10.05.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA MATULJI
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za proračun i financije

KLASA: 363-03/20-01/0007
URBROJ: 2156/04-03-03/2-21-0049
Matulji, 06.05.2021

DI-DOM poslovanje nekretninama d.o.o., u stečaju
zastupan po stečajnoj upraviteljici Nadi Barišić
M. Jengića 33
51000 RIJEKA

PREDMET: Specifikacija dugovanja

Poštovani,

nastavno na Vaš zahtjev dostavljamo Vam tablični prikaz dugovanja obveznika DI-DOM poslovanje nekretninama d.o.o., u stečaju s osnova komunalne naknade, naknade za uređenje voda i zateznih kamata, sve prema objektima evidencije. Razdoblje obračuna je od dana otvaranja stečajnog postupka 08.11.2017. do dana 04.05.2021. koji obuhvaća obračun glavnice i obračun zateznih kamata.

Opis	Površina	Adresa	Dug komunalna naknada - glavnica	Dug naknada za uređenje voda - glavnica	Dugovanje - glavnica	Komunalna naknada - zatezna kamata	Naknada za uređenje voda - zatezna kamata	Dugovanje - zatezna kamata	UKUPNO DUGOVANJE
1	2	3	4	5	6 (4+5)	7	8	9 (7+8)	10 (6+9)
(E-2) Stan u prizemlju (2/2), zk. ul. 2065, k.o. Matulji	35,70	MATULJSKA CESTA 19/F	467,04 kn	535,56 kn	1.002,60 kn	56,27 kn	31,74 kn	88,01 kn	1.090,61 kn
(E-3) Stan na II. katu, zk. ul. 2071, k.o. Matulji	139,49	MATULJSKA CESTA 19/B	1.820,76 kn	2.531,68 kn	4.352,44 kn	189,29 kn	107,63 kn	296,92 kn	4.649,36 kn
(E-1) Stan u prizemlju, zk. ul. 2072, k.o. Matulji	85,22	MATULJSKA CESTA 19/C	1.199,94 kn	1.815,17 kn	3.015,11 kn	116,09 kn	72,62 kn	188,71 kn	3.203,82 kn
(E-3) Stan na II.katu, zk. ul. 2072, k.o. Matulji	171,03	MATULJSKA CESTA 19/C	2.237,09 kn	3.104,17 kn	5.341,26 kn	233,05 kn	131,96 kn	365,01 kn	5.706,27 kn
(E-4) Stan na II.katu, zk. ul. 2065, k.o. Matulji	77,50	MATULJSKA CESTA 19/F	1.091,22 kn	1.650,84 kn	2.742,06 kn	105,52 kn	66,03 kn	171,55 kn	2.913,61 kn
(E-3) Stan na I. katu, zk. ul. 2065, k.o. Matulji	79,10	MATULJSKA CESTA 19/F	1.113,74 kn	1.684,74 kn	2.798,48 kn	107,59 kn	67,38 kn	174,97 kn	2.973,45 kn
(E-1) Stan u prizemlju (1/2), zk. ul. 2065, k.o. Matulji	35,70	MATULJSKA CESTA 19/F	433,51 kn	535,56 kn	969,07 kn	49,52 kn	31,74 kn	81,26 kn	1.050,33 kn
(E-4) Stan br. 1B u prizemlju, zk. ul. 2066, k.o. Matulji	37,23	MATULJSKA CESTA 19/E	451,90 kn	558,43 kn	1.010,33 kn	51,43 kn	33,10 kn	84,53 kn	1.094,86 kn
			8.815,20 kn	**12.416,15 kn**	**21.231,35 kn**	**908,76 kn**	**542,20 kn**	**1.450,96 kn**	**22.682,31 kn**

U odnosu na stanove E-1, E-2, E-3 i E-4 (stanovi na adresi Matuljska cesta 19/F, zk. ul. 2065, k.o. Matulji) postoje manja odstupanja u odnosu na upisanu površinu u zemljišnim knjigama koja razlika je nastala uslijed obračuna visine komunalne naknade koja koristi drugačiji obračun (površina stana + površina pripatka pomnožena s odgovarajućim koeficijentom).

Potraživanja navedena u tablici potvrđuju se dostavom izvoda otvorenih stavaka i obračuna zateznih kamata u prilogu.

U potpisu:

M.P.

Službenik:

/ Bralić Daniel /

Prilog:

- kao u dopisu

Dostaviti:

1. DI-DOM poslovanje nekretninama d.o.o., u stečaju, zastupan po stečajnoj upraviteljici Nadi Barišić, M. Jengića 33, 21000 Rijeka
2. Pismohrana, ovdje

Fina

ONOP-BN

Sektor poslovne mreže
RC RIJEKA

Datum: 22.04.2021.

OČEVIDNIK NEIZVRŠENIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE

DI-DOM d. o. o. u stečaju, OIB: 97572457966

1. Izravna naplata - presuda: UP/I-325-08/18-07/0395617 IZ.N

Datum i vrijeme primitka: 18.10.2018., 11:07, izdavatelj: Hrvatske vode
Naziv i oib ovrhovoditelja: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB:18683136487

	Početni iznos duga(glavnica + kamata iz osnove) [4]	Naplaćeno / zaplijenjeno / uskraćeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu / uskratu
Naknada	85,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	85,00 kn
Trošak	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Kamata [2]	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Glavnica	528,77 kn	0,00 kn	528,77 kn	0,00 kn
Ukupno	613,77 kn	0,00 kn	528,77 kn	85,00 kn

2. Izravna naplata - rješenje upravnog tijela: UP/I-325-08/18-07/0395617 IZ.

Datum i vrijeme primitka: 02.10.2019., 09:04, izdavatelj: Hrvatske vode
Naziv i oib ovrhovoditelja: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB:18683136487

	Početni iznos duga(glavnica + kamata iz osnove) [4]	Naplaćeno / zaplijenjeno / uskraćeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu / uskratu
Naknada	400,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	400,00 kn
Trošak	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Kamata [2]	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	932,92 kn
Glavnica	8.328,22 kn	0,00 kn	0,00 kn	8.328,22 kn
Ukupno	8.728,22 kn	0,00 kn	0,00 kn	9.661,14 kn

Napomena:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

3. Rješenje o ovrsi: OVRV-6250/19

Datum i vrijeme primitka: 25.02.2020., 08:12, izdavatelj: Javni bilježnik
Naziv i oib ovrhovoditelja:
HEP ELEKTRA d.o.o., OIB:43965974818
VUKIĆ i partneri d. o. o., OIB:01394705384

	Početni iznos duga(glavnica + kamata iz osnove) [4]	Naplaćeno / zaplijenjeno / uskraćeno	Obustavljeno / povučeno	Preostali iznos duga za naplatu / zapljenu / uskratu
Naknada	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
Trošak	1.167,80 kn	0,00 kn	0,00 kn	1.167,80 kn
Kamata [2]	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	270,09 kn
Glavnica	1.370,15 kn	0,00 kn	0,00 kn	1.370,15 kn
Ukupno	2.537,95 kn	0,00 kn	0,00 kn	2.808,04 kn

Napomena:
Po ovoj osnovi za plaćanje obračunava se daljnja kamata do naplate.

	Ukupan početni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan naplaćeni i/ili zaplijenjeni i/ili uskraćeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan obustavljeni iznos duga po svim osnovama za plaćanje	Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu / uskratu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje [1]
Naknada	485,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	485,00 kn
Trošak	1.167,80 kn	0,00 kn	0,00 kn	1.167,80 kn
Kamata [2]	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	1.203,01 kn
Glavnica	10.227,14 kn	0,00 kn	528,77 kn	9.698,37 kn
Ukupno	11.879,94 kn	0,00 kn	528,77 kn	12.554,18 kn

[1] Ukupan preostali iznos duga za naplatu / zapljenu / uskratu iskazan je s obračunatom kamatom na dan izdavanja potvrde.

[2] U koloni 'Početni iznos duga' u retku 'Kamata' prikazuje se ukupan iznos početne kamate iz osnove za plaćanje za sve vrste dugova (trošak, glavnica).

[4] U koloni 'Početni iznos duga (glavnica + kamata iz osnove)' prikazuje se iznos glavnice iz osnove i obračunati iznos kamate naveden u osnovi za plaćanje.

Napomene:

Nad ovršenikom je otvoren stečajni postupak.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

2)

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA MATULJI
Jedinstveni upravni odjel

9540 / 234328 / 321777

DI DOM d.o.o. u stečaju
MIRKA JENGIĆA 33
51000 Rijeka

4365

00000 4365

MATULJI, 25.01.2021.

OBAVIJEST O OBVEZAMA KOMUNALNE NAKNADE I NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Obavijest o obvezama koje dospijevaju na naplatu u 2021. godini

Vaše zaduženje komunalne naknade za 2021. godinu temelji se na rješenju KLASA: UP/I 363-03/19-01/2447 za objekt na adresi MATULJI, MATULJSKA CESTA 19/C te iznosi godišnje 340,88 kuna, plativo sukladno priloženim uplatnicama na kojima su iskazani iznosi i broj obroka.
Na priloženim uplatnicama iznosu komunalne naknade pribrojen je i iznos naknade za uređenje voda koju ste obvezni plaćati zajedno sa komunalnom naknadom prema zasebnom rješenju Hrvatskih voda, a sve sukladno Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva.

Molimo vas da uplate vršite sukladno pozivima na broj navedenim na priloženim uplatnicama, u protivnom je moguće da se vaša uplata neće ispravno evidentirati.

U slučaju bilo kakvih nejasnoća molimo Vas da nas kontaktirate:
Tel: 051/401-473
e-mail: racunovodstvo@matulji.hr

Pročelnik

Danijel Jerman

REPUBLIKA HRVATSKA MATULJI 2 OPĆINA MATULJI JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ (naziv, adresa)

DI DOM d.o.o. u stečaju
MIRKA JENGIĆA 33
51000 Rijeka

Hitno | Valuta plaćanja: HRK | Iznos: *707,32

IBAN ili broj računa platitelja:

Model: | Poziv na broj platitelja:

IBAN ili broj računa primatelja: HR8124020061826100006

PRIMATELJ (naziv, adresa i sjedište)

PRORAČUN
OPĆINA MATULJI
MATULJI,TRG M.TITA 11

Model: HR68 | Poziv na broj primatelja: 5770-97572457966-14472

Šifra namjene: | Opis plaćanja: Kom. naknada i NUV za MATULJI, MATULJSKA CESTA 19/C za 2021. (KN 170,44; NUV 536,88) 1. obrok

Datum izvršenja:

Pečat korisnika PU | Potpis korisnika PU

Dospijeće:31.03.2021
2021
Šifra pp: 9540

00011 4365

Valuta i iznos: *707,32

IBAN računa platitelja ili Platitelj: DI DOM d.o.o. u stečaju

Model i poziv na broj platitelja:

IBAN računa primatelja: HR8124020061826100006

Model i poziv na broj primatelja: HR68 5770-97572457966-14472

Opis plaćanja: Kom. naknada i NUV za MATULJI, MATULJSKA CESTA 19/C za 2021. (KN 170,44; NUV 536,88) 1. obrok

Ovjera

Dospijeće:31.03.2021
2021
Šifra pp: 9540

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ

DI DOM d.o.o. u stečaju
MIRKA JENGIĆA 33
51000 Rijeka

HRK *707,32

HR8124020061826100006

PRORAČUN
OPĆINA MATULJI
MATULJI,TRG M.TITA 11

HR68 5770-97572457966-14473

Kom. naknada i NUV za MATULJI, MATULJSKA CESTA 19/C za 2021. (KN 536,88)
2. obrok

Dospijeće:30.09.2021
2021
Šifra pp: 9540

*707,32

DI DOM d.o.o. u stečaju

HR8124020061826100006

HR68 5770-97572457966-14473

Kom. naknada i NUV za MATULJI, MATULJSKA CESTA 19/C za 2021. (KN 170,44; NUV 536,88)
2. obrok

Dospijeće:30.09.2021
2021
Šifra pp: 9540

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ

PRIMATELJ

Pečat korisnika PU | Potpis korisnika PU

Valuta i iznos:

Ovjera

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I 363-03/19-01/2447
URBROJ: 2156/04-01-3-1-41-19-0001
MATULJI, 15.03.2019.

128

DI DOM d.o.o. u stečaju
MIRKA JENGIĆA 33
Rijeka
51000 Rijeka
HRVATSKA

0001

Jedinstveni upravni odjel Općine Matulji, na temelju čl. 92. i 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18, 110/18), čl. 58. Općeg poreznog zakona (NN 115/16, 106/18), čl. 17. Odluke o komunalnoj naknadi (SN PGŽ br. 39/18) i čl. 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (SN PGŽ br. 39/18), u postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, donosi:

R J E Š E N J E

1. Utvrđuje se obveznik plaćanja komunalne naknade **DI DOM d.o.o. u stečaju**, iz 51000 Rijeka, MIRKA JENGIĆA 33, OIB: 97572457966, za **STAMBENI PROSTOR** u naselju **Matulji, MATULJSKA CESTA 19/C**, površine **85,22** m^2, u udjelu od **100,00%**, u visini od **4,00** kn/m^2, što ukupno iznosi **340,88** kn godišnje, odnosno 170,44 kn polugodišnje, počevši od **1.1.2019.**
2. Obveznik je dužan ukupni iznos komunalne naknade za vremensko razdoblje koje prethodi danu izvršnosti ovog Rješenja i iznos prvog sljedećeg obroka, uplatiti u roku od 15 dana od dana njegove izvršnosti, te polugodišnji iznos komunalne naknade iz točke 1. ovog Rješenja, nakon njegove izvršnosti, plaćati do 31. ožujka za prvo polugodište, do 30.9. za drugo polugodište, u korist Proračuna Općine Matulji, IBAN HR8124020061826100006, poziv na broj HR68 5770-97572457966-broj računa pod prijetnjom izvršenja.
3. U slučaju nepravovremenog plaćanja, na dospjele nenaplaćene iznose komunalne naknade zaračunat će se zakonska zatezna kamata.
4. Obveza plaćanja komunalne naknade utvrđena ovim Rješenjem traje do izmjene ovog ili donošenja novog Rješenja. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana prijaviti ovom tijelu nastanak obveze ili svaku promjenu bitnih podataka za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, koja bi utjecala na izmjenu ovog Rješenja. Ako obveznik ne prijavi nastanak obveze ili promjenu bitnih podataka za utvrđivanje obveze, dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka ili promjene bitnih podataka za utvrđivanje obveze.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, utvrđeno je:
- da je DI DOM d.o.o. u stečaju vlasnik/korisnik stambenog prostora u naselju Matulji, MATULJSKA CESTA 19/C, na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Općine Matulji, slijedom čega postoji obveza plaćanja komunalne naknade,
- da je obračunska površina jednaka neto korisnoj površini stambenog prostora za koji se utvrđuje komunalna naknada, utvrđena na način propisan Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN br. 40/97), te iznosi (P)= 85,22 m^2,
- da se predmetni prostor nalazi u zoni I. ZONA, za koju je prema u uvodu navedenoj Odluci o komunalnoj naknadi utvrđen koeficijent zone (Kz)= 1,00,
- da je predmetni prostor namijenjen za stanovanje, za koju se namjenu prema u uvodu navedenoj Odluci o komunalnoj naknadi utvrđuje koeficijent namjene (Kn)= 1,00,
- da vrijednost boda (B) prema u uvodu navedenoj Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade iznosi (B)= 4,00 kn/m^2.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđen u točki 1. izreke ovog rješenja, izračunat je množenjem površine (P), koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda (B). Broj i iznos obroka komunalne naknade utvrđen je sukladno čl. 10. u uvodu navedene Odluke o komunalnoj naknadi. Temeljem iznijetog riješeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 30 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili šalje poštom putem Općine Matulji, Jedinstvenog upravnog odjela, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn u upravnim biljezima sukladno Tar. br. 3. iz tarife Upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

DOSTAVITI:
1. DI DOM d.o.o. u stečaju, MIRKA JENGIĆA 33, 51000 Rijeka,
2. Pismohrana, ovdje.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
PROČELNICA
Biserka Gadžo dipl.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MATULJI
Odsjek za komunalni sustav

KLASA: UP/I 363-03/18-01/0023
UR.BROJ: 2156-04-01-18-05

MATULJI, 7.2.2018.

Odsjek za komunalni sustav Jedinstvenog upravnog odjela Općine Matulji, na temelju članka 23. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 34/01) u postupku utvrđivanja visine komunalne naknade, donosi:

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se obvezniku **DI DOM d.o.o., u stečaju iz 51000 Rijeka, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 14**, obveza plaćanja komunalne naknade za S T A M B E N I P R O S T O R u Matulji, MATULJSKA CESTA 19/C, etažno vlasništvo (E-1), površine **85,22 m²**, zona ZONA II - KN, u visini od **0,27** kn/m², što ukupno iznosi **23,01** kn mjesečno počevši od **8.11.2017.**

2. Nalaže se obvezniku da iznos određen u točki 1. ovog rješenja plaća mjesečno u korist Proračuna Općine Matulji, IBAN HR8124020061826100006, poziv na broj HR68 5770-97572457966-broj računa, u rokovima naznačenim na računu.

3. U slučaju nepravovremenog plaćanja, na dospjele nenaplaćene iznose komunalne naknade zaračunati će se zakonska zatezna kamata.

4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je ovom Odsjeku u roku od 15 dana od dana nastanka, prijaviti svaku promjenu koja bi utjecala na izmjenu ovog rješenja.

Obrazloženje

U postupku utvrđivanja visine komunalne naknade utvrđeno je slijedeće:

- obveznik komunalne naknade je vlasnik stambenog prostora Matulji, MATULJSKA CESTA 19/C
- predmetni prostor ima obračunsku površinu od 85,22 m²
- da se prostor nalazi u ZONA II - KN, za koju je Odlukom određen koeficijent zone 0,90
- vrijednost boda (B) iznosi 0,30 kn/m2.

Visina komunalne naknade utvrđena u točki 1. izreke ovog rješenja izračunata je množenjem površine (P), vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn), koji za stambeni i garažni prostor sukladno Odluci o komunalnoj naknadi iznosi 1,00.
Slijedom navedenog valjalo je riješiti kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 15 dana od dana primitka istog Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Riva 10. Žalba se podnosi neposredno ili šalje poštom putem Općine Matulji, Odsjeka za komunalni sustav, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kn u upravnim biljezima sukladno Tar. br. 3. iz tarife Upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" br. 8/17).

OPĆINA MATULJI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
PROČELNICA
Biserka Gadžo dipl.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA MATULJI 1 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINA MATULJI PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

DOSTAVITI:
1. DI DOM d.o.o., u stečaju, SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 14, 51000 Rijeka
2. Pismohrana, ovdje.

28.05.2018

UPRAVNI POSTUPAK

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka

Telefon, Fax: 051/ 356-970, 051/ 356-993
Email: VGIRijeka@voda.hr
KLASA: UP/I-325-08/18-07/0395617
URBROJ: 374-3303-2-18-1
Datum: 25.05.2018.

JLS: Matulji
DID: 88337053295
ID: 4042394 / 1
72180271

NADA BARIŠIĆ (stečajna upraviteljica)
MIRKA JENGIĆA 33
Rijeka
51000 Rijeka

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda (dalje u tekstu NUV), obvezniku DI-DOM d.o.o. u stečaju, Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 14, OIB: 97572457966, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **DI-DOM d.o.o. u stečaju, Slaviše Vajnera Čiče 14, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 97572457966**
utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu 132,19 kn za

2. Obveznik je dužan platiti naknadu za uređenje voda koja godišnje iznosi ukupno 1.586,33 kn u rokovima i za razdoblje kako slijedi:

Razdoblje	I obrok/rok dospijeća	II obrok/rok dospijeća	III obrok/rok dospijeća
01.01. - 31.12.2018.	528,77 kn/15.06.2018.	528,77 kn/15.09.2018.	528,79 kn/15.12.2018.
01.01. - 31.12.2019.	528,77 kn/15.03.2019.	528,77 kn/15.06.2019.	528,79 kn/15.09.2019.
01.01. - 31.12.2020.	528,77 kn/15.03.2020.	528,77 kn/15.06.2020.	528,79 kn/15.09.2020.
01.01. - 31.12.2021.	528,77 kn/15.03.2021.	528,77 kn/15.06.2021.	528,79 kn/15.09.2021.
01.01. - 31.12.2022.	528,77 kn/15.03.2022.	528,77 kn/15.06.2022.	528,79 kn/15.09.2022.
01.01. - 31.12.2023.	528,77 kn/15.03.2023.	528,77 kn/15.06.2023.	528,79 kn/15.09.2023.

Utvrđene iznose NUV-a obveznik je dužan uplatiti na račun Hrvatskih voda HR9510010051737350007.

3. Na nepravodobno plaćene iznose NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan na određene iznose platiti zakonske zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve sukladno čl. 29. st 2. Zakona o obveznim odnosima, počevši od prvog sljedećeg dana nakon dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2018. do izmijene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik NUV u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem čl. 14. st. 1. ZFVG NUV plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz čl. 13. st. 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je DI-DOM d.o.o. u stečaju, Slaviše Vajnera Čiče 14, Rijeka, OIB: 97572457966 obveznik NUV-a za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Razdoblje	Tarifni razred	Površina	Visina naknade	Godišnji iznos
od 01.01.2018	4. Stambene prostorije: stanovi, kuće (obiteljske, za odmor), garaže	660,97 m²	0,20 kn/m²/mj	1.586,33 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem čl. 49.st. 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("NN" broj 47/09.). Isto tako prema čl. 18.st. 2. ZFVG potvrde o činjenicama iz očevidnika NUV-a imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave. Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđena je prema čl. 2. i 3. Uredbe o visini NUV-a ("NN" broj 82/10. i 108/13.).
Zatezna kamata obračunat će se prema čl. 75.ZFVG. Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem čl. 71. ZFVG. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem čl. 70. st. 3. ZFVG. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci".
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštiti mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.
Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("NN" broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi ("NN" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Dostaviti:
1. NADA BARIŠIĆ (stečajna upraviteljica), MIRKA JENGIĆA 33, Rijeka, 51000 Rijeka
2. Pismohrana

Službena osoba:
Tomislav Saftić, dipl.ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA 1 ZAGREB HRVATSKE VODE

7.1.19. (mail)

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka

Telefon, Fax: 051/ 356-970, 051/ 356-993
Email: VGIRijeka@voda.hr
KLASA: UP/I-325-08/18-07/0395617
URBROJ: 374-3303-2-18-7
Datum: 30.11.2018.

UPRAVNI POSTUPAK

JLS: Matulji
DID: 78337008272
ID: 4042394 / 1
72988310

NADA BARIŠIĆ (stečajna upraviteljica)
MIRKA JENGIĆA 33
Rijeka
51000 Rijeka

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci" na temelju članka 16. stavka 2. i članka 70. stavka 4. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.) u ponovnom postupku utvrđivanja naknade za uređenje voda (dalje u tekstu NUV), obvezniku DI-DOM d.o.o. u stečaju, Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 14, OIB: 97572457966, po službenoj dužnosti donose

RJEŠENJE

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje KLASA: UP/I-325-08/18-07/0395617, URBROJ: 374-3303-2-18-1 od dana 25.05.2018.

1. Obvezniku: **DI-DOM d.o.o. u stečaju, Slaviše Vajnera Čiče 14, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 97572457966**

utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu 694,02 kn za

2. Obveznik je dužan platiti naknadu za uređenje voda koja godišnje iznosi ukupno 8.328,22 kn u rokovima i za razdoblje kako slijedi:

Razdoblje	I obrok/rok dospijeća	II obrok/rok dospijeća	III obrok/rok dospijeća
01.01. - 31.12.2018.	4.164,11 kn/15.12.2018.	4.164,11 kn/15.01.2019.	
01.01. - 31.12.2019.	2.776,07 kn/15.03.2019.	2.776,07 kn/15.06.2019.	2.776,08 kn/15.09.2019.
01.01. - 31.12.2020.	2.776,07 kn/15.03.2020.	2.776,07 kn/15.06.2020.	2.776,08 kn/15.09.2020.
01.01. - 31.12.2021.	2.776,07 kn/15.03.2021.	2.776,07 kn/15.06.2021.	2.776,08 kn/15.09.2021.
01.01. - 31.12.2022.	2.776,07 kn/15.03.2022.	2.776,07 kn/15.06.2022.	2.776,08 kn/15.09.2022.
01.01. - 31.12.2023.	2.776,07 kn/15.03.2023.	2.776,07 kn/15.06.2023.	2.776,08 kn/15.09.2023.

Utvrđene iznose NUV-a obveznik je dužan uplatiti na račun Hrvatskih voda HR9510010051737350007.

3. Na nepravodobno plaćene iznose NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan na određene iznose platiti zakonske zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve sukladno čl. 29. st 2. Zakona o obveznim odnosima, počevši od prvog sljedećeg dana nakon dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2018. do izmijene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik NUV u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci" donijele su rješenje KLASA: UP/I-325-08/18-07/0395617, URBROJ: 374-3303-2-18-1 od dana 25.05.2018. kojim je obvezniku DI-DOM d.o.o. u stečaju, Slaviše Vajnera Čiče 14, Rijeka, OIB: 97572457966 utvrđen iznos NUV-a za .
Po donošenju rješenja, naprijed navedenog, uvidom u spis obveznika ovo tijelo je utvrdilo sljedeće:

pri obračunu NUV je primijenjen tarifni razred 4., no kako se radi o stambenom prostoru koji obveznik ne koristi za svoje osobne potrebe to se primjenjuje čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda te se predmetni prostor, neovisno o namjeni, za potrebe obračuna NUV razvrstava prema temeljnoj djelatnosti obveznika.

Slijedom navedenog, a u ponovnom postupku po službenoj dužnosti ovo tijelo je utvrdilo:
Temeljem čl. 14. st. 1. ZFVG NUV plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz čl. 13. st. 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je DI-DOM d.o.o. u stečaju, Slaviše Vajnera Čiče 14, Rijeka, OIB: 97572457966 obveznik NUV-a za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Razdoblje	Tarifni razred	Površina	Visina naknade	Godišnji iznos
od 01.01.2018	1. Poslovne prostorije trgovine i usluga	660,97 m²	1,05 kn/m²/mj	8.328,22 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem čl. 49.st. 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("NN" broj 47/09.). Isto tako prema čl. 18.st. 2. ZFVG potvrde o činjenicama iz očevidnika NUV-a imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđena je prema čl. 2. i 3. Uredbe o visini NUV-a ("NN" broj 82/10. i 108/13.).
Zatezna kamata obračunat će se prema čl. 75.ZFVG. Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem čl. 71. ZFVG. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem čl. 70. st. 3. ZFVG. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci".
Čl. 70.st.4. ZFVG izvršno ili pravomoćno rješenje o obračunu vodnih naknada može se izmijeniti, odnosno ukinuti ako se tijekom njegovog važenja izmjeni obveznik, osnovica, rok dospijeća ili obračunsko razdoblje naknade, ili ako se na obvezu primjeni propisano oslobođenje, izuzeće ili olakšica. Na ukidanje se ne primjenjuju rokovi iz Zakona o općem upravnom postupku.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

Obračun nagrade

7,6

			Iznos unovčene mase		5.024.720,00	264.367,86 kn	€	34.785,24

Razred od	Razred do	Razred osnovica	Osnovica za obračun nagrade	Posto	Ostatak mase za obračun nagrade	Iznos nagrade
0,01 kn	100.000,00 kn	100.000,00 kn	100.000,00 kn	16%	4.924.720,00 kn	16.000,00 kn
100.000,01 kn	300.000,00 kn	200.000,00 kn	200.000,00 kn	12%	4.724.720,00 kn	24.000,00 kn
300.000,01 kn	500.000,00 kn	200.000,00 kn	200.000,00 kn	10%	4.524.720,00 kn	20.000,00 kn
500.000,01 kn	1.000.000,00 kn	500.000,00 kn	500.000,00 kn	8%	4.024.720,00 kn	40.000,00 kn
1.000.000,01 kn	5.000.000,00 kn	4.000.000,00 kn	4.000.000,00 kn	7%	24.720,00 kn	280.000,00 kn
5.000.000,01 kn	10.000.000,00 kn	5.000.000,00 kn	24.720,00 kn	6%	- kn	1.483,20 kn
10.000.000,01 kn	12.000.000,00 kn	2.000.000,00 kn	- kn	5%	- kn	- kn
12.000.000,01 kn	12.000.000,01 kn	- kn	- kn	1%	- kn	- kn
			5.024.720,00 kn			381.483,20 kn
						630.000,00 kn MAX

Ukupan trošak nagrade	410.094,44 kn
Iznos nagrade bruto osnovica	381.483,20 kn

HZZO	7,50%	28.611,24 kn
Iznos nagrade bruto osnovica		381.483,20 kn
MIO	10,0%	38.148,32 kn
Osnovica za porez		343.334,88 kn
Porez	20,0%	68.666,98 kn
Prirez	15,0%	10.300,05 kn
Ukupno P i P		78.967,02 kn

Neto nagrada	264.367,86 kn

www.isplate.info
podrska@isplate.info

Isplate . info

Izračun za 2021. - Ugovor o djelu

Ukupan trošak:			**5.375,00**
Doprinosi NA ukupno:			**375,00**
Doprinos za zdravstveno osig. (7.5%):	5.000,00	7.5%	375,00
Bruto:			**5.000,00**
Porezne olakšice ukupno:			**0,00**
Paušalno priznati trošak (0%):	5.000,00	0%	0,00
Doprinosi IZ ukupno:			**500,00**
Doprinos za mirovinsko 1. stup (10%):	5.000,00	10%	500,00
Doprinos za mirovinsko 2. stup (0%):	5.000,00	0%	0,00
Dohodak:			**4.500,00**
Porez i prirez ukupno:			**1.035,00**
Porez (20%):	4.500,00	20%	900,00
Prirez (15%):	900,00	15%	135,00
Neto:			**3.465,00**

Izračun je isključivo informativan te se kao takav ne može koristiti ni u jednu drugu svrhu.

> Ispiši izračun na štampač <

NAGRADA PRIJ. STEČ. UPRAVITELJA

www.isplate.info
podrska@isplate.info

Isplate . info

Izračun za 2021. - Ugovor o djelu

Ukupan trošak:			**1.985,57**
Doprinosi NA ukupno:			**138,53**
Doprinos za zdravstveno osig. (7.5%):	1.847,04	7.5%	138,53
Bruto:			**1.847,04**
Porezne olakšice ukupno:			**0,00**
Paušalno priznati trošak (0%):	1.847,04	0%	0,00
Doprinosi IZ ukupno:			**184,70**
Doprinos za mirovinsko 1. stup (10%):	1.847,04	10%	184,70
Doprinos za mirovinsko 2. stup (0%):	1.847,04	0%	0,00
Dohodak:			**1.662,34**
Porez i prirez ukupno:			**382,34**
Porez (20%):	1.662,34	20%	332,47
Prirez (15%):	332,47	15%	49,87
Neto:			**1.280,00**

Izračun je isključivo informativan te se kao takav ne može koristiti ni u jednu drugu svrhu.

> Ispiši izračun na štampač <

PRIJEVOZ

MODRIĆ obrt za knjig. rač. usluge vl.Modrić Zdenka
Franje Belulovića 20, 51000 Rijeka
Ured: Rakovo selo 4, 51219 Čavle
OIB:90757970826 MBO:92703127
tel. +385 91 7956579

Zagrebačka banka, SWIFT:ZABAHR2X
IBAN:HR0923600001102087921

zdenka@modric-knjigovodstvo.hr

Datum: 21/06/2021
Vrijeme: 12:11
Isporuka: 21/06/2021
Dospijeće: 30/06/2021

R-2

Račun

Br. 89/MOD/01

Primatelj 0

DI-DOM d.o.o. u stečaju

Slaviše Vajnera Čiče 14
51000 Rijeka

Kupac 123

DI-DOM d.o.o. u stečaju

Slaviše Vajnera Čiče 14
51000 Rijeka
OIB Kupca: 97572457966
PDV ID:

Narudžba br.:
Referentni dokument

		Naziv artikla / usluge	Količina JM	Cijena (Kn)	Rabat%	Porez	Vrijednost
1	1	Knjigovodstvene usluge za razdoblje 2018-2020	3,00 mj.	7.200,00		0,00	21.600,00
2	1	Knjigovodstvene usluge za 2017 godinu	1,00 mj.	600,00		0,00	600,00
3	1	Knjigovodstvene usluge za razdoblje 1-6/2021	6,00 mj.	600,00		0,00	3.600,00

Rekapitulacija poreznih stopa [Kn]	Vrsta poreza	Stopa	Osnovica	Iznos poreza
pK000,00000 ; pK000,00000	Usluge	0,00%	25.800,00	0,00

Oslobođeno PDV-a temeljem čl.90.st.2. Zakona o porezu na dodanu vrijednost

U slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze vjerovnik može zatražiti određivanje
ovrhe na temelju vjerodostojne isprave, sukladno st.3.čl.31. Ovršnog zakona

Fiskal QR

Porez ukupno:	0,00
Ukupni iznos	25.800,00
Akontacija:	0,00
Za platiti:	**25.800,00**

Troškovno mjesto:
Način plaćanja: Transakcijski račun
Naplatio: Zdenka Modrić
Dokument izradio: Zdenka Modrić
Poziv na broj dokumenta: HR01 00003000089-0

Potpis primatelja:

M.P.

Potpis odgovorne osobe:

ZKod: a5e05d8c827aa694b50a0411589c4ebd
JIR:

IBAN: HR0923600001102087921
Zagrebačka banka d.d.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Stevan Pejnović
Ribarska 2/2, Rijeka
OIB: 29457346609, VAT ID: HR29457346609
Tel: 051/214-783, Email: notar.pejnovic@ri.t-com.hr

R1

U Rijeci, 22.03.2021. 12:55

Datum isporuke: 22.03.2021.
Način plaćanja: gotovina

DI-DOM d. o. o. u stečaju
SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 14
51000 Rijeka

RAČUN Br. 487/1/1

OIB stranke: 97572457966

Rb	Usluga	Kol	Nagrada	Trošak	PDV 25%	Pristojba	Prolazni iznos	Ukupno
1.	Ovjera potpisa - Ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti, dio	1	30,00 kn	0,00 kn	7,50 kn	10,00 kn	0,00 kn	47,50 kn
2.	Ovjera preslike Ugovora	1	5,00 kn	0,00 kn	1,25 kn	5,00 kn	0,00 kn	11,25 kn
3.	Prijedlog za elektronsku uknjižbu prava služnosti	1	40,00 kn	0,00 kn	10,00 kn	62,50 kn	0,00 kn	112,50 kn
Ukupno			75,00 kn	0,00 kn	18,75 kn	77,50 kn	0,00 kn	171,25 kn

Porezna osnovica (nagrada i trošak)	75,00 kn
PDV (25%)	18,75 kn
Javnobilježnička pristojba (oslobođeno PDV-a po čl. 40 st. 1. toč. h) Zakona o PDV-u)	77,50 kn
UKUPNO ZA PLATITI	**171,25 kn**

Operater: Stevan

Javni bilježnik
Stevan Pejnović

ZKI: 982165e367f5a937b16f014c607737fb
JIR: c9c7bf37-5f46-4baa-a958-1bd2c10bbcb5

(4)

R1

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Stevan Pejnović
Ribarska 2/2, Rijeka
OIB: 29457346609, VAT ID: HR29457346609
Tel: 051/214-783, Email: notar.pejnovic@ri.t-com.hr

U Rijeci, 11.12.2019. 12:14

Datum isporuke: 11.12.2019.
Način plaćanja: gotovina

DI-DOM d. o. o. u stečaju
SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 14
51000 Rijeka

RAČUN Br. 2414/1/1

OIB stranke: 97572457966

Rb	Usluga	Kol	Nagrada	Trošak	PDV 25%	Pristojba	Prolazni iznos	Ukupno
1.	Ovjera potpisa OV-4579/2019 OČITOVANJE VOLJE Stranka: DI-DOM d. o. o. u stečaju	1	30,00 kn	0,00 kn	7,50 kn	10,00 kn	0,00 kn	47,50 kn
2.	Ovjera potpisa OV-4580/2019 SPECIJALNA PUNOMOĆ dana odvjetniku Zinku Grguriću iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB 83423185553 Stranka: DI-DOM d. o. o. u stečaju	1	30,00 kn	0,00 kn	7,50 kn	10,00 kn	0,00 kn	47,50 kn
Ukupno			60,00 kn	0,00 kn	15,00 kn	20,00 kn	0,00 kn	95,00 kn

Porezna osnovica (nagrada i trošak)	60,00 kn
PDV (25%)	15,00 kn
Javnobilježnička pristojba (oslobođeno PDV-a po čl. 40 st. 1. toč. h) Zakona o PDV-u)	20,00 kn
UKUPNO ZA PLATITI	**95,00 kn**

Operater: Stevan

Javni bilježnik
Stevan Pejnović

ZKI: 7bb2ef278c86a459f689f47bce61769c
JIR: d34e7ac5-1550-41e6-8a44-afd0c10aa193

26.01.21.

Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 55-1220-0782531

Fiskalni broj: 787420/5000001/0

Poslovi vezani uz provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom (PONIP)
Razdoblje obavljanja posla: 01.12.2020 - 31.12.2020

DI-DOM D.O.O.
SLAVIŠE VAJNERA ČIČE 14
51000 RIJEKA

Adresa dostave:
Stečajni upravitelj NADA BARIŠIĆ
MIRKA JENGIĆA 33
51000 RIJEKA

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 15.01.2021 10:06:41
Datum dospijeća: -

Datum računa: 31.12.2020
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.12.2020

Matični broj: 01523716
OIB:97572457966
Šifra partnera: 2634719

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne dražbe	560,00	komad	8,00	4.480,00	0,00	4.480,00
2	5080 21.1.2.-Provedba elektr.javne draž.-više	160,00	komad	24,00	3.840,00	0,00	3.840,00
					8.320,00	0,00	8.320,00
						Osnovica za obračun 25% PDV-a	8.320,00
						PDV 25%	2.080,00
						Kn Sveukupno	10.400,00

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE.
Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.
Način plaćanja: Transakcijski račun
Račun kreirao: 8223

Napomena:

Rb	Specifikacija	
5079	ST-1444/2016	DI-DOM POSLOVANJE NEKRETNINAMA D. O. O. U STEČAJU, OIB: 97572457966,(stečajni dužnik),ID:2787539 ,2.800,00 kn, uplaćeno 03.12.2020
5079	ST-1444/2016	DI-DOM POSLOVANJE NEKRETNINAMA D. O. O. U STEČAJU, OIB: 97572457966,(stečajni dužnik),ID:2855755 ,2.800,00 kn, uplaćeno 29.12.2020
5080	ST-1444/2016	DI-DOM POSLOVANJE NEKRETNINAMA D. O. O. U STEČAJU, OIB: 97572457966,(stečajni dužnik),ID:2787539 ,3.200,00 kn, uplaćeno 03.12.2020
5080	ST-1444/2016	DI-DOM POSLOVANJE NEKRETNINAMA D. O. O. U STEČAJU, OIB: 97572457966,(stečajni dužnik),ID:2855755 ,1.600,00 kn, uplaćeno 29.12.2020

MONUMENT d. o. o.
Vodovodna 26, 51000 Rijeka
OIB: 22863672537
email: monument.arhiv@gmail.com
IBAN: HR4024020061100691579

DI – DOM poslovanje nekretninama d.o.o. u stečaju

Slaviše Vajnera Čiče 14

51000 Rijeka

OIB: 97572457966

Ponuda br. 2021-00027

Mjesto izdavanja: Rijeka
Datum izdavanja: 06.05.2021
Ponuda vrijedi do: 21.05.2021
TRR: HR4024020061100691579
Poziv na broj: 2021-00027

#	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena bez PDV-a	Rab. %	PDV %	Vrijed. bez PDV
1.	Trajni depozit dokumentarne građe tvrtke DI-DOM poslovanje nekretninama d.o.o. u stečaju 1. dužni metar (dm1) stečajni upravitelj: Nada Barišić	1	-	1.750,00	0%	25%	1.750,00

Kontrolna količina 1,00

Rekapitulacija PDV-a:	HRK
Ukupni iznos bez PDV:	1.750,00
Osnovica 25%	1.750,00
PDV 25%	437,50
Za uplatu HRK:	**2.187,50**

Dokument pripremio/izdao:

Samir Barać

OVAJ DOKUMENT JE IZRAĐEN ELEKTRONSKIM PUTEM I VRIJEDI BEZ PEČATA I POTPISA

OIB: 22863672537, M.B.: 4182685, IBAN HR4024020061100691579 Registriran kod Trgovačkog suda u Rijeci. Temeljni kapital 20.000,00 Kn uplaćen u cijelosti.