

Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju VLASTA MAJSTOROVIĆ  
adresa KOPARSKA 37, PULA - POLA  
Poslovni broj spisa 2 St - 919/2016.

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv

GRAD POREČ - PARENZO

OIB

413 039 064 94

Adresa/sjedište

Obala m. Tita 5/T

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv

TIM 90 d.d. u stečaju

OIB

630 627 84 520

Adresa/sjedište

Vukovarska 19, POREČ - PARENZO

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos tražbine

/ (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos

/ (kn)

Naziv ovršne isprave

/

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

\_\_\_\_\_

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava 1. UGOVOR KLASA: 370-01/92-01/26 od 03.11.1992.

2. ANEX br. 1. Ugovora o zamjeni

KLASA: 011-01/93-01/110 od 02.11.1993.

Predmet izlučnog prava

= 10/66 dijela k.č.br. 4095/2 k.o. POREČ, u planu posebnih dijelova, označen kao "B"

= 5/66 dijela k.č.br. 4095/2 k.o. POREČ, u planu posebnih dijelova, označen kao "C"

= suvl. dio s neodređenim k.č.br. 574 k.o. POREČ, u planu označen sa "P6" (arhiva)

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

\_\_\_\_\_

Mjesto i datum

Poreč - Parenzo, 12.09.2019.



Potpis vjerovnika

GRADONAČELNIK  
LORIS PERUŠIĆ

*Loris P.*

Printak: 1. Uvjerenje KLASA: 935-08/19-02/336 x 2

2. ANEX br. 1. Ugovora o zamjeni KLASA: 011-01/93-01/110 x 2

3. UGOVOR KLASA: 370-01/92-01/26 x 2

4. IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KUTIBE x 4



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA POREČ-PARENZO

KLASA: 935-08/19-02/336  
URBROJ: 541-27-05/4-19-2  
POREČ, 12.09.2019

Odjel za katastar nekretnina Poreč-Parenzo na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09) , a na zahtjev GRAD POREČ, OIB: 41303906494, OBALA MARŠALA TITA 5, POREČ - PARENZO 52440 POREČ (PARENZO), HRVATSKA izdaje se:

UVJERENJE

kojim se potvrđuje da je katastarska čestica broj 574, katastarska općina Poreč, formirana parcelacijom kat. čestice broj 574, dijela k.č. 577, dijela k.č. 584, te poništavanjem k.č. 572, k.č. 573, k.č. 575, k.č. 578 i k.č. 579 provedbom geod. elaborata u predmetu KLASA:UP-932-07/98-01/839 pravomoćnim sa 21.09.1998. godine.

Ovo se uvjerenje izdaje u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Oslobođeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16).

Izradio/la:  
Dorijano Jugovac  
ovlaštenu geodetski referent  
Priloga:

Službena osoba:  
Dorijano Jugovac  
ovlaštenu geodetski referent



- Grad Poreč, kao pravni sljednik općine Poreč, kojega zastupa gradonačelnik STEVO ŽUFIC,
- "TIM 90" d.d. Poreč, kojega zastupa direktor IGOR ŠCULAC i
- Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad, kojeg zastupa direktor MARIJA TROSELJ, dana 29.10.1993. zaključili su

ANEX br. 1.  
Ugovora o zamjeni

I

Ovim Aneksom mijenja se Ugovor o zamjeni, evidentiran kod bivše općine Poreč pod: KLASA: 370-01/92-01/26, UR.BROJ: 2167-01-01-92-01 od 3.11.1992. ( u daljnjem tekstu: Ugovor) kako slijedi:

II

Članak I Ugovora mijenja se i glasi:

- Grad Poreč vlasnik je k.č. 575 K.O. Poreč i zgrade izgrađene na istoj k.č. u Poreču, Obala M. Tita 4a, u cijelosti,
- "TIM 90" d.d. Poreč vlasnik je k.č. 4095/2 K.O. Poreč i novoizgrađene zgrade na istoj k.č. u Poreču, u cijelosti,
- Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad, vlasnik je poslovnog prostora površine 105,66 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade izgrađene na k.č. 255 K.O. Poreč u Poreču Trg F.Supila br. 5.

III

Članak II Ugovora mijenja se i glasi:

1. Grad Poreč daje, a "TIM 90" d.d. Poreč uzima u vlasništvo k.č. 575 K.O. Poreč u cijelosti i I kat zgrade izgrađene na istoj k.č. površine 101,03 m<sup>2</sup>, u Poreču, O.M.Tita br. 4a, u planu etažnih dijelova zgrade označen kao posebni dio "B".  
Prizemlje zgrade sagrađene na istoj k.č. 575 K.O. Poreč, površine 93,87 m<sup>2</sup>, u planu etažnih dijelova zgrade označen kao posebni dio "A" ostaje u vlasništvu Grada Poreča.  
Plan posebnih etažnih dijelova zgrade izgrađene na k.č. 575 K.O. Poreč, sastavni je dio ovoga Anexa.
2. Kao naknadu za nekretnine iz prethodne točke ovog članka "TIM 90" d.d. Poreč daje, a Grad Poreč uzima u vlasništvo k.č. 4095/2 K.O. Poreč u 1/4 dijela, poslovni prostor u prizemlju zgrade izgrađene na istoj k.č. površine 59,8 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao poseban dio "B" i poslovni prostor u podrumu iste zgrade površine 29,93 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao posebni dio "D".

Za točnost ovjerava  
ovl. službenik.

IV

Članak III Ugovora mijenja se i glasi:

1. Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad daje, a "TIM 90" d.d. Poreč uzima u vlasništvo poslovni prostor površine 105,66 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. 255 K.O. Poreč, u Poreču, Trg F. Supile br. 5.
2. Kao naknadu za nekretninu iz prethodne točke ovog članka "TIM 90" d.d. Poreč daje, a Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad uzima u vlasništvo poslovne prostorije u prizemlju zgrade izgrađene na k.č. 4095/2 K.O. Poreč, površine 187,09 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao poseban dio "A".  
Plan posebnih dijelova zgrade izgrađene na k.č. 4095/2 K.O. Poreč sastavni je dio ovoga Anexa.

V

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o zamjeni ostaju na snazi.

VI

Ovaj Anex sačinjen je u šest istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

UGOVORNE STRANE

1. Za GRAD POREČ

Klasa: 011-01/93-01/110  
Urbroj:  
Poreč, 02. 11. 1993.



GRADONAČELNIK

Stevo Žufić

2. Za Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad

DIREKTOR

Marija Trošelj

3. Za "TIM 90" d.d. Poreč

"TIM 90"  
dioničko društvo  
POREČ, O. Keršovanija 2a 1  
DIREKTOR  
Igor Ščulac



Za točnost ovjerava  
ovl. službenik

- Grad Poreč, kao pravni sljednik općine Poreč, kojega zastupa gradonačelnik STEVO ŽUFIC,
- "TIM 90" d.d. Poreč, kojega zastupa direktor IGOR ŠCULAC i
- Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad, kojeg zastupa direktor MARIJA TROSELJ, dana 29.10.1993. zaključili su

### ANEX br. 1.

### Ugovora o zamjeni

#### I

Ovim Aneksom mijenja se Ugovor o zamjeni, evidentiran kod bivše općine Poreč pod: KLASA: 370-01/92-01/26, UR.BROJ: 2167-01-01-92-01 od 3.11.1992. ( u daljnjem tekstu: Ugovor) kako slijedi:

#### II

Članak I Ugovora mijenja se i glasi:

- Grad Poreč vlasnik je k.č. 575 K.O. Poreč i zgrade izgrađene na istoj k.č. u Poreču, Obala M. Tita 4a, u cijelosti,
- "TIM 90" d.d. Poreč vlasnik je k.č. 4095/2 K.O. Poreč i novoizgrađene zgrade na istoj k.č. u Poreču, u cijelosti,
- Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad, vlasnik je poslovnog prostora površine 105,66 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade izgrađene na k.č. 255 K.O. Poreč u Poreču Trg F.Supila br. 5.

#### III

Članak II Ugovora mijenja se i glasi:

1. Grad Poreč daje, a "TIM 90" d.d. Poreč uzima u vlasništvo k.č. 575 K.O. Poreč u cijelosti i I kat zgrade izgrađene na istoj k.č. površine 101,03 m<sup>2</sup>, u Poreču, O.M.Tita br. 4a, u planu etažnih dijelova zgrade označen kao posebni dio "B".  
Prizemlje zgrade sagrađene na istoj k.č. 575 K.O. Poreč, površine 93,87 m<sup>2</sup>, u planu etažnih dijelova zgrade označen kao posebni dio "A" ostaje u vlasništvu Grada Poreča.  
Plan posebnih etažnih dijelova zgrade izgrađene na k.č. 575 K.O. Poreč, sastavni je dio ovoga Anexa.
2. Kao naknadu za nekretnine iz prethodne točke ovog članka "TIM 90" d.d. Poreč daje, a Grad Poreč uzima u vlasništvo k.č. 4095/2 K.O. Poreč u 1/4 dijela, poslovni prostor u prizemlju zgrade izgrađene na istoj k.č. površine 59,8 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao poseban dio "B" i poslovni prostor u podrumu iste zgrade površine 29,93 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao posebni dio "D".



- 2 -

IV

Za točnost ovjerava  
ovl. službenik:

Članak III Ugovora mijenja se i glasi:

1. Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad daje, a "TIM 90" d.d. Poreč uzima u vlasništvo poslovni prostor površine 105,66 m<sup>2</sup>, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. 255 K.O. Poreč, u Poreču, Trg F. Supile/br. 5.
2. Kao naknadu za nekretninu iz prethodne točke ovog članka "TIM 90" d.d. Poreč daje, a Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad uzima u vlasništvo poslovne prostorije u prizemlju zgrade izgrađene na k.č. 4095/2 K.O. Poreč, površine 187,09 m<sup>2</sup>, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao poseban dio "A".

Plan posebnih dijelova zgrade izgrađene na k.č. 4095/2 K.O. Poreč sastavni je dio ovoga Anexa.

V

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o zamjeni ostaju na snazi.

VI

Ovaj Anex sačinjen je u šest istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

#### UGOVORNE STRANE

##### 1. Za GRAD POREČ

Klasa: 011-01/93-01/110  
Urbroj:  
Poreč, 02. 11. 1993.



GRADONAČELNIK

Stevo Žufić

##### 2. Za Republički fond socijalne zaštite, Podružnica Poreč, Centar za socijalni rad

DIREKTOR

Marija Trošelj

##### 3. Za "TIM 90" d.d. Poreč

"TIM 90"  
dioničko društvo  
POREČ, O. Keršovanija 2a 1

DIREKTOR

Igor Ščulac



PRILAGODBA ZA POSLOVE POREČ

2.11.93

M-433-2/93



potvrđuje da Proseč, Igor (Dima 90<sup>4</sup>)  
vlastoručno izdaje (Centar za pos. red)

svjedoči da je bio u prisutstvu  
i da bio u prisutstvu za  
svjedočenjem o  
svojim osobnim podacima

8.7.1.

Općinski sud  
15792  
D. M. 93.

*Handwritten signature: Stubišćani*



STUPNINA UPČINE POREČ

Uprava društvenih prihoda

3-705 93

Dobro poznato je da je ...

... dinara ...

ve. br. EU 3-611-93

Jedini svjedočanstvo ...

Poreč, 16.11. 93

*Large handwritten signature*

Za točnost ovjerava  
ovl. službenik

*Handwritten signature*

3-611 95

Za točnost ovjerava  
ovl. službenik:

č. h. r. c. 7. 704

UGOVOR O ZAMJENI

01-10 93

Između općine Poreč, koju zastupa predstjednik Skupštine općine Poreč, mr. Branko Gulić, DP "TIM 90" Poreč kojeg zastupa direktor Šouřac Igor i Republičkog fonda socijalne zaštite, podružnice Poreč-Centar za socijalni rad, kojeg zastupa direktorica Marija Trošelj zaključen je dana 30. listopada 1992. godine ovaj

U G O V O R

I

Općina Poreč, vlasnik je k.č. 575 k.o. Poreč u naravi poslovni prostor u Poreču, Obala M.Tita 4a, površine 101,03 m<sup>2</sup>, Republički fond socijalne zaštite, podružnica Poreč, Centar za socijalni rad vlasnik je poslovnih prostorija stambeno-poslovne zgrade u Poreču, Trg F.Stupila 5 koja ja zgrada sagradjena na k.č. 255 K.O. Poreč, površine 105,66 m<sup>2</sup>, a DP "TIM 90" Poreč vlasnik je novosagrađenog poslovnog objekta na k.č. 4095/2 K.O. Poreč (kod Bolnice) koji poslovni prostor označn sa slovom "A", "B" i "C" u popisu prostorija tog objekta površine od 222,65 m<sup>2</sup>, a nalazi se u prizemlju i dijelu kata objekta označenog sa k.č. 4095/2 K.O. Poreč.

II

Općina Poreč prenosi svoj vlasnički dio k.č. 575 K.O.Poreč površine 101,03 m<sup>2</sup> u vlasništvo DP "TIM 90" Poreč, koje podruzeće primaća prijenos, te naime naknade za te nekretnine prenosi svoje vlasništvo dijela k.č. 4095/2 K.O.Poreč a koje se sastoji od dvije prostorije i nus prostorija (hodnik i WC) ukupne površine 41,54 m<sup>2</sup> označen sa slovom "B" i "C" popisa prostorija na općini Poreč, koja prihvaća prijenos u vlasništvo kao naknadu za date nekretnine "TIM 90" Poreč.

III

Republički fond socijalne zaštite, podružnice Poreč, Centar za socijalni rad Poreč, prenosi u vlasništvo DP "TIM 90" Poreč, poslovne prostorije u prizemlju poslovne stambene zgrade u Poreču, Trg F.Stupila, označen sa k.č. 255 K.O.Poreč u površini od 105,66 m<sup>2</sup>, koje "TIM 90" Poreč prihvaća te na ime naknade prenosi u vlasništvo, Republički fond socijalne zaštite, podružnica Poreč-Centr za socijalni rad Poreč, poslovne prostorije sagradjene u poslovnoj zgradi označenoj sa k.č. 4095/2



Za točnost ovjerava  
ovl. službenik:

O.Poreč površine 181,11 m<sup>2</sup>, posebno označene sa slovom "A"  
popisa prostorija.

IV

Ugovorne strane sporazumno i na osnovi procjene koju je sačinila zajednička komisija stručnjaka stranaka utvrđuju da je vrijednost datih i primljenih nekretnina jednaka, da su predate u vidjenom stanju i da nema daljnjih međusobnih dugovanja ni potraživanja među stranama iz ovog ugovora u svezi sa ovom zamjenom.

V

Ugovorne strane dozvoljavaju jedna drugoj da može na osnovi ovog ugovora svaka za sebe zatražiti pravo upisa vlasništva na stečene nekretnine ovim ugovorom odmah po potpisu istoga.

VI

Ugovorene strane sporazumno utvrđuju da svaka snosi svoje troškove zaključenja, ovjere i provedbe ovog ugovora u javnim knjigama, kao i da svaka snosi svoje porezne i taksne obaveze vezane za zaključivanje i provedbu ovog ugovora.

VII

U zanak prihvata prava i obaveza iz ovog ugovora zastupnici odnosno pravomoćnici ugovornih strana istoga potpisuju u Poreču, 03.studenog 1992. godine.

733/92

KLASA: 370-01/92-01/26

UR.BROJ: 2167-01-01-92-1

Poreč, 03.11.1992.

UGOVORNE STRANKE:

1. Za općinu Poreč



6.11.92  
A  
mr. Branko Galić

2. Republički fond socijalne zaštite podružnica Poreč  
Centar za socijalni rad



trošelj Marija  
370-01/92-01/26  
Šćulac Igor

3. DP "TIM 90" Poreč

"TIM 90"  
Poduzeće za inženjering  
građevinarstvo i trgovinu sa p.o.  
POREČ



Yulek Igor ("Din 90")  
Krošelj Alojz (Center za soc. rad)

potvrđuje se  
vlastoručje  
svoj potpis  
sobne kopije

Općina  
Odjel  
napiše  
hiv  
S.F.A.

14241  
6.10.93.



*[Handwritten signature]*  
Kobrucenti

Za točnost vjerava  
ovl. službenik.  
*[Handwritten signature]*

3-11 95

Za točnost ovjerava  
ovl. službenik  
*[Signature]*

č. h. 100.7.704

01-10 93

UGOVOR O ZAMJENI

*[Handwritten signature]*



Između općine Poreč, koju zastupa predstjednik Skupštine općine Poreč, mr. Branko Gulić, DP "TIM 90" Poreč kojeg zastupa direktor Šouflec Igor i Republičkog fonda socijalne zaštite, podružnice Poreč-Centar za socijalni rad, kojeg zastupa direktorica Marija Trošelj zaključen je dana 30. listopada 1992. godine ovaj

U G O V O R

I

Općina Poreč, vlasnik je k.č. 575 k.o. Poreč u naravi poslovni prostor u Poreču, Obala M.Tita 4a, površine 101,03 m2, Republički fond socijalne zaštite, podružnica Poreč, Centar za socijalni rad vlasnik je poslovnih prostorija stambeno-poslovne zgrade u Poreču, Trg F.Stupila 5 koja ja zgrada sagrađena na k.č. 255 K.O. Poreč, površine 105,66 m2, a DP "TIM 90" Poreč vlasnik je novosagrađenog poslovnog objekta na k.č. 4095/2 K.O. Poreč (kod Bolnice) koji poslovni prostor označ sa slovom "A", "B" i "C" u popisu prostorija tog objekta površine od 222,65 m2, a nalazi se u prizemlju i dijelu kata objekta označenog sa k.č. 4095/2 K.O. Poreč.

II

Općina Poreč prenosi svoj vlasnički dio k.č. 575 K.O.Poreč površine 101,03 m2 u vlasništvo DP "TIM 90" Poreč, koje podružice privaća prijenos, te naime naknade za te nekretnine prenosi svoje vlasništvo dijela k.č. 4095/2 K.O.Poreč a koje se sastoji od dvije prostorije i nus prostorija (hodnik i WC) ukupne površine 41,54 m2 označen sa slovom "B" i "C" popisa prostorija na općini Poreč, koja prihvaća prijenos u vlasništvo kao naknadu za date nekretnine "TIM 90" Poreč.

III

Republički fond socijalne zaštite, podružnice Poreč, Centar za socijalni rad Poreč, prenosi u vlasništvo DP "TIM 90" Poreč, poslovne prostorije u prizemlju poslovne stambene zgrade u Poreču, Trg F.Stupila, označen sa k.č. 255 K.O.Poreč u površini od 105,66 m2, koje "TIM 90" Poreč prihvaća te na ime naknade prenosi u vlasništvo, Republički fond socijalne zaštite, podružnica Poreč-Centr za socijalni rad Poreč, poslovne prostorije sagrađene u poslovnoj zgradi označenoj sa k.č. 4095/2



Za točnost ovjerava  
ovl. službenik:  
*[Signature]*

K.O.Poreč površine 181,11 m<sup>2</sup>, posebno označene sa slovom "A"  
popisa prostorija.

IV

Ugovorne strane sporazumno i na osnovi procjene koju je sačinila zajednička komisija stručnjaka stranaka utvrđuju da je vrijednost datih i primljenih nekretnina jednaka, da su predate u vidjenom stanju i da nema daljnjih međusobnih dugovanja ni potraživanja među stranama iz ovog ugovora u svezi sa ovom zamjenom.

V

Ugovorne strane dozvoljavaju jedna drugoj da može na osnovi ovog ugovora svaka za sebe zatražiti pravo upisa vlasništva na stečene nekretnine ovim ugovorom odmah po potpisu istoga.

VI

Ugovorene strane sporazumno utvrđuju da svaka snosi svoje troškove zaključenja, ovjere i provedbe ovog ugovora u javnim knjigama, kao i da svaka snosi svoje porezne i taksne obaveze vezane za zaključivanje i provedbu ovog ugovora.

VII

U zanak prihvata prava i obaveza iz ovog ugovora zastupnici odnosno pravomoćnici ugovornih strana istoga potpisuju u Poreču, 03.studenog 1992. godine.

KLASA: 370-01/92-01/26

UR.BROJ: 2167-01-01-92-1

Poreč, 03.11.1992.

733/92

6.11.92

UGOVORNE STRANKE:

1. Za općinu Poreč



mr. Branko Gulić

2. Republički fond socijalne zaštite podružnica Poreč  
Centar za socijalni rad



Šćulac Igor

3. DP "TIM 90" Poreč

DP "TIM 90"  
Poduzeće za inženjering  
građevinarstvo i trgovinu sa p.o.  
P O R E Č



Yulep Tgor ("Diu 90")  
Ansel. Luzzo (Centra 32 soc. red)

Provdruje se...  
vlastonice...  
svoj...  
sobne...

svla...

os

odk:

nap:

8.f.a.

14241  
6.10.93.



Za točnost ovjerava  
ovl. službenik.  
*[Signature]*



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO  
Stanje na dan: 10.09.2019. 23:21

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323748, POREČ

Broj ZK uložka: 3778

Broj zadnjeg dnevnika: Z-27947/2017  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4095/2	ŠUMA, ZGRADA, PUT I IGRALIŠTE			1142	
		UKUPNO:			1142	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 31/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. PODULOŽAK BROJ 198 =31/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU ZGRADE površine 187,09 m2, smješten na sjevernom odnosno istočnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "A".-  CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB POREČ, POREČ, MAURA GIOSEFFI 2B	
2.	Suvlasnički dio: 10/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. PODULOŽAK BROJ 199 =10/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU ZGRADE površine 59,80 m2, smješten na jugozapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "B".- TIM 90 POREČ	
4.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	
5.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011, posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
6.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A-2. etaža.	
7.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-4943/11 Na temelju primjerka Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave zaprimljenog kod javnog bilježnika u Poreču Tanje Ferenc dana 17. prosinca 2010. godine i čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika, upisuje se plomba radi očuvanja prvenstvenog reda, i to na nekretninama upisanim u A, u vlasništvu Tim 90 d.d..	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-187/12 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. godine, posl. br. Ovr-1676/11, zabilježuje se ovrha na nekretninama TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
2.3	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017. pod posl. br St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	
<b>3. Suvlasnički dio: 5/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b>		
<b>1. PODULOŽAK BROJ 200</b>		
=5/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU ZGRADE površine 29,90 m <sup>2</sup> , smješten na zapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "C".- <b>CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB POREČ, POREČ, M. GIOSEFFI 20</b>		
<b>4. Suvlasnički dio: 5/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>		
<b>1. PODULOŽAK BROJ 201</b>		
=5/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PODRUMU ZGRADE površine 29,93 m <sup>2</sup> , smješten na južnom uglu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "D".- <b>TIM 90 POREČ</b>		
4.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	
5.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011, posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
6.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A-4. etaža.	
7.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-4943/11 Na temelju primjerka Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave zaprimljenog kod javnog bilježnika u Poreču Tanje Ferenc dana 17. prosinca 2010. godine i čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika, upisuje se plomba radi očuvanja prvenstvenog reda, i to na nekretninama upisanim u A, u vlasništvu Tim 90 d.d..	
8.1	Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-187/12 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. godine, posl. br. Ovr-1676/11, zabilježuje se ovrha na nekretninama TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
4.2	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017. pod posl. br St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	
<b>5. Suvlasnički dio: 15/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b>		
<b>1. PODULOŽAK BROJ 202</b>		
=15/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PODRUMU ZGRADE površine 90,28 m <sup>2</sup> , smješten na jugozapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao E".- <b>VRANJEŠEVIĆ VLADIMIR, OSIJEK, ORAHOVIČKA 53</b>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (10/66)</b>			
1.1	Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>		
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 1.1.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (10/66)</b>			
2.1	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11 Na temelju ovos. Rješenja o osiguranju od 12.09.2011 posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11., u korist: <b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA 29</b>		
2.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 2.1.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 2 (10/66)</b>			
3.1	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4836/11 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist: <b>CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2</b>		
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Republica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 3.1.		
<b>1. Na suvlasnički dio: 4 (5/66)</b>			
1.1	Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>		
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 1.1.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 4 (5/66)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11 Na temelju ovog Rješenja o osiguranju od 12.09.2011 posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč , upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11. , u korist: <b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA 29</b>		
2.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovom sudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 2.1.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 4 (5/66)</b>			
3.1	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4836/11 Na temelju ovog sudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznom kamatom, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist: <b>CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2</b>		
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovom sudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Repubblica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 3.1.		
<b>4. Na suvlasnički dio: 2 (10/66)</b>			
4.1	Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovog rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninu upisanu u A, 2 etaža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487</b>	19.814,86 KN	vezano uz B 2 (1.1)
<b>5. Na suvlasnički dio: 4 (5/66)</b>			
5.1	Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovog rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninu upisanu u A, 4 etaža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487</b>	19.814,86 KN	vezano uz B 4 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO  
Stanje na dan: 10.09.2019. 23:21

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323748, POREČ

Broj ZK uložka: 3778

Broj zadnjeg dnevnika: Z-27947/2017  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4095/2	ŠUMA, ZGRADA, PUT I IGRALIŠTE			1142	
		UKUPNO:			1142	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 31/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) <b>1. PODULOŽAK BROJ 198</b> =31/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU ZGRADE površine 187,09 m2, smješten na sjevernom odnosno istočnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "A".- <b>CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB POREČ, POREČ, MAURA GIOSEFFI 2B</b>	
2.	Suvlasnički dio: 10/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) <b>1. PODULOŽAK BROJ 199</b> =10/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU ZGRADE površine 59,80 m2, smješten na jugozapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "B".- <b>TIM 90 POREČ</b>	
4.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	
5.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011, posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
6.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A-2. etaža.	
7.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-4943/11 Na temelju primjerka Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave zaprimljenog kod javnog bilježnika u Poreču Tanje Ferenc dana 17. prosinca 2010. godine i čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika, upisuje se plomba radi očuvanja prvenstvenog reda, i to na nekretninama upisanim u A, u vlasništvu Tim 90 d.d..	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-187/12 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. godine, posl. br. Ovr-1676/11, zabilježuje se ovrha na nekretninama TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
2.3	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017. pod posl. br St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	
<b>3. Suvlasnički dio: 5/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b>		
<b>1. PODULOŽAK BROJ 200</b>		
=5/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PRIZEMLJU ZGRADE površine 29,90 m2, smješten na zapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "C".- <b>CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB POREČ, POREČ, M. GIOSEFFI 20</b>		
<b>4. Suvlasnički dio: 5/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b>		
<b>1. PODULOŽAK BROJ 201</b>		
=5/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PODRUMU ZGRADE površine 29,93 m2, smješten na južnom uglu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao "D".- <b>TIM 90 POREČ</b>		
4.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	
5.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011, posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
6.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A-4. etaža.	
7.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-4943/11 Na temelju primjerka Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave zaprimljenog kod javnog bilježnika u Poreču Tanje Ferenc dana 17. prosinca 2010. godine i čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika, upisuje se plomba radi očuvanja prvenstvenog reda, i to na nekretninama upisanim u A, u vlasništvu Tim 90 d.d..	
8.1	Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-187/12 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. godine, posl. br. Ovr-1676/11, zabilježuje se ovrha na nekretninama TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
4.2	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017. pod posl. br St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	
<b>5. Suvlasnički dio: 15/66 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b>		
<b>1. PODULOŽAK BROJ 202</b>		
=15/66 dijela nekretnine k.č.br. 4095/2, koji dio čini samostalnu uporabnu cjelinu - POSLOVNI PROSTOR U PODRUMU ZGRADE površine 90,28 m2, smješten na jugozapadnom dijelu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen kao E".- <b>VRANJEŠEVIĆ VLADIMIR, OSIJEK, ORAHOVIČKA 53</b>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (10/66)</b>			
1.1	Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11 Na temelju ovisudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznom kamatom, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>		
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovisudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 1.1.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (10/66)</b>			
2.1	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11 Na temelju ovis. Rješenja o osiguranju od 12.09.2011 posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč , upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsci pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11. , u korist: <b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA 29</b>		
2.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovisudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 2.1.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 2 (10/66)</b>			
3.1	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4836/11 Na temelju ovisudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznom kamatom, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist: <b>CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2</b>		
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovisudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Republica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 3.1.		
<b>1. Na suvlasnički dio: 4 (5/66)</b>			
1.1	Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11 Na temelju ovisudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznom kamatom, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>		
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovisudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 1.1.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 4 (5/66)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11</p> <p>Na temelju ovos. Rješenja o osiguranju od 12.09.2011 posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč , upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsci pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11. , u korist:</p> <p><b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA 29</b></p>		
2.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 2.1.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 4 (5/66)</b>			
3.1	<p>Zaprimljeno 27.09:2011. broj Z-4836/11</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznim kamatom, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist:</p> <p><b>CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2</b></p>		
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Republica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 3.1.		
<b>4. Na suvlasnički dio: 2 (10/66)</b>			
4.1	<p>Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovos. rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninu upisanu u A, 2 etaža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487</b></p>	19.814,86 KN	vezano uz B 2 (1.1)
<b>5. Na suvlasnički dio: 4 (5/66)</b>			
5.1	<p>Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovos. rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninu upisanu u A, 4 etaža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487</b></p>	19.814,86 KN	vezano uz B 4 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ - PARENZO  
Stanje na dan: 11.09.2019. 23:14

Katastarska općina: 3237480, POREČ - ETAŽNA KNJIGA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38999/2018  
Aktivne plombe: Z-8841/2019, Z-10958/2019

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 377

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	574	TROKATNA POSLOVNO STAMBENA ZGRADA U POREČU, P. KANDLERA BR. 6, 8A, 8B, 8C I OBALA M. TITA 3A			2538	PLAN ZGRADE Z 1514/96
		UKUPNO:			2538	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 02.04.2012. broj Z-1766/12 Na temelju ovjerenog preslika pravomoćne građevinske dozvole Općinskog komiteta za urbanizam, katastar, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Odsjek za građevinarstvo, komunalne, stambene poslove Općine Poreč od 26.11.1990, broj: UP/I-361-03/90-01/39, Ur. broj: 2167-05-04-90-3 i potvrde Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja RH, Prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove od 15.03.2012, klasa: 362-01/12-11/303, Ur. broj: 531-07-1-22-1-12-274, sukladno čl. 331. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 116. st. 5. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je su stambeno-poslovni objekat na č. kat. br. 574, upisan u A, izdani pravomoćna građevinska dozvola Općinskog komiteta za urbanizam, katastar, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Odsjek za građevinarstvo, komunalne, stambene poslove Općine Poreč od 26.11.1990, broj: UP/I-361-03/90-01/39, Ur. broj: 2167-05-04-90-3 i potvrda Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja RH, Prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove od 15.03.2012, klasa: 362-01/12-11/303, Ur. broj: 531-07-1-22-1-12-274.	
2.1	Zaprimljeno 19.12.2018.g. pod brojem Z-38999/2018 Temeljem čl. 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, zabilježuje se da je za nezakonito rekonstruiranu (nadogradnja stana oznake „S60“ na 4 i 5 katu zgrade) zgradu poslovno-stambene namjene, izgrađena na kč.br. 574, 109. suvlasnički dio (E-109), priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Grada Poreča, klasa: UP/I-361-05/13-07/1800, urbroj: 2167/01-10/01-15-9, od 17. srpnja 2015.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	
1.	Poslovni prostor (arhiva) površine 92,43 m2 u podrumu zgrade, u planu označen sa "P6". TIM 90 D.D. POREČ, O. KERŠOVANI 2A	
4.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011, posl. broj Ovr - 1574/2011, zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
6.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A - 6. etaža.	
7.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-4943/11 Na temelju primjerka Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave zaprimljenog kod javnog bilježnika u Poreču Tanje Ferenc dana 17. prosinca 2010. godine i čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika, upisuje se plomba radi očuvanja prvenstvenog reda, i to na nekretninama upisanim u A, u vlasništvu Tim 90 d.d..	
8.1	Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-187/12 Na temelju ovisudnog Rješenja o ovrsi od 11. siječnja 2012. godine, posl. br. Ovr-1676/11, zabilježuje se ovrha na nekretninama TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
6.2	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017., posl br. St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 6</b>			
1.1	Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11 Na temelju ovisudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>		
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovisudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 1.1.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 6</b>			
2.1	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11 Na temelju ovis. Rješenja o osiguranju od 12.09.2011 posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč , upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11. , u korist: <b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA</b> 29		
2.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovisudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 2.1.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 6</b>			

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 3237480, POREČ - ETAŽNA KNJIGA

Broj ZK uložka: 377

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4836/11 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist: <b>CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2</b>		
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Republica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 3.1.		
<b>10. Na suvlasnički dio: 6</b>			
10.1	Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovos. rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, 6 eteža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487</b>	19.814,86 KN	vezano uz B 6 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.09.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL POREČ - PARENZO  
Stanje na dan: 11.09.2019. 23:14

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 3237480, POREČ - ETAŽNA KNJIGA

Broj ZK uložka: 377

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38999/2018  
Aktivne plombe: Z-8841/2019, Z-10958/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I.	574	TROKATNA POSLOVNO STAMBENA ZGRADA U POREČU, P. KANDLERA BR. 6, 8A, 8B, 8C I OBALA M. TITA 3A			2538	PLAN ZGRADE Z 1514/96
		UKUPNO:			2538	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 02.04.2012. broj Z-1766/12 Na temelju ovjerenog preslika pravomoćne građevinske dozvole Općinskog komiteta za urbanizam, katastar, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Odsjek za građevinarstvo, komunalne, stambene poslove Općine Poreč od 26.11.1990, broj: UP/I-361-03/90-01/39, Ur. broj: 2167-05-04-90-3 i potvrde Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja RH, Prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove od 15.03.2012, klasa: 362-01/12-11/303, Ur. broj: 531-07-1-22-1-12-274, sukladno čl. 331. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 116. st. 5. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je su stambeno-poslovni objekat na č. kat. br. 574, upisan u A, izdani pravomoćna građevinska dozvola Općinskog komiteta za urbanizam, katastar, građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Odsjek za građevinarstvo, komunalne, stambene poslove Općine Poreč od 26.11.1990, broj: UP/I-361-03/90-01/39, Ur. broj: 2167-05-04-90-3 i potvrda Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja RH, Prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove od 15.03.2012, klasa: 362-01/12-11/303, Ur. broj: 531-07-1-22-1-12-274.	
2.1	Zaprimljeno 19.12.2018.g. pod brojem Z-38999/2018 Temeljem čl. 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, zabilježuje se da je za nezakonito rekonstruiranu (nadogradnja stana oznake „S60“ na 4 i 5 katu zgrade) zgradu poslovno-stambene namjene, izgrađena na kč.br. 574, 109. suvlasnički dio (E-109), priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Grada Poreča, klasa: UP/I-361-05/13-07/1800, urbroj: 2167/01-10/01-15-9, od 17. srpnja 2015.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	
1.	Poslovni prostor (arhiva) površine 92,43 m2 u podrumu zgrade, u planu označen sa "P6".- TIM 90 D.D. POREČ, O. KERŠOVANI 2A	
4.1	Zaprimljeno 13.06.2011. broj Z-3009/11 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. brojem Z - 3009/11.	

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 3237480, POREČ - ETAŽNA KNJIGA

Broj ZK uložka: 377

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 07.07.2011. broj Z-3455/11 Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Rijeci od 16.06.2011., posl. broj Ovr - 1574/2011., zabilježuje se ovrha na nekretnine TIM-a 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
6.1	Zaprimljeno 23.08.2011. broj Z-4163/11 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14 Ovr-1692/2011-2 od 20. srpnja 2011. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u vlasništvu ovršenika Tim 90 d.d. Poreč upisana u A - 6. etaža.	
7.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-4943/11 Na temelju primjerka Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave zaprimljenog kod javnog bilježnika u Poreču Tanje Ferenc dana 17. prosinca 2010. godine i čl. 54. st. 3. Zemljišnoknjižnog poslovnika, upisuje se plomba radi očuvanja prvenstvenog reda, i to na nekretninama upisanim u A, u vlasništvu Tim 90 d.d..	
8.1	Zaprimljeno 11.01.2012. broj Z-187/12 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrši od 11. siječnja 2012. godine, posl. br. Ovr-1676/11, zabilježuje se ovrha na nekretninama TIM 90 d.d. Poreč, upisane u A.	
6.2	Zaprimljeno 21.09.2017.g. pod brojem Z-27947/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Temeljem Zaključka Trgovačkog suda u Pazinu od dana 20. rujna 2017., posl br. St-919/16-121 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na društvom TIM 90 d.d. Poreč, Vukovarska 19, OIB: 63062784520.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 6</b>			
1.1	Zaprimljeno 03.05.2011. broj Z-2212/11 Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =2.031.786,53 kn sa zakonskom kamatom, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 20.320,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 29. travnja 2011. godine, posl. br. Ovr-458/11, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>		
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. br. Z-2212/11 u korist Republike Hrvatske pod rednim brojem 1.1.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 6</b>			
2.1	Zaprimljeno 12.09.2011. broj Z-4556/11 Na temelju ovos. Rješenja o osiguranju od 12.09.2011 posl. broj:Ovr-1061/11 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine TIM 90 d.d. Poreč , upisane u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Banka Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od kn 7.864.979,20, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za 5 postotnih poena tekućim od dana donošenja rješenja o ovrši pa do isplate, i troškovima sve sukladno Rješenju o osiguranju od 12.09.2011. posl. broj Ovr-1061/11. , u korist: <b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, VARAŽDIN, P. PRERADOVIĆA 29</b>		
2.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovosudnim rješenjem posl. broj Z - 4556/11 u korist Banka Kovanica d.d. Varaždin pod rednim brojem 2.1.		
<b>3. Na suvlasnički dio: 6</b>			

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4836/11 Na temelju ovisudnog Rješenja o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama upisanim u A, radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od kn=53.694.919,48 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, kao i radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 128.988,80 kuna sa zakonskim zateznim kamatama, sve sukladno Rješenju o osiguranju od 26. rujna 2011. godine, posl. br. Ovr-1136/11, u korist: <b>CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.P.A., OIB: 49100696810, SAN MARINO, PIAZZETTA DEL TITANO BR. 2</b>		
3.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane ovisudnim rješenjem posl. br. Z-4836/11 u korist Cassa di risparmio della Republica di San Marino S.p.A. pod rednim brojem 3.1.		
<b>10. Na suvlasnički dio: 6</b>			
10.1	Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-28837/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju ovis. rješenja, Stalna služba Poreč – Parenzo od 03.10.2016, posl. br. 8 Ovr – 6852/2016 i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj: O-DO-3486/2016 od 09. rujna 2016, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, 6 eteža, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =19.814,86 kuna (glavnica 18.746,20 kn i kamata 1.068,66 kn) te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487</b>	19.814,86 KN	vezano uz B 6 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.09.2019.