



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 28.10.2019. 01:03

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 338338, GRANEŠINA NOVA

Broj ZK uložka: 5515

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8479	ČRBEKI DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, ZAGREB, ČRBEKI 15B			847 645 202	
		UKUPNO:			847	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Z-37005/18 Temeljem Zapisnika br. Z-34833/2015/5514 upisuje se:	
1.1	Zabilježu se da je za STAMBENU ZGRADU, ZAGREB, ČRBEKI 15B površine 202 m2 sagr. na ckbr. 8479 priloženo uvjerenje za uporabu građevine Klasa: 361-05/2008-04-0310 Urbroj 251-13-22/404-2008/4 od 19.11.2008.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 1761/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	
1.	četverosobni stan u prizemlju, na istočnoj starni (stan S1), oznake S1, netto korisne površine od 86,20 m2 (koji se sastoji od hodnika, kupaonice, WC-a, tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka s blagavaonicom i balkonom, označeno u planu posebnih dijelova, plavom bojom, sa pripadajućim parkirališnim mjestom na parceli, površine od 11,50 m2 IVANA USLUGE D.O.O., ZAGREB, NOVAČKA 297	
2.1	Zaprimljeno 30.03.2011. broj Z-16328/11 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 8-Ovr-70/2011 od 28. ožujka 2011. godine zabilježu se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 5 (1761/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-34833/2015/5514 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 16.10.2007. broj Z-65279/07 Na temelju solemniziranog sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 15. listopada 2007. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja naplate tražbine predlagatelja prema IVANA USLUGE d.o.o. iz Zagreba, Novačka 297, u iznosu od 2.180.000,00 kn (dvamilijunastoosamdesettisuća kuna), sa naknadama, kamatama i troškovima utvrđenim ugovorom i sporazumom, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., RAČKOVA BR. 6, ZAGREB	2.180.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 5 (1761/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-34833/2015/5514 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56621/11 Temeljem rješenja ovog suda posl.br. Ovr-3167/11 od 14. studenog 2011. uknjižuje se založno pravo temeljem ovršne isprave-rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostave Zagreb - Dubrava od 14. svibnja 2011., klasa:UP/I-415-06/11-01/25, ur.br.513-07-01-63/11-02, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 173.047,65 kn sa zateznim kamatama tekućim od 07. lipnja 2011. pa do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA	173.047,65 KN	
2.2	Temeljem zapisnika broj Z-34833/2015/5514 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56621/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.10.2019.