



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-38102/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maja Radman Žurić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, Split dana 14. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Odbija se prijedlog.

II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga u Z.U. 10088 i Z.U. 24900 k.o. Split.

Obrazloženje

1. Dana 9. rujna 2026. pod poslovnim brojem Z-38102/26 zaprimljen je prijavni list Područnog ureda za katastar Split od srpnja 2026., klasa:932-06/2026-02/1009 kojim se evidentira promjena kulture i površine čest. zgr. 5236 iz prethodno upisane zgrada od 144 m2 u novu uređeno zemljište od 146 m2 Z.U. 24900 te cijepanje čest. zem. 7350/1, izgrađeno zemljište od 43 m2 i dvorište od 4024 m2 u podčestice čest. zem. 7350/1, izgrađeno zemljište od 43 m2 i dvorište od 3545 m2 te čest. zem. 7350/25, dvorište od 460 m2 i uređeno zemljište od 19 m2, Z.U. 10088 k.o. Split.
2. Pregledom zemljišne knjige za k.o. Split i baš Z.U. 24900 razvidno je da su na čest. zgr. 5236, zgrada od 144 m2 upisane samostalne uporabne cjeline (E-1 do E-4).
3. Provedba predmetnog prijavnog lista ne može se dopustiti iz razloga što se čest. zgr. 5236 stavlja izvan službene uporabe te se formira nova čest. 16176 kao i da se mijenja kultura navedene čestice u uređeno zemljište, a na istoj su upisane samostalne uporabne cjeline, različitog vlasništva.
4. Slijedom navedenog, a pozivom na odredbe članka 117. i 120. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 – dalje ZZK), prijedlog je trebalo odbiti i odlučiti kao pod točkom I. i II. izreke ovog rješenja.

Split, 14. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Maja Radman Žurić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, 21000 Split
2. RUDIĆ ANTIŠA, Pazdigradska 61, 21000 Split
3. BUČA SRĐAN, Spinutska 29, 21000 Split
4. Mršić Frano, oglasna ploča ovog suda
5. Jurjević Mirko Sin Slobodana, Split, Spinutska 29
6. ILIĆ IGOR, Matoševa 81, 21000 Split
7. PREZZI IVANA, Antuna Gustava Matoša 81, Split 21000
8. Kapov Meri, Matoševa 81, 21000 Split
9. Giovanelli Nikša, Matoševa 81, 21000 Split
10. Brodograđevna industrija Split d.d., Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 11



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

14.09.2026 11:
40

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

661838485817981406869174694030947323562729483030

EC

Z18984157427e5023