



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5726/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vlatki Bijelić u zemljišnoknjižnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, a temeljem članka 11. stavak 4. Zakona o zemljišnim knjigama, dana 30. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Obavijesti za z.k. od 27.05.2026., naređuje se:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 8732 katastarske općine Rasinja, na nekretninama suvlasnika Vlahović Vlade iz Rasinje kbr.66, u 1/4 dijela, Jakupanec Milice iz Rasinje kbr.55 u 2/4 dijela i T etec Ivana, OIB: 53233608766, Goli breg 5, Kunovec Breg, 48000 Koprivnica u 1/4 dijela, koje se sastoje od kčbr. 3088/1 Stražbenica 785 m2 (livada 721 m2, nadstrešnica 13 m2, nadstrešnica 12 m2, vinogradarska kuća, Stražbenica 18 sa 30 m2, pomoćna zgrada 9 m2), kčbr. 3088/2 Stražbenica 1896 m2 (livada 248 m2, livada 824 m2, vinograd 764 m2, vinogradarska kuća, Stražbenica 20 sa 60 m2)

u A II

zabilježba da je u katastarskom operatu evidentirana građevina na kčbr.3088/1 i to nadstrešnica, 13 m2 temeljem Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 98/19)

zabilježba da je za evidentiranje građevine na kčbr.3088/1 i to za vinogradarsku kuću, Stražbenica 18 sa 30 m2 u katastru priložena Uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/21-30/000131, Ur.broj: 2137-1-05/10-21-0005 od dana 30. 12. 2021. koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije

zabilježba da za evidentiranje građevine na kčbr.3088/1i to za pomoćnu zgradu, 9 m2 u katastarskom operatu nije priložena Uporabna dozvola, prijavljuje se sukladno članku 106. st. 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br.155/2025).

zabilježba da za evidentiranje građevine na kčbr.3088/2i to za vinogradarsku kuću, Stražbenica 20 sa 60 m2 u katastarskom operatu nije priložena Uporabna dozvola, prijavljuje se sukladno članku 106. st. 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br.155/2025).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Koprivnica, 30. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vlatka Bijelić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Tetec Ivan, Goli breg 5, Kunovec Breg, 48000 Koprivnica

O tome obavijestiti:

1. Vlahović Vlado, Rasinja kbr. 55 - oglasna ploča
2. Jakupanec Milica, Rasinja kbr. 55 - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.06.2026 14:
29

**Serijski broj
certifikata**

431131999090457112720724438744060870072551999697

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1876544255bb7932

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-