



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Zemljišnoknjižni odjel
Zagreb, Prilaz baruna Filipovića 22

Posl.br. Z-15100/2025-8

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Marku Bosniću, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Danice Videković OIB 86697275911, Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 42, zastupane po punomoćniku Dejanu Stajčiću, odvjetniku iz Zagreba, radi pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 4662 k.o. Šestine (zkčbr. 2910), 14. rujna 2026.

r i j e š i o j e

- I Pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu zkčbr. 2910 kuća br. 105 i dvorište u Mikuliću površine 71 čhv.
- II Zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 4662 k.o. Šestine (zkčbr. 2910).
- III Zabilježuje se prijava predlagatelja Danice Videković OIB 86697275911, Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 42 na novoformiranoj zkčbr. 2910/1 Zagreb, Galovići, kuća, Zagreb, Galovići 26 površine 41 m² i dvorište površine 67 m², ukupno 108 m² (odgovara kčbr. 2910/1 k.o. Mikulići) koja nastaje provedbom prijavnog lista RN 84/2026 k.o. Mikulići, u prvenstvenom redu zaprimanja prijedloga posl.br. Z-15100/2025.
- IV U skladu s čl. 211 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 - dalje: ZZK), a u svezi s čl. 241 st. 2 ZZK-a objavljuje se da je povodom prijedloga predlagatelja Danice Videković OIB 86697275911, Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 42 otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu nekretnina upisanih u zk.ul.br. 4662 k.o. Šestine (zkčbr. 2910), s kojim prijedlogom se postupa kao sa prijavom za upis koja je podnesena u roku za ispravak (čl.209. st.7 ZZK-a i čl.113. st.2 Pravilnika o unutarnjem ustroju i vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (NN 81/97, 109/02, 123/02, 153/02 i 14/05 - dalje Zemljišnoknjižni poslovnik)).
- V U zk.ul.br. 4662 k.o. Šestine upisana je zkčbr. 2910 kuća br. 105 i dvorište u Mikuliću površine 71 čhv s uknjiženim pravom vlasništva za korist Ane Kodrnja.

VI Podnositelj prijedloga u ovom postupku predlaže ispravak upisa u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku na način da se provedbom prijavnog lista RN 94/2026 k.o. Mikulići formira:

- zkčbr. 2910/1 Zagreb, Galovići, kuća, Zagreb, Galovići 26 površine 41 m² i dvorište površine 67 m², ukupno 108 m²
- zkčbr. 2910/2 Mikulići, dvorište površine 147 m²

te da se novoformirana zkčbr. 2910/1 otpiše u novi zk.ul. iste k.o. i na njoj uknjiži pravo vlasništva za korist predlagatelja u 1/1 dijela.

VII Podnositelj prijedloga navodi da ima pravni interes za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka jer je uz prijedlog dostavio prijavni list RN 94/2026 k.o. Mikulići, ovosudno rješenje o nasljeđivanju iza pok. Martek Josipa i pok. Martek Katarine posl.br. O-3775/90 od 19.12.1990., identifikaciju čestica od 2.8.2022., ovosudnu sudsku nagodbu posl.br. P-2256/62, rješenje katastra od 17.4.1991., uvjerenje o prebivalištu za Katu Martek od 3.12.2021., prijepis posjedovnog lista 1579 k.o. Mikulići od 18.3.2025., uvjerenje katastra od 13.1.2016., uvjerenje o prebivalištu za Stjepana Marteka od 2.12.2021., izjavu Željka Videkovića od 19.3.2025., izjavu Jelene Videković od 19.3.2025., zapisnik katastra od 27.3.1991. i ovosudno rješenje o nasljeđivanju iza pok. Martek Zvonimira posl.br. O-3543/88 od 31.10.1988.

IX Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak koji počinje teći 23. rujna 2026., a završava 23. listopada 2026.. Dok navedeni rok za podnošenje prijava ili prigovora ne istekne ne smatra se da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost. Rok za podnošenje prijava i prigovora za upis ne može se produljiti niti je dopušten povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK-a). Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja. (čl. 201. st. 4. ZZK-a). Ako u ispravnom postupku neće biti podnesenih prijava i prigovora sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. st. 1 alineja 3. ZZK-a).

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu 14.rujna 2026.

Sudac:
Marko Bosnić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku

pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Eventualne prijave ili prigovore potrebno je dostaviti u pisanom obliku, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, pozivom na gornji poslovni broj, budući će u suprotnom, sukladno članku 105 ZZK, biti odbačene.

Dostaviti:

1. predlagatelju po pun.
2. Ana Kodrnja, Zagreb, Galovići 28
3. Grad Zagreb
4. RH putem OG DO u Zagrebu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

14.09.2026 14:
28

**Serijski broj
certifikata**

316578904394917360437417008789627205266646801276

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1899075662313d8f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-