



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18886/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aneti Holsinger Peretić, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe R ješenja o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu Poslovni broj: Ovr-1501/2026-2 od 07.07.2026., dana 08. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 22577 katastarske općine Zaprudski Otok dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedloga za osiguranje od 08.06.2026. i Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu Poslovni broj: Ovr-1501/2026-2 od 07.07.2026., na nekretninama Brleković Tatjanae, OIB: 74503619021, Školski prilaz 3, 10000 Zagreb (E-139)koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1749/4 školski prilaz 1561 m2 (stambena zgrada, školski prilaz 1, školski prilaz 3, školski prilaz 5 1561 m2), povezano s vlasništvom stan br. 29 na II (drugom) katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoalice, WC, predsoblja, hodnika u ukupnoj površini od 39,96 m2, Školski prilaz 3, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi,

- a) uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 225,83 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te prema ostalim uvjetima iz Rješenja o osiguranju, za korist:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, OIB:
15907062900, iz Miševečka ulica 15A, Zagreb 10000

- zabilježba ovršivosti tražbine

- b) uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 303,63 EUR pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te prema ostalim uvjetima iz Rješenja o osiguranju, za korist:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, OIB:
15907062900, iz Miševečka ulica 15A, Zagreb 10000

- zabilježba ovršivosti tražbine

c) uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 121,35 EUR pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te prema ostalim uvjetima iz Rješenja o osiguranju, za korist: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije, OIB: 15907062900, iz Miševečka ulica 15A, Zagreb 10000

- zabilježba ovršivosti tražbine

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 08. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Aneta Holsinger Peretić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. za proizvodnju i distribuciju toplinske energije po opunomoćeniku Tomić Zoran, Zelinska ulica 2, 10000 Zagreb
2. Brleković Tatjana, Školski prilaz 3, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Novom Zagrebu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.07.2026 08:
02

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

190025486256637564694465262487537194761266235260

EC

Z187908200bd9e17e