

Privremena stečajna upraviteljica

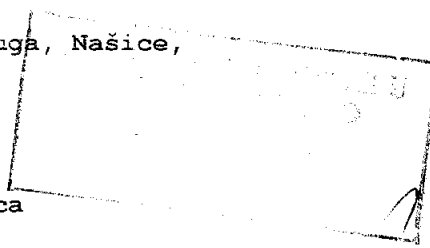
dužnika OBRTNIK prometno - zanatska zadruga, Našice,

Braće Radića 26

OIB 58700819846

Margareta Bondža, diplomirana ekonomistica

Vinkovci, Lapovačka 30



Na broj: 7 St-2033/16-7

Republika Hrvatska

Trgovačkom sudu u Osijeku

Stečajnom sucu

Predmet: Izvješće u prethodnom postupku za dužnika

OBRTNIK prometno - zanatska zadruga, Našice,

u dva primjerka s privicima

1) Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-2033/16-7 od 06. ožujka 2017. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđenja postojanja razloga za stečaj trgovačkog društva **OBRTNIK prometno - zanatska zadruga, Našice** te činjenica o mogućnosti pokrića troškova stečajnog postupka imovinom Dužnika.

2.) Osnovni podaci o Dužniku

Dužnik je registriran kao zadruga MBS 050015544, OIB 58700819846 sa sjedištem u Našicama, Braće Radića 26 U sudskom registru posljednji upis proveden je 23. svibnja 2012. godine. Predmet upisa je usklađenje općih akata sa Zakonom o zadrugama i prestanak funkcije članova nadzornog odbora. Kao osoba ovlaštena za zastupanje zadruge upisan je Stevo Sertić, upravitelj Zadruga. Mandat upisanog upravitelja Zadruga je istekao, nadzorni odbor nakon prestanka funkcije prethodnog nije imenovan.

Prema prijepisu članova Zadruga od 23.03.2017. godine, upisano je 9 članova. Predmeti poslovanja zadruge upisani u sudskom registru su prijevoz robe, trgovina, zastupanje. Djelatnost kojom je Zadruga ostvarivala poslovne prihode bila je prijevoz i organizacija prijevoza.

Podatak o ulozima pojedinih članova nije poznat. Kao temeljni kapital, u financijskim izvješćima Zadruga naveden je iznos 639.968,00 kn.

E-ogl. pl. 7.4.2017.

Poslovne knjige Zadruga je vodila do 31.12.2015.godine. Za 2016. I 2017.godinu nema knjigovodstvenih evidencija o poslovanju. U Zadruzi je trenutno jedan uposleni - Stevo Sertić.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA 28.06.2016.godine. U prijedlogu je navedeno da je na dan 27.06.2016.godine poslovni računi dužnika blokirani u neprekinutom razdoblju od 120 dana te da neizvršene osnove za plaćanje iznose 165.134,04 kn.

3.) Imovina dužnika

3.1.) Dugotrajna imovina

Dugotrajna materijalna imovina dužnika, prema podacima iz financijskih izvješća za 2013., 2014. I 2015.godinu, sastojala se od :

		Nabavne vrijednosti
1.)	nekretnine	449.977,00 kn
2.)	opreme	108.926,00 kn
3.)	transportnih sredstava	1.465.800,00 kn
UKUPNO		2.024.703,00 kn

Stanje imovine na dan pisanja izvješća:

Nekretnina: poslovni prostor na I katu ukupne površine 90,44 m2 i poslovni prostor bez definirane namjene u površini od 7 m2.

Nekretnina je upisana kod Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Našice, Knjiga PU Našice, poduložak 475/ z.k.uložak 4030.

U naravi riječ je uredu na I katu, površine 90,44 m2 i pomoćnom prostoru u prizemlju površine 7 m2, u poslovno stambenoj zgradi u neposrednoj blizini centra Našica. Prostor je opremljen upotrebljivim uredskim namještajem i opremom. Procjene vrijednosti nekretnine nema.

U teretovnici je, 2010.godine, na temelju Sporazuma o osiguravanju novčane tražbine upisano pravo zaloge za iznos 200.000,00 kn s kamatom. Pravo zaloge upisano je za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (sada ADDIKO BANK D.D.).

Rok vraćanja kredita bio je, prema upisu, 13.02.2011.godine. Prema stanju neizvršene osnove za plaćanje iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja - FINA, stanje duga je 158.692,10 kn.

Oprema: u poslovnom prostoru zatečena je uredska oprema i namještaj.

Transportna sredstva: prema uvjerenju MUP-a policijske postaje Našice od 28.03.2017. godine dužnik je kao vlasnik evidentiran za ukupno tri vozila, sva tri neregistrirana, objavljena 2009. I 2015.godine, bez tereta. Tržišna vrijednost vozila nije poznata. Bivši upravitelj zadruge predao je dvije knjižice vozila.

3.2.) Kratkotrajna imovina

U financijskom izvješću za 2015.godinu navedena su potraživanja od kupaca u visini 894.603,00 kn. Budući da podaci za 2016. i 2017. godinu nisu predloženi, nije moguće utvrditi vrijednost kratkotrajne imovine dužnika. Prema iskazu bivšeg upravitelja postoji naplativo potraživanje od jednog kupca u visini cca 45.000,00 kn, isprava nije predložena.

4.) Obveze Dužnika:

U poslovnim knjiga Dužnika na dan 31.12.2015.godine stanje ukupnih obveza je 1.829.876,00 kn. Trenutno stanje duga nije moguće sa sigurnošću utvrditi.

U očevidniku o redoslijedu plaćanja - FINA evidentirane neizvršene obveze sastoje se od

- potraživanja za bruto plaće ukupno tri uposlenika (posljednji nalog za naplatu plaće evidentiran je 20.02.2017.godine) u ukupnom iznosu 62.95,45 kn
- Potraživanja ADDIKO BANK DD (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK) u ukupnom iznosu (neizvršeno od 09.03.2016.godine) 158.692,10 kn;
- HT d.d. u ukupnom iznosu 5.649,14 kn
- Osječko-baranjska županija 1.592.42 kn
- Grad Našice 1.551,57 kn
- Sveukupno 229.780,99 kn

Stanje poreznog duga (prema potvrdi PU Ispostava Našice) iznosi 6.582,29 kn

Prema gore navedenim evidencijama dužnikove obveze mogu se procijeniti na ukupan iznos od 236.363,28 kn.

5.) Zaključak

Dužnikov poslovni račun neprekidno je blokiran od 09.03.2016.godine. Dužnik je nesposoban za plaćanje.

Imovina dužnika može se procijeniti minimalno na nabavnu vrijednost nekretnine, odnosno na 450.000,00 kn. Obveze, prema dostupnim vjerodostojnim podacima iznose 240.000,00 kn. Dužnik nije prezadužen.

Imovina dužnika dostatna je za namirenje predvidivih troškova stečajnog postupka.

U Vinkovcima, 03.travnja 2017.godine

Privremena stečajna upraviteljica:
Margareta Bondža, dipl.oec.