



**REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI**

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Tanje Bosak, OIB: 09000359815, Holyoke road 31 A, Somerville, SAD, koju zastupa punomoćnik Ico Škarpa, odvjetnik u Splitu, Trg Hrvatske bratske zajednice 2A, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 513 k.o. Žrnovo, dana 2. travnja 2026.

riješio je

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22 dalje: ZZK), a temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 21. kolovoza 2023. sklopljenog pred javnim bilježnikom Ivnom Kaliman iz Korčule između Luči Denoble, Emila Denoble, Ivica Šoletića i Marka Curaća, kao prodavatelja i Tanje Bosak, kao kupca, potvrde o isplaćenju kupoprodajnoj cijeni s bezuvjetnim ovlaštenjem za uknjižbu u potpisu ovjerene pred javnim bilježnikom Anđelkom Stanić iz Dubrovnika pod brojem OV-4835/2023 dana 24. kolovoza 2023. i javnim bilježnikom Ivnom Kaliman iz Korčule 29. kolovoza 2023. pod brojem OV-3498/2023, izvoda iz katastarskog plana od 05. rujna 2023., prijepisa posjedovnog lista br. 3261 Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula od 05. rujna 2023., izjave Spomenke Buzolić od 24. kolovoza 2023. ovjerene pred javnim bilježnikom Ivnom Kaliman iz Korčule 24. kolovoza 2023. pod brojem OV-3412/2023, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 513 k.o. Korčula označenoj kao kat. čest. 4780/210, šuma Hrastova, 2076 m².

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 513 k.o. Korčula označenoj kao kat. čest. 4780/210, šuma Hrastova, 2076 m², upisanih suvlasnika: 1. Curać Ivan pok. Marka za 1/3 dijela, 2. Curać "Motalo" Antun Ivanov za 1/48 dijela, 3. Curać "Motalo" Petar Ivanov za 1/48 dijela, 4. Curać Marin pok. Ivana za 3/128 dijela, 4. Curać "Motalo" Ivan pok. Ivana za 7/96 dijela, 5. Curać "Motalo" Petar pok. Ivana za 7/96 dijela, 6. Curać "Motalo" Mara pok. Antuna za 7/192 dijela, 7. Curać "Motalo" Marko Markov za 31/480 dijela, 8.

Curać Marin pok. Ivana za 5/128 dijela, 15. Buzolić Spomenka za 31/480 dijela, 19. Laus Ante za 7/192 dijela i 20. Bosak Tanja za 31/160 dijela, uz upis u listu "C" na suvlasnički dio: 12 (31/960) s pravom doživotnog plodouživanja u korist: Curać "Košić" Luca ud. Ante na suvlasnički dio: 13 (31/960) s pravom doživotnog plodouživanja u korist: Curać "Košić" Luca ud. Anta te na suvlasnički dio: 14 s pravom doživotnog plodouživanja u korist Curać "Košić" Luca ud. Anta, i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika u cijelosti.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj uz k. ul. br. 513 k.o. Korčula označenoj kao kat. čest. 4780/210, šuma Hrastova, 2076 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagateljice Tanje Bosak, OIB: 09000359815, Holyoke road 31 A, Somerville, SAD, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u k. ul. br. 513 k.o. Korčula označenoj kao kat. čest. 4780/210, šuma Hrastova, 2076 m², kojim prijedlogom predlagateljica predlaže da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- k. ul. br. 513 k.o. Korčula označenoj kao kat. čest. 4780/210, šuma Hrastova, 2076 m², upisanih suvlasnika: 1. Curać Ivan pok. Marka za 1/3 dijela. 2. Curać "Motalo" Antun Ivanov za 1/48 dijela, 3. Curać "Motalo" Petar Ivanov za 1/48 dijela, 4. Curać Marin pok. Ivana za 3/128 dijela, 4. Curać "Motalo" Ivan pok. Ivana za 7/96 dijela, 5. Curać "Motalo" Petar pok. Ivana za 7/96 dijela, 6. Curać "Motalo" Mara pok. Antuna za 7/192 dijela, 7. Curać "Motalo" Marko Markov za 31/480 dijela, 8. Curać Marin pok. Ivana za 5/128 dijela, 15. Buzolić Spomenka za 31/480 dijela, 19. Laus Ante za 7/192 dijela i 20. Bosak Tanja za 31/160 dijela, uz upis u listu "C" na suvlasnički dio: 12 (31/960) s pravom doživotnog plodouživanja u korist: Curać "Košić" Luca ud. Ante na suvlasnički dio: 13 (31/960) s pravom doživotnog plodouživanja u korist: Curać "Košić" Luca ud. Anta te na suvlasnički dio: 14 s pravom doživotnog plodouživanja u korist Curać "Košić" Luca ud. Anta, i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 8. travnja 2026. i traje do dana 8. svibnja 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige

upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 2. travnja 2026.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagateljici putem punomoćnika uz rješenje o pristojbi za zabilježbu
2. Ante Lausm Jobova 18. Split
3. Ivica Šoletić, Dubrovnik, Koločep, Gornje Čelo 11A
4. Marko Curać, Žrnovo 479
5. Emil Denoble, Cvjetno naselje 37, Korčula
6. Luči Denoble Milošević, Ubuljenska 2, Dubrovnik
7. Spomenka Buzolić, Korčula, Ulica korčulanskih domobrana 8

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Grad Korčula uz dopis
- Katastar Korčula uz dopis