

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC ZAGREB

Ulica grada Vukovara 70, 10000 ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA

ODJEL PISARNICE - ZAGREB 3

03-07-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA

Nadležni trgovački sud BJELOVAR

Poslovni broj spisa 7.St-240/2017-3.

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ZITEX d.o.o. Donji Miholjac

OIB 91166929650

Adresa / sjedište

Vukovarska 12, 31540 DONJI MIHOLJAC

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv VS GRADNJA d.o.o. Slatina (pripojeno društvo UNIMONT d.o.o. Slatina, OIB 41823302575)

OIB 16640403502

Adresa / sjedište

Nikole Šubića Zrinskog 28, SLATINA

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Presuda Visokog trgovačkog suda RH Zagreb, Ref.44 Pž-7233/2013-3 i presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru 3 P-135/2010-41

Iznos dospjele tražbine 609.449,86 (kn)

Glavnica 609.449,86 (kn)

Kamate zatezna kamata po presudama (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 609.449,86 kn + zatezna kamata po presudama +77.896,81 kn trošak parničnog postupka (kn)

Naziv ovršne isprave

Presuda Visokog trgovačkog suda RH Zagreb, Ref.44 Pž-7233/2013-3, Presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru 3 P-135/2010-41 i klauzula pravomoćnosti i ovršnosti Trgovačkog suda u Bjelovaru 3 P-135/2010-53

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Čl. 149. Stečajnog zakona. Vjerovnik ima pravo na namirenje na nekretninama dužnika temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Virovitici broj: Ovr-586/17 od 12. svibnja 2017. godine, zaključka Općinskog suda u Virovitici broj: Ovr-586/17-4 od 12. svibnja 2017. godine i rješenja Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina broj: Z-3799/2017 od 17. svibnja 2017. godine.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine iz zk. ul. 539 k.o. Gornji Miholjac, kč.br. 289/3, gospodarska zgrada kbr. 29, gospodarsko dvorište, oranica Petra Zrinskog 14967 m2 (gospodarska zgrada kbr. 29 Petra Zrinskog 276 m2, gospodarsko dvorište Petra Zrinskog 2968 m2, oranica Petra Zrinskog 11723 m2) i nekretnine iz zk.ul. 1838, poduložak broj: 642, knjige položenih ugovora, k.o. Podravska Slatina, pripadajući suvlasnički dio kč.br. 3453/2, stambeno poslovna zgrada u Slatini, Trg sv. Josipa 1, neodvojivo povezana s vlasništvom posebnog dijela i to lokal na prvom katu "Lokacija centar" u projektnoj dokumentaciji omeđen linijama L-9/8-M-9, ukupne površine zajedno s galerijom 30 m2, a bez galerije 15 m2.

Iznos tražbine (kn)

609.449,86 kn + zatezna kamata po presudama +77.896,81 kn trošak parničnog postupka.

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Prilozi:

- rješenje o ovrsi Općinskog suda u Virovitici broj: Ovr-586/17 od 12. svibnja 2017. godine
- zaključak Općinskog suda u Virovitici broj: Ovr-586/17-4 od 12. svibnja 2017. godine
- rješenje Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina broj: Z-3799/2017 od 17. svibnja 2017. godine

Napomena:

Vjerovnik je dana 26. lipnja 2017. godine poslao prijavu svoje tražbine u navedenom predstečajnom postupku, a sada dostavlja podatke o svome razlučnom pravu koje nije ranije dostavio.

Mjesto i datum

Donji Miholjac, 29.06.2017.

Potpis vjerovnika

ZITEX d.o.o.
za izvođenje građevinskih radova
DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 12

0-11 586/14

ODVJETNIK MARKO KUNA

31540 Donji Miholjac, A. Šenoa 1, Tel/Fax +385 31 632 110, Mob 095 841 5092

e-mail: marko.kuna@gmail.com

**OPĆINSKI SUD U VIROVITICI
STALNA SLUŽBA U SLATINI**

OPĆINSKI SUD U VIROVITICI
Stalna služba u Slatini

PRIMLJENO

Dana 24-03-2017

- Ovrhovoditelj: ZITEX d.o.o, Donji Miholjac, Vukovarska 12, OIB: 91166929650, zastupa ga punomoćnik Marko Kuna, odvjetnik u Donjem Miholjcu
- Ovršenik: VS GRADNJA d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, OIB: 16640403502, kao pravni sljednik UNIMONT d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, OIB:41823302575
- Radi: ovrhe na nekretninama ovršenika
- Vps 688.170,17 kn

PRIJEDLOG ZA OVRHU

na nekretninama ovršenika na temelju ovršne isprave

5 x sudu uz punomoć i priloge

I Pravomoćnom i ovršnom presudom Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: 3 P-135/2010-4 od 19. lipnja 2013. godine naloženo je UNIMONT d.o.o, Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, platiti ovrhovoditelju iznos od 609.449,86 kn sa zakonskom zateznom kamatom u visini eskontne stope HNB uvećane za 8% poena koja teče na iznos od 464.854,02 kn od 14. listopada 2009. godine do isplate te na iznos od 144.595,84 kn od 15. listopada 2009. godine, sve do isplate i trošak ovrhe u iznosu od 6.223,80 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 16. listopada 2009. godine do isplate po stopi u visini eskontne stope HNB uvećane za 8% poena, kao i da mu naknadi trošak parničnog postupka u iznosu od 77.896,51 kn.

Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj: 44 Pž-7233/2013-3 od 15. veljače 2017. godine potvrđena je presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: 3 P-135/2010-4 od 19. lipnja 2013. godine u točkama I. i IV. izreke, te u dijelu točke V. izreke kojim je UNIMONT d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, naloženo ovrhovoditelju naknaditi trošak parničnog postupka u iznosu od 72.496,51 kn, dok je odbijen dio ovrhovoditeljevog zahtjeva za naknadu troška postupka u iznosu od 5.400,00 kn.

Dokaz:

- Presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: 3 P-135/2010-4 od 19. lipnja 2013. godine
- Presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj: 44 Pž-7233/2013-3 od 15. veljače 2017. godine
- Potvrda o ovršnosti Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 3 P-135/2010-53 od 17. ožujka 2017. godine

II UNIMONT d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, u međuvremenu je pripojen društvu VS GRADNJA d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, OIB: 16640403502.

Šukladno čl. 541. st. 2. Zakona o trgovačkim društvima, upisom pripajanja u sudski registar, imovina pripojenog društva UNIMONT d.o.o. i njegove obveze prelaze na društvo preuzimatelja VS GRADNJU d.o.o.

Dokaz:

- Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku za VS GRADNJU d.o.o.

III Naprijed navedena presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: 3 P-135/2010-4 od 19. lipnja 2013. godine pravomoćna je i ovršna, a ovršenik nije ispunio svoju dospjelu obvezu utvrđenu tom presudom prema ovrhovoditelju.

Ovrhovoditelj zato predlaže da sud, temeljem Ovršnog zakona, donese sljedeće

RJEŠENJE O OVRSI

Na temelju pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Bjelovaru broj: 3 P-135/2010-4 od 19. lipnja 2013. godine, a

- radi namirenja ovrhovoditeljeve tražbine u ukupnom iznosu od 609.449,86 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 464.854,02 kn teče od 14. listopada 2009. godine po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za 8% poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5% poena, te na iznos od 144.595,84 kn teče od 15. listopada 2009. godine po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za 8% poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5% poena,

- radi naplate troškova parničnog postupka u iznosu od 72.496,51 kn sa zateznom kamatom koja teče od 20. lipnja 2013. godine po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za 8% poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5% poena,
- radi naplate troška ovrhe u iznosu od 6.223,80 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 20. lipnja 2013. godine po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za 8% poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5% poena, te
- radi naplate troška ovog ovršnog postupka

određuje se ovrha

na nekretninama ovršenika i to:

- nekretnine u knjizi PU: Podravska slatina, broj poduloška 642, zk.ul. 1838, redni broj 1.1, Stambeno - poslovna zgrada u Slatini, Trg sv. Josipa 1, sagrađena na katastarskoj čestici: 3453/2, i to Lokal na 1. katu, lokacija "Centar" u projektnoj dokumentaciji omeđen linijama L-9/8-M-9, ukupne površine zajedno s galerijom 30 m², a bez galerije 15 m², koje nekretnine su upisane u zemljišnim knjigama kao vlasništvo UNIMONT d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, u cijelosti (sada vlasništvo VS GRADNJE d.o.o. kako je naprijed opisano)
- nekretnine u k.o. Gornji Miholjac, zk.ul. 539, kč.br. 289/3, Gospodarska zgrada kbr. 29, gospodarsko dvorište, oranica Petra Zrinskog, ukupne površine 14967 m², koje nekretnine su upisane u zemljišnim knjigama kao vlasništvo VS GRADNJA d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, u cijelosti

zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

U Donjem Miholjcu 22. ožujka 2017. godine

Punomoćnik

ODVJETNIK
MARKO KUNA
 L. MIHOLJAC, A. Šenoe 1
 tel/fax: (031) 632-110 mob. 0958-15092

TROŠKOVNIK

- sastav prijedloga	6.880,00 kn
- pribava potvrde pravomoćnosti i ovršnosti	250,00 kn
- pribava zk izvadaka (2x)	500,00 kn
- pristojba na zk izvadke (2x)	40,00 kn
- PDV 25%	1.917,50 kn
Ukupno	9.587,50 kn

+

sudska pristojba na prijedlog u iznosu od 2.500,00 kn i na rješenje u iznosu od 2.500,00 kn

Post. Broj: OVA 586/20 17

RJEŠENJE O OVRŠI

Sud određuje predloženu ovrhu.

Ovrhovoditelju se određuje trošak od 9.587,50 kuna.

OPĆINSKI SUD U VIROVITICI - Stalna služba u Slatini

U Slatini, 12. 05. 2017. Sudac:

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba-prigovor u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Žalba - prigovor dostavlja se ovom sudu u tri primjeka.

JASMINKA JURŠAN V.R.



IZVOD
IZ
OPĆINSKI SUD U VIROVITICI
STALNA SLUŽBA U SLATINI
IZVOD



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Zemljišnoknjižni odjel Slatina

Posl.br. Z-3799/2017

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tihomir Fišli, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja ZITEX d.o.o., OIB: 91166929650, iz Vukovarska 12, Donji Miholjac zastupan po punomoćniku Odvjetnik Marko Kuna, iz Donji Miholjac protiv protustranke VS Gradnja d.o.o., OIB: 16640403502, iz Nikole Šubića Zrinskog 28, Slatina, radi zabilježbe ovrhe u zk.ul.br. 539 k.o. Gornji Miholjac, u pod. ul. br. 642/zk.ul.br. 1838 k.o. Podr. Slatina, dana 17. svibnja 2017.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 539 katastarske općine Gornji Miholjac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Zaključak Posl. br. Ovr-586/2017 od 12.05.2017., na nekretninama VS Gradnja d.o.o., OIB: 16640403502, iz Nikole Šubića Zrinskog 28, 33520 Slatina, koje se sastoje od kčbr. 289/3 gospodarska zgrada kbr. 29, gospodarsko dvorište, oranica Petra Zrinskog 14967 m² (gospodarska zgrada kbr. 29 Petra Zrinskog 276 m², gospodarsko dvorište Petra Zrinskog 2968 m², oranica Petra Zrinskog 11723 m²) zabilježuje se ovrha procjenom, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ZITEX d.o.o. Donji Miholjac, Vukovarska 12, OIB: 91166929650, iz iznosa dobivenog prodajom.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1838, podulošku broj 642 knjige položenih ugovora katastarske općine Podravska Slatina, pripadajući suvlasnički dio kč.br. 3453/2 Stambeno-poslovna zgrada u Slatini, Trg sv. Josipa 1, neodvojivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela i to Lokal na 1. katu, lokacija " Centar" u projektnoj dokumentaciji omeđen linijama L-9/8-M-9, ukupne površine zajedno s galerijom 30 m², a bez galerije 15 m², dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Zaključak posl. br. Ovr-586/2017 od 12.05.2017., na nekretninama UNIMONT d.o.o. Slatina, N. Š. Zrinskog 28, zabilježuje se ovrha procjenom, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ZITEX d.o.o. Donji Miholjac, Vukovarska 12, OIB: 91166929650, iz iznosa dobivenog prodajom.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slatina, 17. svibnja 2017.



Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Tihomir Fišli v.l.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. ZITEX d.o.o. po opunomoćeniku Odvjetnik Marko Kuna, Donji Miholjac
2. VS Gradnja d.o.o., Nikole Šubića Zrinskog 28, 33520 Slatina, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Ovaj sud na broj Ovr-586/2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VIROVITICI
Stalna služba u Slatini
Trg sv. Josipa kbr. 12, 33520 Slatina

Posl. br. Ovr-586/2017-4

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, po sucu Jasminki Jirsak kao sucu pojedincu, a na prijedlog sudskog savjetnika Dijane Javorović, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ZITEX d.o.o. Donji Miholjac, Vukovarska 12, OIB: 91166929650, zastupanog po punomoćniku Marku Kuna, odvjetniku iz Donjeg Miholjca, protiv ovršenika VS GRADNJA d.o.o. Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, OIB: 16640403502, kao pravni sljednik poduzeća UNIMONT d.o.o. Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, OIB: 41823302575, radi naplate novčane tražbine provedbom ovrhe na nekretninama ovršenika, izvan ročišta, dana 12. svibnja 2017. godine,

zaključio je

Temeljem čl. 84. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), a radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja, određuje se zabilježba ovrhe u zemljišnoj knjizi PU: Podravska Slatina, br. poduloška 642, zk.ul. 1838, redni broj 1.1, stambeno-poslovna zgrada u Slatini, Trg Svetog Josipa 1, sagrađena na kč.br. 3453/2, i to: lokal na 1. katu, lokacija "Centar" u projektnoj dokumentaciji omeđen linijama L-9/8-M-9, ukupne površine zajedno s galerijom 30m², a bez galerije 15m², koje nekretnine su upisane u zemljišnim knjigama kao vlasništvo UNIMONT d.o.o. Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, u cijelosti (sada vlasništvo VS GRADNJE d.o.o. Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, kojem je društvu pripojeno društvo UNIMONT d.o.o. Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28), te zabilježba ovrhe u zemljišnoj knjizi na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 539 k.o. Gornji Miholjac i to:

kč.br.289/3 gospodarska zgrada k.br. 29, gospodarsko dvorište, oranica Petra Zrinskog, ukupne površine 14967m², koje nekretnine su upisane u zemljišnim knjigama kao vlasništvo ovršenika VS GRADNJA d.o.o. Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, u cijelosti,

procjenom, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.

U Slatini, 12. svibnja 2017. godine.

SUDAC:

Jasminka Jirsak

UPUTA O PRANOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ)

DOSTAVITI:


1. Punom. ovrhovoditelja Marko Kuna, odv. iz Donjeg Miholjca,
2. Ovršenik,
3. Zemljišnoknjižni odjel u Slatini.



Nacrt odluke izradio-sudski savjetnik:
Dijana Javorović

100
1000
1012

Masa: 699
01 0500 4 29.06.17 14:39:23 12.40

R 31540 DONJI MIHOLJAC
RC 75 851 614 5 HR


FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL RASRNE ZAPOS

03-07-2017

PRIDRUGA
PRIMANJE I OTRPMA POSTE

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB

RA PREDSTAVNI POSTUPAK