



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 11

Poslovni broj: St-212/2025-33

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ivani Manestar, u stečajnom postupku nad dužnikom BIOTRON d.o.o. u stečaju, Ozalj, Karlovačka cesta 124, OIB: 17525141953, dana 21. rujna 2026.

z a k l j u č i o j e

I. Saziva se skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom BIOTRON d.o.o. u stečaju za dan:

12. listopada 2026. u 11,00 sati

koja će se održati u zgradi ovog suda na adresi Zagreb, Kennedyjev trg 11, soba 104/I.

II. Dnevni red:

1. Raspravljanje i donošenje odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za već sklopljene ugovore o zakupu te sklapanje budućih ugovora o zakupu pod istim uvjetima
2. Raspravljanje i donošenje odluke o prodaji imovine stečajnog dužnika kao cjeline u smislu odredbe čl. 235. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/2015., 104/2017., 36/2022., dalje u tekstu: SZ)
3. Ostalo

II. Pravo sudjelovanja imaju svi stečajni vjerovnici, svi stečajni vjerovnici s pravom odvojenog namirenja i stečajni upravitelj.

Obrazloženje

1. Dnevni red skupštine utvrđen je prema sadržaju prijedloga stečajnog upravitelja za sazivanje skupštine vjerovnika od 6. kolovoza 2026., ali i imajući u vidu mjerodavne odredbe SZ-a.

2. Tako se naglašava da postoji razlika između prodaje imovine stečajnog dužnika kao cjeline, u smislu odredbe čl. 235. SZ-a, o čemu odluku mora donijeti skupština vjerovnika te skupne prodaje imovine dužnika opterećene razlučim pravom putem elektroničke javne dražbe pred FINA-om, u smislu odredbe čl. 247. SZ-a, o čemu skupština vjerovnika ne donosi odluku.

3. Dakle, ako skupština vjerovnika odluči da se imovina dužnika neće prodavati kao cjelina po odredbama čl. 235. SZ-a, tada će, temeljem prijedloga stečajnog upravitelja, sud rješenjem odrediti prodaju nekretnina (i pokretnina koje s njima čine funkcionalnu cjelinu) opterećenih razlučnim pravom sukladno odredbi čl. 247. SZ-a i tek kada to rješenje postane pravomoćno, zakazati će se ročište za utvrđenje vrijednosti tih nekretnina, na kojem ročištu će se raspravljati o procjembenom elaboratu društva Erste nekretnine d.o.o.

U Zagrebu 21. rujna 2026.

Sutkinja:
Ivana Manestar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv zaključka žalba nije dopuštena.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3088d-6b6ca**

Kontrolni broj: **00b8f-effae-f4aa5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IVANA MANESTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.