



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

31-10-2024

predano za poštu obično-prep. dne 29.10.2024.  
POŠTA ZAGREB RE 112613357  
broj primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
taksirano \_\_\_\_\_ KN \_\_\_\_\_ POTRIS

Posl.br. Z-39416/2024



E-136\_10356\_646

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Čaprić, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa prava vlasništva temeljem rješenja, potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-630/2018, dana 28. listopada 2024.,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 31 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. Velebitska 20, Split, koje se sastojе od kčbr. 941/1 šuma sa 180 čhv,

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 77 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 956 pašnjak Krč u Lazi sa 102 čhv i kčbr. 957 oranica Krč u Lazi sa 784 čhv,

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.
3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.
4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.
5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1699 katastarske općine Resnik, na nekretnini KUMULUS d.o.o. Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 2784/101 oranica Retkovčina sa 1157 m<sup>2</sup>,

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:  
HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486
2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.
3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.
4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.
5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1701 katastarske općine Resnik, na nekretnini KUMULUS d.o.o. Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 2784/100 oranica sa 373 čhv,

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:  
HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486
2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.
3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.
4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.
5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.



V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1799 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 2784/102 oranica Krč sa 2613 m<sup>2</sup> i kčbr. 2784/311 Ulica Slavonska avenija sa 554 m<sup>2</sup>,

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4520 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 936/2 šuma Krč u Lazi sa 236 čhv,

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4808 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 949/1 oranica Krč u Lazi sa 398 čhv i kčbr. 950/1 šuma i livada Krč u Lazi sa 97 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.
3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.
4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.
5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4996 katastarske općine Resnik, na nekretnini Stečajna masa iza KUMULUS d.o.o. u stečaju, OIB: 50095347513, Avenija Marina Držića 4, Zagreb, koja se sastoji od kčbr. 958 šuma Krč u Lazi sa 244 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.
3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.
4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.
5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5250 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d. o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od 3760/11426 dijela (r.br.4), 1737/11426 dijela (r.br.7), 1737/11426 dijela (r.br.9) i 340/11426 dijela (r.br.10), kčbr. 964/1 šuma Krč u Lazi ukupne površine 5168 m<sup>2</sup> i kčbr. 964/6 V. Resnik I. odvojak, ukupne površine 540 m<sup>2</sup> ( dvorište sa 402 m<sup>2</sup>, kuća V. Resnik I. odvojak 20/1 sa 63 m<sup>2</sup>, kuća V. Resnik I. odvojak 20 sa 75 m<sup>2</sup>),

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.
3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.



4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5289 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od 21/119 dijela kčbr. 997 pašnjak sa 119 čhv,

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6382 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o., Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 942/1 šuma sa 126 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6710 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 960 oranica, šuma i pašnjak Krč u Lazi sa 298 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8244 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 2784/98 oranica sa 114 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8245 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 2784/99 oranica Krč sa 1018 m<sup>2</sup>

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.



3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.
4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.
5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10193 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o., Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 943/1 Slavonska avenija 229 m2 ( šuma sa 229 m2)

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:  
HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486
2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.
3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.
4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.
5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10202 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o., Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 948/1 oranica sa 113 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:  
HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486
2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.
3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.
4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.
5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23938 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o., Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 940 šuma Krč u Lazi sa 184 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23962 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o., Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 939 šuma Krč u Lozi sa 396 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23989 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 937 šuma Krč u Lazi sa 243 čhv i kčbr. 938 šuma Krč u Lazi sa 227 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:



HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23992 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 953 šuma Krč u Lazi sa 182 čhv, kčbr. 954 oranica Krč u Lazi sa 917 čhv, kčbr. 955 pašnjak Krč u Lazi sa 92 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XXI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 23994 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 951 oranica i livada Krč u Lazi sa 462 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XXII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24023 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o., Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 952 oranica i livada Krč u Lazi sa 465 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XXIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24282 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 959 oranica, šuma i pašnjak Krč u Lazi sa 269 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XXIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24302 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o., Velebitska 20, Split, koja se sastoji od kčbr. 2784/269 oranica sa 9 čhv



Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 107612 katastarske općine Resnik na nekretnini KUMULUS d.o.o. OIB: 46189125711, Velebitska 20, Split, koja se sastoji od 3/6 dijela kčbr. 936/1 šuma sa 236 čhv

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-630/2018-206 od 11. srpnja 2024., potvrde i zaključka Trgovačkog suda u Splitu St-630/2018-212,

1. Uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

HARVEY NORMAN CROATIA d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 34/1, OIB 97757193486

2. Briše se zabilježba ovrhe, zabilježena rješenjem o ovrsi br.Ovr-110/2013 od 18.02.2013. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-9143/13.

3. Briše se zabilježba stečajnog postupka, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/18 od 10.09.2018. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-48593/2018.

4. Briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, zabilježena rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Splitu, posl.br.St-630/2018-104 od 03.10.2023. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-46543/2023.

5. Briše se zabilježba dosude, zabilježena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl.br.St-630/2018-206 od 11.07.2024. i ovosudnog rješenja pod posl.br.Z-35302/2024.

XXVI. O dopustivosti upisa prava vlasništva u pogledu nekretnina upisanih u zk.ul. 59, 3138, 5221, 6070 i 24163 sve k.o. Resnik odlučit će se naknadno.

XXVII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Ovosudnom z.k. odjelu dostavljeno je dana 12. kolovoza 2024. pod gornjim brojem spisa rješenje, potvrda i zaključak Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-630/2018 radi upisa prava vlasništva.

2. Upis je dopušten u pogledu nekretnina opisanih pod toč.I do XXV rješenja.

3. O dopustivosti upisa prava vlasništva u pogledu nekretnina upisanih u zk.ul.br. 59, 3138, 5221, 6070 i 24163 sve k.o. Resnik odlučit će se naknadno, odnosno do donošenja Odluke u ranije zaprimljenim prijedlozima za upis i to posl.br. Z-57261/2019, Z-51753/2023, Z-4929/2024 i Z-20950/2024 (čl. 50. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22 i 155/23 - dalje ZZK). Obzirom da takva zapreka nije postojala u pogledu nekretnina opisanih pod točke I-XXV izreke ovog rješenja ovaj sud je temeljem odredbe čl. 329. Zakona o parničnom postupku (NN-53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05 i 84/08 , 57/11, 148/11, 25/13 i 89/14), a u svezi s čl. 99. st. 2. ZZK donio djelomično rješenje.

Zagreb, 28. listopada 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Saša Čaprić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**


Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Stečajna masa iza KUMULUS d.o.o. za građevinarstvo i poslovanje nekretninama u stečaju po opunomoćeniku stečajnoj uporabiteljici Mariji Vujčić Turkulin, Bijenička cesta 27, 10000 Zagreb
2. HARVEY NORMAN CROATIA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu po opunomoćeniku odvjetniku Obradović Goranu, Vrbik III. 9, 10000 Zagreb

**O tome obavijestiti:**

1. Trgovački sud u Splitu, na poslovni broj St-630/2018, Sukoišanska 6, 21000 Split
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb

	<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	<b>Zejednički informacijski sustav</b>	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	KIDCA, AKD d.o.o., HR
	<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	28.10.2024 11:51	<b>Serijski broj certifikata</b>	7073103766180730735
	<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <a href="https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument">https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument</a> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
<b>Napomene</b>				