Poslovni broj: Z-14332/2026

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja KOSJENKA PRUGOVEČKI, OIB: 67154596156, Žitomir 1D, Žitomir, Sveti Ivan Zelina, IVANA JELEČKI, OIB: 84559154062, Globočec 121E, Globočec, Marija Bistrica, i VALENTINA DORIĆ, OIB: 66824754858, Toplička ulica 29, Sveti Ivan Zelina, otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku 227 k.o. Žitomir čkbr. 1123 Žitomir oranica Blatarić površine 500 m2, oranica Blatarić površine 500 m2, oranica Blatarić površine 500 m2, oranica Blatarić površine 374 m2,
zemljišnoknjižnom ulošku 823 k.o. Žitomir čkbr. 1124 Žitomir oranica Blatarić površine 745 m2, čkbr. 1127 Žitomir oranica Blatarić površine 719 m2, pašnjak Blatarić površine 486 m2, čkbr. 1128 Žitomir oranica Blatarić površine 360 m2, pašnjak Blatarić površine 270 m2, čkbr. 1205 Žitomir vinograd Blatarić površine 99 m2, put Blatarić površine 66 m2,
zemljišnoknjižnom ulošku 499 k.o. Žitomir čkbr. 1126 Žitomir pašnjak dvorište površine 928 m2,
zemljišnoknjižnom ulošku 489 k.o. Žitomir čkbr. 1129 Žitomir oranica Brijeg površine 500 m2, oranica Brijeg površine 500 m2, oranica Brijeg površine 500 m2,
zemljišnoknjižnom ulošku 237 k.o. Žitomir čkbr. 1201 Žitomir pašnjak Blatarić površine 248 m2, pašnjak Blatarić površine 144 m2

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

promjena površine kčbr. 1123 na novoformiranu kčbr. 1123 oranica Blatarić površine 1325 m2 na dosadašnje KADOIĆ ZDRAVKO, ŽITOMIR, ŽITOMIR 9, OIB: 82571320070 u 21/33 dijela i PRUGOVEČKI IVAN, ŽITOMIR, ŽITOMIR 47 OIB: 74552278623 u12/33 dijela
promjena površine kčbr. 1124 na novoformiranu kčbr. 1124 oranica Blatarić površine 253 m2 uz uknjižbu prava vlasništva za korist Prugovečki Vlado, Žitomir 2, OIB 04497742898 u cijelosti
promjena površine kčbr. 1126 na novoformiranu kčbr. 1126 dvorište pašnjak površine 652 m2 na dosadašnje
poništavanje kčbr. 1127 uslijed formiranja kčbr. 1128 uz promjenu površine, oblika i kulture na kuća Žitomir, Žitomir 1 D površine 102 m2, pomoćna zgrada površine 101 m2, gospodarska zgrada površine 28 m2, gospodarska zgrada površine 48 m2, voćnjak površine 1914 m2 i dvorište površine 2275 m2, ukupno 4468 m2 i uz uknjižbu prava vlasništva za korist Prugovečki Kosjenka, Žitomir, ŽITOMIR 1D, OIB: 67154596156 u 1/3 dijela, IVANA JELEČKI, OIB: 84559154062, Globočec 121E, Globočec, Marija Bistrica, u 1/3 dijela i VALENTINA DORIĆ, OIB: 66824754858, Toplička ulica 29, Sveti Ivan Zelina u 1/3 dijela i zabilježbu sukladno sukladno članku 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), da je za kuća 102 m2, pomoćna zgrada101 m2 priloženo rješenje o izvedenom stanju UP/I-361-06/13-02/1052 od 26.02.2016. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Sveti Ivan Zelina, a za gospodarska zgrada 28 m2 i gospodarska zgrada 48 m2 rješenje o izvedenom stanju UP/I-361-06/13-02/1072 od 04.07.2019. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Sveti Ivan Zelina
promjena površine kčbr. 1129 na novoformiranu kčbr. 1129 oranica Brijeg površine 657 m2 na dosadašnje

promjena površine kčbr. 1201 na novoformiranu kčbr. 1201 Blatarić pašnjak površine 73 m2 na dosadašnje
promjena površine kčbr. 1204 na novoformiranu kčbr. 1204 Blatarić vinograd površine 49 m2 na dosadašnje
promjena površine kčbr. 1205 na novoformiranu kčbr. 1205 Blatarić vinograd površine 130 m2 na dosadašnje.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 9. studenog 2026., a završava 9. prosinca 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 9. studenog 2026.