



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-3690/2023-19

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji toga suda Javorki Šikić Slivar, kao sucu pojedincu, a po prijedlogu više sudske savjetnice Martine Mišković, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Grad Zagreb iz Zagreba, Trg Stjepana Radića 1, OIB 61817894937, protiv ovršenika Ksenija Hadžan iz Zagreba, Trg Hrvatskih Pavlina 9, OIB 46990299997, radi ispražnjenja i predaje nekretnine, bez održavanja ročišta. 9. prosinca 2025.,

r i j e š i o j e

Utvrđuje se da je ovrha radi ispražnjenja i predaje nekretnine, određena rješenjem o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-3690/2023 od 15. ožujka 2024., dovršena.

Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-3690/2023 od 15. ožujka 2024. određena je na temelju ovršne isprave ovrha radi ispražnjenja nekretnine i to stana u Zagrebu, Trg Hrvatskih Pavlina 9, potkrovlje, stan broj AT 7, površine 42,13 m² te predajom predmetne nekretnine slobodne od osoba i stvari u posjed ovrhovoditelju.
2. Na uredovanju održanom 26. studenoga 2025. sudski ovršitelj je nekretninu predao u posjed ovrhovoditelju slobodnu od osoba, sa stvarima koje ostaju na čuvanju do preuzimanja. Slijedom navedenog, na temelju odredbe članka 73. stavak 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22: dalje; OZ) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 9. prosinca 2025.

Sutkinja:
Javorka Šikić Slivar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u četiri (4) istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni drugostupanjski sud.

DNA:

1. Ovrhovoditelju
2. Ovršeniku
3. Spis



Broj zapisa: **9-30880-76869**

Kontrolni broj: **064a4-28ea7-e9eb5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.