

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Osijek

Lorenza Jegera 1

31 000 Osijek

17-12-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTVORENA POŠTA
KLASA 120-17/18-08/96
UR. BROJ 07-02-16-28

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: ST- 1234/2018

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **TINEA d.o.o.**

OIB: **64920426402**

Adresa/sjedište: **Zagreb, Domagojeva 2**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv: **VEDRANA d.o.o.**

OIB: **38676978005**

Adresa/sjedište: **Brestovac, Ivandol, Ivandol 16a**

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine(npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o zakupu poslovnog prostora, posl.br. OV-5791/15 od 01.12.2015. godine

Iznos dospjele tražbine: **280.318,28 (kn)**

Glavnica: **269.286,49 (kn)**

Kamate: **11.031,79 (kn)**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Računi broj: 6/06/1, 9/01/1, 13/06/1, 15/06/1, 19/06/1, 22/06/1, 25/06/1, 28/06/1,
24/06/1, 23/06/1, 28/06/1, 33/06/1, 37/06/1, 4/06/1.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA /NE** za iznos **280.318,28 (kn)**

Naziv ovršne isprave:

Ugovor o zakupu poslovnog prostora, posl.br. OV-5791/15 od 01.12.2015. godine

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Izjava, posl.br. OV-8071/2018 od dana 12. rujna 2018. godine,

Odluka o povećanju temeljnog kapitala unošenjem strojeva i opreme u temeljni kapital, posl.br. OV-9138/16 od dana 20. rujna 2016. godine,

Izješće o procjeni vrijednosti strojeva i opreme izrađen po stalnom sudskom vješaku Zoranu Galić, dipl.inž.stroj. od dana 18. rujna 2016. godine,

Ugovor o zakupu poslovnog prostora, posl.br. OV-5791/15 od 01.12.2015. godine,

Zaključak Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, posl.br. St-29/2011 od dana 12. studenog 2014. godine.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. Višeliska pila, proizvođača Bratstvo, broj stroja: 87306, tip stroja: AC, godina proizvodnje: 1987.g., vrijednosti 21.420,00 kn,
2. Četverostrana Blanjalica, proizvođača Weinig, godina proizvodnje: 1988.g., vrijednosti 37.100,00 kn,
3. Tokarski stroj Fap, godina proizvodnje: 1970.g., vrijednosti: 15.300,00 kn,
4. Oštrilica pila, proizvođača Vollmer-Werke, broj stroja: 87668, tip stroja: 55/2H3, godina proizvodnje: 1977.g., vrijednosti 16.000,00 kn,
5. Oštrilica pila, proizvođača Bratstvo, broj stroja: 8291867, tip stroja: OP-1, godina proizvodnje: 1982.g., vrijednosti 18.000,00 kn,
6. Oštrilica pila, proizvođača Bratstvo, broj stroja: 8291893, tip stroja: OP-1, godina proizvodnje: 1982.g., vrijednosti 18.100,00 kn,
7. Sušara s toplovodnim izmjenjivačem, proizvođača Monting Delnice, tip stroja: montažna čelična s obostranim aluminijskim izopanelom, kapaciteta: 100 m3, godina proizvodnje: 1979.g., vrijednosti 100.000,00 kn,
8. Sušara s toplovodnim izmjenjivačem, proizvođača Monting Delnice, tip stroja: montažna čelična s obostranim aluminijskim izopanelom, kapaciteta: 100 m3, godina proizvodnje: 1979.g., vrijednosti 100.000,00 kn,

9. Kötlovnica: Omnical-vrelovodni kotao, snage: 2,9 mw, tvornički broj: 11312, radni tlak u kotlu: 8 bara, sadržaj vode: 8340 litara, temperatura: 140°C, godina proizvodnje: 1979.g., i Emo Celje SV 2500-vrelovodni kotao, snage: 2,2 mw, tvornički broj: 01830, radni tlak u kotlu: 8 bara, sadržaj vode: 8340 litara, temperatura: 140°C, godina proizvodnje: 1979.g., vrijednosti 251.000,00 kn,
10. Silos, kapaciteta 420 m³, 6 ciklona, vrijednosti 120.000,00 kn,
11. Kontaktna brusilica, proizvođača Stemac, broj stroja: ML 338402, tip stroja: LPTV 1300, godina proizvodnje: 1989.g., vrijednosti 45.000,00 kn,
12. Blanjalica, proizvođača Bratstvo Zagreb, broj stroja: 80122042, tip stroja: P 50, godina proizvodnje: 1980.g., vrijednosti 19.700,00 kn,
13. Blanjalica, proizvođača SCM, broj stroja: AV091236, tip stroja: S63T, vrijednosti 41.000,00 kn,
14. Dvostrana preša, hidraulična, duljina ljepljenja 7 m, visina ljepljenja 1,5 m, vrijednosti 68.850,00 kn,
15. Preša, proizvođača Tiger-Italija, tip stroja: TL/E, radna dimenzija: 3000x1300, godina proizvodnje: ~1985.g., vrijednosti 107.000,00 kn,
16. Rubni uzdužni obrubljiivač, proizvođača SCM, broj stroja: AA260185, tip stroja: D80K SP3B, vrijednosti 175.950,00 kn,
17. Poprečni obrubljiivač-štucer, proizvođača Gabianimacchine – Italija, tip stroja: 5000, godina proizvodnje: ~1983.g., vrijednosti 61.200,00 kn
18. NC glodalica, proizvođača Progetec, broj stroja: 7191398, tip stroja: NC 516, godina proizvodnje: 1987.g., vrijednosti 210.000,00 kn,
19. Poprečna glodalica, proizvođača Friulmac – Italija, broj stroja: HC 15, tip stroja: FN KOMBI, godina proizvodnje: 1987.g., vrijednosti 175.950,00 kn,
20. Profiler poprečni proizvođača SCM – Italija, broj stroja: AA250185, tip stroja: D80 K S1B, godina proizvodnje: ~1990.g., vrijednosti 160.650,00 kn,
21. Stolna glodalica, proizvođača Bartesaghi Battista-Italija, broj stroja: 29, tip stroja: 2BE 600, godina proizvodnje: 1987.g., vrijednosti 61.200,00 kn,
22. Poprečna pila, proizvođača Haffner - Njemačka, broj stroja: 207, tip stroja: D GS182, godina proizvodnje: ~1987.g., vrijednosti 84.150,00 kn,
23. Ventilacija za odsis piljevine, dužina ventilacijski cijevi – 1000 m, promjer cijevi Ø 600 mm → Ø 250 mm, vrijednosti 50.000,00 kn.

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 11. prosinca 2018. godine

Potpis vjerovnika

~~ODVJETNIK
BORIS KOSTIĆ
Zagreb, Strojarska 12a~~

Tinea d.o.o. p.p. Odvjetnik

Boris Kostić

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

odvjetnik

BORIS KOSTIĆ iz Zagreba, Strojarska 12A

~~ODVJETNIK
BORIS KOSTIĆ
Zagreb, Strojarska 12a~~

u postupku PREDSTEČAJNOM, koji se vodi

pred TRGOVAČKIM SUDOM U OSIJEKU, STALNA SUŽBA U SL. BRODU, FINANCIJSKA
AGENCIJA - FINA
pod poslovnim brojem ST-1234 | 2018

na tužbu (prijedlog, optužnicu) TINEA d.o.o., ZAGREB, DOMAGOJEVA 2

protiv VEDRANA d.o.o., BRESTOVAC, IVANDOL, IVANDOL 16A

radi PRIDANE TRAJEBINE I OBAVIJESTI O IZLUČNOM PRAVU U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih tijela, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ju za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 10. PROSINCA 2018. godine

Miha Keber TINEA d.o.o.
Miha Keber, direktor ZAGREB

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 01.02.2018.

Datum isporuke: 01.02.2018.

Datum dospjeća: 16.02.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 01.02.2018. 08:28

Stranica 1

RAČUN br. 6/06/1

R-1

(001-2000-000006/18)

| RB | Sifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val |
|----|-------|---|----------|-----|-----------|------|-----------|------------|-----|
| 1. | 1 | Najamnina za 2/2018(Prema ugovoru o zakupu) | 1,00 | mje | 19.724,35 | | 19.724,35 | 19.724,35 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 19.724,35 KN

Iznos - PDV (25,00%) 4.931,09 KN

Za naplatu 24.655,44 KN

SLOVIMA: dvadesetčetiristisućešeststopedesetpet KN četrdesetčetiri LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000006-187

NAJAMNINA

Mjesto i datum: Zagreb, 01.02.2018.

 **TINEA d.o.o.**
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 01.03.2018.

Datum isporuke: 01.03.2018.

Datum dospijeca: 16.03.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 01.03.2018. 08:24

Stranica 1

RAČUN br. 9/06/1

(001-2000-000009/18)

R-1

NAJAMNINA

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val |
|----|-------|---|----------|-----|-----------|------|-----------|------------|-----|
| 1. | 1. | Najamnina za 3/2018(Prema ugovoru o zakupu) | 1,00 | mje | 19.805,81 | | 19.805,81 | 19.805,81 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 19.805,81 KN

Iznos - PDV (25,00%) 4.951,45 KN

Za naplatu 24.757,26 KN

SLOVIMA: dvadesetčetiritisućesedamstopedesetsedam KN dvadesetšest LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000009-186

Mjesto i datum: Zagreb, 01.03.2018.


TINEA d.o.o.
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 03.04.2018.

Datum isporuke: 03.04.2018.

Datum dospjeća: 18.04.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 03.04.2018. 08:39

Stranica 1

RAČUN br. 13/06/1

(001-2000-000013/18)

R-1

NAJAMNINA

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val: |
|----|-------|---------------|----------|-----|-----------|------|-----------|------------|------|
| 1. | 1 | Najamnina | 1,00 | mje | 19.769,19 | | 19.769,19 | 19.769,19 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 19.769,19 KN

Iznos - PDV (25,00%) 4.942,30 KN

Za naplatu 24.711,49 KN

SLOVIMA: dvadesetčetiritisućesedamstojedanaest KN četrdesetdevet LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000013-183

Mjesto i datum: Zagreb, 03.04.2018.


TINEA d.o.o.
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 02.05.2018.

Datum isporuke: 02.05.2018.

Datum dospjeća: 17.05.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 02.05.2018. 08:31

Stranica 1

RAČUN br. 15/06/1

R-1

(001-2000-000015/18)

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina, Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val. |
|----|-------|---------------|---------------|-----------|------|-----------|------------|------|
| 1. | 1 | Najamnina | 1,00 mje | 19.724,33 | | 19.724,33 | 19.724,33 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 19.724,33 KN

Iznos - PDV (25,00%) 4.931,08 KN

Za naplatu 24.655,41 KN

SLOVIMA: dvadesetčetirtisućešeststopedesetpet KN četrdesetjedan LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000015-186

NAJAMNINA

Mjesto i datum: Zagreb, 02.05.2018.

 **TINEA d.o.o.**
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 04.06.2018.

Datum isporuke: 04.06.2018.

Datum dospjeća: 19.06.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 04.06.2018. 09:57

Stranica 1

RAČUN br. 19/06/1

R-1

(001-2000-000019/18)

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val. |
|----|-------|---------------|----------|-----|-----------|------|-----------|------------|------|
| 1. | 1 | Najamnina | 1,00 | mje | 19.641,37 | | 19.641,37 | 19.641,37 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 19.641,37 KN

Iznos - PDV (25,00%) 4.910,34 KN

Za naplatu 24.551,71 KN

SLOVIMA: dvadesetčetiritisuće petstopedesetjedan KN sedamdesetjedan LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000019-181

NAJAMNINA

Mjesto i datum: Zagreb, 04.06.2018.


TINEA d.o.o.
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 02.07.2018.

Datum isporuke: 02.07.2018.

Datum dospjeća: 17.07.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 02.07.2018. 08:33

Stranica 1

RAČUN br. 22/06/1

(001-2000-000022/18)

R-1

| RB | Sifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val. |
|----|-------|---------------|----------|-----|-----------|------|-----------|------------|------|
| 1. | 1 | Najamnina | 1,00 | mje | 19.629,67 | | 19.629,67 | 19.629,67 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 19.629,67 KN

Iznos - PDV (25,00%) 4.907,42 KN

Za naplatu 24.537,09 KN

SLOVIMA: dvadesetčetiritisuće petstotridesetsedam KN devet LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000022-182

NAJAMNINA

Mjesto i datum: Zagreb, 02.07.2018.

 **TINEA d.o.o.**
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 01.08.2018.

Datum isporuke: 01.08.2018.

Datum dospjeća: 21.08.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 06.08.2018. 10:48

Stranica 1

RAČUN br. 25/06/1

(001-2000-000025/18)

R-1

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val |
|----|-------|---------------|----------|-----|-----------|------|-----------|------------|-----|
| 1. | 1 | Najamnina | 1,00 | mje | 19.650,03 | | 19.650,03 | 19.650,03 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 19.650,03 KN

Iznos - PDV (25,00%) 4.912,51 KN

Za naplatu 24.562,54 KN

SLOVIMA: dvadesetčetiritisućpetstošesdesetdva KN pedesetčetiri LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000025-181

NAJAMNINA

Mjesto i datum: Zagreb, 01.08.2018.


TINEA d.o.o.
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 03.09.2018.

Datum isporuke: 03.09.2018.

Datum dospjeća: 23.09.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 03.09.2018. 08:35

Stranica 1

RAČUN br. 28/06/1

(001-2000-000028/18)

R-1

NAJAMNINA

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val. |
|----|-------|---------------|----------|-----|-----------|------|-----------|------------|------|
| 1. | 1 | Najamnina | 1,00 | mje | 19.765,35 | | 19.765,35 | 19.765,35 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 19.765,35 KN

Iznos - PDV (25,00%) 4.941,34 KN

Za naplatu 24.706,69 KN

SLOVIMA: dvadesetčetiritisućesedamstošest KN šesdesetdevet LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000028-180

Mjesto i datum: Zagreb, 03.09.2018.


TINEA d.o.o.
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

Šifra partnera: 002943

VEDRANA d.o.o.
Grgura Ninskog 27
35400 NOVA GRADIŠKA

Datum dokumenta: 30.06.2018.

Datum isporuke: 30.06.2018.

Datum dospijeca: 25.07.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 16.07.2018. 09:58

Stranica 1

RAČUN br. 24/06/1

(001-2000-000024/18)

R-1

Prefakturirani troškovi za el.energiju za 06/2018

| RB | Sifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val |
|----|-------|--|----------|-----|-----------|------|-----------|------------|-----|
| 1. | 1 | Prefakturirani troškovi za el.energiju | 1,00 | mje | 69.909,29 | | 69.909,29 | 69.909,29 | KN |
| 2. | 1 | Kamata | 1,00 | mje | 8,69 | | 8,69 | 8,69 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 69.909,29 KN

Iznos - PDV (25,00%) 17.477,32 KN

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (0%) 8,69 KN

Za naplatu 87.395,30 KN

SLOVIMA: osamdesetsedamtisućatristodevedesetpet KN trideset LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000024-185

Mjesto i datum: Zagreb, 30.06.2018.


TINEA d.o.o.
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 05.09.2017.

Datum nast. obveze: 05.09.2017.

Datum dospijeća: 20.09.2017.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 02.10.2017. 12:10

Stranica 1

RAČUN br. 23/06/1

(001-2000-000023/17)

R-1

PREFAKTURIRANI TROŠKOVI

| RB | Sifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost Val. |
|----|-------|--|----------|-----|----------|------|----------|-----------------|
| 1. | 1 | Prefakturirani troškovi hrv.vode(Rujan 2017) | 1,00 | mje | 1.945,21 | | 1.945,21 | 1.945,21 KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 1.945,21 KN

Iznos - PDV (25,00%) 486,30 KN

Za naplatu 2.431,51 KN

SLOVIMA: dvijetisućečetiristotridesetjedan KN pedesetjedan LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000023-170

Mjesto i datum: Zagreb, 05.09.2017.

 **TINEA d.o.o.**
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 02.10.2017.

Datum nast. obveze: 02.10.2017.

Datum dospjeća: 17.10.2017.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 02.10.2017. 13:10

Stranica 1

RAČUN br. 28/06/1

(001-2000-000028/17)

R-1

PREFAKTURIRANI TROŠKOVI

| RB | Sifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val. |
|----|-------|---|----------|-----|----------|------|----------|------------|------|
| 1. | 1 | Prefakturirani troškovi hrv.vode(Listopad 2017) | 1,00 | mje | 1.945,21 | | 1.945,21 | 1.945,21 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 1.945,21 KN

Iznos - PDV (25,00%) 486,30 KN

Za naplatu 2.431,51 KN

SLOVIMA: dvijetisućečetiristotridesetjedan KN pedesetjedan LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000028-172

Mjesto i datum: Zagreb, 02.10.2017.

Miha Keber
TINEA d.o.o.
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 02.11.2017.

Datum nast. obveze: 02.11.2017.

Datum dospjeća: 17.11.2017.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 02.11.2017. 08:55

Stranica 1

RAČUN br. 33/06/1

(001-2000-000033/17)

R-1

PREFAKTURIRANI TROŠKOVI

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val. |
|----|-------|---|----------|-----|----------|------|----------|------------|------|
| 1. | 1 | Prefakturirani troškovi hrvatske vode(Studenj 2017) | 1,00 | mje | 1.945,21 | | 1.945,21 | 1.945,21 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 1.945,21 KN

Iznos - PDV (25,00%) 486,30 KN

Za naplatu 2.431,51 KN

SLOVIMA: dvijetisućečetiristotridesetjedan KN pedesetjedan LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000033-176

Mjesto i datum: Zagreb, 02.11.2017.

Alen Omeragić
TINEA d.o.o.
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 01.12.2017.

Datum nast. obveze: 01.12.2017.

Datum dospjeća: 16.12.2017.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 01.12.2017. 11:57

Stranica 1

RAČUN br. 37/06/1

(001-2000-000037/17)

R-1

PREFAKTURIRANI TROŠKOVI

| RB | Sifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val. |
|----|-------|--|----------|-----|----------|------|----------|------------|------|
| 1. | 1 | Prefakturirani troškovi hrvatske vode(Prosinac-2017) | 1,00 | mje | 1.945,21 | | 1.945,21 | 1.945,21 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 1.945,21 KN

Iznos - PDV (25,00%) 486,30 KN

Za naplatu 2.431,51 KN

SLOVIMA: dvijetisućečetiristotridesetjedan KN pedesetjedan LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000037-171

Mjesto i datum: Zagreb, 01.12.2017.

 **TINEA d.o.o.**
ZAGREB

Fakturira:

Alen Omeragić

Direktor

Miha Keber

OIB: 64920426402

| |
|---|
| Šifra partnera: 002943 |
| VEDRANA d.o.o. Grgura Ninskog 27 35400 NOVA GRADIŠKA |

Datum dokumenta: 15.01.2018.

Datum nast. obveze: 15.01.2018.

Datum dospijeca: 30.01.2018.

Način plaćanja: Transakcijski račun

OIB kupca: 38676978005

Datum i vrijeme izdavanja: 15.01.2018. 13:20

Stranica 1

RAČUN br. 4/06/1

(001-2000-000004/18)

R-1

PREFAKTURIRANI TROŠKOVI

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Rab | NetoCij | Vrijednost | Val. |
|----|-------|--|----------|-----|----------|------|----------|------------|------|
| 1. | 1 | Prefakturirani troškovi hrvatske vode(Siječanj 2018) | 1,00 | mje | 1.945,21 | | 1.945,21 | 1.945,21 | KN |

IZDANI RAČUNI ZA ROBU I USLUGE

Osnovica - PDV (25,00%) 1.945,21 KN

Iznos - PDV (25,00%) 486,30 KN

Za naplatu 2.431,51 KN

SLOVIMA: dvijetisućečetiristotridesetjedan KN pedesetjedan LP

Platiti na IBAN Zagrebačka banka d.d. HR4323600001101499489 s pozivom na broj HR01 2943-1000004-184

Mjesto i datum: Zagreb, 15.01.2018.

Fakturira:

Alen Omeragić


TINEA d.o.o.
ZAGREB

Direktor

Miha Keber

TINEA d.o.o., Zagreb, Domagojeva 2, OIB 64920426402, zastupano po direktoru Mihi Keberu,
(u daljnjem tekstu: **ZAKUPODAVAC**)

VEDRANA, d.o.o., 34322 Brestovac, Ivandol, Ivandol 16a, OIB 38676978005, upisano u sudski
registar Trgovačkog suda u Osijeku – Stalna služba u Slavonskom Brodu pod brojem subjekta upisa
(MBS) 050029293, zastupano po direktoru Tomislavu Tomiću,

(u daljnjem tekstu: **ZAKUPNIK**)

dana **01.12.2015.** (prvog prosinca dvjetisućpetnaeste) godine sklapaju sljedeći

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

1.1. Zakupodavac daje, a Zakupnik prima u zakup temeljem ovog Ugovora o zakupu poslovnog prostora (ovdje i u nastavku teksta "Ugovor") u cijelosti poslovni prostor u vlasništvu Zakupodavca — zk.č.br. 2589/2 k.o. Nova Gradiška, u naravi oranica na Urijama, površine 5706 m², zk.č.br. 2780/3 k.o. Nova Gradiška, u naravi Tvornica namještaja i tvorničko dvorište, površine 17526 m², zk.č.br. 2781/8 k.o. Nova Gradiška, u naravi parkiralište na Urijama, površine 1612 m², zk.č.br. 2782/6 k.o. Nova Gradiška, u naravi gospodarsko dvorište na Urijama, površine 1782 m², sve upisano u zk.ul.br. 3903 k.o. Nova Gradiška, što predstavlja u cijelosti Poslovno – proizvodne objekte Radinost, na adresi Industrijska 7, Nova Gradiška (u daljnjem tekstu: predmet zakupa). Nekretnine koje su predmetom zakupa po ovom Ugovoru odgovarajuće se identificiraju i izvatkom iz zemljišne knjige koji su prilikom ovog Ugovora i time njegov sastavni dio.

1.2. Poslovni prostor koji je predmet zakupa Zakupnik će koristiti isključivo prema namjeni predmeta zakupa, a za obavljanje svoje redovne registrirane djelatnosti.

1.3. Zakupnik smije davati predmet zakupa ili njegove dijelove u podzakup drugim fizičkim ili pravnim osobama za obavljanje djelatnosti prema namjeni pogona, samo u slučaju ako je između Zakupnika i te osobe prethodno zasnovan ugovorni odnos partnerstva ili poslovne suradnje (kooperacije) i uz prethodnu suglasnost Zakupodavca.

Članak 2.

2.1. Ovaj ugovor se sklapa na određeno vrijeme u trajanju od 12 (dvanaest) godina, a primjenjuje se od dana javnobilježničke potvrde (solemnizacije) privatne isprave ovog Ugovora.

2.2. Danom stupanja na snagu prestaju važiti svi eventualni raniji ugovori kojima je između ugovornih strana bio uređen zakup poslovnog prostora na adresi Industrijska 7, Nova Gradiška.

2.3. Prvi radni dan nakon stupanja na snagu ovog Ugovora Zakupnik se obvezuje omogućiti pregled poslovnog prostora od strane Zakupodavca, kojom prilikom će ugovorne strane zapisnički utvrditi stanje poslovnog prostora, kao i stanje brojila nalazećih u poslovnom prostoru. Zakupodavac je ovlašten angažirati treću stručnu osobu za izvršenje pregleda poslovnog prostora.

2.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Zakupodavac ima pravo otkazati ovaj Ugovor uz poštovanje otkaznog roka u trajanju od 6 (šest) mjeseci.

Otkaz se daje izjavom upućenom preporučenom pošiljkom s povratnicom na adresu Zakupnika navedenu u zaglavlju ovog Ugovora. Otkaz stupa na snagu danom predaje preporučene pošiljke na poštanski ured.

2.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Zakupodavac može jednostrano, bez obveze poštivanja otkaznog roka, raskinuti ovaj Ugovor u slučaju kršenja ugovornih obveza Zakupnika utvrđenih:

- * čl. 1.2. i 1.3. ovog Ugovora
- * čl. 2.3. ovog Ugovora
- * čl. 3. ovog Ugovora (u slučaju kašnjenja s podmirenjem dužne obveze dužem od 30 dana)
- * čl. 4.1. i 4.3. ovog Ugovora

- 2.51. ovog Ugovora -----
- 2.61 i 6.3. ovog Ugovora -----
- 2.81, 8.2. i 8.3. ovog Ugovora. -----

2.6. Izjava se čini izjavom upućenom preporučenom pošiljkom s povratnicom na adresu Zakupnika navedenu u stavku 2. ovog Ugovora. Izjava o raskidu proizvodi pravni učinak danom predaje preporučene pošiljke na adresi ured. -----

2.7. U slučaju iz stavka 5. ovog članka Zakupodavac će prethodno činjenju izjave o raskidu Ugovora Zakupniku omogućiti naknadni primjereni rok za usklađenje svog postupanja s ugovornim odredbama, i to u trajanju od 30 (trideset) dana. -----

2.8. Nakon isteka zakupa Zakupnik je dužan predati Zakupodavcu predmet u stanju istovjetnom stanju predmeta zakupa u trenutku stupanja na snagu ovog ugovora, uračunavajući sva ulaganja (popravci i poboljšice) koje tijekom trajanja zakupa izvrši Zakupnik, kao i redovito trošenje predmeta zakupa. -----

Članak 3.

3.1. Na ime zakupa poslovnog prostora iz članka 1. ovoga Ugovora Zakupnik se obvezuje plaćati Zakupodavcu mjesečnu zakupninu u iznosu od 2.660,00 EUR (slovima: dvijetisućešestošestdeset eura) u kunskoj protivrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na prvi radni dan u mjesecu, uvećano za iznos pripadajućeg PDV. Zakupnikova obveza na plaćanje zakupnine i ostalih ugovornih obveza nastaje od dana početka primjene ovog Ugovora. -----

3.2. Zakupnik se obvezuje zakupninu plaćati Zakupodavcu mjesečno, najkasnije do 15. u mjesecu za tekući mjesec. -----

3.3. Plaćanje zakupnine će biti vršeno na poslovni račun Zakupodavca IBAN: HR432360001101499489 ----- otvoren kod Zagrebačka banka d.d. -----

3.4. Pored zakupnine iz stavka 1. ovog članka Zakupnik se obvezuje bez odgode prenijeti na sebe obvezu podmirjenja i u dospjeću podmirivati sve pripadajuće troškove za lokaciju predmeta zakupa, i to: komunalnu naknadu prema rješenju Grada Nova Gradiška o visini komunalne naknade, naknadu za vodu prema rješenju Hrvatskih voda o visini vodne naknade, troškove odvoza smeća i drugog otpada, svoje troškove potrošnje energije prema važećoj tarifi i obračunu stvarne potrošnje, troškove telefona i potrošnje vode. -----

3.5. Zakupnik snosi sve troškove funkcionalnog održavanja predmeta zakupa i opreme ugrađene u njega (popravci strojeva, kotlovnice, sušare i sl.). -----

3.6. Zakupnik zakupninu plaća temeljem računa Zakupodavca, a režijske i ostale troškove utvrđene ovim Ugovorom plaća temeljem računa pružatelja usluge. Dokaze o plaćenim režijskim i ostalim troškovima Zakupnik će dostaviti na zahtjev Zakupodavca. -----

3.7. Zakupnik je dužan kao ugovaratelj osiguranja i osiguranik osigurati predmet zakupa i ugrađenu opremu od uobičajenih rizika (požar, lom, poplava) kod osiguravajućeg društva prema izboru Zakupnika za cijelo trajanje ugovornog razdoblja. Zakupnik se obvezuje u roku od 30 (trideset) dana od dana sklapanja Ugovora dostaviti Zakupodavcu preslika valjane police osiguranja predmeta zakupa sklopljene na rok ne kraći od godine dana. Nakon isteka pojedine dostavljene police, a tijekom cjelokupnog trajanja zakupa, Zakupnik se obvezuje, u roku od 30 (trideset) dana od dana isteka, dostaviti presliku nove valjane police osiguranja sklopljene na rok ne kraći od godine dana. -----

3.8. Zakupodavac zadržava pravo zadržanja na pokretninama Zakupnika koje se nalaze u predmetu zakupa do namirenja svih nepodmirjenih potraživanja Zakupodavca s osnove zakupnine, naknade štete i troškova. -----

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Zakupnik snosi troškove redovnog održavanja predmeta zakupa, Zakupnik nema pravo povrata troškova redovnog održavanja. Zakupnik je dužan o svome trošku izvršiti popravke oštećenja predmeta zakupa koje je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom Zakupnika. -----

4.2. Zakupnik će u ugovorenom roku iz čl. 2.1. ovog Ugovora izvršiti vlastita ulaganja (popravke i poboljšice) u smislu investicijskog održavanja i prilagodbe predmeta zakupa vlastitim potrebama u ukupnom iznosu ne manjem od 2.888.000,00 kn (dvamilijunaosamstoosamdesetosam tisuća kuna). -----

4.3. Ulaganja Zakupnika su dopuštena samo ako se istima ne umanjuje vrijednost predmeta zakupa, odnosno ako se istima ne utječe na sigurnost korištenja predmeta zakupa. Zakupnik je dužan omogućiti Zakupodavcu pravo nadzora nad ulaganjem osobno ili putem treće stručne osobe koju Zakupodavac angažira. -----

4.4. Zakupniku ne pripada pravo naknade troškova izvršenih ulaganja u predmet zakupa, niti pravo na naknadu štete zbog izmakle dobiti tijekom trajanja izvršenja ulaganja, a ni pravo da nakon isteka zakupa odnese uređaje koje je ugradio u predmet zakupa. -----

 ilu
 S S

4.5. Zakupodavac se oslobađa troškova održavanja, popravaka i ulaganja u predmet zakupa tijekom trajanja zakupa.

Članak 5.

5.1. Na ime jamstva za uredno izvršenje ovog Ugovora Zakupnik se obvezuje prilikom sklapanja ovog Ugovora predati Zakupodavcu 1 (jednu) javnobilježnički potvrđenu (solemniziranu) bjanko zadužnicu do 100.000,00 kn (stotisuća kuna).

Članak 6.

6.1. Za vrijeme trajanja zakupa Zakupnik ne smije bez izričitog pismenog odobrenja Zakupodavca obavljati prenamjenu predmeta zakupa, odnosno mijenjati djelatnost.

6.2. Zakupnik smije u predmet zakupa unijeti svoje strojeve, alate i uređaje, koje će po isteku zakupa slobodno preuzeti nakon podmirenja svojih obveza u cijelosti.

6.3. Zakupnik se obvezuje prilikom unosa vlastitih strojeva i opreme u predmet zakupa, o tome bez odgode pismenim putem obavijestiti Zakupodavca. Ručni alat je isključen. Zakupodavac svojim potpisom na ispravi ovog Ugovora potvrđuje da je na dan sklapanja ovog Ugovora Zakupnik u posjedu predmeta zakupa na temelju prethodnog zakupnog odnosa te da je o svim strojevima koji se nalaze u predmetu zakupa obaviješten i ima punu spoznaju o njima.

Članak 7.

7.1. Najkasnije 15 dana prije redovnog isteka ovog Ugovora, ugovorne strane će zapisnikom utvrditi stanje predmeta zakupa i opreme u vlasništvu Zakupodavca koju je koristio Zakupnik, te eventualne radove koje će Zakupnik biti dužan izvesti radi povrata predmeta zakupa u prvobitno stanje na način uređen odredbom čl. 2.7. ovog Ugovora.

7.2. U slučaju neispunjenja obveze Zakupnika iz prethodnog stavka, Zakupodavac je ovlašten sredstvo osiguranja iz članka 5.1. ovog ugovora bez ikakvoga daljnjeg pitanja ili odobrenja Zakupnika upotrijebiti za podmirenje naplate troškova vraćanja predmeta zakupa u prvobitno stanje na način uređen odredbom čl. 2.7. ovog Ugovora.

Članak 8.

8.1. Zakupnik je dužan savjesno i sa pažnjom dobrog gospodarstvenika održavati i koristiti zakupljene pogone i sve zakupljene strojeve, uređaje i alate te drugi inventar.

8.2. Zakupodavac ima pravo nadzora korištenja predmeta zakupa u skladu s ovim Ugovorom u svako doba, što uključuje i pravo pregleda predmeta zakupa u prisutnosti ovlaštene osobe ili drugih zaposlenika Zakupnika.

Članak 9.

9.1. Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor o zakupu sastavljaju kao ovršnu ispravu u smislu članka 54. ZJB (Zakona o javnom bilježništvu NN 78/93, 29/94, 162/98 i 16/07, 75/09 dalje ZJB), pa se u tom smislu ovrha može provesti neposredno temeljem ovog Ugovora i to u niže navedenim slučajevima.

Članak 10.

10.1. Zakupnik izjavljuje da izričito dozvoljava da se nakon isteka ili raskida ovog Ugovora, odnosno isteka otkaznog roka utvrđenog čl. 2.4. ovog Ugovora, a u slučaju da Zakupnik ne preda dobrovoljno predmet zakupa u posjed Zakupodavcu temeljem ovog Ugovora, neposredno provede ovrha ispražnjenjem predmeta zakupa i predajom u posjed Zakupodavcu.

Članak 11.

11.1 U slučaju prestanka ovog Ugovora po bilo kojem ugovornom ili zakonskom osnovu, Zakupnik je obavezan platiti iznos ugovorene mjesečne zakupnine i režijske i druge troškove utvrđene čl. 3. ovog Ugovora sve do predaje iste u posjed Zakupodavca slobodne od osoba, neovisno da li je stupanje u posjed od strane Zakupodavca izvršeno u sudskom postupku ili izvansudskim putem.

11.2. Zakupnik izričito pristaje, da radi naplate dospjelih, a neplaćenih iznosa zakupnine i svih drugih troškova koji proizlaze iz korištenja nekretnine, a koji troškovi temeljem ovog Ugovora terete Zakupnika, kao i svih troškova koje mogu nastati provođenjem ovršnog postupka, Zakupodavac ima pravo neposredne ovrhe na cjelokupnoj imovini Zakupnika koja može biti predmet ovrhe. Zakupodavac ima pravo naplatu dospjelih, a neplaćenih iznosa zakupnine i svih drugih troškova koji proizlaze iz korištenja predmeta zakupa, kao i naknadu štete zbog kršenja ugovornih odredbi od strane Zakupnika, namiriti i iz jamstva za uredno izvršenje ugovora predviđenog čl. 5.1. ovog Ugovora.

Članak 12.

12.1. Zakupnik izričito pristaje da javni bilježnik na pisani zahtjev Zakupodavca u kojem će biti naveden datum ovršnosti radi predaje u neposredan posjed i/ili na pisani zahtjev Zakupodavca u kojem će biti navedeno dospeljeće i visina tražbine iz osnova neplaćanja zakupnine te troškova koji temeljem ovog ugovora terete Zakupnika (komunalna naknada, vodna naknada, režijski troškovi i sl.) radi neposredne ovrhe na cjelokupnoj imovini Zakupnika, kao i istekom ili raskidom ovog Ugovora, odnosno istekom otkaznog roka utvrđenog čl. 2.4. ovog Ugovora, izda potvrdu ovršnosti ovog javnobilježničkog akta.

Članak 13.

13.1. Zakupnik neopozivo ovlašćuje Zakupodavca da radi naplate pojedine ili svih tražbina koje proizlaze iz ovog Ugovora može naknadno u prijedlogu za ovrhu odrediti opseg i vrijeme ispunjenja odnosno dospelosti svojih tražbina sukladno članku 29 st. 5. Ovršnog zakona pa takvu svoju suglasnost izričito daje Zakupodavcu potpisom ovog Ugovora.

Članak 14.

14.1. Ovaj Ugovor predstavlja pravu volju ugovornih strana. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pismeni, postignuti između ugovornih strana glede predmeta ovog Ugovora. Ovaj Ugovor nema u trenutku potpisivanja nikakvih usmenih dodataka odnosno pisanih priloga osim onih koji su izričito navedeni kao njegov sastavni dio.

14.2. Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku. Pozivanje ugovornih strana na naknadne izmjene bilo koje od odredbi ovog pravnog posla neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu napravljene u naprijed navedenom obliku.

Članak 15.

15.1. Sve eventualne sporove proistekle iz ovog ugovora ugovorne strane nastojati će riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti takvog rješenja nadležan je trgovački sud mjesno nadležan prema sjedištu nekretnine.

Članak 16.

16.1. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koja iz njega proizlaze kao i pravne posljedice koje za njih proizlaze.

16.2. Troškove javnobilježničke potvrde (solemnizacije) ovog Ugovora snose stranke potpisnice na jednake dijelove.

Članak 17.

17.1. Ovaj Ugovor je sačinjen u obliku javnobilježničke isprave, u 5 (pet) primjeraka, po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu i 1 (jedan) za javnog bilježnika koji solemnizira ovaj Ugovor.

Zakupodavac:

Miha Keber
TINEA d.o.o.
ZAGREB
TINEA d.o.o. zastupan po
direktor Miha Keber

Zakupnik:

Tomislav Tomić
VEDRANA d.o.o.
Ivandrova 16a, 34322 Preradović
Vedrana d.o.o. 024242 024 0
zastupan po direktor Tomislav Tomić

17

VEDRANA d.o.o.
Brestovac, Ivandol 16a
OIB 38676978005
MBS 050029293

IZJAVA

kojom Tomislav Tomić, Brestovac, Ivandol, Ivandol 16A, OIB: 48199653884, i trgovačko društvo VEDRANA d.o.o., Brestovac, Ivandol 16A, OIB: 38676978005, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu pod MBS: 050029293, zastupano po direktoru Tomislavu Tomiću, OIB: 48199653884, polazeći od sljedećih činjeničnih utvrđenja:

1.1. Tomislav Tomić, Brestovac, Ivandol, Ivandol 16A, OIB: 48199653884, kao jedini član trgovačkog društva VEDRANA d.o.o. je dana 20.09.2016. (dvadesetogrujnadvjetisućešesnaeste) godine donio odluku o povećanju temeljnog kapitala unošenjem strojeva i opreme;

1.2. odlukom iz točke 1.1. temeljni kapital trgovačkog društva VEDRANA d.o.o. povećan je unošenjem strojeva i opreme - izdavanjem novog poslovnog udjela nominalne vrijednosti 6.397.200,00 (slovima: šestmilijunatristodevedesetsedamtisućadvjesto) kuna, kako je to utvrđeno u Izvješću o procjeni vrijednosti strojeva i opreme stalnog sudskog vještaka Zorana Galića, dipl.inž.stroj., iz Požege, Bana Borića 9, od dana 18.09.2016. godine;

1.3. Novi poslovni udjel nominalne vrijednosti 6.397.200,00 (slovima: šestmilijunatristodevedesetsedamtisućadvjesto) kuna je unesen u stvarima i opremi, između ostalog i:

- višelisna pila vrijednosti 21.420,00 kn,
- četverostrana blanjalica vrijednosti 37.100,00 kn,
- tokarski stroj vrijednosti 15.300,00 kn,
- oštrilica pila vrijednosti 16.000,00 kn,
- oštrilica vrijednosti 18.000,00 kn,
- oštrilica pila vrijednosti 18.000,00 kn,
- sušara s toplovodnim izmjenjivačem vrijednosti 100.000,00 kn,
- sušara s toplovodnim izmjenjivačem vrijednosti 100.000,00 kn,
- kotlovnica vrijednosti 251.000,00 kn,
- silos vrijednosti 120.000,00 kn,
- kontaktna brusilica vrijednosti 45.000,00 kn,
- blanjalica vrijednosti 19.700,00 kn,
- blanjalica vrijednosti 41.000,00 kn,
- dvostrana preša vrijednosti 68.850,00 kn,
- preša vrijednosti 107.000,00 kn,
- rubni uzdužni obrubljiivač vrijednosti 175.950,00 kn,
- poprečni obrubljiivač – štucer vrijednosti 61.200,00 kn,
- nc glodalica vrijednosti 210.000,00 kn,
- poprečna glodalica vrijednosti 175.950,00 kn,
- profiler poprečni vrijednosti 160.650,00 kn,
- stolna glodalica vrijednosti 61.200,00 kn,
- poprečna pila vrijednosti 84.150,00 kn,
- ventilacija za odsis piljevine vrijednosti 50.000,00 kn,

sve kako je utvrđeno u Izvješću o procjeni vrijednosti strojeva i opreme stalnog sudskog vještaka Zorana Galića, dipl.inž.stroj., iz Požege, Bana Borića 9, od dana 18.09.2016. godine;

1.4. trgovačko društvo VEDRANA d.o.o. nalazi se temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 01.12.2015. godine, sklopljenog sa zakupodavcem TINEA d.o.o., Zagreb, Domagojeva 2, OIB: 64920426402, u zakupu proizvodnog pogona u Novoj Gradiški, na adresi Grgura Ninskog 27 (ranije Industrijska 7). U okviru zakupa društvo VEDRANA d.o.o. koristi strojeve i opremu u vlasništvu društva TINEA d.o.o. koji se nalaze u poslovnom prostoru koji je predmet zakupa;

potvrđuje kako slijedi:

2.1. da je trgovačko društvo TINEA d.o.o., Zagreb, Domagojeva 2, OIB: 64920426402, **isključivi vlasnik strojeva i opreme iz točke 1.3. ove Izjave**, odnosno konkretno:

- višelisna pila vrijednosti 21.420,00 kn,
- četverostrana blanjalica vrijednosti 37.100,00 kn,
- tokarski stroj vrijednosti 15.300,00 kn,
- oštrilica pila vrijednosti 16.000,00 kn,
- oštrilica vrijednosti 18.000,00 kn,
- oštrilica pila vrijednosti 18.000,00 kn,
- sušara s toplovodnim izmjenjivačem vrijednosti 100.000,00 kn,
- sušara s toplovodnim izmjenjivačem vrijednosti 100.000,00 kn,
- kotlovnica vrijednosti 251.000,00 kn,
- silos vrijednosti 120.000,00 kn,
- kontaktna brusilica vrijednosti 45.000,00 kn,
- blanjalica vrijednosti 19.700,00 kn,
- blanjalica vrijednosti 41.000,00 kn,
- dvostrana preša vrijednosti 68.850,00 kn,
- preša vrijednosti 107.000,00 kn,
- rubni uzdužni obrubljiivač vrijednosti 175.950,00 kn,
- poprečni obrubljiivač – štucer vrijednosti 61.200,00 kn,
- nc glodalica vrijednosti 210.000,00 kn,
- poprečna glodalica vrijednosti 175.950,00 kn,
- profiler poprečni vrijednosti 160.650,00 kn,
- stolna glodalica vrijednosti 61.200,00 kn,
- poprečna pila vrijednosti 84.150,00 kn,
- ventilacija za odsis piljevine vrijednosti 50.000,00 kn,

sve kako je utvrđeno u Izvješću o procjeni vrijednosti strojeva i opreme stalnog sudskog vještaka Zorana Galića, dipl.inž.stroj., iz Požege, Bana Borića 9, od dana 18.09.2016. godine.

2.2. da između trgovačkog društva VEDRANA d.o.o., Brestovac, Ivandol 16A, OIB: 38676978005, Tomislava Tomića, Brestovac, Ivandol, Ivandol 16A, OIB: 48199653884 i trgovačkog društva TINEA d.o.o., Domagojeva 2, OIB: 64920426402, **nije sklopljen nikakav pravni posao čiji predmet bi bio prijenos prava vlasništva nad strojevima i opremom iz točke 1.3. ove Izjave**, te da strojevi i oprema iz točke 1.3. ove Izjave nisu prešle u vlasništvo Tomislava Tomića, Brestovac, Ivandol, Ivandol 16A, OIB: 48199653884 i/ili trgovačkog društva VEDRANA d.o.o., Brestovac, Ivandol 16A, OIB: 38676978005.

2.3. da će Tomislav Tomić, Brestovac, Ivandol, Ivandol 16A, OIB: 48199653884, kao jedini član društva i trgovačko društvo VEDRANA d.o.o., Brestovac, Ivandol 16A, OIB: 38676978005, bez odgode pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, pokrenuti postupak smanjenja temeljnog kapitala trgovačkog društva VEDRANA d.o.o. na način da se smanji nominalni iznos poslovnog udjela iz točke 1.2. ove Izjave za vrijednost strojeva i opreme iz točke 1.3. ove Izjave u isključivom vlasništvu trgovačkog društva TINEA d.o.o.

U Novoj Gradiški, 11. rujna 2018. godine



VEDRANA d.o.o. po
direktoru Tomislav Tomić

VEDRANA d.o.o.

Ivandol 16A, BRESTOVAC
MB:01363506
Tel/fax: 034/242-224



Tomislav Tomić

Ja, javni bilježnik Ante Brekalo, Požega, Dragutina Lermana 6,
potvrđujem da je stranka:

VEDRANA, d. o. o., MBS 050029293, OIB 38676978005, Ivandol, Ivandol 16a, zastupano po direktor **TOMISLAV TOMIĆ, OIB 48199653884, IVANDOL, IVANDOL 16 A,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111355612 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

TOMISLAV TOMIĆ, OIB 48199653884, IVANDOL, IVANDOL 16 A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111355612 PU Požeško-slavonska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-8071/2018
Požega, 12.09.2018.



Tomislav Tomić, OIB 48199653884, iz Ivandola 16A, Brestovac, jedini član društva VEDRANA d.o.o., Ivandol 16a, Brestovac, MBS 050029293 OIB 38676978005, dana 20.09.2016. dvadesetirujnadvijetisućešenaeste) godine donosi slijedeću

ODLUKU

o povećanju temeljnog kapitala unošenjem strojeva i opreme u temeljni kapital

Članak 1.

Temeljni kapital društva VEDRANA d.o.o. povećava se unošenjem strojeva i opreme - izdavanjem novog poslovnog udjela nominalne vrijednosti 6.397.200,00 (slovima: šestmilijunatristodevedesetsedamtisućadvjesto) kuna, kako je to utvrđeno u Izvješću o procjeni vrijednosti strojeva i opreme stalnog sudskog vještaka Zorana Galića, dipl.inž.stroj., iz Požege, Bana Borića 9, od dana 18.09.2016.godine i to s iznosa 18.500,00 (slovima: osamnaesttisućpetsto) kuna za iznos 6.397.200,00 (slovima: šestmilijunatristodevedesetsedamtisućadvjesto) kuna na iznos 6.415.700,00 (slovima: šestmilijunačetristopetnaesttisućasedamsto), kuna.

Članak 2.

Nakon povećanja temeljnog kapitala, temeljni kapital iznosi 6.415.700,00 (slovima: šestmilijunačetristopetnaesttisućasedamsto), kuna, a sastoji se od 2 (dva) poslovna udjela:

- jedan poslovni udio nominalne vrijednosti 18.500,00 (slovima: osamnaesttisućpetsto) kuna, uplaćen u cijelosti u novcu, u knjizi poslovnih udjela vodi se pod rednim brojem 1 (jedan);
- jedan poslovni udio nominalne vrijednosti 6.397.200,00 (slovima: šestmilijunatristodevedesetsedamtisućadvjesto) kuna, unešen u društvo u strojevima i opremi i to: optimizer sadašnje vrijednosti 68.850,00 kn, višelisna pila sadašnje vrijednosti 53.550,00 kn, potežno poprečna pila sadašnje vrijednosti 13770,00 kn, višelisna pila sadašnje vrijednosti 21.420,00 kn, horizontalna tlačna pila sadašnje vrijednosti 573.750,00 kn, četverostrana blanjalica sadašnje vrijednosti 37.100,00 kn, tokarski stroj sadašnje vrijednosti 15.300,00 kn, aparat za zavarivanje sadašnje vrijednosti 1.100,00 kn, oštrilica pila sadašnje vrijednosti 16.000,00 kn, oštrilica pila sadašnje vrijednosti 18.000,00 kn, oštrilica pila sadašnje vrijednosti 18.000,00 kn, vijčani kompresor sadašnje vrijednosti 24.200,00 kn, sušara s toplovodnim izmjenjivačem sadašnje vrijednosti 100.000,00 kn, sušara s toplovodnim izmjenjivačem sadašnje vrijednosti 100.000,00 kn, kotlovnica sadašnje vrijednosti 251.000,00 kn, viličar sadašnje vrijednosti 41.000,00 kn, viličar sadašnje vrijednosti 41.000,00 kn, silos sadašnje vrijednosti 120.000,00 kn,

silos sadašnje vrijednosti 160.000,00 kn, cjepač drva sadašnje vrijednosti 10.500,00 kn, cjepač drva sadašnje vrijednosti 15.200,00 kn, kontaktna brusilica sadašnje vrijednosti 45.000,00 kn, viličar sadašnje vrijednosti 72.000,00 kn, četverostrana blanjalica sadašnje vrijednosti 115.000,00 kn, parketna linija sadašnje vrijednosti 181.200,00 kn, kružna pila cirkular sadašnje vrijednosti 24.750,00 kn, kružna pila cirkular sadašnje vrijednosti 25.820,00 kn, blanjalica sadašnje vrijednosti 19.700,00 kn, blanjalica sadašnje vrijednosti 41.000,00 kn, blanjalica sadašnje vrijednosti 100.850,00 kn, linija za dužinsko spajanje sadašnje vrijednosti 502.000,00 kn, vijčani kompresor sadašnje vrijednosti 40.100,00 kn, vijčani kompresor sa sušačem i spremnikom zraka sadašnje vrijednosti 62.000,00 kn, višelisna pila sadašnje vrijednosti 32.000,00 kn, četverostrana blanjalica s automat sadašnje vrijednosti 101.000,00 kn, linija ciklona sadašnje vrijednosti 100.000,00 kn, četverostrana blanjalica sadašnje vrijednosti 105.000,00 kn, četverostrana blanjalica sadašnje vrijednosti 100.850,00 kn, četverostrana blanjalica sadašnje vrijednosti 87.000,00 kn, mazalica ljepila – 3 kom, sadašnje vrijednosti 67.000,00 kn, preša sadašnje vrijednosti 53.000,00 kn, dvostrana prerša sadašnje vrijednosti 68.850,00 kn, rotaciona preša – 12 polja sadašnje vrijednosti 290.700,00 kn, preša – 40 polja sadašnje vrijednosti 62.300,00 kn, preša sadašnje vrijednosti 107.000,00 kn, dvostrana brusilica sadašnje vrijednosti 287.450,00 kn, brusilica sadašnje vrijednosti 206.550,00 kn, rubni uzdužni obrubljiivač sadašnje vrijednosti 175.950,00 kn, poprečni obrubljiivač – štucer sadašnje vrijednosti 76.500,00 kn, poprečni obrubljiivač – štucer sadašnje vrijednosti 61.200,00 kn, nc glodalica sadašnje vrijednosti 210.000,00 kn, uzdužni profiler sadašnje vrijednosti 84.150,00 kn, poprečna glodalica sadašnje vrijednosti 175.950,00 kn, profiler poprečni sadašnje vrijednosti 160.650,00 kn, cnc glodalica sadašnje vrijednosti 229.500,00 kn, stolna glodalica sadašnje vrijednosti 61.200,00 kn, poprečna pila sadašnje vrijednosti 84.150,00 kn, linija poprečnog profila+alat sadašnje vrijednosti 245.000,00 kn, cirkular sadašnje vrijednosti 53.550,00 kn, ventilavcija za odsis piljevine sadašnje vrijednosti 50.000,00 kn, izmjenjivač topline sadašnje vrijednosti 46.000,00 kn, kontaktna brusilica sadašnje vrijednosti 45.800,00 kn, vakumirka sadašnje vrijednosti 10.140,00 kn, u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 2 (dva).

Članak 3.

Tomislav Tomić, jedini član društva, izjavom potvrđenom kod javnog bilježnika preuzet će novi poslovni udjel nominalne vrijednosti 6.397.200,00 (slovima: šestmilijunatristodevedesetsedamtisućadvjesto) kuna.

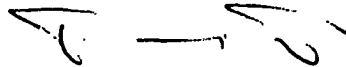
Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a temeljni kapital i udio smatraju se povećanim od dana upisa povećanja temeljnog kapitala u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu.

Članak 5.

Prijavu za upis promjena u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, stalna služba u Slavonskom Brodu podnijet će uprava društva VEDRANA d.o.o. Ivandol.

Tomislav Tomić
Jedini član društva
VEDRANA d.o.o.





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
ANTE BREKALO
Dragutina Lermana 6, Požega

Ja, Javni bilježnik ANTE BREKALO iz Požege, Dragutina Lermana 6, potvrđujem da mi je stranka:

1) Tomislav Tomić, OIB:48199653884 rođen 14.08.1974, Brestovac, Ivandol, Ivandol 16 A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 111355612 izdanu od PU Požeško-slavonska,

podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Odluka o povećanju temeljnog kapitala, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 4.500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 1.125,00 kn.

BROJ: OV-9138/16

U Požegi, 20.09.2016.

(dvadesetirjadvjetisućeišesnaeste)



Potvrđuje se da je preslik vjeran izvorniku što se

nalazi u zbirci isprava broj 050029293

izdano pod br. upisnika 23-4834/218

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU - Stalna služba u Slavonskom Brodu

U Slav. Brodu, 31. 08. 2018. Bajt

ovlašteni djelatnik

STALNI SUDSKI VJEŠTAK

Zoran Galić, dipl.inž.stroj.

Bana Borića 9, 34000 Požega

Telefon: 034 281 363, 098 306 895

e-mail: zoran.galic@po.t-com.hr



VEDRANA d.o.o.

Ivandol 16b

OIB: 38676978005

**IZVJEŠĆE O PROCJENI VRIJEDNOSTI
STROJEVA I OPREME**

U Požegi, 18. rujan 2016. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U SLAVONSKOMBRODU
SLAVONSKI BROD

URED PREDSEDNIKA

Poslovni broj: 4-Su-358/12-4
Slav.Brod, nadnevak 17. siječnja 2013. god.

RJEŠENJE

Predsjednik Županijskog suda u Slav. Brodu Zlatko Mirković, na temelju čl. 140. st. 1. Zakona o sudovima ("NN" br. 122/10. pročišćeni tekst, 27/11 i 130/11.) u vezi čl. 8. st. 1. i čl. 11. st. 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ("NN" br. 88/08. 8/09. 126/11. i 120/12. - dalje Pravilnik), povodom zahtjeva Zorana Galića iz Požege za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za područje strojarstva

riješio je

- ZORAN GALIĆ**, dipl. ing. strojarstva, sin Mile i Janje r. Soldo, rođen 28. svibnja 1973. godine u Požegi, s prebivalištem u Požegi, Bana Borića 9, s danom 20. siječnja 2013. godine ponovno se imenuje za stalnog sudskog vještaka za strojarstvo za područje Županijskog suda u Slav. Brodu, na vrijeme od 4 (četiri) godine.
- Imenovani stalni sudski vještak dužan je sukladno odredbi čl. 7. st. 3. Pravilnika, u svakoj kalendarskoj godinu dostaviti dokaz o zaključenom Ugovoru o osiguranju za narednu tekuću godinu, jer će u protivnom sukladno odredbi čl. 12 st. 1. toč. 7. Pravilnika biti razriješen.

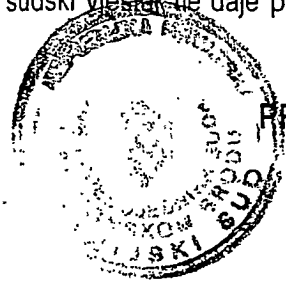
Obrazloženje

Zoran Galić, dipl. ing. strojarstva podnio je sukladno odredbi čl. 11. st. 3. Pravilnika zahtjev za ponovnim imenovanjem za stalnog sudskog vještaka za područje strojarstva. Iz dokumentacije koja je priložena uz zahtjev kao dokaz o činjenicama iz čl. 2. st. 1. Pravilnika (državljanin RH, zdravstveno sposoban, ima odgovarajući radni staž nakon završenog sveučilišnog studija, te sklopljen Ugovor o osiguranju od odgovornosti) proizlazi da podnositelj zahtjeva kao fizička osoba ispunjava potrebne uvjete za ponovnim imenovanjem za stalnog sudskog vještaka.

Uvidom u rješenje predsjednika Županijskog suda u Požegi od 20. siječnja 2009. godine broj 4-Su-353/08-5, utvrđeno je da podnositelju zahtjeva s danom 20. siječnja 2013. godine ističe vrijeme na koje je imenovan za sudskog vještaka i da ne postoje zapreke za prijam u državnu službu iz čl. 49. st. 1a. Zakona o državnim službenicima.

Kako je utvrđeno da ne postoje zapreke za ponovnim imenovanjem podnositelja zahtjeva, sukladno odredbi čl. 11. st. 1. i 3. Pravilnika, riješeno je kao u izreci.

Ponovno imenovani stalni sudski vještak ne daje prisegu sukladno odredbi čl. 11. st. 5. Pravilnika.



PREDSEDNIK SUDA
Zlatko Mirković



PRIDMET : Vještačenje vrijednosti strojeva i opreme

1.0. OPĆI DIO

U svojstvu stalnog sudskog vještaka, pri Županijskom sudu u Požegi, izabran sam od strane naručitelja Vedrana d.o.o. zastupana po Tomislavu Tomiću, kako bih izradio NALAZ-PROCJENU vrijednosti u skladu s pravilima struke.

Predmet ove procjene su strojevi, oprema i postrojenja iz popisa kako slijedi:

1. OPTIMIZER

| | | |
|-------------|-------|---------------------|
| Proizvođač: | FORMA | |
| Tip stroja: | 320 | Godina proizvodnje: |
| | | ~2008 |

2. VIŠELISNA PILA

| | | |
|--------------|---------|---------------------|
| Proizvođač: | LIGNUMA | |
| Tip stroja: | MN-315 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | B171160 | 2011 |

3. POTEZNO POPREČNA PILA

| | | |
|--------------|---------|---------------------|
| Proizvođač: | SEROMAB | |
| Tip stroja: | BR-16 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | 2005 |

4. VIŠELISNA PILA

| | | |
|--------------|----------|---------------------|
| Proizvođač: | BRATSTVO | |
| Tip stroja: | AC | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 87306 | 1987 |

5. HORIZONTALNA TRAČNA PILA S NABACIVAČEM

| | | |
|--------------|-------------|---------------------|
| Proizvođač: | WRAVOR | |
| Tip stroja: | 1000/ 29 kW | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 120934 | 2012 |

6. ČETVEROSTRANA BLANJALICA

| | | |
|--------------|--------|---------------------|
| Proizvođač: | WEINIG | |
| Model: | | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | ~1988 |

7. TOKARSKI STROJ

| | | |
|--------------|-----|---------------------|
| Proizvođač: | FAP | |
| Model: | | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | ~1970 |

8. APARAT ZA ZAVARIVANJE

| | | |
|--------------|--------------|---------------------|
| Proizvođač: | VARSTROJ | |
| Tip stroja: | MIG/MAG 1700 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | ~2010 |

9. OŠTRILICA PILA

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Proizvođač: | VOLLMER - WERKE | |
| Model stroja: | 55 / 2H3 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 87668 | ~1977 |

10. OŠTRILICA PILA

| | | |
|---------------|----------|---------------------|
| Proizvođač: | BRATSTVO | |
| Model stroja: | OP-1 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 8291867 | 1982 |

11. OŠTRILICA PILA

| | | |
|--------------|----------|---------------------|
| Proizvođač: | BRATSTVO | |
| Tip stroja: | OP-1 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 8291893 | 1982 |

12. VIJČANI KOMPRESOR

| | | |
|--------------|------------|---------------------|
| Proizvođač: | ABAC | |
| Tip stroja: | SM 10 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 2052250002 | 2013 |

13. SUŠARA S TOPLOVODNIM IZMJENJIVAČEM

| | | |
|-------------|--|---------------------|
| Proizvođač: | MONTING DELNICE | |
| Tip: | montažna čelična s obostranim aluminijским izopanelom | Godina proizvodnje: |
| Kapacitet: | 100 m ³ | 1979 |

14. SUŠARA S TOPLOVODNIM IZMJENJIVAČEM

| | | |
|-------------|--|---------------------|
| Proizvođač: | MONTING DELNICE | |
| Tip: | montažna čelična s obostranim aluminijским izopanelom | Godina proizvodnje: |
| Kapacitet: | 100 m ³ | 1979 |

15. KOTLOVNICA

| VRELOVODNI KOTAO | | |
|------------------|----------------------------|-----------------------|
| OMNICAL | Godina proizvodnje: 1979 | Snaga: 2,9 MW |
| | Radni tlak u kotlu: 8 bara | Tvornički broj: 11312 |
| | Sadržaj vode: 8340 litara | Temperatura: 140°C |

| VRELOVODNI KOTAO | | |
|----------------------|----------------------------|-----------------------|
| EMO CELJE SV 2500 | Godina proizvodnje: 1979 | Snaga: 2,2 MW |
| | Radni tlak u kotlu: 8 bara | Tvornički broj: 01830 |
| | Sadržaj vode: 8340 litara | Temperatura: 140°C |

Oprema kotlovnice

- transporteri
- ionizator
- vodospremnici
- desalinizator
- ekspanziona posuda
- zaporni ventili itd.

16. VILIČAR

| | | |
|-----------------|----------|---------------------|
| Proizvođač: | TOYOTA | |
| Tip: | C2 2FG30 | Godina proizvodnje: |
| Masa podizanja: | 4,4 t | 1989 |
| Radni sati: | ~ 1800 | plinski |

17. VILIČAR

| | | |
|-----------------|-------------|---------------------|
| Proizvođač: | CATERPILLAR | |
| Tip: | DP25K | Godina proizvodnje: |
| Masa podizanja: | 2,5 t | 2001 |
| Radni sati: | 1480 | DIESEL |

18. SILOS

- Kapacitet 420 m³
- 6 ciklona

19. SILOS

- Kapacitet 180 m³ x 2
- Instalirana snaga 4x45 kW x2
- Protok zraka 84 000 l/h

20. CJEPAČ DRVA

| | | |
|--------------|--------------------|---------------------|
| Proizvođač: | HIDRAULIČKI CJEPAČ | |
| Tip stroja: | SH 150 D | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | 2012 |

21. CJEPAČ DRVA

| | | |
|--------------|--------------------|---------------------|
| Proizvođač: | HIDRAULIČKI CJEPAČ | |
| Tip stroja: | SH 180 D | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | 2012 |

22. KONTAKTNA BRUSILICA

| | | |
|--------------|-----------|---------------------|
| Proizvođač: | STEMAC | |
| Tip stroja: | LPTV 1300 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | ML 338402 | 1989. |

23. VILIČAR

| | | |
|-----------------|------------|---------------------|
| Proizvođač: | MITSUBISHI | |
| Tip: | FD25 | Godina proizvodnje: |
| Masa podizanja: | 2,5 t | |
| Radni sati: | 9947 | DIESEL |

24. ČETVEROSTRANA BLANJALICA

| | | |
|--------------|--------------------|---------------------|
| Proizvođač: | LEDINEK SLOVENIJA | |
| Tip stroja: | ROTOLES 200 4VS-PP | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 2772 | 1996 |

25. PARKETNA LINIJA

| | | |
|--------------|-----------|---------------------|
| Proizvođač: | SCHROEDER | |
| Tip stroja: | PAKE 70 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 283137 | 1983 |

26. KRUŽNA PILA - CIRKULAR

| | | |
|--------------|------------|---------------------|
| Proizvođač: | SCHEPPACH | |
| Tip stroja: | TS 2500 CL | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 1071 | 2007 |

27. KRUŽNA PILA - CIRKULAR

| | | |
|--------------|--------|---------------------|
| Proizvođač: | | |
| Tip stroja: | TS 250 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | |

28. BLANJALICA

| | | |
|--------------|-----------------|---------------------|
| Proizvođač: | BRATSTVO ZAGREB | |
| Tip stroja: | P 50 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 80122042 | 1980 |

29. BLANJALICA

| | | |
|--------------|----------|---------------------|
| Proizvođač: | SCM | |
| Tip stroja: | S63T | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | AV091236 | |

30. BLANJALICA

| | | |
|--------------|----------------------|---------------------|
| Proizvođač: | LEDINEK SLOVENIJA | |
| Tip stroja: | ROTOLES 300; 2 glave | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | |

31. LINIJA ZA DUŽINSKO SPAJANJE

| | | |
|--------------|---------------------|---------------------|
| Proizvođač: | LESSPOJ - SLOVENIJA | |
| Tip stroja: | H / 100 - 6 - 3 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 103 | 2010 |

32. VIJČANI KOMPRESOR

| | | |
|--------------|----------------------|---------------------|
| Proizvođač: | FINI - ITALIA | |
| Tip stroja: | QUADRO 1510 40050 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 1835020004 | 2014 |

33. VIJČANI KOMPRESOR SA SUŠAČEM I SPREMNIKOM ZRAKA

| | | |
|--------------|-----------------------|---------------------|
| Proizvođač: | FINI - ITALIA | |
| Tip stroja: | PLUS 3010 TF 40050 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 2088470001 | 2015 |

34. VIŠELISNA PILA

| | | |
|--------------|---------------|---------------------|
| Proizvođač: | SCM - 19,6 kW | |
| Tip stroja: | | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 81 | ~ 1996 |

35. ČETVEROSTRANA BLANJALICA S AUTOMAT. ULAGAČEM

| | | |
|--------------|---------|---------------------|
| Proizvođač: | WEINIG | |
| Tip stroja: | P 23 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 123-800 | 1994 |

36. LINIJA CIKLONA

Proizvođač SOP Krško,
Instalirana snaga: 4x45 kW
Kapacitet: 120 000 m³/ min.

37. ČETVEROSTRANA BLANJALICA

| | | |
|--------------|---------------------|---------------------|
| Proizvođač: | LEDINEK - SLOVENIJA | |
| Tip stroja: | 200 4 VS | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 90460 | 1996 |

38. ČETVEROSTRANA BLANJALICA

| | | |
|--------------|---------------------|---------------------|
| Proizvođač: | LEDINEK - SLOVENIJA | |
| Tip stroja: | 200/4V | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 2499 | 1993 |

39. ČETVEROSTRANA BLANJALICA

| | | |
|--------------|---------------|---------------------|
| Proizvođač: | WEINIG | |
| Tip stroja: | PROFIMAT 22 N | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 226 - 5384 | 1990 |

40. MAZALICA LJEPILA - 3 KOM.

| | | |
|--------------|---------------------|---------------------|
| Proizvođač: | TRIMWEX - SLOVENIJA | |
| Tip stroja: | LA - Z300 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 2015091 | 2015 |

41. PREŠA

- duljina ljepljenja 7,5 m
- hidraulična
- visina ljepljenja 2 m

34

42. DVOSTRANA PREŠA

- duljina ljepljenja 7 m

- hidraulična

- visina ljepljenja 1,5 m

43. ROTACIONA PREŠA - 12 POLJA

| | | |
|--------------|---------------------|---------------------|
| Proizvođač: | TRIMWEX - SLOVENIJA | |
| Tip stroja: | SL H 800 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 2015006 | 2015 |

44. PREŠA - 40 POLJA

| | | |
|--------------|---------|---------------------|
| Proizvođač: | BREST | |
| Tip stroja: | SL - 40 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 001-40 | 1984 |

45. PREŠA

| | | |
|------------------|-----------------|---------------------|
| Proizvođač: | TIGER - ITALIJA | |
| Tip stroja: | TL/E | Godina proizvodnje: |
| Radna dimenzija: | 3000x1300 | ~ 1985 |

46. DVOSTRANA BRUSILICA

| | | |
|--------------|----------------|---------------------|
| Proizvođač: | SANDINGMASTER | |
| Tip stroja: | SA - 3200-1100 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | TK2194-01 | 1998 |

47. BRUSILICA

| | | |
|--------------|-----------------------|---------------------|
| Proizvođač: | TIMESAVERS | |
| Tip stroja: | 23-SEPTES-900- PWA | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | S236105 | 2008 |

48. RUBNI UZDUŽNI OBRUBLJIVAČ

| | | |
|--------------|-----------|---------------------|
| Proizvođač: | SCM | |
| Tip stroja: | D80K SP3B | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | AA260185 | |

49. POPREČNI OBRUBLJIVAČ - ŠTUCER

| | | |
|--------------|-----------|---------------------|
| Proizvođač: | REINHARDT | |
| Tip stroja: | HRK 1500 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 84/8138 | 1984 |

50. POPREČNI OBRUBLJIVAČ - ŠTUCER

| | | |
|--------------|---------------------------|---------------------|
| Proizvođač: | GABIANIMACCHINE - ITALIJA | |
| Tip stroja: | 5000 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | ~1983 |

51. NC GLODALICA

| | | |
|--------------|----------|---------------------|
| Proizvođač: | PROGETEC | |
| Tip stroja: | NC 516 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 7191398 | 1987 |

52. UZDUŽNI PROFILER

| | | |
|--------------|----------------------|---------------------|
| Proizvođač: | BALESTRINI - ITALIJA | |
| Tip stroja: | CP | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | M 259/175 | |

53. POPREČNA GLODALICA

| | | |
|--------------|--------------------|---------------------|
| Proizvođač: | FRIULMAC - ITALIJA | |
| Tip stroja: | FN KOMBI | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | HC 15 | 1987 |

54. PROFILER POPREČNI

| | | |
|--------------|---------------|---------------------|
| Proizvođač: | SCM - ITALIJA | |
| Tip stroja: | D80 K S1B | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | AA250185 | ~1990. |

55. CNC GLODALICA

| | | |
|--------------|---------------------|---------------------|
| Proizvođač: | MORBIDELI - ITALIJA | |
| Tip stroja: | U 46 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | AL 205 | 1991 |

56. STOLNA GLODALICA

| | | |
|--------------|-------------------------------|---------------------|
| Proizvođač: | BARTESAGHI BATTISTA - ITALIJA | |
| Tip stroja: | 2 ^{BE} 600 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 29 | 1987. |

57. POPREČNA PILA

| | | |
|--------------|--------------------|---------------------|
| Proizvođač: | HAFFNER - NJEMAČKA | |
| Tip stroja: | D GS182 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | 207 | ~1987. |

58. LINIJA POPREČNOG PROFILA

| | | |
|--------------|-------------------|---------------------|
| Proizvođač: | WINTER - NJEMAČKA | |
| Tip stroja: | EMP 300 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | B13 - 187 | 2014. |

59. CIRKULAR

| | | |
|--------------|------------|---------------------|
| Proizvođač: | SCM | |
| Tip stroja: | ST 4 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | AB. 220182 | ~ 2000. |

60. VENTILACIJA ZA ODSIS PILJEVINE

- dužina ventilacijski cijevi – 1000 m
- promjer cijevi $\varnothing 600\text{mm} \rightarrow \varnothing 250\text{mm}$
- materijal gradnje – čelični lim

61. IZMJENJIVAČI TOPLINE – VENILOKONVEKTORI 46 KOM.

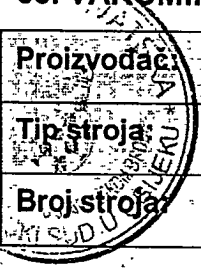
62. KONTAKTNA BRUSILICA

| | | |
|--------------|--------|---------------------|
| Proizvođač: | VETMAC | |
| Tip stroja: | 1100 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | | ~ 1990. |

78

63. VAKUMIRKA

| | | |
|--------------|-------------|---------------------|
| Proizvođač: | KALLFASS | |
| Tip stroja: | COMPACT 650 | Godina proizvodnje: |
| Broj stroja: | P11.SB.063 | 1988. |



2.0. METODOLOGIJA RADA

Prilikom procjene u obzir je uzeto zatečeno stanje strojeva i opreme, kao i činjenica da kod pojedinih strojeva nije bilo moguće isprobati ispravnost i funkcionalnost.

Kao izvor podataka za određivanje cijene služili su podaci vlasnika opreme, podaci proizvođača, te vlastiti podaci prikupljeni tijekom rada na sličnim poslovima. Nabavne cijene dobivene na ovaj način umanjene su za procijenjeni postotak prema istrošenosti, tehničkom rješenju i procijenjenoj trajnosti pojedinog elementa opreme.

Za pojedine strojeve nije bilo moguće utvrditi nabavnu vrijednost sa zadovoljavajućom točnošću, te je kod tih strojeva, tržišna vrijednost određena na osnovu sličnih karakteristika strojeva drugih proizvođača u ovisnosti o konstrukcijskim, tehničko - tehnološkim rješenjima samog stroja.

Primjenom metodologije rada, koja je prema pravilima struke određena za izradu Elaborata procjene, poštujući zakonitosti tržišta strojeva i opreme u Hrvatskoj, primijenjena je slijedeća formula:

$$NV \times K_1 / K_2 \times K_3 = SV$$

gdje je:

- NV – nabavna vrijednost osnovnog sredstva
- K₁ – koeficijent starosti opreme
- K₂ – koeficijent stanja opreme
- K₃ – koeficijent potražnje na tržištu
- SV – sadašnja vrijednost opreme

Fotografije predmeta procjene, snimljene prilikom ove procjene nalaze se u sklopu ovog elaborata.

Izvešće o procijeni izrađeno je u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih je 2 (dva) za naručitelja, a 1 (jedan) je za arhivu procjenitelja.

3.0. NALAZ – PROCJENA

Nakon što sam 06. veljače 2016. godine pregledao strojeve i opremu, te pribavio potrebne podatke relevantne za izradu NALAZA - PROCJENE navodim slijedeće podatke:

| Red broj | Naziv | Sadašnja vrijednost |
|----------|--|---------------------|
| 1. | OPTIMIZER | 68.850,00 kn |
| 2. | VIŠELISNA PILA | 53.550,00 kn |
| 3. | POTEZNO POPREČNA PILA | 13.770,00 kn |
| 4. | VIŠELISNA PILA | 21.420,00 kn |
| 5. | HORIZONTALNA TRAČNA PILA S NABACIVAČEM | 573.750,00 kn |
| 6. | ČETVEROSTRANA BLANJALICA | 37.100,00 kn |
| 7. | TOKARSKI STROJ | 15.300,00 kn |
| 8. | APARAT ZA ZAVARIVANJE | 1.100,00 kn |
| 9. | OŠTRILICA PILA | 16.000,00 kn |
| 10. | OŠTRILICA PILA | 18.000,00 kn |
| 11. | OŠTRILICA PILA | 18.100,00 kn |
| 12. | VIJČANI KOMPRESOR | 24.200,00 kn |
| 13. | SUŠARA S TOPLOVODNIM IZMJENJIVAČEM | 100.000,00 kn |
| 14. | SUŠARA S TOPLOVODNIM IZMJENJIVAČEM | 100.000,00 kn |
| 15. | KOTLOVNICA | 251.000,00 kn |
| 16. | VILIČAR | 41.000,00 kn |
| 17. | VILIČAR | 70.500,00 kn |
| 18. | SILOS | 120.000,00 kn |
| 19. | SILOŠ | 160.000,00 kn |
| 20. | CJEPAC DRVA | 10.500,00 kn |
| 21. | CJEPAC DRVA | 15.200,00 kn |
| 22. | KONTAKTNA BRUSILICA | 45.000,00 kn |
| 23. | VILIČAR | 72.000,00 kn |
| 24. | ČETVEROSTRANA BLANJALICA | 115.000,00 kn |
| 25. | PARKETNA LINIJA | 181.200,00 kn |
| 26. | KRUŽNA PILA - CIRKULAR | 24.750,00 kn |

| | | |
|-----|---|---------------|
| 27. | KRUŽNA PILA - CIRKULAR | 25.820,00 kn |
| 28. | BLANJALICA | 19.700,00 kn |
| 29. | BLANJALICA | 41.000,00 kn |
| 30. | BLANJALICA | 100.850,00 kn |
| 31. | LINIJA ZA DUŽINSKO SPAJANJE | 502.000,00 kn |
| 32. | VIJČANI KOMPRESOR | 40.100,00 kn |
| 33. | VIJČANI KOMPRESOR SA SUŠAČEM I SPREMNIKOM ZRAKA | 62.000,00 kn |
| 34. | VIŠELISNA PILA | 32.000,00 kn |
| 35. | ČETVEROSTRANA BLANJALICA S AUTOMAT | 101.000,00 kn |
| 36. | LINIJA CIKLONA | 100.000,00 kn |
| 37. | ČETVEROSTRANA BLANJALICA | 105.000,00 kn |
| 38. | ČETVEROSTRANA BLANJALICA | 100.850,00 kn |
| 39. | ČETVEROSTRANA BLANJALICA | 87.000,00 kn |
| 40. | MAZALICA LJEPILA - 3 KOM | 67.000,00 kn |
| 41. | PREŠA | 53.000,00 kn |
| 42. | DVOSTRANA PREŠA | 68.850,00 kn |
| 43. | ROTACIONA PREŠA - 12 POLJA | 290.700,00 kn |
| 44. | PREŠA - 40 POLJA | 62.300,00 kn |
| 45. | PREŠA | 107.000,00 kn |
| 46. | DVOSTRANA BRUSILICA | 287.450,00 kn |
| 47. | BRUSILICA | 206.550,00 kn |
| 48. | RUBNI UZDUŽNI OBRUBLJIVAČ | 175.950,00 kn |
| 49. | POPREČNI OBRUBLJIVAČ - ŠTUCER | 76.500,00 kn |
| 50. | POPREČNI OBRUBLJIVAČ - ŠTUCER | 61.200,00 kn |
| 51. | NC GLODALICA | 210.000,00 kn |
| 52. | UZDUŽNI PROFILER | 84.150,00 kn |
| 53. | POPREČNA GLODALICA | 175.950,00 kn |
| 54. | PROFILER POPREČNI | 160.650,00 kn |
| 55. | CNC GLODALICA | 229.500,00 kn |
| 56. | STOLNA GLODALICA | 61.200,00 kn |
| 57. | POPREČNA PILA | 84.150,00 kn |
| 58. | LINIJA POPREČNOG PROFILA+ALAT | 245.000,00 kn |
| 59. | CIRKULAR | 53.550,00 kn |
| 60. | VENTILACIJA ZA ODSIS PILJEVINE | 50.000,00 kn |

43

| | | |
|----------------|--|------------------------|
| 61. | IZMJENJIVAČI TOPLINE – VENILOKONVEKTORI 46 KOM | 46.000,00 kn |
| 62. | KONTAKTNA BRUSILICA | 45.800,00 kn |
| 63. | VAKUMIRKA | 10.140,00 kn |
| UKUPNO: | | 6.397.200,00 kn |

4.0. MIŠLJENJE

Na temelju svega gore navedenoga, mišljenja sam da je sadašnja tržišna vrijednost strojeva i opreme (PDV nije uključen):

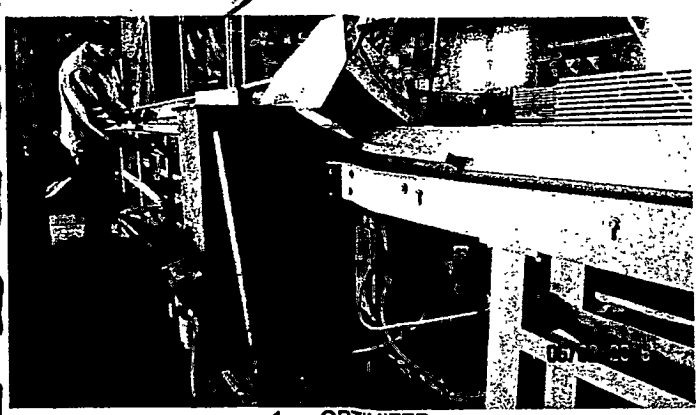
6.397.200,00 kn

(Slovima: šestmilijunatristodevedesetsedamtisućadvijesto kuna)

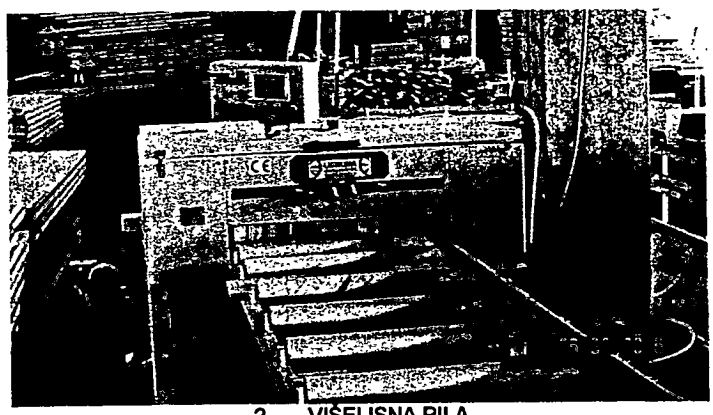
Izradio:

Stalni sudski vještak
Zoran Galić,
7 dipl.ing.
mob.098/306 895
Zoran Galić, dipl.ing.
Zoran Galić B. 34000

5.0. PRILOG



1. OPTIMIZER



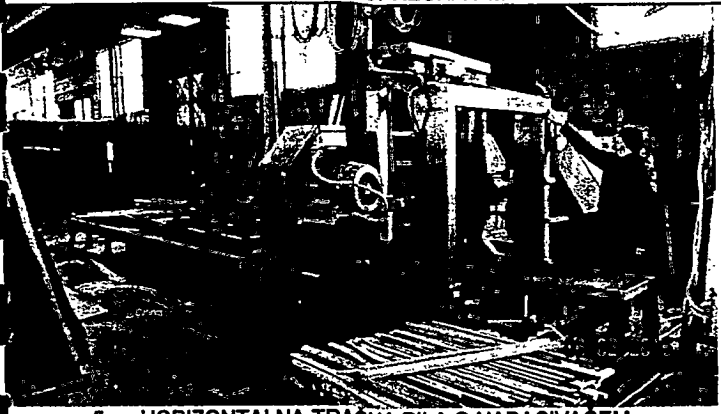
2. VIŠELISNA PILA



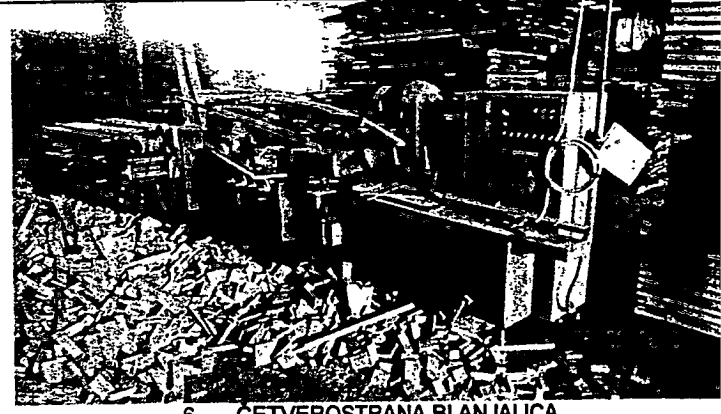
3. POTEZNO POPREČNA PILA



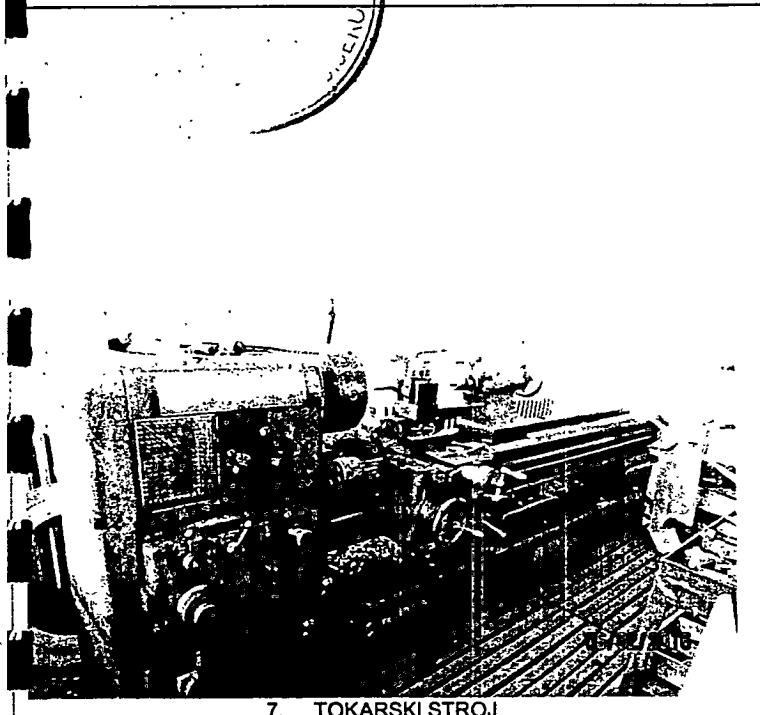
4. VIŠELISNA PILA



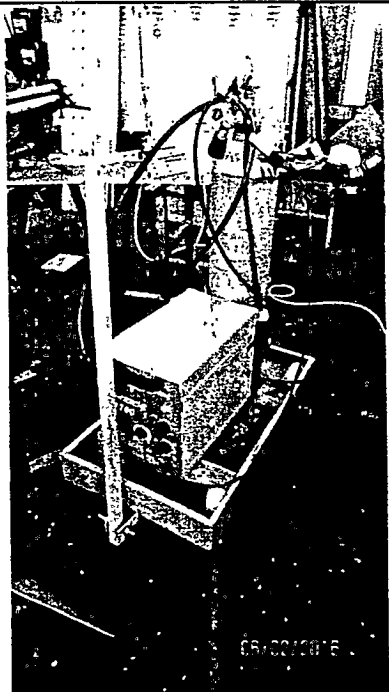
5. HORIZONTALNA TRACNA PILA S NABACIVAČEM



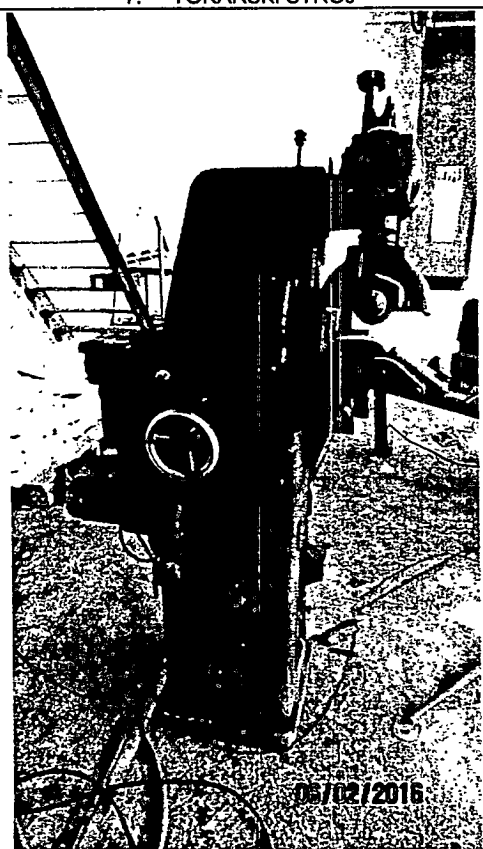
6. CETVEROSTRANA BLANJALICA



7. TOKARSKI STROJ



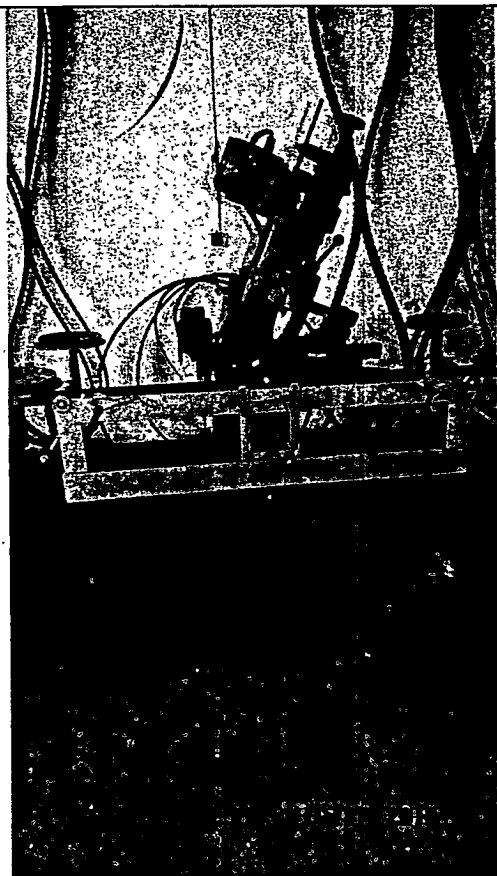
8. APARAT ZA ZAVARIVANJE



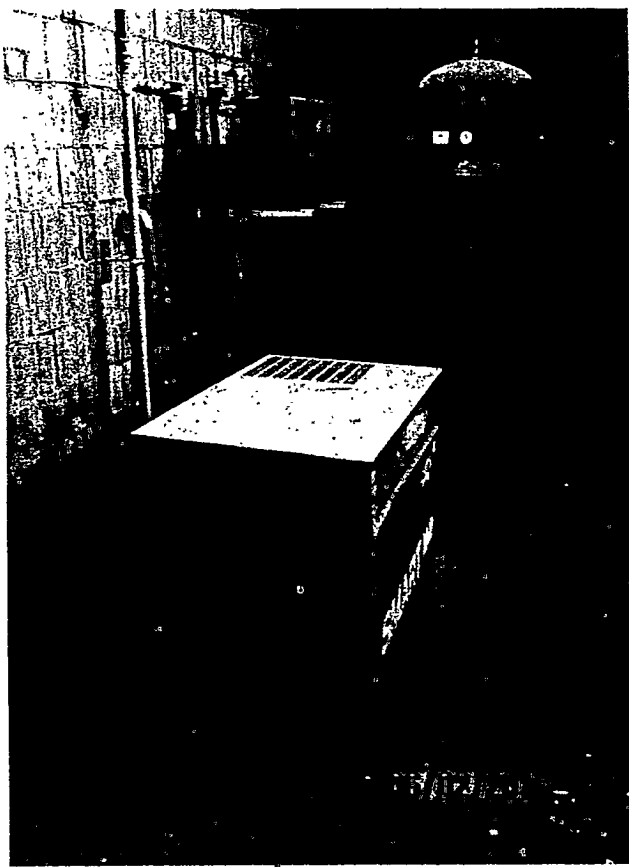
9. OŠTRILICA PILA



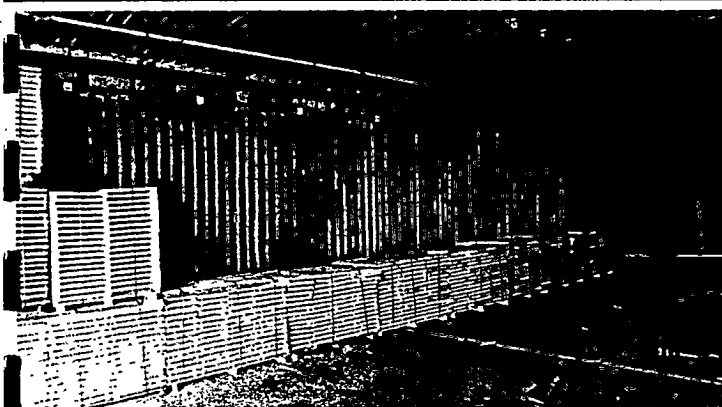
10. OŠTRILICA PILA



11. OŠTRILICA PILA



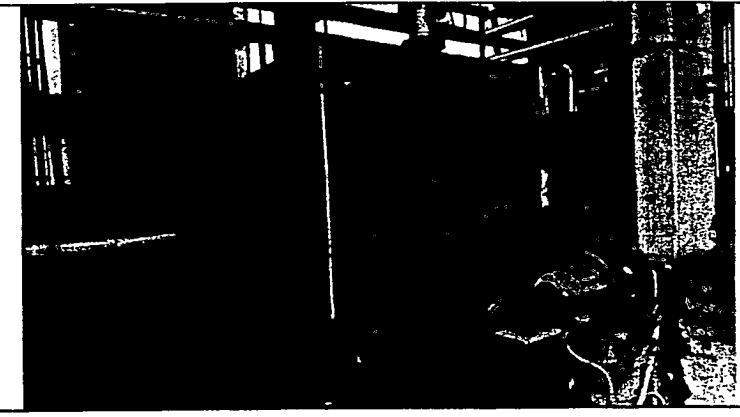
12. VIJČANI KOMPRESOR

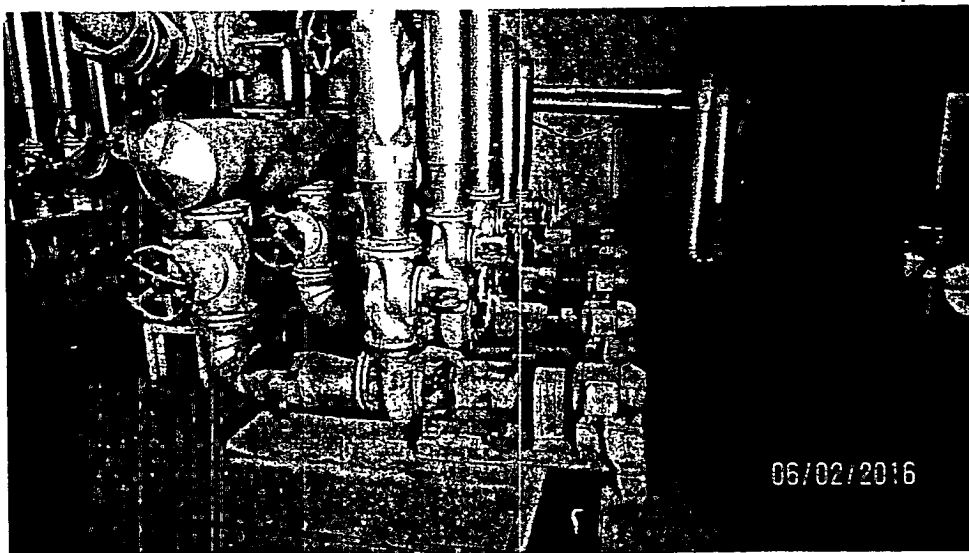
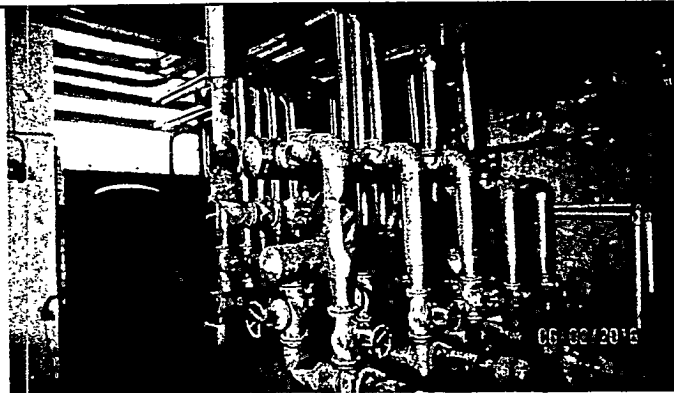
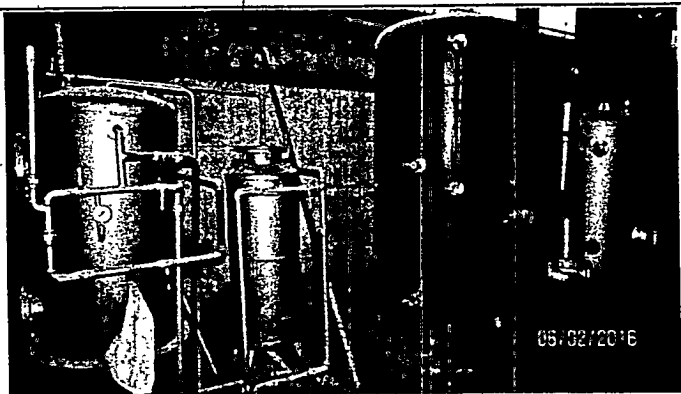


13. SUŠARA S TOPLOVODNIM IZMJENJIVAČEM

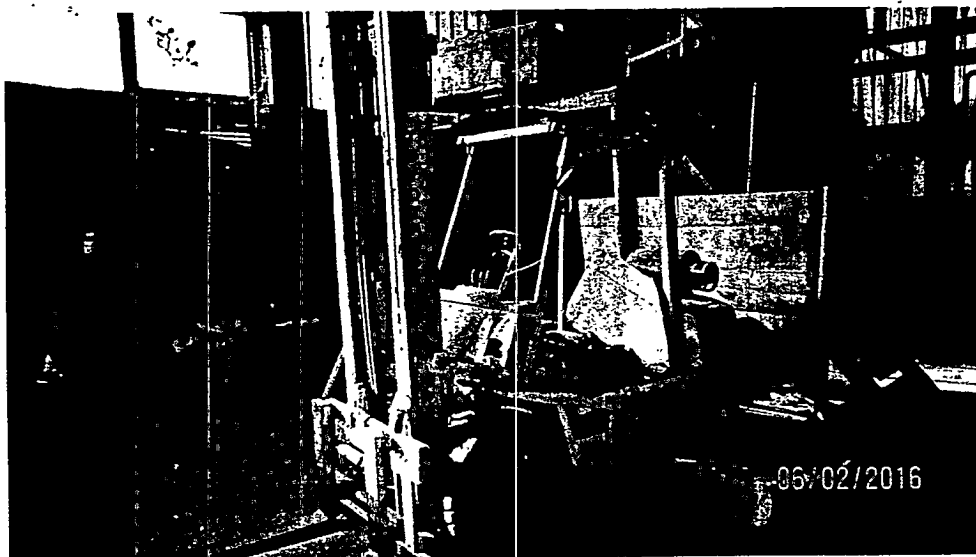


14. SUŠARA S TOPLOVODNIM IZMJENJIVAČEM





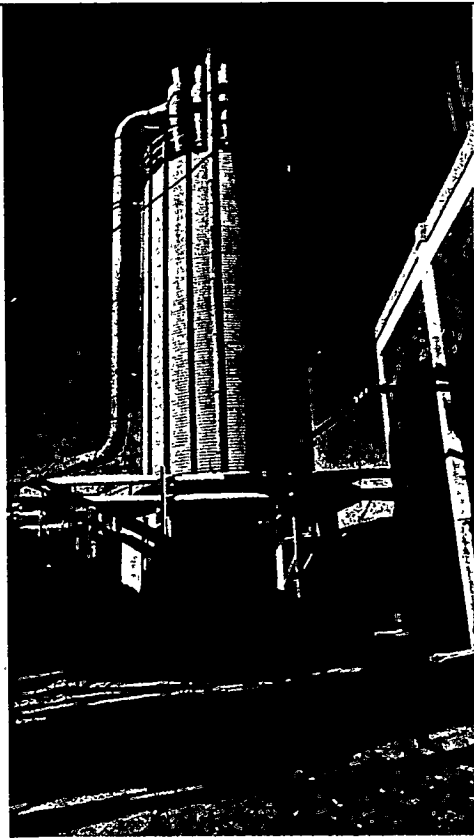
15. KOTLOVNICA



16. VILIČAR



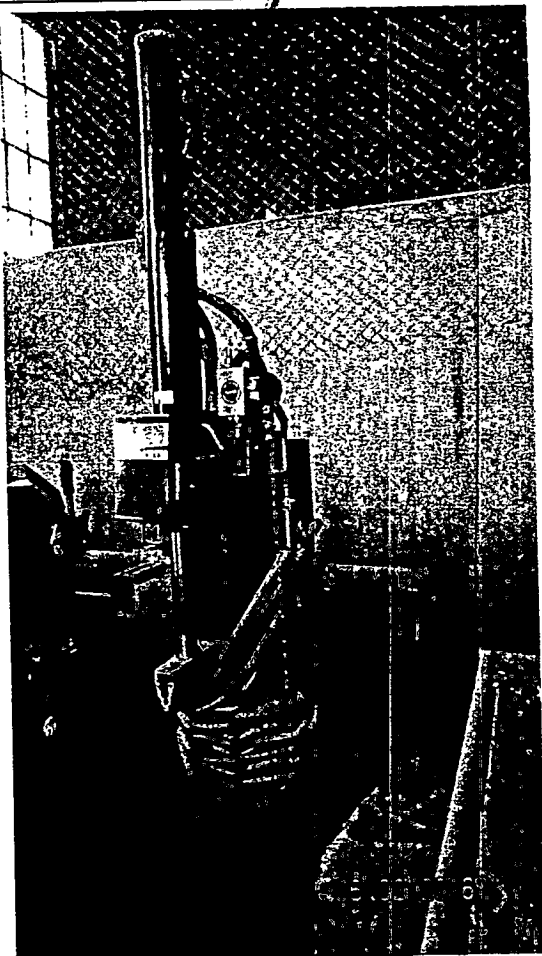
17. VILIČAR



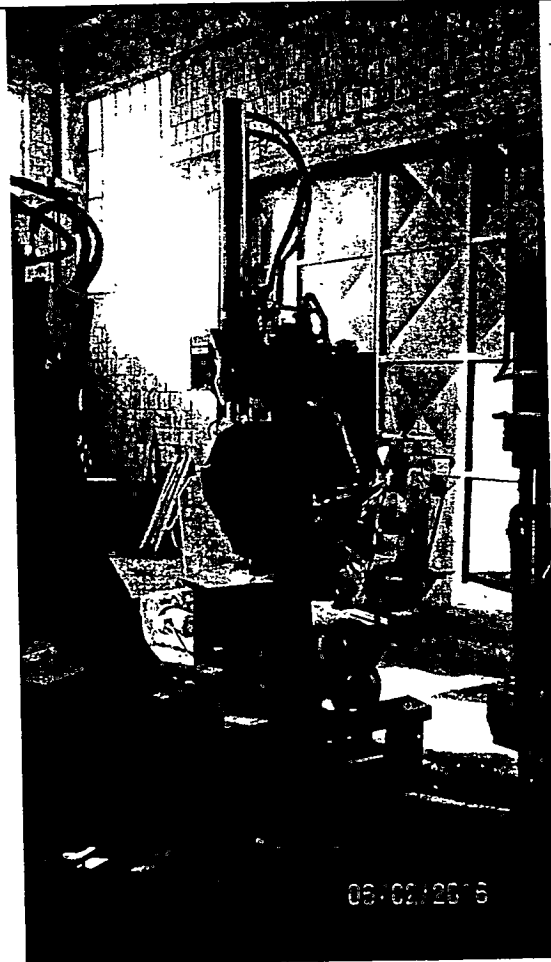
18. SILOS



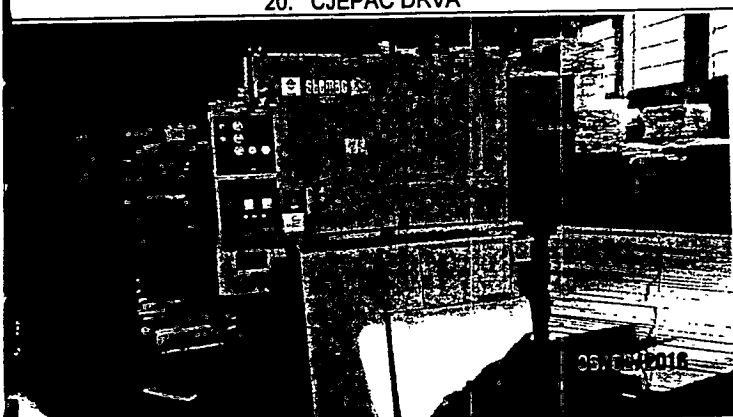
19. SILOS



20. CJEPAC DRVA



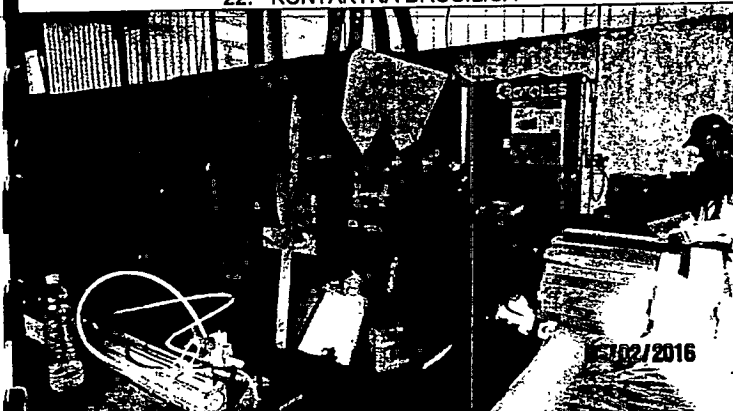
21. CJEPAC DRVA



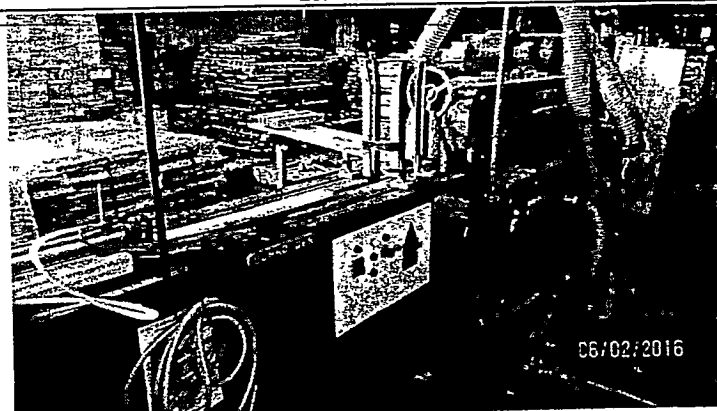
22. KONTAKTNA BRUSILICA



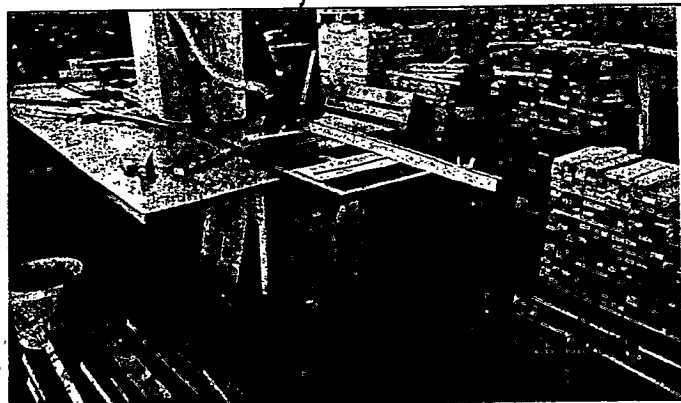
23. VILICAR



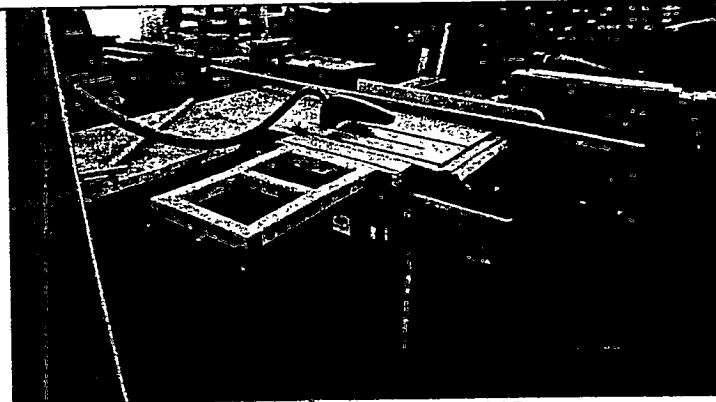
24. CETVEROSTRANA BLANJALICA



25. PARKETNA LINIJA



26. KRUŽNA PILA - CIRKULAR



27. KRUŽNA PILA - CIRKULAR



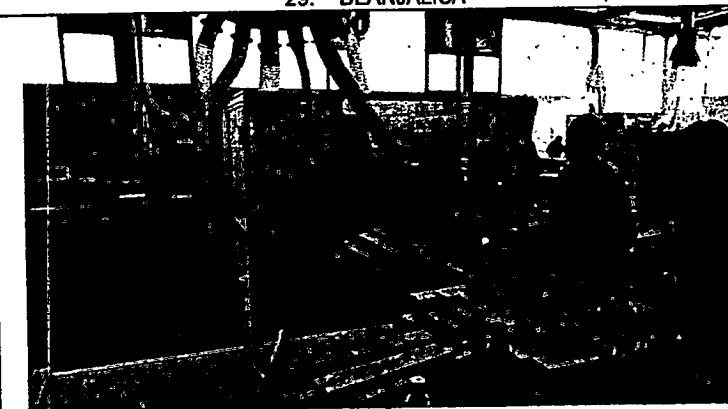
28. BLANJALICA



29. BLANJALICA



30. BLANJALICA



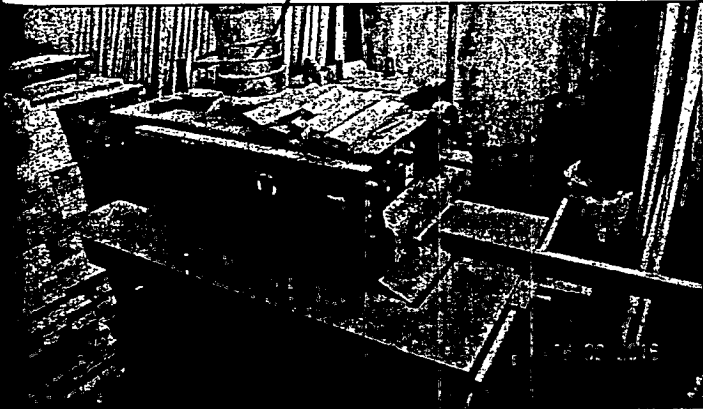
31. LINIJA ZA DUŽINSKO SPAJANJE



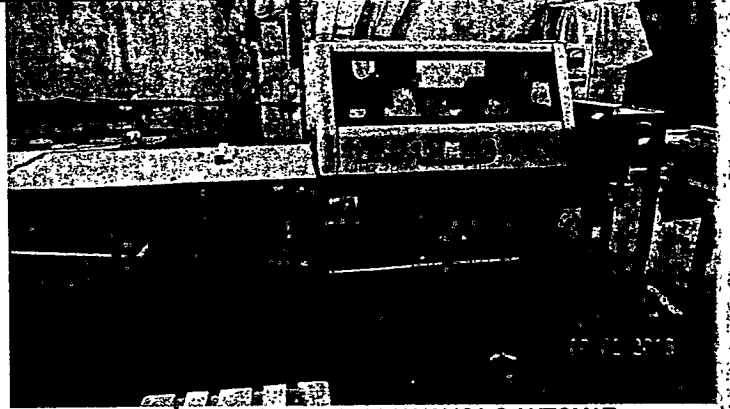
32. VIJČANI KOMPRESOR



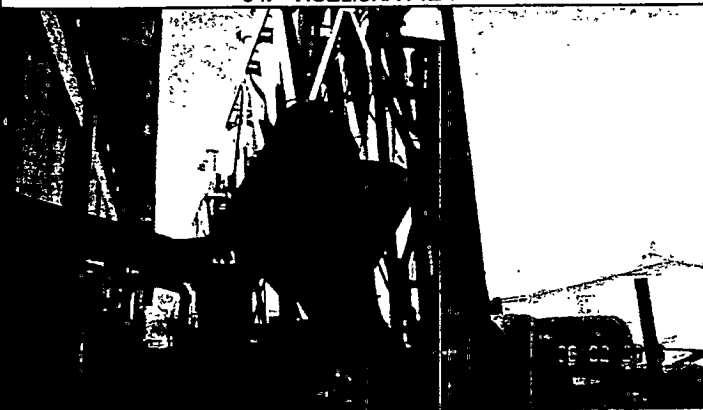
33. VIJČANI KOMPRESOR SA SUŠACEM I SPREMIKOM ZRAKA



34. VIŠELISNA PILA



35. ČETVEROSTRANA BLANJALICA S AUTOMAT



36. LINIJA CIKLONA



37. ČETVEROSTRANA BLANJALICA



38. ČETVEROSTRANA BLANJALICA



39. ČETVEROSTRANA BLANJALICA



40. MAZALICA LJEPILO - 3 KOM



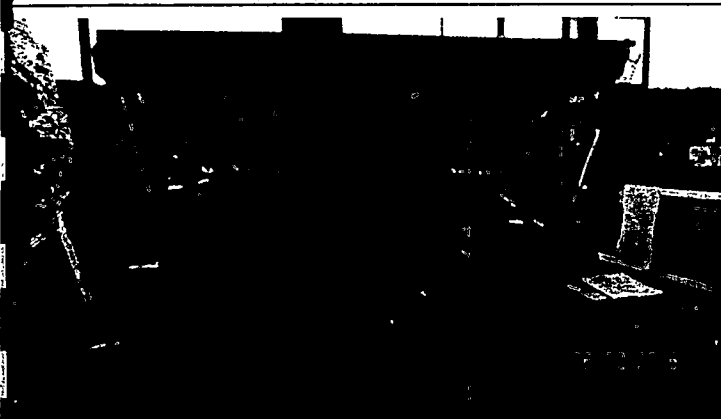
41. PRESA



42. DVOSTRANA PREŠA



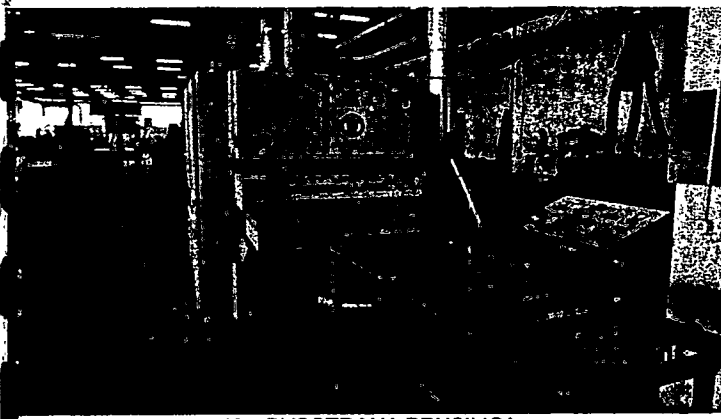
43. ROTACIONA PREŠA - 12 POLJA



44. PREŠA - 40 POLJA



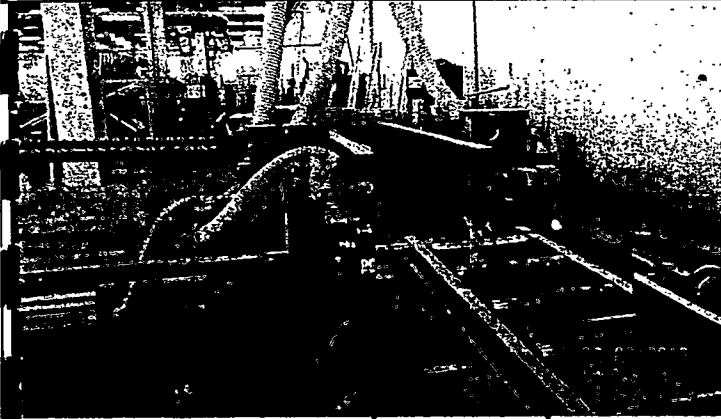
45. PREŠA



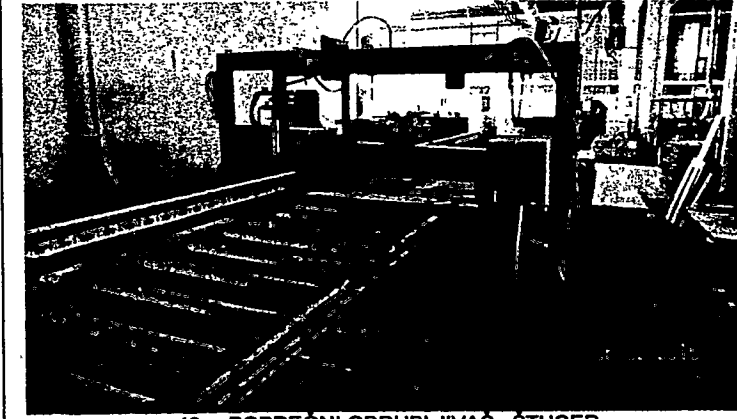
46. DVOSTRANA BRUSILICA



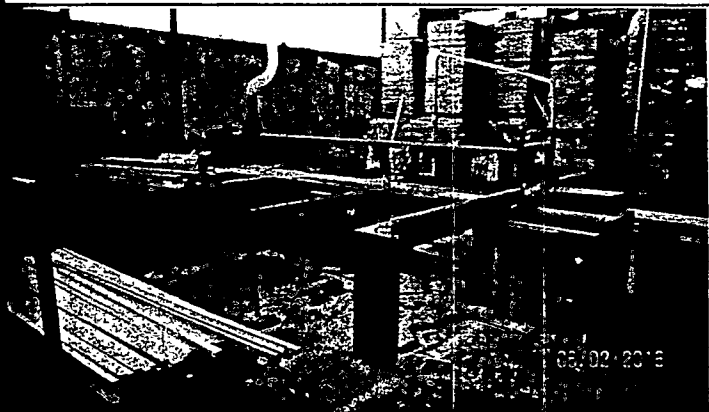
47. BRUSILICA



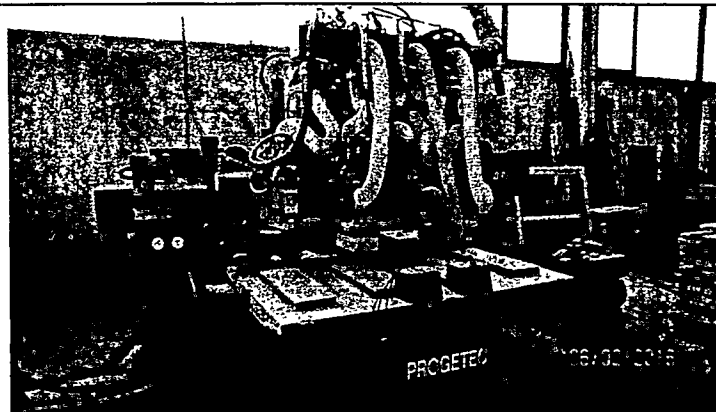
48. RUBNI UZDUŽNI OBRUBLJIVAC



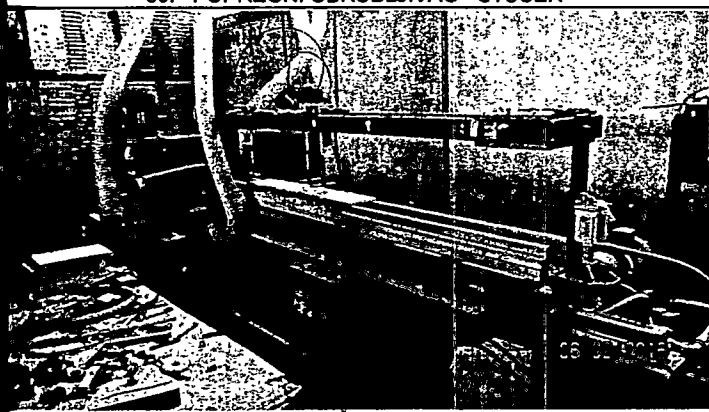
49. POPREČNI OBRUBLJIVAC - STUCER



50. POPREČNI OBRUBLJIVAC - ŠTUCER



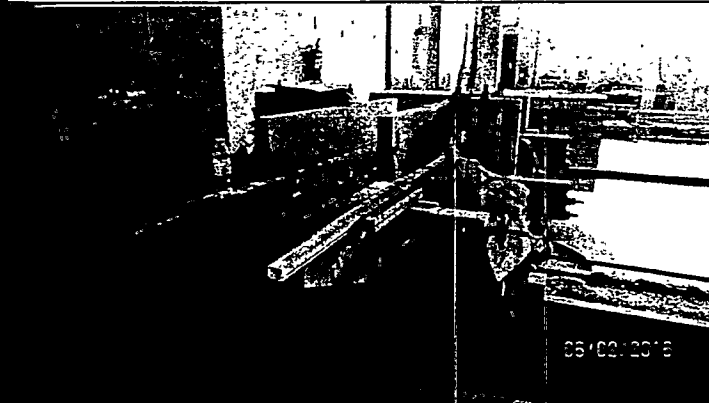
51. NC GLODALICA



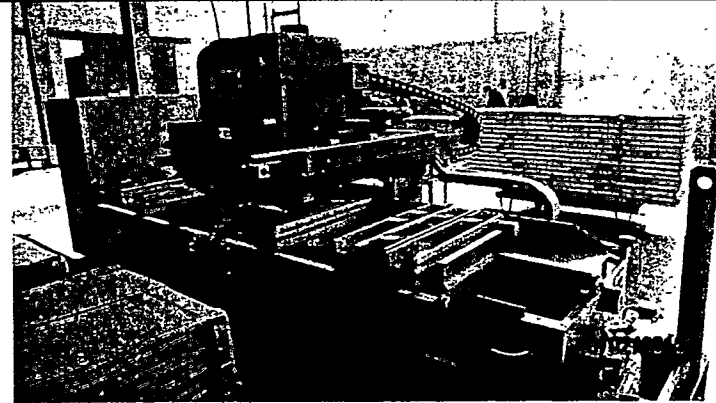
52. UZDUŽNI PROFILER



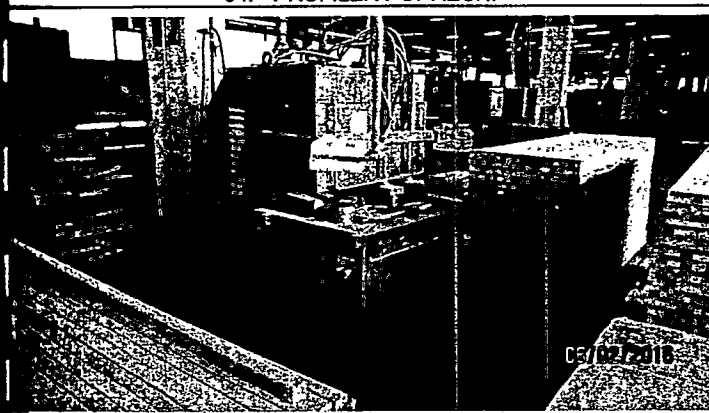
53. POPREČNA GLODALICA



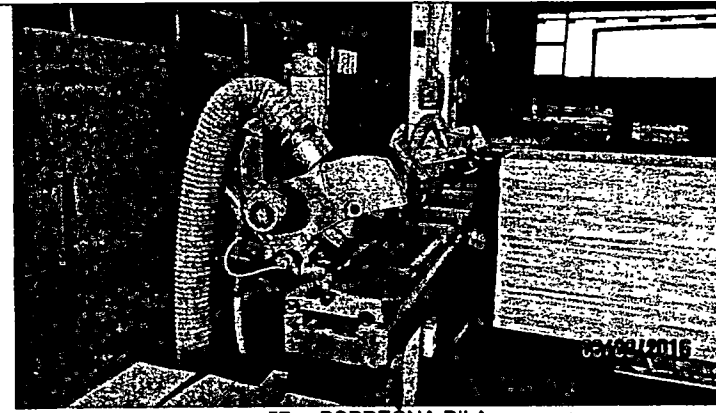
54. PROFILER POPREČNI



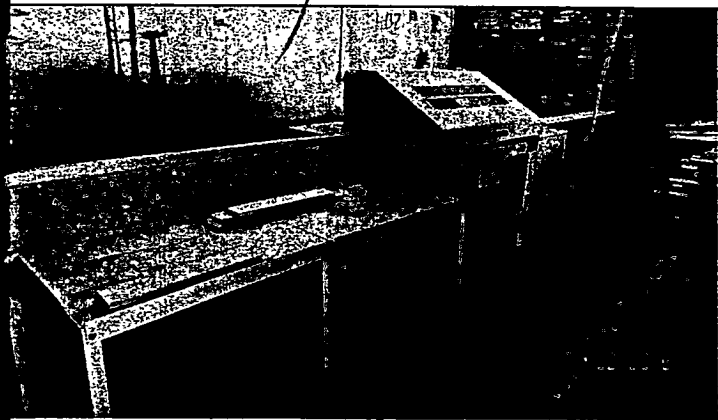
55. CNC GLODALICA



56. STOLNA GLODALICA



57. POPREČNA PILA



58. LINIJA POPREČNOG PROFILA



59. CIRKULAR



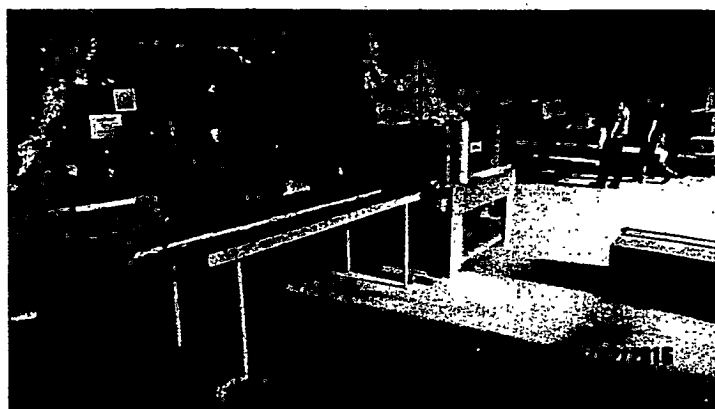
60. VENTILACIJA ZA ODSIS PILJEVINE



61. IZMJENJIVAČI TOPLINE - VENTILOKONVEKTORI 46 KOM



62. KONTAKTNA BRUSILICA



63. VAKUMIRKA



Potvrđuje se da je preslik vjeran izvorniku što se
 nalazi u zbirci isprava broj 050029293
 izdano pod br. upisnika 23-4834/2018
 TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU - Stalna služba u Slavonskom Brodu
 U Slav. Brodu, 31. 08. 2018. Bajt
 ovlašteni djelatnik



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
35000 SLAVONSKI BROD

Broj: 3 St-29/2011-337

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnom sucu Danieli Martini Maoduš, u postupku stečaja nad dužnikom D.I. STJEPAN SEKULIĆ d.o.o. u stečaju, Nova Gradiška, Relkovićeve 13, OIB: 96975749204, u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi, dana 12. studenog 2014.

zaključio je

I – TINEI d. o. o. Zagreb, Domagojeva 2, OIB 64920426402

, predaju se u posjed slijedeće nekretnine koje su upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika D.I. STJEPAN SEKULIĆ d.o.o. u stečaju, Nova Gradiška, Relkovićeve 13, OIB: 96975749204;

Nekretnine i pokretne pogona Radinost:

- nekretnine upisane u zk.ul.br: 3903 k.o: Nova Gradiška koja se sastoji iz katastarskih čestice:
- k.č.br. 2589/2 Oranica u Urijama sa 5706 m², na kojima su upisana različna prava u zemljišnim knjigama pod brojem: Z-1499/09, Z-1759/09, Z-1759/09, Z-1760/09, Z-1761/09, Z-1762/09, Z-1763/09
- k.č.br. 2780/3 Tvornica namještaja i tvorničko dvorište sa 17526 m², na kojima su upisana različna prava u zemljišnim knjigama pod brojem: Z-1499/09, Z-1759/09, Z-1760/09, Z-1761/09, Z-1762/09, Z-1763/09
- k.č.br. 2781/8 Parkiralište na Urijama sa 1612 m², na kojima su upisana različna prava u zemljišnim knjigama pod brojem: Z-1499/09, Z-1759/09, Z-1760/09, Z-1761/09, Z-1762/09, Z-1763/09, Z-3353/09
- k.č.br. 2782/6 Gospodarsko dvorište na Urijama sa 1782 m², Z-1761/09-1499/09, Z-1759/09, Z-1760/09, Z-1761/09, Z-1762/09, Z-1763/09 i Z-3353/09, a koje nekretnine su opterećene sa različnim pravima .

pokretnina – strojeva i opreme pogona Radinost što je slobodna, neopterećena imovina koja se sastoji od tehnološke linije proizvodnje namještaja, pojedinačnih strojeva za obradu drveta i oprema pogona.

Na navedenoj nekretnini upisani su tereti-založna prava pod brojem: Z-5305/09, Z-442/11, Z-1499/09, Z-1759/09, Z-1760/09, Z-1761/09, Z-1762/09, Z-1763/09, Z-3353/09

II - Na nekretninama iz toč. I ovog zaključka određuje se:

a) uknjižba prava vlasništva u zemljišnim knjigama na ime preuzimatelja potraživanja kupca Ane Babić iz Zagreba i to : TINEA d. o. o. Zagreb, Domagojeva 2, OIB 64920426402

b) brisanje u zemljišnim knjigama - založnih prava, odnosno svih zabilježbi i tereta opisanih u točki I. ovog zaključka.

III – Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novoj Gradiški izvršiti provedbu ovog zaključka: u dijelu u kojem se odnosi na nekretnine na način da iste nekretnine upiše na ime TINEA d. o. o. Zagreb, Domagojeva 2, OIB 64920426402.

IV. Nalaže se TINEI d. o. o. Zagreb, Domagojeva 2, OIB 64920426402 preuzeti pokretne navedene u ovom zaključku od stečajnog dužnika, u roku od 8 dana

obrazloženje

Rješenjem o dosudi ovog suda br. 3 St-29/2011-298 od 9. travnja 2014. Ani Babić iz Zagreba, Bednjanska 8a, OIB: 86942678598, kao najpovoljnijem ponuditelju dosuđene su nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I. zaključka.

Nakon što je Sud izvršio provjeru u računovodstvu ovog Suda, te uvid u priloženi izvadak iz stanja depozitnog računa Suda, utvrdio je da je kupac za navedene nekretnine, u roku izvršio uplatu kupovnine u cijelosti za pokretne, dok je za nekretnine oslobođen plaćanja kupovnine jer ima svojstvo razlučnog vjerovnika koji je prvi u redu za naplatu iz predmetnih nekretnina, te je izvršen prijeboj tražbine iste s kupovninom za nekretnine, a kako je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, stekli su se svi zakonski uvjeti da se nekretnine prenesu u vlasništvo i posjed kupcu, te da se odredi i brisanje postojećih tereta i zabilježbi.

Podneskom od 3. 11. 2014. godine, TINEA d. o. o. Zagreb je obavijestila sud o izvršenom ustupu potraživanja od strane Ane Babić, te je dostavila dokaze na okolnost istog navoda i to: javno ovjerovljenu ispravu- Ugovor o ustupu potraživanja od 30. 10. 2014. godine, a uvidom u podatke zemljišne knjige na internetu je utvrđeno da je u istim proveden ustup istog potraživanja.

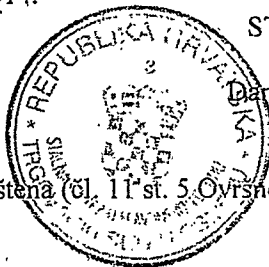
Dostavom navedenog dokumenta TINEA d. o. o. Zagreb je dokazala ustup potraživanja od strane Ane Babić.

Iz tih razloga odlučeno kao pod I i II ovog zaključka temeljem čl. 164 Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a uz primjenu čl. 101st. 4 Ovršnog zakona (NN br. 112/2012).

U Slavonskom Brodu 12. studenog 2014.

STEČAJNI SUDAC:

Daniela Martini Maoduš



NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11 st. 5 Ovršnog zakona)