

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Primljeno iz rukopisa preko pošte, dne 12.04.2017.
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.04.2017.
Pošta R
Broj primjeraka 1 priloga
Taksirano
Potpis: 

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa: 9 St-81/15

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): **MARAN d.o.o. u stečaju**, OIB:
98033375856, Drniš, Kamička 1/B.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.01.2017. DO 12.04.2017. g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku dana 12. listopada 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MARAN d.o.o., istim Rješenjem imenovana sam za stečajnog upravitelja. Postupajući po Rješenju o otvaranju stečajnog postupka, stečajni upravitelj je poduzeo sve radnje sukladno članku 89. Stečajnog zakona (NN br. 71/15):

- temeljem dostupne dokumentacije doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka,
- sastavio je predračun troškova stečajnog postupka i dostavio na odobrenje odboru vjerovnika,
- određeno je povjerenstvo za popis imovine, te je ista popisana,
- napravljeno je početno stanje imovine dužnika,
- poduzeo je radnje radi naplate tražbine stečajnog dužnika, te je naplaćeno 12.306,30 kn,
- izradio je novi pečat za naznakom - U STEČAJU,
- otvorio novi žiro račun broj HR4624110061320001837 kod Jadranske banke d. d. Šibenik,
- sastavljen popis predmeta stečajne mase (članak 221. SZ), popis vjerovnika (članak 222. SZ), pregled imovine i obveza (Članak 223. SZ),
- nakon isteka roka za prijavljivanje tražbina stečajni upravitelj je ispitao prijavljene tražbine i sastavio tablicu prijavljenih tražbina, te je sa prijavama kao i priloženim ispravama dostavio sudu.

Dana 12. siječnja 2017. godine pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku održano je ispitno i izvještajno ročište. Na ispitnom ročištu stečajni upravitelj se pojedinačno izjasnio o svakoj prijavljenoj tražbini. Na izvještajnom ročištu stečajni upravitelj je podnio izvješće o gospodarskom položaju dužnika te uzrocima koji su doveli do tog položaja. Stečajni upravitelj je predložila da se sklopi Ugovor o zakupu poslovnog prostora sušionice na rok od 3 mjeseca uz mjesečni najam od 3.500,00 kn uvećan za PDV i obveze plaćanja svih režijskih troškova koji terete poslovni prostor. Predloženo je da se napravi stečajni plan po modelu pripajanja stečajnog dužnika Drniškim Delicijama Maran j.d.o.o. što je jednoglasno od vjerovnika prihvaćeno.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223.

Stečajnog zakona:

1. Imovina stečajnog dužnika koja još uvijek nije unovčena sastoji se od:

Nekretnina katastarske oznake:

- Broj zemljišta (kat čest.) 849/9, Općinski sud u Šibeniku, Posebni zemljišno knjižni odjel u Drnišu, Katastarska općina: Trbounje, Broj ZK uložka: 782. Broj zadnjeg dnevnika: Z-599/13. U naravi POSLOVNA ZGRADA površine 343 m², DVORIŠTE površine 3203 m² što ukupno iznosi 3546 m².
- U listu - C Teretovnica-
Rbr. 1.1 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 02. listopada 2007. godine solemniziranog istog dana pod posl. broj: Ov-9764/07 kod Javnog bilježnika Mire Rubić, Split, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 891.880,00 kn što je na dan 14.06.2007. godine predstavljalo protuvrijednost 121.672,77 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za sve kamate i nuzgredice, a sve u skladu s člankom 1. Sporazuma o osnivanju založnog na ime i korist. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB.
- U listu - C Teretovnica-
Rbr. 2.1 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj:100706490650 od 09. srpnja 2010. godine, solemniziranog po Javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba pod posl. broj: OV-23751/10 dana 14. srpnja 2010. godine i Izjave o ustupanju reda prvenstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 5. srpnja 2010. godine, ovjerene po Javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba pod posl. broj: OB-8139/10, dana 6. srpnja 2010.godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu 365.000,00 KN, što na dan 17.svibnja 2010. godine iznosi u protuvrijednosti 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i

troškovima, na ime i korist: OTP BANKA D. D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA BR 3.

R.br. 2.2. Zabilježu se red prvenstva da založno pravo koje se knjiži temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 09.srpnja 2010. godine, na iznos od 365.000,00 KN, što na dan 17. svibnja 2010. godine iznosi protuvrijednost 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima ima prvenstveni red ispred založnog prava upisanog pod posl. broj: Z-736/07. Alat i pogonski inventar na dan 11.10.2016. godine u vrijednosti od 1.866,43 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Nije se pristupilo unovčenju predmeta stečajne mase jer je skupština donijela odluku da se izradi stečajni plan.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Nekretnina katastarske oznake:

- Broj zemljišta (kat čest.) 849/9, Općinski sud u Šibeniku, Posebni zemljišno knjižni odjel u Drnišu, Katastarska općina: Trbounje, Broj ZK uložka: 782. Broj zadnjeg dnevnika: Z-599/13. U naravi POSLOVNA ZGRADA površine 343 m², DVORIŠTE površine 3203 m² što ukupno iznosi 3546 m².

- U listu - C Teretovnica-

Rbr. 1.1 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 02. listopada 2007. godine solemniziranog istog dana pod posl. broj: Ov-9764/07 kod Javnog bilježnika Mire Rubić, Split, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 891.880,00 kn što je na dan 14.06.2007. godine predstavljalo protuvrijednost 121.672,77 EUR-a uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećano za sve kamate i nuzgredice, a sve u skladu s člankom 1. Sporazuma o osnivanju založnog na ime i korist. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB.

➤ U listu - C Teretovnica-

Rbr. 2.1 Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj:100706490650 od 09. srpnja 2010. godine, solemniziranog po Javnom bilježniku Željki Maroslavac iz Zagreba pod posl. broj: OV-23751/10 dana 14. srpnja 2010. godine i Izjave o ustupanju reda prvenstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 5. srpnja 2010. godine, ovjerene po Javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba pod posl. broj: OB-8139/10, dana 6. srpnja 2010.godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu 365.000,00 KN, što na dan 17.svibnja 2010. godine iznosi u protuvrijednosti

50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima, na ime i korist: OTP BANKA D. D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA BR 3.

R.br. 2.2. Zabilježuje se red prvenstva da založno pravo koje se knjiži temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 09.srpnja 2010. godine, na iznos od 365.000,00 KN, što na dan 17. svibnja 2010. godine iznosi protuvrijednost 50.344,42 EUR-a prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 4% godišnje, koja je promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom, naknadama i troškovima ima prvenstveni red ispred založnog prava upisanog pod posl. broj: Z-736/07

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Ukupne priznate tražbine I višeg isplatnog reda iznose 40.238,46 kn, II višeg isplatnog reda iznose 1.995.100,09 kn. Razlučni vjerovnici obavijestili su stečajnog upravitelja o osiguranom razlučnom pravu u iznosu od 866.887,96 kn, razlučni vjerovnicu su svoje tražbine prijavili i kao stečajni vjerovnici. Predvidive troškovi stečajnog postupka iznose 96.670,00 kn.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika nakon otvaranja stečajnog postupka.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci:

Stečajni dužnik ima otvoren žiro račun broj HR4624110061320001837 kod JADRANSKA BANKA d. d. Šibenik. Stanje na žiro računu na dan pisanja izvješća je 32.240,70 kn.

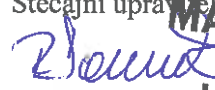
III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 12.04.2017. do 12.07.2017. godine.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je izradio Stečajni plan i predao sudu, te se očekuje zakazivanje ročišta za glasanje o planu, prihvaćanje plana i zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum :

Šibenik, 12. 04. 2017. godine

Stečajni upravitelj:

MARAN d.o.o.
DRNIŠ
u stečaju
Radojka Danek mag.oec.univ.hr