



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU

Klasa: 943-01/96-01/518
Urbroj: 563-04-403/96-12
Zagreb, 07.05.1996.

Hrvatski fond za privatizaciju, na zahtjev "HOTELI ŽIVOGOŠĆE" d.d., Živogošće, na temelju članka 3. i članka 4. Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju ("Narodne novine" Republike Hrvatske br: 84/92, 70/93, 76/93 i 19/94), izdaje

R J E Š E N J E

U postupku pretvorbe društvenog poduzeća HP "ŽIVOGOŠĆE", Živogošće, a temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća ("Narodne novine" Republike Hrvatske br: 19/91, 83/92, 94/93, 9/95), slijedeće nekretnine procjenjene su u vrijednost društvenog kapitala:

1.) LOKACIJA: IGRANE - Hotel Punta

ZEMLJIŠTE

k.č.	posj.l.	k.o.	površina m ²
1521	388	Igrane	9.065
1486	388	Igrane	212
1519/2	388	Igrane	2.272
1502	388	Igrane	2.909
1470	388	Igrane	345
1512/3	388	Igrane	767
d. 56/4-zgr		Igrane	21
Sveukupno procjenjeno			15.591

OBJEKTI

Na gore navedenim česticama sagrađeni su slijedeći objekti:

1. Hotel Punta, NGP = 6.758,07 m²
2. Bungalovi Punta, NGP = 1.129,00 m²
3. Plažni objekt Rusulica, NGP = 201,68 m²,
4. Otvoreni bazeni Igrane - Punta, NGP = 446,60 m²,
5. Butan stanica, NGP = 23,50 m²

NAPOVEDBA

Dionice u protuvrijednosti zemljišta k.č. 1488, 1519/2 i dio 56/4, k.o. Izraz ukupne površine 2.505 m² rezervirane su pri Hrvatskom fondu za privatizaciju iz razloga nerijetkih imovinskih pravnih odnosa.

2) LOKACIJA: ŽIVOGOŠĆE - Hotel Nimfa i paviljoni

ZEMLJIŠTE

k.č.	zk.ul.	k.o.	površina m ²
2470/3	507	Živogošće	517
2470/4	507	Živogošće	417
2481/1	507	Živogošće	1.593
2481/2	507	Živogošće	2.013
2481/3	507	Živogošće	480
2481/4	507	Živogošće	635
d. 2482/1	507	Živogošće	370
2482/2	507	Živogošće	2.303
2482/3	507	Živogošće	1.948
d. 2973/2	507	Živogošće	7.485
2974	507	Živogošće	3.701
2977	507	Živogošće	1.538
4151/2	507	Živogošće	467
4153/11	507	Živogošće	405
d. 8643	507	Živogošće	286
8644	507	Živogošće	108
d. 8646	507	Živogošće	300
516-zgr	507	Živogošće	450
517-zgr	507	Živogošće	300
518-zgr	507	Živogošće	600
519-zgr	507	Živogošće	450

Ukupno procijenjeno 26.366

OBJEKTI

Na gore navedenim česticama sagrađeni su sljedeći objekti:

1. Hotel Nimfa, NGP = 7.307,00 m²
2. Paviljon Licinijan, NGP = 2.784,00 m²
3. Paviljon Pelagija, NGP = 813,20 m²
4. Paviljon Suzna, NGP = 319,81 m²
5. Paviljon Pokrivenica, NGP = 1.055,00 m²
6. Restoran Plaža, NGP = 167,65 m²
7. Blatan stanica, NGP = 25,02 m²

3. LOKACIJA: DRVENIK - Snack Lanterna

ZEMLJIŠTE

k.č.	z.k.ul.	k.o.	površina m2
3734/2	1359	Drvenik	395

Ukupno procijenjeno 395 m2 zemljišta

OBJEKTI

Na gore navedenoj čestici sagrađen je slijedeći objekt:

1. Snack Lanterna, NGP = 190,16 m2

4.) LOKACIJA: DRVENIK - Pansion Ribar

ZEMLJIŠTE

k.č.	k.o.	površina m2
5916	Drvenik	40
3618	Drvenik	566
5195/1	Drvenik	20
d. 54-zgr	Drvenik	12

Ukupno procijenjeno 638

OBJEKTI

Na gore navedenoj čestici sagrađen je slijedeći objekt:

1. Pansion Ribar, NGP = 549,04 m2

NAPOMENA:

Dionice u protuvrijednosti dijela zemljišta k.č. 3618 površine 300 m2, k.o. Drvenik rezervirane su pri Hrvatskom fondu za privatizaciju iz razloga neriješenih imovinsko pravnih odnosa.

5.) LOKACIJA: ŽIVOGOŠĆE - Autokamp Dole

ZEMLJIŠTE

Zemljište nije procijenjeno

OBJEKTI

Procijenjeni su slijedeći objekti:

1. Recepcija, NGP = 285,75 m2
2. Sanitarni čvorovi, NGP = 490,53 m2

LOKACIJA: BLATO - Restoran Ratac

ZEMLJIŠTE

k.č.	posj.l	k.o.	površina m2
5417/2	507	Živogošće	6.458

Procijenjeno je 6.458 m2 zemljišta

OBJEKTI

Na gore navedenoj čestici sagrađen je slijedeći objekt:

1. Restoran Ratac, NGP = 523,84 m2

7.) LOKACIJA: DRVENIK - Restoran Gornja Vala

ZEMLJIŠTE

Zemljište nije procijenjeno - etažno vlasništvo

OBJEKTI

1. Restoran Vala, NGP = 460,45 m2

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Hrvatskog fonda za privatizaciju broj:01-02/92-06/1139 od 06. lipnja 1994. godine, data je suglasnost na provedbu pretvorbe društvenom poduzeću HP "ŽIVOGOŠĆE" Živogošće.

Dana 15.02.1996. godine, "HOTELI ŽIVOGOŠĆE" d.d., Živogošće, kao pravni sljednik društvenog poduzeća HP "ŽIVOGOŠĆE", Živogošće, podnijelo je zahtjev za izdavanje iskaza o nekretninama koje su procijenjene u postupku pretvorbe.

Nakon uvida u spis predmeta, ustanovljeno je da su u vrijednost društvenog kapitala uključene navedene nekretnine, pa je temeljem članka 3. i članka 4. Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju ("Narodne novine" Republike Hrvatske br: 84/92, 70/93, 76/93 i 19/94) i Uputa za primjenu članka 7. stavak 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća ("Narodne novine" Republike Hrvatske br.42/95) iskazano kao prethodno.

Dostavlja se:

- "HOTELI ŽIVOGOŠĆE" d.d.,
Živogošće
- Arhiva - ovdje



POTPREDSJEDNICA:

Marija Turudić

[Handwritten signature]

62

Ja, javni bilježnik, Ante Pejković (OIB 75422877434), Makarska, Stjepana Radića 7/1 potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave:
"RJEŠENJE izdano od strane RH, Hrvatski fond za privatizaciju, Klasa: 943-01/96-01/518, Urbroj: 563-04-403/96-12, Zagreb, 07.05.1996."

Ispisan je fotokopirnim uređajem, a ima 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka BORIS IVANČIĆ (OIB: 84346725935), rođen 28.10.1985. godine, Split, Biokovska 12 (Osobno poznat).

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). Ukupno: 160,00 kn

Broj: OV-2282/16
Makarskoj, 18.05.2016.



Javni bilježnik
Ante Pejkoć

Anja Pejkoć Vujčić
Javnobilježnički prisjednik