

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljic@gmail.com

Datum izrade izvješća: 14. studenog 2023.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj predmeta: St-812/2023

Stečajni sudac: mr. sc. Tihomir Kovačević

Prilog:

1. Preslike potvrda, uvjerenja, odgovora i računa
2. Prokazni popis imovine
3. Izjavu o vrijednosti robe
4. Račun-otpremnica s popisom robe
5. Potvrda FINA-e na dan 23.10.2023.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka: MJENJAČI MARIN j.d.o.o. za usluge i trgovinu
OIB: 61777406778
Sjedište: Vinkovci
Adresa: Hansa Dietricha Genschera 74

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika:

Ime i prezime, OIB, adresa: Krešimir Stočko, OIB: 45014301126
Vinkovci, Josipa Juraja Strossmayera 6

Funkcija: direktor

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljic@gmail.com

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 31.07.2023.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): **DA**

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): **DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- posebno provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobjodne pravne radnje dužnika
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka,

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel za dostavu podataka o imovini dužnika
10. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka
11. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljic@gmail.com

Na adresi nalazi poslovni objekt. Stečajni Dužnik je koristi dio prostora kao zakupoprimac kod zakupodavca AUTO STOČKO, obrt za automehaničarske usluge i trgovinu, 45014301126, vl. Krešimir Stočko, Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 7. Prema dostupnim podacima, na predmetnoj adresi se trenutno ne odvija poslovna djelatnost Dužnika – fotografije u Prilogu 1. Preslike potvrda, uvjerenja, odgovora i računa.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Odgovorna osoba Dužnika Krešimir Stočko, OIB: 45014301126, Vinkovci, Josipa Juraja Strossmayera 6 se javila te omogućila uvid u poslovnu dokumentaciju. Odgovorna osoba Dužnika Krešimir Stočko, OIB: 45014301126, Vinkovci, Josipa Juraja Strossmayera 6 je odgovorna osoba i AUTO STOČKO, obrt za automehaničarske usluge i trgovinu, 45014301126, vl. Krešimir Stočko, Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 7.

Pregledom poslovne dokumentacije i u razgovoru s članom uprave Dužnika stečajni upravitelj je došao da saznaja da od imovine Dužnik ima rezervne dijelove za Peugeot vozila za godišta vozila koja su proizvedena u razdoblju proizvodnje modela vozila od 1985-1999 odnosno rezervne dijelove za Peugeot vozila stara od 24 do 28 godine, te da je roba neunovčiva, te ista zauzima skladišni prostor od oko 200 m².

Sama zalih rezervnih dijelova je nastala što su za vrijeme dok je AUTO STOČKO, obrt za automehaničarske usluge i trgovinu, 45014301126, vl. Krešimir Stočko, Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 7 bio koncesionar Peugota vozila, te je bio prisiljen kao koncesionar kupovati rezervne dijelove jer je to bio uvjet od strane uvoznika za Peugeot vozila.

Cijeli vremenski period dijelove ne mogu prodati te su odlučili u jednom trenutku sve dijelove prodati stečajnom Dužniku i pokušali prodati stečajnog Dužnika zajedno s imovinom, ali nije bilo interesa, te smatra da je vrijednost navedenih rezervnih dijelova zbog zastarjelosti 0 kn / 0 Eur i da zbog zastarjelosti nisu unovčivi te da su za odvoz na otpad.

Odgovorna osoba Dužnika je dostavila Prokazni popis imovine ovjeren kod javnog bilježnika – u prilogu, po kojemu je vrijednost imovine stečajnog Dužnika 0 kn / 0 Eur.

Odgovorna osoba Dužnika je dostavila potpisanu izjavu o vrijednosti robe – u prilogu.

Odgovorna osoba Dužnika je dostavila račun / otpremnicu kojom je AUTO STOČKO, obrt za automehaničarske usluge i trgovinu, 45014301126, vl. Krešimir Stočko prodao navedene rezervne dijelove stečajnom Dužniku – u prilogu Račun-otpremnica s popisom rezervnih dijelova. Na računu / otpremnici su 763 različite stavke u raznim količinama.

Uprava dužnika je omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju te je stanje obveza stečajnog dužnika 100.569,51 Eur / 754.271,35 kn i odnosi se na neplaćen račun za navedene rezervne dijelove prema AUTO STOČKO, obrt za automehaničarske usluge i trgovinu, 45014301126, vl. Krešimir Stočko, Vinkovci, Hansa Dietricha Genschera 7.

Imovina stečajnog Dužnika: 0,00 kn / 0,00 Eur*

Procjena stečajnog upravitelja: Zbog zastarjelosti rezervni dijelovi nisu unovčivi već su za odvoz na otpad. Iako se knjigovodstveno rezervni dijelove za Peugeot vozila za godišta vozila koja su proizvedena u razdoblju proizvodnje modela vozila od 1985-1999 odnosno rezervne

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljic@gmail.com

dijelove za Peugeot vozila stara od 24 do 28 godine vode po vrijednosti 100.569,51 Eur / 754.271,35 kn, zbog zastarjelosti rezervni dijelovi nisu unovčivi već su za odvoz na otpad i i stvarna vrijednost istih je 0 kn / 0 Eur.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 24.908,78 EUR / 187.675,20 kn
Trajanje blokade: Više od 207 dana na dan 23.10.2023. godine – podatak iz potvrde FINA-e

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema : Potvrdi Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel, Odgovoru Gradskog uredu za katastar i geodetske poslove

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne): **NE**

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema: Potvrdi Centra za vozila Hrvatske

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini: Rezervni dijelovi

Vrijednost: 0 kn / 0 Eur*

Procjena stečajnog upravitelja: Zbog zastarjelosti rezervni dijelovi nisu unovčivi već su za odvoz na otpad. Iako se knjigovodstveno rezervni dijelove za Peugeot vozila za godišta vozila koja su proizvedena u razdoblju proizvodnje modela vozila od 1985-1999 odnosno rezervne dijelove za Peugeot vozila stara od 24 do 28 godine vode po vrijednosti 100.569,51 Eur / 754.271,35 kn, zbog zastarjelosti rezervni dijelovi nisu unovčivi već su za odvoz na otpad i i stvarna vrijednost istih je 0 kn / 0 Eur.

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema: Knjigovodstvenoj dokumentaciji

4.2.4 Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne): **NE**

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema: Potvrdi Porezne uprave Vukovar

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Ispostava Vinkovci

4.2.6 Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:
(da/ne):

NE

Podaci o pobojnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima,
Potvrđi Porezne uprave

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0 Eur / 0 kn*

*Napomena: Procjena stečajnog upravitelja: Iako se knjigovodstveno rezervni dijelove za Peugeot vozila za godišta vozila koja su proizvedena u razdoblju proizvodnje modela vozila od 1985-1999 odnosno rezervne dijelove za Peugeot vozila stara od 24 do 28 godine vode po vrijednosti 100.569,51 Eur / 754.271,35 kn, zbog zastarjelosti rezervni dijelovi nisu unovčivi već su za odvoz na otpad i stvarna vrijednost istih je 0 kn/ 0 Eur.

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2022. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju
(da/ne): **DA – točka 3.2.2**

Napomena:

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

0 radnika

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljic@gmail.com

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – uprava dužnika je omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju te je stanje obveza stečajnog dužnika 100.569,51 Eur / 754.271,35 kn.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 27.291,35 Eur / 205.626,68 kn

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV)	7.499,99 kn	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (ured, telefon, Internet, uredski materijal, poštanski troškovi)	300,02 kn	39,82 €
Invetura trgovačke robe - rezervnih dijelova	22.603,50 kn	3.000,00 €
Skladištenje trgovačke robe, 200m2 skladišta 6 x 2000 Eur/mj	90.414,00 kn	12.000,00 €
Pakiranje trgovačke robe po vrstama i modelima	22.603,50 kn	3.000,00 €
Prijevoz trgovačke robe u skladište	18.836,25 kn	2.500,00 €
Procjena po sudskom vještaku	30.138,00 kn	4.000,00 €

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

Putni troškovi	9.041,40 kn	1.200,00 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	749,98 kn	99,54 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	999,98 kn	132,72 €
Javnobilježnički troškovi	300,02 kn	39,82 €
Izrada žiga	139,99 kn	18,58 €
Sudska pristojba (uvjetno)	2.000,03 kn	265,45 €
UKUPNO:	205.626,68 kn	27.291,35 €

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

NE

8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 120 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema dostupnim i pregledanim podacima, nisam mogao utvrditi postojanje imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika, a bila bi unovčiva.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Biljezi	19,97 kn	2,65 €
Poštarina	47,47 kn	6,30 €
Računi	17,93 kn	2,38 €
Putni troškovi Pristup na ročište 23.11.2023. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279 km x 2 =558 km x 3 kn / 0,40 Eur/ km =1.674,00 kn + cestarina (121,35 kn / 16,1 Eur x 2) = 1. 924,31 kn / 255,40 Eur	1.924,31 kn	255,40 €
Ukupno	2.009,68 kn	266,73 €

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić