



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel u Virovitici

Posl.br. Z-8087/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Viktoriji Lovrić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Branka Valentića, OIB: 52655127831, Ulica Ferde Rusana 102, Virovitica protiv protustranaka Jane Bajović, OIB: 86029547206, Stjepana Radića 76, Brezovica, Helene Valentić, OIB: 75141581531, Ulica Ferde Rusana 102, Virovitica, Rajka Viljevca, OIB: 50040519454, Matije Gupca 96, Brezovica, radi otpisa čestice i uknjižbe prava vlasništva dana 25. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o darovanju nekretnine od 25. rujna 2026. godine dopušta se teretan otpis kčbr. 867/1 površine 5548 m² iz zk.ul.br. 2318 k.o. Brezovica sa imena Jane Bajović, OIB: 86029547206, Stjepana Radića 76, Brezovica, Helene Valentić, OIB: 75141581531, Ulica Ferde Rusana 102, Virovitica, Rajka Viljevca, OIB: 50040519454, Matije Gupca 96, Brezovica i prijenos u novi zk.ul.br. 2681 k.o. iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 2681 k.o. Brezovica, za korist:

Branka Valentića, OIB: 52655127831, Ulica Ferde Rusana 102, Virovitica.

II. Nalaže se provedba ovog Rješenja.

III. Isprava se pohranjuje u elektroničku zbirku isprava.

Virovitica, 25. rujna 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Viktorija Lovrić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Valentić Branko, Ulica Ferde Rusana 102, 33000 Virovitica
2. Bajović Jana, Stjepana Radića 76, Brezovica, 33411 Gradina
3. Valentić Helena, Ulica Ferde Rusana 102, 33000 Virovitica
4. Viljevac Rajko, Matije Gupca 96, Brezovica, 33411 Gradina

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, Ispostava Virovitica, 33000 Virovitica, Trg Ljudevita Patačića 1
2. Općine Virovitica putem e-oglasne ploče suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.09.2026 11:
03

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

163101442582736829950444734697998575517133303679

RSA

Z1903193223bc40d3