



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2991/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šarić Antonija, OIB: 06274553964, Petra Krešimira Iv 0, Vitez, Bosna i Hercegovina protiv protustranke Simić Ivan, OIB: 30504429679, Via G. Verdi 4/2, Montello, Italija, Simić Gaia, OIB: 45451890278, Neretvanskih knezova 2, Makarska, Simić Tijana, OIB: 84504228743, Neretvanskih knezova 2, Makarska, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 09. listopada 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10767 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji stana ovjerenog od strane j.b. Anamarije Arapović Vranješ iz Makarske pod br. OV-3704/2024 od 24.04.2024., Specijalne punomoći ovjerene od strane Generalnog konzulata RH Milano, Klasa: 037-02/24-01/40 i Klasa: 037-02/24-01/41 od 10.04.2024.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Simić Ivan, OIB: 30504429679, Simić Gaia, OIB: 45451890278, Simić Tijana, OIB: 84504228743, koja se sastoji od:

- 55/2238 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 352/9 kuća i dvor 491 m² (kuća 270 m², dvor 221 m²), s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana na prvom katu oznake S-4, koji se u naravi sastoji od hodnika, kuhinje, boravka, sobe i kupaonice, sve ukupne površine 49,75 m², odnosno korisne površine 49,75 m² i pripadajućeg sporednog dijela-loggie i ostave sveukupne površine 7,21 m², odnosno korisne površine 5,00 m², sveukupne korisne površine stana 54,75 m², (E-7) za korist:

Šarić Antonija, OIB: 06274553964, Petra Krešimira Iv 0, Vitez, Bosna i Hercegovina.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 09. listopada 2025.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Ivana Turina

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šarić Antonija, Petra Krešimira Iv 0, Vitez, Bosna i Hercegovina
2. Simić Ivan, Via G. Verdi 4/2, Montello, Italija
3. Simić Gaia, Neretvanskih knezova 2, 21300 Makarska
4. Simić Tijana, Neretvanskih knezova 2, 21300 Makarska

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

09.10.2025 13:00

Serijski broj certifikata

7476554128841397383

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1784273425f07ffa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-