



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Glini  
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-7741/2023-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu Mariji Vukić, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jadranski naftovod d.d., Zagreb, Miramarska cesta 24, OIB: 89018712265, zastupan po punomoćnici Mariji Turudić, odvjetnici iz Zagreba, Gajeva 44, protiv protustranaka: 1. Ljubica Vujanović, Donja Čemernica 22, OIB: 51786895849, 2. Janko Vujanović, Donja Čemernica 22 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 30. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 965 k.o. Čemernica  
kč.br. 1213/2 oranica 701 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Ljubica Vujanović, Donja Čemernica 22, OIB: 51786895849 u 1/2 dijela, Janko Vujanović, Donja Čemernica 22 u 1/2 dijela, radi uknjižbe prava stvarne služnosti radi redovnog i izvanrednog održavanja naftovoda u koridoru 5 metara lijevo i desno od osi cjevovoda koje uključuje pregled trase, redovno održavanje, sječu drveća i drugog raslinja koje može ugroziti cjevovod, popravak naftovoda s pripadajućim podzemnim instalacijama, otklanjanje štetnih posljedica nastalih uslijed havarije u korist: Jadranskog naftovoda d.d. Zagreb, Miramarska cesta 24, OIB: 89018712265, a prema kopiji katastarskog plana s ucrtanom trasom naftovoda.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Gvozd da u:

zk.ul. 965 k.o. Čemernica  
kč.br. 1213/2 oranica 701 m<sup>2</sup>

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22), 30. siječnja 2026. objavljuje slijedeći,

### O G L A S

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 965 k.o. Čemernica  
kč.br. 1213/2 oranica 701 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Ljubica Vujanović, Donja Čemernica 22, OIB: 51786895849 u 1/2 dijela, Janko Vujanović, Donja Čemernica 22 u 1/2 dijela, radi uknjižbe prava stvarne služnosti radi redovnog i izvanrednog održavanja naftovoda u koridoru 5 metara lijevo i desno od osi cjevovoda koje uključuje pregled trase, redovno održavanje, sječu drveća i drugog raslinja koje može ugroziti cjevovod, popravak naftovoda s pripadajućim podzemnim instalacijama, otklanjanje štetnih posljedica nastalih uslijed havarije u korist: Jadranskog naftovoda d.d. Zagreb, Miramarska cesta 24, OIB: 89018712265, a prema kopiji katastarskog plana s ucrtanom trasom naftovoda.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 6. lipnja 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim

knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17. i 63/19., dalje u tekstu: ZZK) odlučio kao u izreci ovoga rješenja.

Glina, 30. siječnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Marija Turudić, odvjetnica iz Zagreba, Gajeva 44 Protustranke, uz prijedlog:
2. Ljubica Vujanović, Donja Čemernica 22
3. Janko Vujanović, Donja Čemernica 22

	<b>Naziv izdavalja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavalja certifikata</b>	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
	<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	30.01.2026 12:47	<b>Serijski broj certifikata</b>	83579862600094513831971395718845048796812113661
	<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	EC
				Z1824420535f66db8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -