

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Potpis: 

za razdoblje od 29. prosinca 2016. godine do 29. ožujka 2017. godine

Nadležni sud: *Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku*

Poslovni broj spisa: *7 St – 32/11*

Dužnik: *REVIJA d.d. modna konfekcija u stečaju, OIB: 91320900976, Kralja Zvonimira 247, Šibenik*

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Nakon četrnaeste usmene javne dražbe ostatak imovine Revije (jedina imovina) u naravi proizvodni pogon u Bilicama pokraj Šibenika, stanje je nepromijenjeno.

Nitko nije iskazao interes za kupnju nekretnine uz početnu cijenu od 12.720.609,90 kuna, na ročištu održanom 19. siječnja 2017. godine.

Na istom ročištu po zahtjevu radnika Revije kao vjerovnika, sud je odobrio rok od 60 dana u kojem bi se vremenu između radnika (putem sindikata) pokušao postići sporazum s vjerovnikom Republikom Hrvatskom u svrhu barem djelomičnog namirenja potraživanja radnika iz cijene koja se postigne prodajom sklopa nekretnina Revije u Bilicama.

Stečajni upravitelj nema nikakvih saznanja da je putem sindikata (predlagatelja kojeg predstavlja Vedran Uranija) postignut dogovor s Republikom Hrvatskom vezano za zahtjeve radnika Revije.

Ujedno, upravo iz razloga što predlagatelj nije o ničemu informirao stečajnog upravitelja, a rok od 60 dana je istekao, stečajni upravitelj predlaže da se zakaže javna dražba za prodaju imovine Revije i to po cijeni koja je bila i na prethodnoj javnoj dražbi, dakle uz početnu cijenu od 12.720.609,90 kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nema nikakvih promjena u stanju stečajne mase, osim promjena na žiro-računu Dužnika.

Na dan 28. ožujka 2017. godine, stanje na žiro-računu je: **157.028,71 kuna.**

U odnosu na prethodno izvješće stanje računa je umanjeno za cca 30 tisuća kuna, što je posljedica plaćanja troškova za police osiguranja (imovine Dužnika i osiguranje od odgovornosti stečajnog upravitelja), te redovne troškove zbog čuvanja imovine u Bilicama (plaća radnika).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj insistira:

- da se zakaže petnaesto ročište usmene javne dražbe uz prije navedenu početnu cijenu (12.720.609,90 kuna)
- da Država preuzme vlasništvo sklopa nekretnina u Bilicama (konzumira pravo fiducije) što je najbolje i zakonito rješenje, ili

= da Država (Županijsko državno odvjetništvo kao zastupnik) dopusti radikalno smanjivanje početne prodajne cijene istih nekretnina, tako da se za kratko vrijeme nekretnine u Bilicama prodaju po cijeni koju priznaje tržište – jedino je to realna cijena.

Napomena: stečaj Revije traje previše dugo, nije prihvaćen model prodaje putem stečajnog plana, niti putem prodaje imovine Dužnika kao cjeline, a prodaja putem usmene javne dražbe se pokazala dugotrajna, neuspješna i neekonomična zbog neutemeljenog insistiranja na cijeni koje ne priznaje tržište. Upravo stoga, treba radikalno smanjiti početnu cijenu prodaje, ili, ako to dopuste vjerovnici, da se odobri prodaja neposrednom pogodbom.

U Šibeniku, 28. ožujka 2017. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik

"REVILJA" d.d. u stečaju 3
Medna konfekcija - ŠIBENIK
Kralja Zvonimira 247