



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Gospiću

Posl.br. Z-6328/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mandici Kosović, u zemljišnoknjižnoj stvari po dostavljenom pravomolćnom rješenju o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici radi uknjižbe prava vlasništva dana 30. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 923 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marije, OIB: 27159984960, Tončićev odvojak 13, 51260 Crikvenica u 840/4704 dijela koje se sastoje od kčbr. 4771/dio oranica 2 jutro 3 čhv za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 924 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 510/5880 dijela koje se sastoje od kčbr. 4781/4 oranica 75 čhv za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,

3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,

4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 967 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 34/392 dijela koje se sastoje od kčbr. 3958 pašnjak pavletuša 3 jutro 629 čhv (pašnjak pavletuša 3 jutro 629 čhv) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,

2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,

3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,

4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2772 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 510/5880 dijela koje se sastoje od kčbr. 4781/1 brigica 9528 m² (pašnjak 9528 m²), kčbr. 4781/3 brigica 396 m² (oranica 396 m²) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,

2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,

3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,

4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3130 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 34/294 dijela koje se sastoje od kčbr. 43/3 draga kod ploče 777 m² (oranica 777 m²), kčbr. 100/5 popriki slog 151 m² (oranica 151 m²), kčbr. 101/3 brig kod vidove kuće 115 m² (oranica 115 m²), kčbr. 101/6 draga 752 m² (oranica 752 m²), kčbr. 3966/1 pavletuše 1266 m² (pašnjak 1266 m²), kčbr. 3966/2 pavletuše 3320 m² (pašnjak 3320 m²), kčbr. 3966/3 pavletuše 953 m² (pašnjak 953

m2), kčbr. 3966/4 pavletuše 1057 m2 (pašnjak 1057 m2), kčbr. 3966/5 pavletuše 1960 m2 (pašnjak 1960 m2), kčbr. 3966/6 pavletuše 2244 m2 (pašnjak 2244 m2), kčbr. 3966/7 pavletuše 2392 m2 (pašnjak 2392 m2), kčbr. 3967 pavletuše 1726 m2 (pašnjak 1726 m2) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3245 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 17/196 dijela koje se sastoje od kčbr. 4501/1e vukelić brijeg 3769 m2 (pašnjak 3769 m2), kčbr. 4501/2 trišnje 4402 m2 (pašnjak 4402 m2), kčbr. 4769/1 oranica 17030 m2 (oranica 17030 m2), kčbr. 4769/2 oranica 1662 m2 (oranica 1662 m2), kčbr. 4770 staro kućište 144 m2 (kuća i dv. 144 m2), kčbr. 4772 podkućnica 1237 m2 (livada 1237 m2) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3262 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 136/1568 dijela koje se sastoje od kčbr. 126 draga kod rasta 10441 m2 (oranica 10441 m2) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3264 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 34/392 dijela koje se sastoje od kčbr. 3929 dražica 1766 m² (pašnjak 881 m², pašnjak 885 m²), kčbr. 3940 pavletuša 3754 m² (pašnjak 1877 m², pašnjak 1877 m²), kčbr. 3957 pavletuša 684 m² (oranica 342 m², oranica 342 m²) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3801 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 1020/47040 dijela koje se sastoje od kčbr. 37/3 draga 1816 m² (oranica 906 m², oranica 910 m²), kčbr. 100/3 vrleti 640 m² (oranica 320 m², oranica 320 m²), kčbr. 101/1 drage 518 m² (oranica 259 m², oranica 259 m²), kčbr. 107/1 brižine 802 m² (pašnjak 403 m², pašnjak 399 m²) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3899 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 170/1470 dijela koje se sastoje od kčbr. 4501/3 glavičica 3978 m² (pašnjak 3978 m²) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4238 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marije, OIB: 27159984960, Tončićev odvojak 13, 51260 Crikvenica u 10/80 dijela koje se sastoje od kčbr. 4768/2 podkućnica 363 m2 (oranica 363 m2), kčbr. 4768/5 podkućnica 885 m2 (oranica 885 m2) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4251 katastarske općine Klanac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Jelene Tus, Korzo Vinodolskog zakona 50A, Novi Vinodolski kao povjerenika Općinskog suda u Crikvenici, poslovni broj: O-898/2025, UPP/OS-O-121/2025 od 28.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na dijelu nekretnina Pjevač-Rukavina Marijane, Vukovarska 12, Crikvenica u 34/392 dijela koje se sastoje od kčbr. 3959 pavletuša 3341 m2 (pašnjak 1669 m2, pašnjak 1672 m2) za korist:

1. ŠIMATOVIĆ VLATKA, OIB: 36733314976, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić u 1/4 dijela,
2. PJEVAČ TATJANA, OIB: 73486377379, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela,
3. PJEVAČ DANIJELA, OIB: 59187218097, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka u 1/4 dijela,
4. PJEVAČ DEJAN, OIB: 92892284719, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica u 1/4 dijela.

XIII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Gospić, 30. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mandica Kosović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šimatović Vlatka, Ulica Svetog Josipa 3, Lički Osik, 53000 Gospić

2. Pjevač Tatjana, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica
3. Pjevač Danijela, Schellingstr. 17, 75173 Pforzheim, Njemačka
4. Pjevač Dejan, Tončićev odvojak 1, 51260 Crikvenica

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Gospić, Budačka ulica 55, 53000 Gospić
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, Ispostava Gospić, Budačka ulica 55, 53000 Gospić
3. Općinski sud u Crikvenici, Kralja Tomislava 85A, 51260 Crikvenica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

30.07.2026 07:
36

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

638172508123084191138655008831447650998766415734

RSA

Z188607323dfc60b4