



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13284/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aniti Tomek, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog prijavnog lista Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, Zabok, radi provedbe prijavnog lista, dana 23. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/418, Urbr: 541-13-03/1-26-5, RN: 14/2026 PUSTODOL od 22.09.2026., Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Sveti Križ Začretje, Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.08.2026. broj Kl. 340-01/26-01/013 Urbr. 2140-28-03-26-3, te sukladno čl. 131.-133. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23, 156/25), dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5243 katastarske općine Pustodol na nekretninama SINKOVIĆ MIKE, TEMOVEC 9,

- poništavanje kčbr. 905/17 golubičak 72 m² (put 72 m²), uslijed spajanja s kčbr. 2707

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5575 katastarske općine Pustodol na nekretninama 1. Suvlasnički dio: 90/630 SINKOVIĆ JANICA 2. Suvlasnički dio: 26/630 SINKOVIĆ LJUBOMIR, TEMOVEC 19 3. Suvlasnički dio: 6/630 SINKOVIĆ ŠTEFANIJA, TEMOVEC 19 4. Suvlasnički dio: 6/630 SINKOVIĆ VILMA, TEMOVEC 19 5. Suvlasnički dio: 72/630 SINKOVIĆ LJUBOMIR, TEMOVEC 18 6. Suvlasnički dio: 72/630 SINKOVIĆ VILMA, TEMOVEC 18 7. Suvlasnički dio: 72/630 SINKOVIĆ ŠTEFANIJA, TEMOVEC 18 8. Suvlasnički dio: 143/630 SINKOVIĆ TIHOMIR, OIB: 19311398878, TEMOVEC 30, TEMOVEC 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE 9. Suvlasnički dio: 143/630 GRABROVEČKI ĐURĐA, OIB: 44169935303, TEMOVEC 29, TEMOVEC 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE,

- promjena površine kčbr. 905/13 golubičak 129 m² (pašnjak 129 m²), na novo:
kčbr. 905/13 pašnjak golubičak 87 m²

- cijepanje kčbr. 905/23 dvorište 1155 m² (pašnjak 1155 m²), na novo:

kčbr. 905/23 pašnjak dvorište 868 m²

kčbr. 905/26 pašnjak dvorište 124 m²

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5607 katastarske općine Pustodol na nekretninama SINKOVIĆ MARKA, TEMOVEC 9 ,

- poništavanje kčbr. 905/16 golubičak 36 m² (put 36 m²) uslijed spajanja s kčbr. 2707

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5630 katastarske općine Pustodol na nekretninama 1. Suvlasnički dio: 24/48 SINKOVIĆ ANDRIJA, TEMOVEC 9 2. Suvlasnički dio: 12/48 LOINA VALENT, PROSENIK 20 3. Suvlasnički dio: 6/48 SINKOVIĆ MARIJA, TEMOVEC 34 4. Suvlasnički dio: 2/48 SINKOVIĆ ZLATKO, TEMOVEC 32, 5. Suvlasnički dio: 2/48 ŠKARE ŠTEFANIJA, SPLIT, ZADARSKA 4, 6. Suvlasnički dio: 1/48 SINKOVIĆ ZLATKO, OIB: 39839658921, TRG JULIJA LEMBERGERA 5, 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE, 7. Suvlasnički dio: 1/48 ŠKARE ŠTEFANIJA, OIB: 50096917608, SPLIT, ZADARSKA 4,

- poništavanje kčbr. 905/18 golubičak 36 m² (put 36 m²) uslijed spajanja s kčbr. 2707

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5736 katastarske općine Pustodol na nekretninama 1. Suvlasnički dio: 1/6 ŠIVALEC STJEPAN, TEMOVEC 24 2. Suvlasnički dio: 1/6 FRANKE IRENA, OIB: 47237087235, JOSEFSTR. 79, OBERHAUSEN, NJEMAČKA, NJEMAČKA, 3. Suvlasnički dio: 1/6 ŠIVALEC MIRA, OIB: 18335919259, DONJA PAČETINA 145, DONJA PAČETINA 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE 5. Suvlasnički dio: 1/6 ŠIVALEC BOŽENA, TEMOVEC 53 A 7. Suvlasnički dio: 2/6 ŠIVALEC MILJENKO, OIB: 05956512547, TEMOVEC 53A, TEMOVEC 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE,

- promjena površine kčbr. 915/1 tulec 798 m² (livada 798 m²), na novo:
kčbr. 915/1 livada tulec 774 m²

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5748 katastarske općine Pustodol na nekretninama 1. Suvlasnički dio: 1/2 REPOVEČKI ANA, OIB: 70585454263, TEMOVEC 29A, TEMOVEC 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE 2. Suvlasnički dio: 1/2 SINKOVIĆ MARIO, OIB: 93594835367, TEMOVEC 29A, TEMOVEC 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE,

- promjena površine kčbr. 926/3 golubičak 3208 m² (livada 2611 m², kuća i dv. 597 m²), na novo:

kčbr. 926/3 livada golubičak 2611 m²
kuća i dv. 553 m²

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6147 katastarske općine Pustodol na nekretninama JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI,

- promjena površine kčbr. 905/12 golubičak 187 m2 (put 187 m2), na novo:
kčbr. 905/12 put golubičak 4 m2
- poništavanje kčbr. 926/6 golubičak 76 m2 (put 76 m2), uslijed spajanja s kčbr. 926/5
- poništavanje kčbr. 926/4 golubičak 65 m2 (put 65 m2), kčbr. 926/7 golubičak 115 m2 (put 115 m2) uslijed spajanja s kčbr. 2707

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6380 katastarske općine Pustodol na nekretninama TARADE STJEPAN , TEMOVEC 28,

- promjena površine kčbr. 905/22 dvorište 367 m2 (livada 367 m2), na novo:
kčbr. 905/22 livada dvorište 359 m2

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7079 katastarske općine Pustodol na nekretninama 1. Suvlasnički dio: 1/2 LADAN RENATA, OIB: 01096776501, TEMOVEC 29D, TEMOVEC 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE 2. Suvlasnički dio: 1/2 LADAN SREĆKO, OIB: 29940223050, TEMOVEC 29D, TEMOVEC 49223 SVETI KRIŽ ZAČRETJE,

- cijepanje kčbr. 928/2 murkovo 117 m2 (livada 117 m2), na novo:
kčbr. 928/2 livada murkovo 243 m2
kčbr. 928/11 livada murkovo 93 m2

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7265 katastarske općine Pustodol na nekretninama SINKOVIĆ MIKA, TEMOVEC 9,

- promjena površine kčbr. 905/4 vulica 1474 m2 (livada 827 m2, livada 647 m2), na novo:
kčbr. 905/4 livada vulica 647 m2
livada vulica 742 m2

XI otpis novoformirane kčbr. 2707 nerazvrstana cesta NC TE-3 Odvojak Šivalci od 1014 m2 u novi z.k.ul. 7290 k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI kao neotuđivo vlasništvo Općine Sveti Križ Začretje, OIB: 18648820219, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, 49223 Sveti Križ Začretje

XII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 23. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anita Tomek v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općina Sveti Križ Začretje, Trg hrvatske kraljice Jelene 1, 49223 Sveti Križ Začretje
2. Sinković Mika, Temovec 9
3. Sinković Ljubomir, Temovec 19
4. Sinković Štefanija, Temovec 19
5. Sinković Vilma, Temovec 19
6. Sinković Ljubomir, Temovec 18
7. Sinković Vilma, Temovec 18
8. Sinković Štefanija, Temovec 18
9. Sinković Tihomir, Temovec 30, Temovec, 49223 Sveti Križ Začretje
10. GRABROVEČKI ĐURĐA, Temovec 29, Temovec, 49223 Sveti Križ Začretje
11. Sinković Marko, Temovec 9
12. Sinković Andrija, Temovec 9
13. Sinković Marija, Temovec 34
14. Sinković Zlatko, Temovec 32
15. SINKOVIĆ ZLATKO, Trg Julija Lembergera 5, 49223 Sveti Križ Začretje
16. Škare Štefanija, Split, Zadarska 4
17. Šivalec Stjepan, Temovec 24
18. Franke Irena, Josefstr. 79, Oberhausen, Njemačka, Njemačka
19. Šivalec Mira, Donja Pačetina 145, Donja Pačetina, 49223 Sveti Križ Začretje
20. Šivalec Božena, Temovec 53 A
21. ŠIVALEC MILJENKO, Temovec 53/A, Temovec, 49223 Sveti Križ Začretje
22. Repovečki Ana, Temovec 29/A, Temovec, 49223 Sveti Križ Začretje
23. Sinković Mario, Temovec 29/A, Temovec, 49223 Sveti Križ Začretje
24. Tarade Stjepan , Temovec 28
25. LADAN RENATA, Temovec 29/D, Temovec, 49223 Sveti Križ Začretje
26. LADAN SREČKO, Temovec 29/D, Temovec, 49223 Sveti Križ Začretje

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok
2. ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 1, 49210 Zabok
3. ZAGREBAČKA BANKA d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
4. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Mihanovićeve ul. 3, 10000 Zagreb
5. Tišljar Vesnica, Jalšje 81
6. Tišljar Dubravka, Jalšje 81
7. Tišljar Jadranka, Jalšje 81
8. Tišljar Gordana, Jalšje 81
9. Općinsko državno odvjetništvo u Zlataru, Trg slobode 14a, 49250 Zlatar

eOglasna ploča:

1. Sinković Janica
2. Loina Valent, Prosenik 20



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.09.2026 14:
54

**Serijski broj
certifikata**

329237245018113963776043688623270158154321558129

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190242733651bc6e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-