



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2287/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, po sucu toga suda Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja ŠKVORC MIRICA, OIB: 73894903146, PROSENIK, TUHELJ, PROSENIK 111., kojeg zastupa pun. Ninoslav Pintarić, odv. u Zagrebu, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 18. rujna 2026.

riješio je

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini:

u zk.ul.br. 121 k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. 1396/2 ŠUMA OMENJAK U PROSENIKU površine 1 jutro 1359 čhv (10642 m2),
- čkbr. 1399 SJENOKOŠA S VOĆEM U PROSENIKU površine 454 čhv (1633 m2),
- čkbr. 1400 KUĆA BR. 27 I DVORIŠTE U PROSENIKU površine 318 čhv (1144 m2),
- čkbr. 1401 SJENOKOŠA S VOĆEM U PROSENIKU površine 449 čhv (1615 m2),
- čkbr. 1402 VOĆNJAK U PROSENIKU površine 163 čhv (586 m2),
- čkbr. 1403 VRT U PROSENIKU površine 66 čhv (237 m2),
- čkbr. 1405 ORANICA U PROSENIKU površine 1 jutro 1518 čhv (11214 m2),
- čkbr. 1406 ORANICA U PROSENIKU površine 1 jutro 764 čhv (8502 m2),
- čkbr. 1407 PAŠNJAK U PROSENIKU površine 1 jutro 453 čhv (7384 m2),
- čkbr. 1410 ŠUMA U PROSENIKU površine 1 jutro 318 čhv (6898 m2),
- čkbr. 1411 SJENOKOŠA JAREK U PROSENIKU površine 1 jutro 1462 čhv (11013 m2)

kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/30 LEPEJ RUDOLF, PROSENIK 28
2. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ IVAN, ZAGREB, VLAŠKA 77
3. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ ŠTEFICA MLDB., PROSENIK 28
4. Suvlasnički dio: 4/30 ŠKVORC MIRA, PROSENIK 93,

5. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC JOSIP MLDB., PROSENIK 93
6. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC ŠTEFICA, MLDB., PROSENIK 93.

U zk. ul. br. 2785 k.o. Tuhelj

čkb. 1404 oranica (1507 m²), na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 12/30 LEPEJ RUDOLF, PROSENIK 28
2. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ IVAN, ZAGREB, VLAŠKA 77
3. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ ŠTEFICA MLDB., PROSENIK 28
4. Suvlasnički dio: 4/30 ŠKVORC MIRA, PROSENIK 93,
5. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC JOSIP MLDB., PROSENIK 93
6. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC ŠTEFICA, MLDB., PROSENIK 93.

u zk.ul.br. 1115 k.o. TUHELJ i to:

- čkb. 1408 ŠUMA U PROSENIKU površine 875 čhv (3147 m²).

kao vlasnik upisan je:

1. Vlasnički dio: 1/1 GORUP STJEPAN (IVAN), PROSENIK 45.

u zk.ul.br. 3316 k.o. TUHELJ i to:

- čkb. 1499 PAŠNJAK, PAŠNJAK, PAŠNJAK površine 2380 m².

kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/30 LEPEJ RUDOLF, PROSENIK 28
2. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ IVAN, ZAGREB, VLAŠKA 77
3. Suvlasnički dio: 6/30 MOGULJAK BOŽIDAR, OIB: 22742569297, DUGNJEVEC 31, DUGNJEVEC 49290 KLANJEC
4. Suvlasnički dio: 4/30 ŠKVORC MIRA, PROSENIK 93
5. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC JOSIP, MLDB., PROSENIK 93
6. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC ŠTEFICA, MLDB., PROSENIK 93.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se nakon provedenog postupka nekretnine iz ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

ŠKVORC MIRICA, OIB: 73894903146, PROSENIK, TUHELJ, PROSENIK 111.

Temeljem geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu: GE3 - provedba rješenja o utvrđivanju građevne čestice, GE11 - evidentiranje, brisanje ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, izrađen od DAGOR d.o.o. Trg mira 11, Klanjec, OIB: 50966188893, dana 18.09.2022. godine, pod brojem elaborata: 23-059, potvrđenog od Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ispostave za katastar nekretnina Klanjec, Klasa: 932-06/24-02/65, Ur.broj: 541-13-03-01/1-24 dana 22.04.2024. godine,

- Potvrda Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ispostave za katastar nekretnina Klanjec, Klasa: 932-06/24-02/65, Ur.broj: 541-13-03-01/1-24 dana 22.04.2024. godine

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedene pod točkom I rješenja za dan **3. prosinca 2026. u 12.40 sati**

a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Klanjcu
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati predujem u iznosu od 475,30 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-2287-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Klanjcu Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja ŠKVORC MIRICA, OIB: 73894903146, PROSENIK, TUHELJ, PROSENIK 111. otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku

u zk.ul.br. 121 k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. 1396/2 ŠUMA OMENJAK U PROSENIKU površine 1 jutro 1359 čhv (10642 m2),
- čkbr. 1399 SJENOKOŠA S VOĆEM U PROSENIKU površine 454 čhv (1633 m2),
- čkbr. 1400 KUĆA BR. 27 I DVORIŠTE U PROSENIKU površine 318 čhv (1144 m2),
- čkbr. 1401 SJENOKOŠA S VOĆEM U PROSENIKU površine 449 čhv (1615 m2),
- čkbr. 1402 VOĆNJAK U PROSENIKU površine 163 čhv (586 m2),
- čkbr. 1403 VRT U PROSENIKU površine 66 čhv (237 m2),
- čkbr. 1405 ORANICA U PROSENIKU površine 1 jutro 1518 čhv (11214 m2),
- čkbr. 1406 ORANICA U PROSENIKU površine 1 jutro 764 čhv (8502 m2),
- čkbr. 1407 PAŠNJAK U PROSENIKU površine 1 jutro 453 čhv (7384 m2),
- čkbr. 1410 ŠUMA U PROSENIKU površine 1 jutro 318 čhv (6898 m2),
- čkbr. 1411 SJENOKOŠA JAREK U PROSENIKU površine 1 jutro 1462 čhv (11013 m2)

kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/30 LEPEJ RUDOLF, PROSENIK 28
2. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ IVAN, ZAGREB, VLAŠKA 77
3. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ ŠTEFICA MLDB., PROSENIK 28
4. Suvlasnički dio: 4/30 ŠKVORC MIRA, PROSENIK 93,
5. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC JOSIP MLDB., PROSENIK 93
6. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC ŠTEFICA, MLDB., PROSENIK 93.

U zk. ul. br. 2785 k.o. Tuhelj

čkbr. 1404 oranica (1507 m2), na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 12/30 LEPEJ RUDOLF, PROSENIK 28
2. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ IVAN, ZAGREB, VLAŠKA 77
3. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ ŠTEFICA MLDB., PROSENIK 28
4. Suvlasnički dio: 4/30 ŠKVORC MIRA, PROSENIK 93,
5. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC JOSIP MLDB., PROSENIK 93
6. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC ŠTEFICA, MLDB., PROSENIK 93.

u zk.ul.br. 1115 k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. 1408 ŠUMA U PROSENIKU površine 875 čhv (3147 m2).

kao vlasnik upisan je:

1. Vlasnički dio: 1/1 GORUP STJEPAN (IVAN), PROSENIK 45.

u zk.ul.br. 3316 k.o. TUHELJ i to:

- čkbr. 1499 PAŠNJAK, PAŠNJAK, PAŠNJAK površine 2380 m2.

kao suvlasnici upisani su:

1. Suvlasnički dio: 12/30 LEPEJ RUDOLF, PROSENIK 28
2. Suvlasnički dio: 6/30 LEPEJ IVAN, ZAGREB, VLAŠKA 77
3. Suvlasnički dio: 6/30 MOGULJAK BOŽIDAR, OIB: 22742569297, DUGNJEVEC 31, DUGNJEVEC 49290 KLANJEC
4. Suvlasnički dio: 4/30 ŠKVORC MIRA, PROSENIK 93
5. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC JOSIP, MLDB., PROSENIK 93

6. Suvlasnički dio: 1/30 ŠKVORC ŠTEFICA, MLDB., PROSENIK 93.

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše i to:

ŠKVORC MIRICA, OIB: 73894903146, PROSENIK, TUHELJ, PROSENIK 111.

Temeljem geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu: GE3 - provedba rješenja o utvrđivanju građevne čestice, GE11 - evidentiranje, brisanje ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama, izrađen od DAGOR d.o.o. Trg mira 11, Klanjec, OIB: 50966188893, dana 18.09.2022. godine, pod brojem elaborata: 23-059, potvrđenog od Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ispostave za katastar nekretnina Klanjec, Klasa: 932-06/24-02/65, Ur.broj: 541-13-03-01/1-24 dana 22.04.2024. godine,

- Potvrda Područnog ureda za katastar Krapina, Odjela za katastar nekretnina Zabok, Ispostave za katastar nekretnina Klanjec, Klasa: 932-06/24-02/65, Ur.broj: 541-13-03-01/1-24 dana 22.04.2024. godine

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Klanjcu, 18. rujna 2026.

Sudac:

Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:

Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Odvj. Ninoslav Pintarić Zagreb

Škvorc Mirica, Prosenik, Tuhelj, Prosenik 111.

Moguljak Božidar, Dugnjevec 31, Dugnjevec 49290 Klanjec
 Gorup Petar Prosenik 125, Tuhelj
 Škvorc Mira Prosenik 11, Tuhelj
 Gorup Damir D. Gervaisa 40, Zagreb
 Gorup Rudolf, Vrbnička 10b Zagreb
 Gorup Josipa, Prosenik 126, Tuhelj
 Gorup Štefica Ul. D. Gervaisa 40, Zagreb
 Svjedok Grilec Ivan, Prosenik 119, Tuhelj
 Svjedok Moguljak Josip, Međimurska 14, Zagreb
 Arhitopo j.d.o.o., Krapina

e-Oglasna ploča suda

Lepej Rudolf, Prosenik 28
 Lepej Ivan, Zagreb, Vlaška 77
 Lepej Štefica Mldb., Prosenik 28
 Škvorc Mira, Prosenik 93,
 Škvorc Josip Mldb., Prosenik 93
 Škvorc Štefica, Mldb., Prosenik 93.
 Gorup Stjepan (Ivan), Prosenik 45
 Moguljak Petar, Dugnjevec 31, Kumrovec
 Sever Josipa. Prosenik 98 Tuhelj
 Muranić Dragutin, Prosenik 32 Tuhelj
 Gorup Vjeskolav M. Mikupša 18/2 Ljubljana
 Lepej Josipa udova Prosenik
 Lepej Josipa ud. Prosenik 28



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

25.09.2026 08:
05

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

249849500227937829413440191679688948959806229002

EC

Z190082297ef15e49

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-