



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6858/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Anđelić Stanislav, OIB: 92801650936, Gradišćanskih Hrvata 10, Makarska, protiv protustranke SOLVERA stambena štedionica d.d., OIB: 07942675532, Ulica Vjekoslava Heinzela 33/A, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 24. listopada 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3350 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju brisovnog očitovanja ovjerenog pod br.OV-1658/25 od 16.10.2025.g., uknjižuje se brisanje založnog prava na nekretnini Anđelić Stanislav, OIB: 92801650936, Gradišćanskih Hrvata 10, 21300 Makarska (E-4) koja se sastoji od:

- 28/492 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1756/9 kuća, dvorište 445 m² (kuća 176 m², dvorište 269 m²), s kojim dijelom je nedjeljivo povezan posebni dio nekretnine, i to stan u prizemlju, koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, kupaonice i spavaće sobe, sve ukupne neto korisne površine 28,10 m², u elaboratu etažiranja označen kao B2,

uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 40.000,00 EUR za korist SOLVERA stambena štedionica d.d., OIB: 07942675532, Ulica Vjekoslava Heinzela 33/A, 10000 Zagreb, pod poslovnim brojem Z-771/21.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 24. listopada 2025.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Dražana Tolić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Anđelić Stanislav, Gradišćanskih Hrvata 10, 21300 Makarska
2. SOLVERA stambena štedionica d.d., Ulica Vjekoslava Heinzela 33/A, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

24.10.2025 11:47

Serijski broj certifikata

7476554128841397383

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z179034276106a532

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-