E-mail: pavle.fellner@hds.hr

PUNOMOĆ

ODVJETNIK
Fellner Pavle
ZAGREB, Jurišićeva 1A

Ovlašćujem za pravna zastupanja i obrane

Postupak se vodi pred TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

FINA, RC ZAGREB

Poslovni broj 8A - 2454/2025

Tužba/optužni akt/prijedlog HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA

Protiv SMART HOUSE d.o.o., Hudača

Predmet Prijava kaznene

Ovo ovlaštenje odnosi se na zastupanje u svim pravnim poslovima na sudu i izvan suda kao i kod svih ostalih državnih tijela, ostvarivanje svih prava i na zakonu zasnovanih interesa poduzimanjem svih pravno dozvoljenih radnji i sredstava, a posebice podnošenje tužbe, prijedloga, žalbe i ostalih podnesaka, uključujući davanje nasljedne izjave, nagodbe, kao i primanje novaca i vrijednosnih papira, te o tome izdavanje potvrda.

Za slučaj spriječenosti pristajem na zamjenu: Andrea Dominkuš, odvjetnica
Marina Fellner, odvjetnica
Ema Fellner, odv. vježbenica

Za slučaj spora glede nagrade nadležan je sud u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 25.11.25.



Glavni tajnik Hrvatskog društva skladatelja
Antun Tomislav Šaban

Ispis izdanih R1, obračuna za stalnog korisnika

- R1, obračuni zaduženi od 01.06.2025 do 31.08.2025

Broj: 358483
Objekt: Table, bistro
Adresa objekta: Obala Petra Krešimira IV. 15, 53291 Novalja
Korisnik: Smart House j.d.o.o.
Adresa korisnika: Hudovo 11, 10347 Rakovec

Tabela tarifa korisnika - po broju korisnika

Od mj.	Do mj.	Opis	Od datuma	Do datuma	Jed. mjere	Osnovica
		bistro	01.07.2025			0,00
		kapacitet od 31 do 100 osoba	01.07.2025			0,00
		kraj radnog vremena između 21:01 i 24:00	01.07.2025			0,00
		turistička područja u sezoni turizma - kategorija A	01.07.2025			0,00
		gradovi i općine s manje od 10.000 stanovnika -	01.07.2025			0,00
		turistička područja u predsezoni i postsezoni turizma	01.07.2025			0,00

Tabela izdanih R1, obračuna za stalnog korisnika - po datumu kreiranja i broju dozvole (uzlazno)

Broj	Od datuma	Do Datuma	Iznos	Plaćeno	Za platiti	Datum plaćanja
R1-0001	01.06.2025	30.06.2025	45,28	0,00	45,28	
R1-0002	01.07.2025	31.07.2025	58,88	0,00	58,88	
R1-0003	01.08.2025	31.08.2025	58,88	0,00	58,88	
UKUPNO (EUR):			163,04	0,00	163,04	

ZATEZNE KAMATE obračunate na dan 20.11.2025.

PRIMATELJ: Smart House j.d.o.o.
Hudovo 11
10347 Rakovec

IBAN KORISNIKA:

OIB KORISNIKA: 55288531362

Datum obračuna kamata	Opis							Saldo kamata
		Dokument	Tip	Kamata za razdoblje	Dani	Osnovica EUR	Stopa	Iznos kam.
20.11.2025.	358483-0001-K							1,66
		1: 01.06 - 30.06.2025	R1	10.09.2025. - 20.11.2025.	72	45,28	5,15%	0,46
		2: 01.07 - 31.07.2025	R1	10.09.2025. - 20.11.2025.	72	58,88	5,15%	0,60
		3: 01.08 - 31.08.2025	R1	10.09.2025. - 20.11.2025.	72	58,88	5,15%	0,60
UKUPNO EUR:								1,66

Zagreb, 21.11.2025.



HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA

Berislavićeva 9
10 000 Zagreb, Hrvatska
OIB izdavatelja: 56668956985
IBAN: HR8623600001101345746

Glas autora!

RAČUN

BR.: 358483-0001

R1

RAZDOBLJE: Lipanj 2025.

PRIMATELJ: Smart House j.d.o.o.
Table, bistro
Obala Petra Krešimira IV. 15
53291 NovaljaOBJEKT: Table, bistro
Obala Petra Krešimira IV. 15, NovaljaKORISNIK: Smart House j.d.o.o.
Hudovo 11, Rakovec

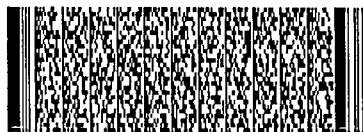
IBAN KORISNIKA:

OIB KORISNIKA: 55288531362

bistro, turistička područja u predsezoni i postsezoni turizma - kategorija B, kapacitet
od 31 do 100 osoba, kraj radnog vremena između 21:01 i 24:00

Vrsta naknade/Tarifni broj	Bodova	Vrijednost boda EUR	Iznos naknade EUR	Popust EUR*	Ukupno naknade EUR	Stopa PDV-a**
Autorska naknada: 4.1., 4.2.b	316,00	0,10528	33,27	7,98	25,29	13%
Izvođačka naknada: 1.1., 1.2.b	316,00	0,03078	9,73	2,34	7,39	13%
Naknada proizvođača fonograma: 1.1., 1.2.b	316,00	0,03078	9,73	2,34	7,39	13%
UKUPNO			52,73	12,66	40,07	

PDV	Osnovica	Iznos PDV-a	Ukupno
13%	40,07	5,21	45,28
	40,07	5,21	45,28



Iznos naknade po računu 358483-0001:	40,07 EUR
Porez na dodanu vrijednost:	5,21 EUR
UKUPNO:	45,28 EUR
PLAĆENO:	0,00 EUR
ZA PLATITI:	45,28 EUR

**Osnova i visina popusta na naknadu razlikuju se ovisno o vrsti objekta (tarifi), mjestu objekta, načinu korištenja glazbe, urednoj prijavi korištenja glazbe i redovnom plaćanju naknade. Za tarife s utvrđenim iznosom minimalne naknade, popusti se primjenjuju do iznosa minimalne naknade. Važeće pravilnike, cjenike i odluke HDS-a po grupacijama korisnika možete pronaći na www.zamp.hr/Korisnici/Način_korištenja.

Želite li račune primati u digitalnom obliku? Na e-mail adresu eracun@hds.hr dostavite Vašu izjavu, OIB primatelja računa i mail adresu za primanje e-računa.

Vrijednost boda, za cijene koje su utvrđene u bodovima, usklađuje se na godišnjoj razini sukladno cjeniku i čl.2 Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o naknadama HDS-a (Hrvatski glasnik intelektualnog vlasništva 2007.), na temelju zbroja godišnje promjene potrošačkih cijena i godišnje promjene bruto plaće svih zaposlenika u RH, prema posljednjim objavljenim podacima Državnog zavoda za statistiku.

Molimo izvršiti plaćanje na osnovu ovog Računa na IBAN broj HR8623600001101345746 najkasnije do 09.09.2025. MOLIMO DA U RUBRIKU POZIV NA BROJ UPIŠETE ISPRAVAN BROJ RAČUNA JER SE U SUPROTNOM MOŽE DOGODITI DA SE UPLATA OVOG RAČUNA NE EVIDENTIRA.

Sukladno odredbi čl. 31. st. 3. Ovršnog zakona upozorava se dužnik da u slučaju ne ispunjenja dospelje novčane obveze vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Zagreb, 25.08.2025.

Nenad Marčec, glavni direktor





Glas autora!

HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA

Berislavićeva 9
10 000 Zagreb, Hrvatska
OIB izdavatelja: 56668956985
IBAN: HR8623600001101345746

RAČUN

BR.: 358483-0002

R1

SLUŽBA HDS ZAMP
ZAŠTITA AUTORSKIH
MUZIČKIH PRAVA

a: Heinzelova 62a, 10 000 Zagreb
t: (01) 6387 000, f: (01) 6387 001
e: zamp@hds.hr | www.zamp.hr

RAZDOBLJE: Srpanj 2025.

PRIMATELJ: Smart House j.d.o.o.
Table, bistro
Obala Petra Krešimira IV. 15
53291 Novalja

HDS HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA

Hrvatsko društvo skladatelja (HDS) Zaštita autorskih muzičkih prava (ZAMP) na temelju čl. 217. st. 1. toč. 1. i čl. 233. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21) i Pravilnika o naknadama za javnu izvedbu i priopćavanje javnosti glazbenih djela te naknadama za korištenje glazbenih izvedbenih materijala ostvaruje prava s osnova javnog korištenja autorskih glazbenih i književnih nescenskih djela. Odobrenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo za obavljanje djelatnosti ostvarivanja prava autora: Klasa: UP/I-034-03/2018-020/0005, Ur. br.: 559-07/3-18-004 i Klasa: UP/I-384-10/2022-001/0001, Ur. br.: 559-08/1-22-001

HUZIP HRVATSKA UDRUGA ZA ZAŠTITU IZVOĐAČKIH PRAVA

Hrvatska udruga za zaštitu izvođača (HUZIP) na temelju čl. 218. st. 1. toč. 1. i čl. 233. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21) i Pravilnika o naknadama za iskorištavanje snimljenih izvedbi umjetnika izvođača ostvaruje prava s osnova javnog korištenja snimljenih izvedbi umjetnika izvođača. Odobrenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo za obavljanje djelatnosti ostvarivanja prava umjetnika izvođača: Klasa: UP/I-034-03/00-020/0003, Ur. br.: 559-07/03-04-018

ZAPRAF UDRUGA ZA ZAŠTITU, PRIKUPLJANJE I RASPODJELU
NAKNADA FONOGRAMSKIH PRAVA

Udruga za zaštitu, prikupljanje i raspodjelu naknada fonogramskih prava (ZAPRAF) na temelju čl. 218. st. 1. toč. 2. i čl. 233. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21) i Pravilnika o naknadama za iskorištavanje fonograma ostvaruje prava s osnova javnog korištenja fonograma. Odobrenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo za obavljanje djelatnosti ostvarivanja prava proizvođača fonograma: Klasa: UP/I-034-03/2000-020/0004, Ur. br.: 559-07/3-05-020

OBJEKT: Table, bistro
Obala Petra Krešimira IV. 15, Novalja

KORISNIK: Smart House j.d.o.o.
Hudovo 11, Rakovec

IBAN KORISNIKA:

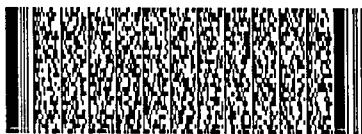
OIB KORISNIKA: 55288531362

bistro, turistička područja u sezoni turizma - kategorija A, kapacitet od 31 do 100
osoba, kraj radnog vremena između 21:01 i 24:00

0

Vrsta naknade/Tarifni broj	Bodova	Vrijednost boda EUR	Iznos naknade EUR	Popust EUR*	Ukupno naknade EUR	Stopa PDV-a**
Autorska naknada: 4.1., 4.2.a	411,00	0,10528	43,27	10,40	32,87	13%
Izvođačka naknada: 1.1., 1.2.a	411,00	0,03078	12,65	3,03	9,62	13%
Naknada proizvođača fonograma: 1.1., 1.2.a	411,00	0,03078	12,65	3,03	9,62	13%
		UKUPNO	68,57	16,46	52,11	

PDV	Osnovica	Iznos PDV-a	Ukupno
13%	52,11	6,77	58,88
	52,11	6,77	58,88



Iznos naknade po računu 358483-0002:	52,11 EUR
Porez na dodanu vrijednost:	6,77 EUR
UKUPNO:	58,88 EUR
PLAĆENO:	0,00 EUR
ZA PLATITI:	58,88 EUR

**Osnova i visina popusta na naknadu razlikuju se ovisno o vrsti objekta (tarifi), mjestu objekta, načinu korištenja glazbe, urednoj prijavi korištenja glazbe i redovnom plaćanju naknade. Za tarife s utvrđenim iznosom minimalne naknade, popusti se primjenjuju do iznosa minimalne naknade. Važeće pravilnike, cjenike i odluke HDS-a po grupacijama korisnika možete pronaći na www.zamp.hr/Korisnici/Način_korištenja.

Želite li račune primati u digitalnom obliku? Na e-mail adresu eracun@hds.hr dostavite Vašu izjavu, OIB primatelja računa i mail adresu za primanje e-računa.

Vrijednost boda, za cijene koje su utvrđene u bodovima, usklađuje se na godišnjoj razini sukladno cjeniku i čl.2 Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o naknadama HDS-a (Hrvatski glasnik intelektualnog vlasništva 2007.), na temelju zbroja godišnje promjene potrošačkih cijena i godišnje promjene bruto plaće svih zaposlenika u RH, prema posljednjim objavljenim podacima Državnog zavoda za statistiku.

Molimo izvršiti plaćanje na osnovu ovog Računa na IBAN broj HR8623600001101345746 najkasnije do 09.09.2025. MOLIMO DA U RUBRIKU POZIV NA BROJ UPIŠETE ISPRAVAN BROJ RAČUNA JER SE U SUPROTNOM MOŽE DOGODITI DA SE UPLATA OVOG RAČUNA NE EVIDENTIRA.

Sukladno odredbi čl. 31. st. 3. Ovršnog zakona upozorava se dužnik da u slučaju ne ispunjenja dospelje novčane obveze vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Zagreb, 25.08.2025.

Nenad Marčec, glavni direktor





Glas autora!

HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA
Berislavićeva 9
10 000 Zagreb, Hrvatska
OIB izdavatelja: 56668956985
IBAN: HR8623600001101345746

RAČUN

BR.: 358483-0003

R1

SLUŽBA HDS ZAMP
ZAŠTITA AUTORSKIH
MUZIČKIH PRAVA

a: Heinzelova 62a, 10 000 Zagreb
t: (01) 6387 000, f: (01) 6387 001
e: zamp@hds.hr | www.zamp.hr

RAZDOBLJE: Kolovoz 2025.

PRIMATELJ: Smart House j.d.o.o.
Table, bistro
Obala Petra Krešimira IV. 15
53291 Novalja

HDS HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA

Hrvatsko društvo skladatelja (HDS) Zastita autorskih muzičkih prava (ZAMP) na temelju čl. 217. st. 1. toč. 1. i čl. 233. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21) i Pravilnika o naknadama za javnu izvedbu i priopćavanje javnosti glazbenih djela te naknadama za korištenje glazbenih izvedbenih materijala ostvaruje prava s osnova javnog korištenja autorskih glazbenih i književnih nescenskih djela. Odobrenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo za obavljanje djelatnosti ostvarivanja prava autora: Klasa: UP/I-034-03/2018-020/0005, Ur. br.: 559-07/3-18-004 i Klasa: UP/I-384-10/2022-001/0001, Ur. br.: 559-08/1-22-001

HUZIP HRVATSKA UDRUGA ZA ZAŠTITU IZVOĐAČKIH PRAVA

Hrvatska udruga za zaštitu izvođača (HUZIP) na temelju čl. 218. st. 1. toč. 1. i čl. 233. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21) i Pravilnika o naknadama za iskorištavanje snimljenih izvedbi umjetnika izvođača ostvaruje prava s osnova javnog korištenja snimljenih izvedbi umjetnika izvođača. Odobrenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo za obavljanje djelatnosti ostvarivanja prava umjetnika izvođača: Klasa: UP/I-034-03/00-020/0003, Ur. br.: 559-07/03-04-018

ZAPRAF UDRUGA ZA ZAŠTITU, PRIKUPLJANJE I RASPODJELU NAKNADA FONOGRAMSKIH PRAVA

Udruga za zaštitu, prikupljanje i raspodjelu naknada fonogramskih prava (ZAPRAF) na temelju čl. 218. st. 1. toč. 2. i čl. 233. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima (NN 111/21) i Pravilnika o naknadama za iskorištavanje fonograma ostvaruje prava s osnova javnog korištenja fonograma. Odobrenje Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo za obavljanje djelatnosti ostvarivanja prava proizvođača fonograma: Klasa: UP/I-034-03/2000-020/0004, Ur. br.: 559-07/3-05-020

OBJEKT: Table, bistro
Obala Petra Krešimira IV. 15, Novalja

KORISNIK: Smart House j.d.o.o.
Hudovo 11, Rakovec

IBAN KORISNIKA:

OIB KORISNIKA: 55288531362

bistro, turistička područja u sezoni turizma - kategorija A, kapacitet od 31 do 100 osoba, kraj radnog vremena između 21:01 i 24:00

0

Vrsta naknade/Tarifni broj	Bodova	Vrijednost boda EUR	Iznos naknade EUR	Popust EUR*	Ukupno naknade EUR	Stopa PDV-a**
Autorska naknada: 4.1., 4.2.a	411,00	0,10528	43,27	10,40	32,87	13%
Izvođačka naknada: 1.1., 1.2.a	411,00	0,03078	12,65	3,03	9,62	13%
Naknada proizvođača fonograma: 1.1., 1.2.a	411,00	0,03078	12,65	3,03	9,62	13%
UKUPNO			68,57	16,46	52,11	

PDV	Osnovica	Iznos PDV-a	Ukupno
13%	52,11	6,77	58,88
	52,11	6,77	58,88



Iznos naknade po računu 358483-0003:	52,11 EUR
Porez na dodanu vrijednost:	6,77 EUR
UKUPNO:	58,88 EUR
PLAĆENO:	0,00 EUR
ZA PLATITI:	58,88 EUR

**Osnova i visina popusta na naknadu razlikuju se ovisno o vrsti objekta (tarifi), mjestu objekta, načinu korištenja glazbe, urednoj prijavi korištenja glazbe i redovnom plaćanju naknade. Za tarife s utvrđenim iznosom minimalne naknade, popusti se primjenjuju do iznosa minimalne naknade. Važeće pravilnike, cjenike i odluke HDS-a po grupacijama korisnika možete pronaći na www.zamp.hr/Korisnici/Način_korištenja.

Želite li račune primati u digitalnom obliku? Na e-mail adresu eracun@hds.hr dostavite Vašu Izjavu, OIB primatelja računa i mail adresu za primanje e-računa.

Vrijednost boda, za cijene koje su utvrđene u bodovima, usklađuje se na godišnjoj razini sukladno cjeniku i čl.2 Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o naknadama HDS-a (Hrvatski glasnik intelektualnog vlasništva 2007.), na temelju zbroja godišnje promjene potrošačkih cijena i godišnje promjene bruto plaće svih zaposlenika u RH, prema posljednjim objavljenim podacima Državnog zavoda za statistiku.

Molimo izvršiti plaćanje na osnovu ovog Računa na IBAN broj HR8623600001101345746 najkasnije do 09.09.2025. MOLIMO DA U RUBRIKU POZIV NA BROJ UPIŠETE ISPRAVAN BROJ RAČUNA JER SE U SUPROTNOM MOŽE DOGODITI DA SE UPLATA OVOG RAČUNA NE EVIDENTIRA.

Sukladno odredbi čl. 31. st. 3. Ovršnog zakona upozorava se dužnik da u slučaju ne ispunjenja dospelje novčane obveze vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Zagreb, 25.08.2025.

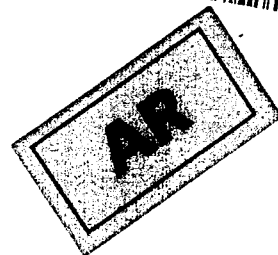
Nenad Marčec, glavni direktor



Masa:
99g

01 0519 7

Zagreb	
27.11.25	0.44
14:50:32	
10114	HP Hrvatska



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

02-12-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
OR. BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR
UL. GR. VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB