



MAĐARIĆ & LUI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LAW FIRM

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

"Za predstečajni postupak"

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

16-05-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA.POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

Zagreb 10000 - Zelinska 4
Tel. 01 487 35 11 ; Fax. 01 487 35 13
e-mail: madaric.lui@odml.hr

Varaždin 42000 - Kapucinski trg 5/1
Tel. 042 810 017 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.vz@odml.hr

Rijeka 51000 - 22. Lipnja 18
Tel. 051 371 362 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.ri@odml.hr

Koprivnica 48000 - M. P. Miškine 70
Tel. 048 220 533 ; Fax. 048 626 731
e-mail: madaric.lui.kc@odml.hr

Osijek 31000 - Šamačka 9
Tel. 031 200 356 ; Fax. 075 805 638
e-mail: madaric.lui.os@odml.hr

Split 21000 - Mažuranićevo šetalište 13
Tel. 021 636 082 ; Fax. 021 637 082
e-mail: madaric.lui.st@odml.hr

Varaždin: 11.05.2022.

Naš znak: E PR 186

VJEROVNIK: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, koje zastupa Hrvoje Lui, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Mađarić & Lui d.o.o. iz Zagreba, Pisarnica Varaždin, Kapucinski trg 5/I

DUŽNIK: K&S d.o.o., OIB: 51001666282, Zagorska ulica 44, Novi Marof

radi: prijave tražbine u predstečaj

1x

PRIJAVA TRAŽBINA U PREDSTEČAJNI POSTUPAK

- Sukladno čl. 36 Stečajnog zakona (NN 71/15)

I. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. broj St-101/2022-6 od 27.04.2022. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom K&S d.o.o., OIB: 51001666282, Zagorska ulica 44, Novi Marof.

II. Sukladno citiranom Rješenju Trgovačkog suda u Varaždinu, predstečajni vjerovnik u otvorenom roku dostavlja nadležnoj Financijskoj Agenciji prijavu svoje tražbine.

Trošak:

- sastav Prijave	7.530,00 kn
- PDV 25%	1.882,50 kn

UKUPNO	9.412,50 kn
---------------	--------------------

Vjerovnik po pun:
**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.**
ODVJETNIK
GORAN GLOŽINIĆ

Privitak:

- dokazi navedeni u Prijavi
- generalna punomoć broj OV-1964/2022
- obrazac 3.

Goran Gložinić, odvjetnik

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.
ODVJETNIK
GORAN GLOŽINIĆ

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa : St-101/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d.

OIB : 23057039320

Adresa / sjedište: Jadranski trg 3/a, 51000 Rijeka

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : K&S d.o.o.

OIB : 51001666282

Adresa / sjedište : Zagorska ulica 44, Novi Marof

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

- **Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5108874849 od 14.08.2013., a koje jamstvo se odnosi na potraživanje osnovom Ugovora o kreditu broj 5108874849 od 14.08.2013.**
- **Ugovor o solidarnom jamstvu broj 5117383695 od 04.12.2019., a koje jamstvo se odnosi na potraživanje osnovom Ugovora o kreditu broj 5117383695 od 04.12.2019.**
- **Ugovor o obavljanju platnog prometa u zemlji broj 1100462772 od 02.05.2006.**
- **Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa broj 1500024854 od 29.02.2012.**
- **Ugovor o otvaranju deviznog računa od 7300118830 od 14.09.2006.**

Iznos dospjele tražbine: 1.238,26 (kn)

Glavnica: 1.238,26 (kn)

Kamate: 0,00 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 741.718,37 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 27.04.2022. za partiju broj 5108874849
- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 27.04.2022. za partiju broj 5117383695
- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 27.04.2022. za partiju broj 1100462772, 1500024854 i 7300118830

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **741.718,37 (kn)**

Naziv ovršne isprave:

1. Zadužnica pod posl. br. OV-6401/2019 ovjerena da 05.12.2019. od javnog bilježnika Biserke Čmrlec-Kišić iz Varaždina izdana temeljem Ugovora o kreditu broj 5117383695 od 04.12.2019.
2. Zadužnica pod posl. br. OV-5934/2013 ovjerena da 21.08.2013. od javnog bilježnika Koraljke Mađarić iz Varaždina izdana temeljem Ugovora o kreditu broj 5108874849 od 14.08.2013.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

Iznos tražbine :

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje: **ODRIČEM** / NE **ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja: **PRISTAJEM** / NE **PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE **PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.
 ODVJETNIK
GORAN GLOŽINIĆ

Varaždin, 11.05.2022.



ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.
ODVJETNIK
GORAN GLOŽINIĆ

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupaju svi odvjetnici i odvjetnički vježbenici iz

ODVJETNICI – PARTNERI:
Josip Mađarić
Hrvoje Lui

ODVJETNIK:
Goran Gložinić

mađarić & lui

Odvjetničko društvo • Law Firm

MADARIĆ & LUI – odvjetničko društvo d.o.o.

Zelinska 4, 10000 Zagreb
Tel. 01 487 35 11, Fax. 01 487 35 13

u PRESTUPNOM postupku koji se vodi

pred TRGOVINOM SUDOM U KAZA DOLU

pod poslovnim brojem 87-101/2022

na tužbu (prijedlog, optužnicu) ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

protiv K&S D.O.O., OIB 51001666282

radi POZYANE TRADEING

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

U Zagrebu, dne 05.05.2022.


BULJEVIĆ MIRJANA,
VODITELJ SLUŽBE PRAVNE
PODRŠKE U POSLOVIMA NAPLATE

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RUEKA 900


PALAC BODROŽIĆ ANDRIJANA,
DIREKTOR DIREKCIJE
UPRAVLJANJA LOŠIM
PLASMANIMA GRAĐANA

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj 2402006-1031262160, OIB 23057039320 kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka) -----

K&S D.O.O., Zagorska 44, Novi Marof, OIB 51001666282, broj računa 2402006 - 1100462772 kao jamac
platac (dalje u tekstu: Jamac platac) -----
sklopili su 14.08.2013. sljedeći -----

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU broj 5108874849

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka i Krešimir Matušin Zagorska 44, Novi Marof, OIB 27876023393 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) 14.08.2013. sklopili Ugovor o kreditu broj 5108874849 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 80.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima sukladno Osnovnom ugovoru (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platac izrijekom pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom. -----

1.2. Jamac platac potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora. -----

1.3. Jamac platac potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora. -----

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platac predaje Banci: -----

a) Izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika -----

b) 1 (jednu) bjanko vlastitu akceptiranu mjenicu Jamca platca s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem, -----

(sve isprave navedene gore pod (a-b) dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja) -----

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac ovlašćuje i upućuje Banku te joj nepozivo dozvoljava: -----

a) da u slučaju neispunjenja obveza iz ovog Ugovora, uručene mjenice može u svako doba popuniti u skladu s odredbama iz ovog Ugovora i Zakona o mjenici na način da po svojoj volji: (i) domicilira mjenice; (ii) upiše mjenični iznos kao visinu ukupne dospjele neplaćene tražbine iz ovog Ugovora; (iii) upiše datum dospeljeća mjenice te popuni ostale bitne elemente mjenice, te ih naplatiti na teret bilo kojeg računa Jamca platca, odnosno tražiti naplatu kod nadležnog suda; -----

b) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima. -----

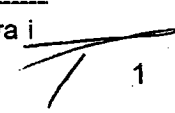
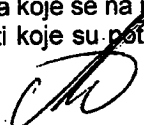
Članak 3.

3.1. Jamac platac izjavljuje i jamči: -----

- da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom; -----

- da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose; -----

- da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i -----



davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovajane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost; -----
- da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje. -----

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u času potpisa ovog Ugovora, te se Jamac platak obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platak ima prema ovom Ugovoru. -----

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platak se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora. -----

Članak 4.

4.1. Jamac platak potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika. ---

4.2. Jamac platak neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi. -----

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja. -----

Članak 5.

5.1. Jamac platak se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese. -----

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platak se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar. -----

5.3. Ukoliko Jamac platak ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora. -----

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platak izriekom pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platak pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese. -----

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora. -----

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s građanima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti. -----

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platak izriekom izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom. -----

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke. -----

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke. _____

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze. _____

7.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna. _____

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (tri) primjerka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, te jedan primjerak za Jamca platca. _____

Jamac:

K&S D.O.O.

"K & S" d.o.o.
NOVI MAROF, Zagorska 44
CROATIA

Banka:

Panić Tanja

Čeh Agneta

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
044 RIJEKA 007

5108874849

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj: 2402006-1031262160, OIB: 23057039320 (dalje: Banka), koju zastupa: Panić Tanja financijski savjetnik za građane i Čeh Agneta direktor savjetodavnog centra

Krešimir Matušin, Zagorska 44, Novi Marof, OIB: 27876023393 (dalje: Korisnik kredita)

Margareta Matušin, Zagorska 44, Novi Marof, OIB: 25265167087 (dalje: Sudužnik)

Dunja Devčić, Jalkovečka 33, Varaždin, OIB: 85474107913 (dalje: Založni dužnik)
Varaždin, 14.08.2013. (četnaesti kolovoz dvijetisućetrinaeste)

UGOVOR O KREDITU
BROJ 5108874849



1. VRSTA KREDITA:

1.1. Stambeni krediti za kupnju.

2. IZNOS KREDITA:

2.1. = 80.000,00 EUR (osamdesettisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju Banke za EUR na dan isplate (dalje: Kredit).

3. ROK OTPLATE:

3.1. 360 (tristošezdeset) mjeseci od datuma prijenosa Kredita u otplatu (dalje: Rok otplate). Podatke o datumu prijenosa Kredita u otplatu i uvjetima otplate, Banka dostavlja Korisniku kredita u Potvrdi o uvjetima otplate.

3.2. Datum prijenosa Kredita u otplatu je prvi dan mjeseca koji slijedi nakon isplate Kredita osim ako je isplata Kredita u razdoblju od 1. (prvog) do 5. (petog) u mjesecu kada je datum prijenosa Kredita u otplatu prvi dan mjeseca u kojem je Kredit isplaćen Korisniku kredita.

4. NAČIN KORIŠTENJA:

4.1. Isplata Kredita na temelju naloga Korisnika kredita prihvaćenog od Banke.

5. ROK KORIŠTENJA:

5.1. Kredit se može koristiti po ispunjenju svih uvjeta definiranih u člancima Instrumenti osiguranja i Ostali uvjeti do 31.08.2013. (tridesetprvi kolovoz dvijetisućetrinaeste).

6. NAČIN OTPLATE:

6.1. 360 (tristošezdeset) mjesečnih anuiteta u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke za EUR na dan podmirenja.

6.2. Iznos anuiteta u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 466,10 EUR (četristošezdesetšest i deset/100 EUR).

6.3. Dospijeće anuiteta je svaki mjesec od datuma prijenosa Kredita u otplatu i to prvog u mjesecu.

6.4. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da prihvaća Otplatni plan koji mu je Banka uručila, a u kojem je sadržana efektivna kamatna stopa i pretpostavke izračuna iste te ukupan iznos koji Korisnik kredita plaća. Za vrijeme trajanja ovog Ugovora Korisnik kredita u svakom trenutku može besplatno zatražiti izvještaj u obliku Otplatnog plana.

6.5. VALUTNA KLAUZULA: Ispunjenje svih novčanih obveza iz ovog Ugovora obračunat će se u kunama po srednjem tečaju Banke za EUR na dan podmirenja. Korisnik kredita i druge ugovorne

[Signatures]

strane upoznate su s mogućim promjenama iznosa novčanih obveza iz ovog Ugovora nastalih uslijed promjene tečaja. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o posljedicama i rizicima promjene tečaja.

7. UGOVORNE KAMATE:

7.1. Stopa ugovornih kamata iznosi zbroj 12mesečnog (dvanaestomjesečnog) EURIBOR-a (dalje: Referentna kamatna stopa) i 5,200 (petcijelihdva) postotnih poena godišnje zaokruženo na tri decimale. Referentna kamatna stopa za prvo kamatno razdoblje iznosi 0,535% (nulacijelihpetstotridesetpet posto). Stopa ugovornih kamata za prvo kamatno razdoblje iznosi 5,735% (petcijelihsedamstotridesetpet posto).

7.2. Svako kamatno razdoblje traje 12 (dvanaest) mjeseci računajući od završetka prethodnog kamatnog razdoblja, osim prvog kamatnog razdoblja koje započinje prvog dana u mjesecu tijekom kojeg je ovaj Ugovor sklopljen i završava istekom 13 (trinaest) mjeseci računajući od tog dana. Radi izbjegavanja dvojbe, kamatno razdoblje je vremenski period-različit od obračunskog razdoblja, tijekom kojeg Banka primjenjuje Referentnu kamatnu stopu iste visine.

7.3. Visina Referentne kamatne stope utvrđuje se, za svako kamatno razdoblje, u visini 12mesečnog (dvanaestomjesečnog) EURIBOR-a utvrđenog i objavljenog na stranici REUTERS-a za dan koji nastupa dva radna dana prije početka tog kamatnog razdoblja. Ako tog dana visina Referentne kamatne stope nije objavljena ili iz bilo kojeg drugog razloga nije dostupna na stranici REUTERS-a na to kamatno razdoblje se primjenjuje Referentna kamatna stopa koja je zadnja objavljena na stranici REUTERS-a.

7.4. Radnim danom se smatra dan koji je kao takav određen pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

7.5. Ugovorne kamate Banka obračunava primjenom jednostavnog dekurzivnog kamatnog računa.

7.6. Obračunsko razdoblje je kalendarski mjesec u kojem Banka obračunava iznos ugovorne kamate i glavnice koji dospijevaju po isteku tog razdoblja.

7.7. Redovna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskorišteni iznos Kredita tijekom svakog obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na 30 (trideset) dana u mjesecu i 360 (tristošezdeset) dana u godini, i to od datuma prijenosa Kredita u otplatu do otplate Kredita u cijelosti. Kod prijevremene otplate Kredita redovnu kamatu Banka obračunava tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isteka prethodnog obračunskog razdoblja do prijevremene otplate Kredita i 360 (tristošezdeset) dana u godini.

7.8. Interkalarna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskorišteni iznos Kredita tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isplate Kredita do datuma prijenosa Kredita u otplatu i 360 (tristošezdeset) dana u godini, a dospijeva svakog prvog u mjesecu od isplate Kredita i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

7.9. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i ostale ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o značenju Referentne kamatne stope i povijesnim kretanjima njezinih vrijednosti te o utjecaju promjene Referentne kamatne stope na visinu ugovorne kamatne stope i iznosa redovne otplate.

7.10. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s mogućnošću da obavijest o visini Referentne kamatne stope i iznosu redovne otplate može besplatno zatražiti u poslovnica Banke ako unutar mjesec dana od početka kamatnog razdoblja ne zaprimi obavijest Banke o utvrđenoj visini Referentne kamatne stope ili u bilo kojem trenutku.

8. ZATEZNE KAMATE:

8.1. Na sva dospjela, nenaplaćena potraživanja, Korisnik kredita se obvezuje plaćati zateznu kamatu u visini zakonom propisane stope zatezne kamate.

8.2. Banka će obračunati zateznu kamatu od datuma dospijeća svakog pojedinog potraživanja pa do naplate istog, na način propisan odgovarajućim pozitivnim propisima Republike Hrvatske. Stopa zatezne kamate u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 12,000% (dvanaest posto).

9. TROŠKOVI I NAKNADE:

9.1. Za obradu kredita Korisnik kredita plaća naknadu u iznosu od 1,000% (jedan posto) iznosa Kredita,

odnosno me

9.2. Korisnik

9.3. Za pro
Katalogu pr

9.4. Korisnik
potvrđivanj

9.5. Korisnik
nastati kao
Ugovoru. --

9.6. Korisnik
potvrđivanj
kredita troš
pravo podr
ovlašćuje E
ostalih troš
na drugim
platnog prc

10. INSTR
10.1. Koris

- 1 (jednu)
od: a) Kori

- izjavu su
Sudružnika

- izjavu su
potvrđenu

- ugovor c
platac jam

- policu z
osiguravaj
sklopljen i
činjenici di

- dokaz o
osiguranja

10.2. Koris
Ugovora, i
o mjenici
dospjele r
elemente

10.3. Pot
neopozivi
namjensk
otvoriti ko
suda, kor
troškovim

10.4. Uko
mišljenju
mišljenju

odnosno maksimalno 10.000,00 (desettisuća) kuna.

9.2. Korisnik kredita obvezuje se obračunati iznos naknade podmiriti prije isplate Kredita.

9.3. Za promjene uvjeta po odobrenom ili kreditu u otplati Korisnik kredita plaća naknadu sukladno Katalogu proizvoda Sektora građanstva za fizičke osobe.

9.4. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove ovjere ili potvrđivanja instrumenata osiguranja sukladno važećim propisima.

9.5. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove koji mogu nastati kao posljedica neispunjenja bilo koje obveze plaćanja dospjelih potraživanja Banke po ovom Ugovoru.

9.6. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove sastavljanja i potvrđivanja (solemniziranja) te provedbe ovog Ugovora kod svih nadležnih tijela. U slučaju da Korisnik kredita troškove ovog Ugovora ne podmiri u roku od 3 (tri) dana od datuma solemnizacije Banka ima pravo podmiriti trošak u njegovo ime i za njegov račun u kojem slučaju Korisnik kredita neopozivo ovlašćuje Banku da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati iznos troška solemnizacije i svih ostalih troškova iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke, kao i na drugim računima Korisnika kredita koje vodi Banka ili druga pravna osoba koja obavlja poslove platnog prometa.

10. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

10.1. Korisnik kredita dužan je prije početka korištenja Kredita Banci predati:

- 1 (jednu) bjanko vlastitu akceptiranu mjenicu s klauzulom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem izdanu od: a) Korisnika kredita b) Sudužnika

- izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Korisnika kredita, Sudužnika i potvrđenu kod javnog bilježnika

- izjavu sukladno članku 202. Ovršnog zakona valjano izdanu od strane Korisnika kredita, Sudužnika i potvrđenu kod javnog bilježnika

- ugovor o solidarnom jamstvu sklopljen između Banke i K&S D.O.O. ("Jamac platac"), kojim Jamac platac jamči Banci za obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora

- policu životnog osiguranja na iznos od 16.000,00 EUR (šesnaestisuća EUR) izdanu od strane osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci i vinkuliranu u korist Banke te Ugovor/sporazum o zalogu sklopljen između Banke i Matušin Krešimira, OIB 27876023393 uz pisanu obavijest osiguratelju o činjenici da je polica osiguranja založena u korist Banke

- dokaz o zasnivanju i upisu založnog prava na Nekretninji iz članka 11. u prvom prvenstvenom redu radi osiguranja tražbine Banke iz ovog Ugovora s ovršnom klauzulom u korist Banke

10.2. Korisnik kredita i druge ugovorne strane ovlašćuju Banku da u slučaju neispunjenja obveza iz ovog Ugovora, uručene mjenice može u svako doba popuniti u skladu s odredbama iz ovog Ugovora i Zakona o mjenici na način da po svojoj volji: (i) domicilira mjenice; (ii) upiše mjenični iznos kao visinu ukupne dospelje neplaćene tražbine iz ovog Ugovora; (iii) upiše datum dospeljeća mjenice te popuni ostale bitne elemente mjenice; te ih naplatiti na teret bilo kojeg računa, odnosno tražiti naplatu kod nadležnog suda.

10.3. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane ovlašćuju Banku te joj daju neopozivi nalog da sva njihova kunska i devizna sredstva, koja se nalaze ili se ubuduće mogu naći na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim ili transakcijskim računima koje trenutno ima ili će ubuduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke prema Korisniku kredita zajedno s nastalim troškovima.

10.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju i procjeni Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost

Korisnika kredita pogorša, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka.

10.5. Sudužnik se obvezuje neograničeno solidarno te odgovara i za svako povećanje obveza Korisnika kredita koje nastanu neispunjenjem obveza iz ovog Ugovora i to sve do potpunog namirenja tražbine Banke.

11. ZALOŽNO PRAVO:

11.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Založni dužnik vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu k.o. Varaždin (u osnivanju) zk. ul.br.1940 kč.br.2964/1 Markovičeva ulica sa 540 m², dvorište sa 450 m², kuća sa 90 m² (dalje: Nekretnina).

11.2. Založni dužnik izjavljuje pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da zemljišnoknjižni izvadak, a koji je sastavni dio ovog Ugovora, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Nekretnine.

11.3. Založni dužnik i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine pod kaznenom, i materijalnom odgovornošću potpisom ovog Ugovora jamče da na predmetnoj Nekretnini ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, te da ne postoje nikakva prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala pravo vlasništva, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke, osim tereta kako je to vidljivo na zemljišnoknjižnom izvratku, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

11.4. Za slučaj da za Banku kao založnog vjerovnika nastane šteta, prouzročena bilo kakvom radnjom Korisnika kredita, Založni dužnik ili treće osobe, potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita se izričito i neopozivo obvezuje naknaditi Banci svaku nastalu štetu te troškove prouzročene pokretanjem sudskih i upravnih sporova i postupaka, kao i svaku drugu štetu nastalu po bilo kojoj drugoj osnovi, a posebice štetu prouzročenu uslijed neistinitosti tvrdnji iznesenih u prethodnom stavku ovog članka.

11.5. U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na predmetnoj Nekretnini, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj i za Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja tražbine temeljem ovog Ugovora, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu s ovršnim klauzulama.

11.6. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja uknjižbe založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja uknjižbe.

11.7. Založni dužnik potpisom ovog Ugovora dopušta da Banka, a u smislu odredaba članka 301. i 307. Ovršnog zakona, upiše založno pravo (hipoteku) na Nekretnini, radi osiguranja povrata novčane tražbine koju Korisnik kredita dužuje Banci na temelju ovog Ugovora, a najviše do 80.000,00 EUR (osamdesettisuća EUR) protivvrijednost u kunama po srednjem tečaju Banke za EUR na dan podmirenja uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvanjsudske prirode.

11.8. Založni dužnik potpisom ovog Ugovora izričito i neopozivo dopušta da Banka neposredno na temelju ovog Ugovora, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, upisom u zemljišne knjige, upiše založno pravo (hipoteku) na Nekretnini.

11.9. Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke i o svom trošku dostaviti dokaz o izvršenoj reviziji procjene vrijednosti Nekretnine u formi i sa sadržajem koji je prihvatljiv Banci. Reviziju procjene Nekretnine može obaviti ovlašteni procjenitelj prihvatljiv Banci.

11.10. Podmirenjem svih obveza Korisnika kredita koje proizlaze iz ovog Ugovora, Banka se obvezuje izdati brisovno očitovanje za hipoteku zasnovanu osnovom ovog Ugovora.

11.11. Korisnik kredita i druge ugovorne strane koje su vlasnici odnosno suvlasnici Nekretnine obvezuju se da će osigurati Nekretninu kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke, te obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke sve do potpunog podmirenja svih obveza preuzetih sklapanjem ovog Ugovora. U protivnom Banka je ovlaštena to učiniti u njihovo ime i o njihovom trošku, a za učinjene troškove osiguranja teretiti kreditnu partiju Korisnika kredita na način da za iznos troškova osiguranja uveća tražbinu iz ovog Ugovora kao dospjeli dug, ili obračuna i naplati jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva

posto) o

11.12. kao proc u korist njegova

12. OVR:
12.1. Ko ugovornil ishoditi u

12.2. Ugr sporazur

12.3. Vlas naplate tr javni bilje:

12.4. Ugr potvrdu o podnese Korisniku naplativa : (b) da Kor tražbine iz

12.5. Ugo sukladno c

12.6. Koris ovom Ugc poslovnih materijalni

13. PRIJE
13.1. Koris Ugovora ne

13.2. Korisi

13.3. Banka naknadu. --

13.4. Banka djelomično i odustajanje Metodologiji

14. ODUST,
14.1. Korisn dana sklapa

14.2. Ukoliki stavku, a Ba (trideset) dan sredstva po kamate, a ki dana povrata

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

posto) od nedospjelog iznosa Kredita.

11.12. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Korisnik kredita i Sudužnik kao kupci i Založni dužnik kao prodavatelj, sklopili Ugovor o kupoprodaji nekretnine. Nakon uknjižbe prava vlasništva na Nekretnini u korist Korisnika kredita i Sudužnika, isti stupaju u pravni položaj Založnog dužnika, te preuzimaju njegova prava i obveze, što potvrđuju svojim potpisom Ugovora.

12. OVRŠNOST ISPRAVE:

12.1. Korisnik kredita dužan je ovaj Ugovor solemnizirati kod javnog bilježnika i osigurati nazočnost ugovornih strana u odnosu na koje ovaj Ugovor stječe svojstvo javnobilježničke isprave te zatražiti i ishoditi upis u zemljišne knjige založnog prava u korist Banke.

12.2. Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor ima snagu javnobilježničke isprave iz članka 28. i sporazuma prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.

12.3. Vlasnik/vlasnici Nekretnine su suglasni da Banka može neposredno na temelju ovog Ugovora radi naplate tražbine koju ima prema Korisniku kredita provesti prisilnu ovrhu prodajom Nekretnine nakon što javni bilježnik na ovaj Ugovor stavi potvrdu ovršnosti.

12.4. Ugovorne strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Ugovora, nakon što to od njega zahtijeva Banka i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Korisniku kredita dostavljena obavijest da je tražbina iz ovog Ugovora, bez odgađanja dospjela i naplativa zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima naplativim sukladno ovom Ugovoru; (b) da Korisnik kredita nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos tražbine iz ovog Ugovora koja je dospjela i naplativa od Korisnika kredita kao i datum njezina dospeljeća.

12.5. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se u slučaju prisilne prodaje Nekretnine, ista prodavati sukladno odredbama Ovršnog zakona.

12.6. Korisnik kredita i Sudužnik izrijekom pristaju da Banka, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po ovom Ugovoru, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju ovog Ugovora i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njihovim računima, te na njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.

13. PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA:

13.1. Korisnik kredita ovlašten je u svakom trenutku ispuniti, djelomice ili u cijelosti, svoje obveze iz ovog Ugovora nastale do trenutka prijevremene otplate.

13.2. Korisnik kredita je dužan unaprijed obavijestiti Banku o prijevremenoj otplati pisanim putem.

13.3. Banka za prijevremenu otplatu kredita, bilo djelomično bilo u cijelosti ne obračunava i ne naplaćuje naknadu.

13.4. Banka obračunava i naplaćuje naknadu za odustajanje od prijevremene otplate kredita, bilo djelomično bilo u cijelosti sukladno Katalogu proizvoda Sektora građanstva za fizičke osobe. Naknada za odustajanje od prijevremene otplate kredita, bilo djelomično bilo u cijelosti promjenjiva je sukladno Metodologiji promjena visine naknada u kreditnom i depozitnom poslovanju.

14. ODUSTANAK OD UGOVORA:

14.1. Korisnik kredita može odustati od ovog Ugovora samo ukoliko u roku od 14 (četnaest) dana od dana sklapanja ovog Ugovora o tome u pisanom obliku obavijesti Banku.

14.2. Ukoliko Korisnik kredita ostvari svoje pravo na odustanak od ovog Ugovora sukladno prethodnom stavku, a Banka mu je već isplatila sredstva po ovom Ugovoru, Korisnik kredita je u obvezi, u roku od 30 (trideset) dana od dana obavješćavanja Banke o odustanku od ovog Ugovora, vratiti Banci sva isplaćena sredstva po ovom Ugovoru, uvećana za kamatu koja je jednaka najvišoj dopuštenoj stopi zakonske kamate, a koja teče na iznos isplaćenih sredstava od dana isplate sredstava Korisniku kredita pa do dana povrata.

14.3. Ukoliko Korisnik kredita nakon odustanka od ovog Ugovora ne postupi sukladno prethodnom stavku, Banka je u svrhu naplate svoje tražbine ovlaštena ishoditi klauzulu ovršnosti na ispravu ovog Ugovora, koristiti sve instrumente osiguranja vraćanja i druga prava koja joj pripadaju na temelju ovog Ugovora u skladu s odredbama ovog Ugovora kojima je uređena naplata dospjelih nepodmirenih obveza i pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

14.4. Odustanak Korisnika kredita od ovog Ugovora neće imati učinak na prava Banke kao vjerovnika po ovom Ugovoru, niti na obveze koje je Korisnik kredita preuzeo na temelju ovog Ugovora i instrumenata osiguranja, za vrijeme dok je ovaj Ugovor bio na snazi.

15. OSTALI UVJETI:

15.1. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito prihvaćaju Opće uvjete poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima koji se primjenjuju na ovaj Ugovor, potvrđuju da su upoznati s odredbama istih, te se odriču bilo kakvih prigovora s te osnove. Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima dostupni su u poslovnica Banke te na Internet stranici Banke.

15.2. Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

15.3. Ugovorne strane su suglasne da Banka može trećima ustupiti prava iz ovog Ugovora kao i prenijeti instrumente osiguranja na treće.

15.4. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izrijekom pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na njihove adrese navedene u ovom Ugovoru, te da se danom dostave smatra predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ukoliko ugovorne strane pisanim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

15.5. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaju da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

15.6. Korisnik kredita obvezuje se primati redovne mjesečne prihode preko računa otvorenog u Banci za svo vrijeme trajanja ovog Ugovora. U suprotnom, Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (nulacijelihtet) postotnih poena u odnosu na važeću.

15.7. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Ugovora živi u bračnoj/fizvanbračnoj zajednici sa Sudužnikom.

15.8. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita obvezuje se u roku od dva mjeseci od potpisa ovog Ugovora dostaviti Banci zemljišnoknjižni izvadak i rješenje o uknjižbi iz kojeg će biti razvidno da je Korisnik kredita zemljišnoknjižni vlasnik Nekretnine. U suprotnom, Banka će obračunati i naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za 0,5 (nulacijelihtet) postotnih poena u odnosu na važeću.

15.9. Korisnik kredita prije početka korištenja Kredita predaje Banci policu životnog osiguranja (u daljnjem tekstu: Polica) kao instrument osiguranja vraćanja cjelokupne tražbine iz ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izjavljuje da će za vrijeme trajanja ovog Ugovora uplaćivati premiju životnog osiguranja kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci, na rok od 30 godina i na ukupnu osiguranu svotu minimalno od 16.000,00 EUR (šesnaeststisuća EUR) u kunskoj protuvrijednosti prema uvjetima osiguravajućeg društva. Polica mora biti vinkulirana i založena u korist Banke. Korisnik kredita može otkazati Policu pod uvjetom da ugovori novu, kod osiguravajućeg društva prihvatljivog Banci, na istu ili višu ugovorenu svotu, uz jednaku ili veću otkupnu vrijednost police u trenutku izmjene, na rok vraćanja definiran u ovom Ugovoru te da policu vinkulira i založi u korist Banke te time ovlasti Banku da, u slučaju neispunjenja bilo koje obveze Korisnika kredita temeljem ovog Ugovora, zatraži isplatu otkupne vrijednosti police. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da u slučaju izostanka uplate premije Police, odnosno u slučaju da Polica istekne prije konačne otplate cjelokupne tražbine iz ovog Ugovora u njegovo ime i o njegovom trošku iz sredstava na računima

Korisnika kr
mogućnosti
za Banku; i
iznosa Krec
ražbinu, te

15.10. Pot
upis u zem
garaža). U
nedospjeli
u odnosu i

15.11. Potp
bračnoj/fizv

16. OTKAZ

16.1. Bank
Kredita uvi
utvrđen za
1. ako Kc
Ugovorom
2. ako je K
temelju ko
3. u slučaj
4. ako Kor
svoje prav
5. ako ne i
6. ako se i

16.2. U sh
pravo odn
(bilo sudsl
propisima

16.3. Kor
obavijesti
poštanskil
za kamate

17. ZAJE

17.1. Potp
pružila sv
sukladno

17.2. Za s

17.3. Tije
10002 Za

17.4. Ako
imati učin
zamijenit
odredbor

17.5. Ugi
da on pre

17.6. U s

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Korisnika kredita otvorenim kod Banke, Banka prema slobodnoj ocijeni može iskoristiti jednu od sljedećih mogućnosti: uplatiti premiju u punom ugovorenom iznosu; ugovoriti novu policu s uvjetima prihvatljivim za Banku; naplatiti od Korisnika kredita jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita; kamatnu stopu uskladiti s tržišnom; otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu tražbinu, te zahtijevati naplatu iste i prije roka koji je ovim Ugovorom utvrđen za njegovo dospijanje.

15.10. Potpisom ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje u roku do 01.07.2014. godine provesti upis u zemljišne knjige dijelova nekretnine koji nisu provedeni, a spomenuti su u procjeni (dogradnja i garaža). U suprotnom, Banka će obračunati i naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za 0,5 (nultacijelihpet) postotnih poena u odnosu na važeću.

15.11. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da u trenutku sklapanja ovog Ugovora živi u bračnoj/izvanbračnoj zajednici sa Potpisnikom Ugovora.

16. OTKAZ UGOVORA:

16.1. Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu tražbinu te zahtijevati naplatu Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora i prije roka koji je ovim Ugovorom utvrđen za njegovo dospijanje:

1. ako Korisnik kredita kasni 15 (petnaest) dana s ispunjenjem bilo koje obveze preuzete ovim Ugovorom,
2. ako je Korisnik kredita prigodom postavljanja zahtjeva za odobravanje Kredita dao netočne podatke na temelju kojih je prosuđena njegova kreditna sposobnost,
3. u slučaju smrti Korisnika kredita, ako bi time Banka došla u bitno nepovoljniji položaj,
4. ako Korisnik kredita bez suglasnosti Banke založi, ustupi ili na bilo koji drugi način optereti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora,
5. ako ne ispunji bilo koju obvezu iz ovog Ugovora,
6. ako se Kredit koristi protivno namjeni.

16.2. U slučaju dospelosti dugovanja do kojeg je došlo u skladu s odredbama ovog Ugovora, Banka ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja zajedno s kamatama i svim ostalim troškovima (bilo sudskim ili izvanjudskim), te aktivirati sve instrumente osiguranja sukladno ovom Ugovoru i važećim propisima.

16.3. Korisnik kredita i druge ugovorne strane prihvaćaju da će se s danom predaje preporučene obavijesti Banke o otkazu ovog Ugovora na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ovaj Ugovor smatrati otkazanim te da će cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita uvećan za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora dospjeti na naplatu.

17. ZAJEDNIČKE ODREDBE:

17.1. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da mu je Banka prije sklapanja ovog Ugovora, pružila sve informacije koje je dužna pružiti prije sklapanja ovog Ugovora na propisanom Obrascu, a sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, kao i da mu je Banka predložila uvjete ovog Ugovora.

17.2. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i Akti Banke.

17.3. Tijelo ovlašteno za nadzor poslovanja Banke je Hrvatska narodna banka, Trg hrvatskih velikana 3, 10002 Zagreb, Republika Hrvatska.

17.4. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno, utvrdilo da je nišetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora, te se ugovorne strane obvezuju da će nišetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je nišetna.

17.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

17.6. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

(u
a.
ati
na
osti
nik
vog
ne,
lasti
traži
čuje
ačne
nima

17.7. Banka zadržava dva primjerka ovog Ugovora, a preostale ugovorne strane uz javnog bilježnika i nadležni sud po jedan.-----

ERST
OIB: 2
JADR
51000
Telef
Telefa

Banka:

Panić Tanja

Čeh Agneta

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
044 RIJEKA 007

Devčić Dunja

Broj k
Datum
Valuta
Iznos
Otplat
Nomir
Efektiv
Ukupn
ukupn

Razdo



8

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
 OIB: 23057039320
 JADRANSKI TRG 3a
 51000 RIJEKA
 Telefon: 062 37 4675
 Telefax: 062 37 4676

OTPLATNI PLAN

Broj kreditne partije: 5108874849
 Datum izrade otplatnog plana: 14.08.2013.
 Valuta: EUR
 Iznos kredita: 80.000,00
 Otplatni obrok: 466,10
 Nominalna kamatna stopa (%): 5,73500 promjenjiva
 Efektivna kamatna stopa (%): 5,98
 Ukupni iznos koji Korisnik kredita plaća, predstavlja zbroj ukupnog iznosa kredita i
 ukupnih troškova kredita za Korisnika kredita : 168.710,04

Razdoblje	Datum dospijanja	Ispлата kredita	Otplatni obrok*	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena
0	23.08.2013.	80.000,00	0,00	0,00	0,00	800,00	80.000,00		Naknada za obradu zahtjeva i isplata kredita
1	01.09.2013.		0,00	0,00	114,70	0,00	80.000,00		Interkalarna kamata
2	01.10.2013.		466,10	83,76	382,34	0,00	79.916,24		1. anuitet
3	01.11.2013.		466,10	84,16	381,94	0,00	79.832,08		2. anuitet
4	01.12.2013.		466,10	84,57	381,53	0,00	79.747,51		3. anuitet
5	01.01.2014.		466,10	84,97	381,13	0,00	79.662,54		4. anuitet
6	01.02.2014.		466,10	85,38	380,72	0,00	79.577,16		5. anuitet
7	01.03.2014.		466,10	85,78	380,32	0,00	79.491,38		6. anuitet
8	01.04.2014.		466,10	86,19	379,91	0,00	79.405,19		7. anuitet
9	01.05.2014.		466,10	86,61	379,49	0,00	79.318,58		8. anuitet
10	01.06.2014.		466,10	87,02	379,08	0,00	79.231,56		9. anuitet
11	01.07.2014.		466,10	87,44	378,66	0,00	79.144,12		10. anuitet
12	01.08.2014.		466,10	87,85	378,25	0,00	79.056,27		11. anuitet
13	01.09.2014.		466,10	88,27	377,83	0,00	78.968,00		12. anuitet
14	01.10.2014.		466,10	88,70	377,40	0,00	78.879,30		13. anuitet
15	01.11.2014.		466,10	89,12	376,98	0,00	78.790,18		14. anuitet
16	01.12.2014.		466,10	89,55	376,55	0,00	78.700,63		15. anuitet
17	01.01.2015.		466,10	89,97	376,13	0,00	78.610,66		16. anuitet
18	01.02.2015.		466,10	90,40	375,70	0,00	78.520,26		17. anuitet
19	01.03.2015.		466,10	90,84	375,26	0,00	78.429,42		18. anuitet
20	01.04.2015.		466,10	91,27	374,83	0,00	78.338,15		19. anuitet
21	01.05.2015.		466,10	91,71	374,39	0,00	78.246,44		20. anuitet
22	01.06.2015.		466,10	92,14	373,96	0,00	78.154,30		21. anuitet
23	01.07.2015.		466,10	92,58	373,52	0,00	78.061,72		22. anuitet

24	01.08.2015.		466,10	93,03	373,07	0,00	77.968,69		23. anuitet
25	01.09.2015.		466,10	93,47	372,63	0,00	77.875,22		24. anuitet
26	01.10.2015.		466,10	93,92	372,18	0,00	77.781,30		25. anuitet
27	01.11.2015.		466,10	94,37	371,73	0,00	77.686,93		26. anuitet
28	01.12.2015.		466,10	94,82	371,28	0,00	77.592,11		27. anuitet
29	01.01.2016.		466,10	95,27	370,83	0,00	77.496,84		28. anuitet
30	01.02.2016.		466,10	95,73	370,37	0,00	77.401,11		29. anuitet
31	01.03.2016.		466,10	96,18	369,92	0,00	77.304,93		30. anuitet
32	01.04.2016.		466,10	96,64	369,46	0,00	77.208,29		31. anuitet
33	01.05.2016.		466,10	97,11	368,99	0,00	77.111,18		32. anuitet
34	01.06.2016.		466,10	97,57	368,53	0,00	77.013,61		33. anuitet
35	01.07.2016.		466,10	98,04	368,06	0,00	76.915,57		34. anuitet
36	01.08.2016.		466,10	98,50	367,60	0,00	76.817,07		35. anuitet
37	01.09.2016.		466,10	98,98	367,12	0,00	76.718,09		36. anuitet
38	01.10.2016.		466,10	99,45	366,65	0,00	76.618,64		37. anuitet
39	01.11.2016.		466,10	99,92	366,18	0,00	76.518,72		38. anuitet
40	01.12.2016.		466,10	100,40	365,70	0,00	76.418,32		39. anuitet
41	01.01.2017.		466,10	100,88	365,22	0,00	76.317,44		40. anuitet
42	01.02.2017.		466,10	101,36	364,74	0,00	76.216,08		41. anuitet
43	01.03.2017.		466,10	101,85	364,25	0,00	76.114,23		42. anuitet
44	01.04.2017.		466,10	102,33	363,77	0,00	76.011,90		43. anuitet
45	01.05.2017.		466,10	102,82	363,28	0,00	75.909,08		44. anuitet
46	01.06.2017.		466,10	103,31	362,79	0,00	75.805,77		45. anuitet
47	01.07.2017.		466,10	103,81	362,29	0,00	75.701,96		46. anuitet
48	01.08.2017.		466,10	104,30	361,80	0,00	75.597,66		47. anuitet
49	01.09.2017.		466,10	104,80	361,30	0,00	75.492,86		48. anuitet
50	01.10.2017.		466,10	105,30	360,80	0,00	75.387,56		49. anuitet
51	01.11.2017.		466,10	105,81	360,29	0,00	75.281,75		50. anuitet
52	01.12.2017.		466,10	106,31	359,79	0,00	75.175,44		51. anuitet
53	01.01.2018.		466,10	106,82	359,28	0,00	75.068,62		52. anuitet
54	01.02.2018.		466,10	107,33	358,77	0,00	74.961,29		53. anuitet
55	01.03.2018.		466,10	107,84	358,26	0,00	74.853,45		54. anuitet
56	01.04.2018.		466,10	108,36	357,74	0,00	74.745,09		55. anuitet
57	01.05.2018.		466,10	108,88	357,22	0,00	74.636,21		56. anuitet
58	01.06.2018.		466,10	109,40	356,70	0,00	74.526,81		57. anuitet

Boice

Bo

Jan T

89

129	01.05.2024.	466,10	153,47	312,63	0,00	65.261,05	128. anuitet
130	01.06.2024.	466,10	154,20	311,90	0,00	65.106,85	129. anuitet
131	01.07.2024.	466,10	154,94	311,16	0,00	64.951,91	130. anuitet
132	01.08.2024.	466,10	155,68	310,42	0,00	64.796,23	131. anuitet
133	01.09.2024.	466,10	156,43	309,67	0,00	64.639,80	132. anuitet
134	01.10.2024.	466,10	157,17	308,93	0,00	64.482,63	133. anuitet
135	01.11.2024.	466,10	157,92	308,18	0,00	64.324,71	134. anuitet
136	01.12.2024.	466,10	158,68	307,42	0,00	64.166,03	135. anuitet
137	01.01.2025.	466,10	159,44	306,66	0,00	64.006,59	136. anuitet
138	01.02.2025.	466,10	160,20	305,90	0,00	63.846,39	137. anuitet
139	01.03.2025.	466,10	160,96	305,14	0,00	63.685,43	138. anuitet
140	01.04.2025.	466,10	161,73	304,37	0,00	63.523,70	139. anuitet
141	01.05.2025.	466,10	162,51	303,59	0,00	63.361,19	140. anuitet
142	01.06.2025.	466,10	163,28	302,82	0,00	63.197,91	141. anuitet
143	01.07.2025.	466,10	164,06	302,04	0,00	63.033,85	142. anuitet
144	01.08.2025.	466,10	164,85	301,25	0,00	62.869,00	143. anuitet
145	01.09.2025.	466,10	165,64	300,46	0,00	62.703,36	144. anuitet
146	01.10.2025.	466,10	166,43	299,67	0,00	62.536,93	145. anuitet
147	01.11.2025.	466,10	167,22	298,88	0,00	62.369,71	146. anuitet
148	01.12.2025.	466,10	168,02	298,08	0,00	62.201,69	147. anuitet
149	01.01.2026.	466,10	168,82	297,28	0,00	62.032,87	148. anuitet
150	01.02.2026.	466,10	169,63	296,47	0,00	61.863,24	149. anuitet
151	01.03.2026.	466,10	170,44	295,66	0,00	61.692,80	150. anuitet
152	01.04.2026.	466,10	171,26	294,84	0,00	61.521,54	151. anuitet
153	01.05.2026.	466,10	172,08	294,02	0,00	61.349,46	152. anuitet
154	01.06.2026.	466,10	172,90	293,20	0,00	61.176,56	153. anuitet
155	01.07.2026.	466,10	173,72	292,38	0,00	61.002,84	154. anuitet
156	01.08.2026.	466,10	174,55	291,55	0,00	60.828,29	155. anuitet
157	01.09.2026.	466,10	175,39	290,71	0,00	60.652,90	156. anuitet
158	01.10.2026.	466,10	176,23	289,87	0,00	60.476,67	157. anuitet
159	01.11.2026.	466,10	177,07	289,03	0,00	60.299,60	158. anuitet
160	01.12.2026.	466,10	177,92	288,18	0,00	60.121,68	159. anuitet
161	01.01.2027.	466,10	178,77	287,33	0,00	59.942,91	160. anuitet
162	01.02.2027.	466,10	179,62	286,48	0,00	59.763,29	161. anuitet
163	01.03.2027.	466,10	180,48	285,62	0,00	59.582,81	162. anuitet

Don

CD

Las

T

8

164	01.04.2027.	466,10	181,34	284,76	0,00	59.401,47	163. anuitet
165	01.05.2027.	466,10	182,21	283,89	0,00	59.219,26	164. anuitet
166	01.06.2027.	466,10	183,08	283,02	0,00	59.036,18	165. anuitet
167	01.07.2027.	466,10	183,95	282,15	0,00	58.852,23	166. anuitet
168	01.08.2027.	466,10	184,83	281,27	0,00	58.667,40	167. anuitet
169	01.09.2027.	466,10	185,72	280,38	0,00	58.481,68	168. anuitet
170	01.10.2027.	466,10	186,60	279,50	0,00	58.295,08	169. anuitet
171	01.11.2027.	466,10	187,50	278,60	0,00	58.107,58	170. anuitet
172	01.12.2027.	466,10	188,39	277,71	0,00	57.919,19	171. anuitet
173	01.01.2028.	466,10	189,29	276,81	0,00	57.729,90	172. anuitet
174	01.02.2028.	466,10	190,20	275,90	0,00	57.539,70	173. anuitet
175	01.03.2028.	466,10	191,11	274,99	0,00	57.348,59	174. anuitet
176	01.04.2028.	466,10	192,02	274,08	0,00	57.156,57	175. anuitet
177	01.05.2028.	466,10	192,94	273,16	0,00	56.963,63	176. anuitet
178	01.06.2028.	466,10	193,86	272,24	0,00	56.769,77	177. anuitet
179	01.07.2028.	466,10	194,78	271,32	0,00	56.574,99	178. anuitet
180	01.08.2028.	466,10	195,72	270,38	0,00	56.379,27	179. anuitet
181	01.09.2028.	466,10	196,65	269,45	0,00	56.182,62	180. anuitet
182	01.10.2028.	466,10	197,59	268,51	0,00	55.985,03	181. anuitet
183	01.11.2028.	466,10	198,54	267,56	0,00	55.786,49	182. anuitet
184	01.12.2028.	466,10	199,48	266,62	0,00	55.587,01	183. anuitet
185	01.01.2029.	466,10	200,44	265,66	0,00	55.386,57	184. anuitet
186	01.02.2029.	466,10	201,40	264,70	0,00	55.185,17	185. anuitet
187	01.03.2029.	466,10	202,36	263,74	0,00	54.982,81	186. anuitet
188	01.04.2029.	466,10	203,33	262,77	0,00	54.779,48	187. anuitet
189	01.05.2029.	466,10	204,30	261,80	0,00	54.575,18	188. anuitet
190	01.06.2029.	466,10	205,27	260,83	0,00	54.369,91	189. anuitet
191	01.07.2029.	466,10	206,25	259,85	0,00	54.163,66	190. anuitet
192	01.08.2029.	466,10	207,24	258,86	0,00	53.956,42	191. anuitet
193	01.09.2029.	466,10	208,23	257,87	0,00	53.748,19	192. anuitet
194	01.10.2029.	466,10	209,23	256,87	0,00	53.538,96	193. anuitet
195	01.11.2029.	466,10	210,23	255,87	0,00	53.328,73	194. anuitet
196	01.12.2029.	466,10	211,23	254,87	0,00	53.117,50	195. anuitet
197	01.01.2030.	466,10	212,24	253,86	0,00	52.905,26	196. anuitet
198	01.02.2030.	466,10	213,25	252,85	0,00	52.692,01	197. anuitet

Done!

[Signature]

[Signature]

199	01.03.2030.		466,10	214,27	251,83	0,00	52.477,74		198. anuitet
200	01.04.2030.		466,10	215,30	250,80	0,00	52.262,44		199. anuitet
201	01.05.2030.		466,10	216,33	249,77	0,00	52.046,11		200. anuitet
202	01.06.2030.		466,10	217,36	248,74	0,00	51.828,75		201. anuitet
203	01.07.2030.		466,10	218,40	247,70	0,00	51.610,35		202. anuitet
204	01.08.2030.		466,10	219,44	246,66	0,00	51.390,91		203. anuitet
205	01.09.2030.		466,10	220,49	245,61	0,00	51.170,42		204. anuitet
206	01.10.2030.		466,10	221,55	244,55	0,00	50.948,87		205. anuitet
207	01.11.2030.		466,10	222,60	243,50	0,00	50.726,27		206. anuitet
208	01.12.2030.		466,10	223,67	242,43	0,00	50.502,60		207. anuitet
209	01.01.2031.		466,10	224,74	241,36	0,00	50.277,86		208. anuitet
210	01.02.2031.		466,10	225,81	240,29	0,00	50.052,05		209. anuitet
211	01.03.2031.		466,10	226,89	239,21	0,00	49.825,16		210. anuitet
212	01.04.2031.		466,10	227,97	238,13	0,00	49.597,19		211. anuitet
213	01.05.2031.		466,10	229,06	237,04	0,00	49.368,13		212. anuitet
214	01.06.2031.		466,10	230,16	235,94	0,00	49.137,97		213. anuitet
215	01.07.2031.		466,10	231,26	234,84	0,00	48.906,71		214. anuitet
216	01.08.2031.		466,10	232,36	233,74	0,00	48.674,35		215. anuitet
217	01.09.2031.		466,10	233,47	232,63	0,00	48.440,88		216. anuitet
218	01.10.2031.		466,10	234,59	231,51	0,00	48.206,29		217. anuitet
219	01.11.2031.		466,10	235,71	230,39	0,00	47.970,58		218. anuitet
220	01.12.2031.		466,10	236,84	229,26	0,00	47.733,74		219. anuitet
221	01.01.2032.		466,10	237,97	228,13	0,00	47.495,77		220. anuitet
222	01.02.2032.		466,10	239,11	226,99	0,00	47.256,66		221. anuitet
223	01.03.2032.		466,10	240,25	225,85	0,00	47.016,41		222. anuitet
224	01.04.2032.		466,10	241,40	224,70	0,00	46.775,01		223. anuitet
225	01.05.2032.		466,10	242,55	223,55	0,00	46.532,46		224. anuitet
226	01.06.2032.		466,10	243,71	222,39	0,00	46.288,75		225. anuitet
227	01.07.2032.		466,10	244,88	221,22	0,00	46.043,87		226. anuitet
228	01.08.2032.		466,10	246,05	220,05	0,00	45.797,82		227. anuitet
229	01.09.2032.		466,10	247,22	218,88	0,00	45.550,60		228. anuitet
230	01.10.2032.		466,10	248,40	217,70	0,00	45.302,20		229. anuitet
231	01.11.2032.		466,10	249,59	216,51	0,00	45.052,61		230. anuitet
232	01.12.2032.		466,10	250,78	215,32	0,00	44.801,83		231. anuitet
233	01.01.2033.		466,10	251,98	214,12	0,00	44.549,85		232. anuitet

234	01.02.2033.		466,10	253,19	212,91	0,00	44.296,66		233. anuitet
235	01.03.2033.		466,10	254,40	211,70	0,00	44.042,26		234. anuitet
236	01.04.2033.		466,10	255,61	210,49	0,00	43.786,65		235. anuitet
237	01.05.2033.		466,10	256,83	209,27	0,00	43.529,82		236. anuitet
238	01.06.2033.		466,10	258,06	208,04	0,00	43.271,76		237. anuitet
239	01.07.2033.		466,10	259,29	206,81	0,00	43.012,47		238. anuitet
240	01.08.2033.		466,10	260,53	205,57	0,00	42.751,94		239. anuitet
241	01.09.2033.		466,10	261,78	204,32	0,00	42.490,16		240. anuitet
242	01.10.2033.		466,10	263,03	203,07	0,00	42.227,13		241. anuitet
243	01.11.2033.		466,10	264,29	201,81	0,00	41.962,84		242. anuitet
244	01.12.2033.		466,10	265,55	200,55	0,00	41.697,29		243. anuitet
245	01.01.2034.		466,10	266,82	199,28	0,00	41.430,47		244. anuitet
246	01.02.2034.		466,10	268,09	198,01	0,00	41.162,38		245. anuitet
247	01.03.2034.		466,10	269,38	196,72	0,00	40.893,00		246. anuitet
248	01.04.2034.		466,10	270,66	195,44	0,00	40.622,34		247. anuitet
249	01.05.2034.		466,10	271,96	194,14	0,00	40.350,38		248. anuitet
250	01.06.2034.		466,10	273,26	192,84	0,00	40.077,12		249. anuitet
251	01.07.2034.		466,10	274,56	191,54	0,00	39.802,56		250. anuitet
252	01.08.2034.		466,10	275,87	190,23	0,00	39.526,69		251. anuitet
253	01.09.2034.		466,10	277,19	188,91	0,00	39.249,50		252. anuitet
254	01.10.2034.		466,10	278,52	187,58	0,00	38.970,98		253. anuitet
255	01.11.2034.		466,10	279,85	186,25	0,00	38.691,13		254. anuitet
256	01.12.2034.		466,10	281,19	184,91	0,00	38.409,94		255. anuitet
257	01.01.2035.		466,10	282,53	183,57	0,00	38.127,41		256. anuitet
258	01.02.2035.		466,10	283,88	182,22	0,00	37.843,53		257. anuitet
259	01.03.2035.		466,10	285,24	180,86	0,00	37.558,29		258. anuitet
260	01.04.2035.		466,10	286,60	179,50	0,00	37.271,69		259. anuitet
261	01.05.2035.		466,10	287,97	178,13	0,00	36.983,72		260. anuitet
262	01.06.2035.		466,10	289,35	176,75	0,00	36.694,37		261. anuitet
263	01.07.2035.		466,10	290,73	175,37	0,00	36.403,64		262. anuitet
264	01.08.2035.		466,10	292,12	173,98	0,00	36.111,52		263. anuitet
265	01.09.2035.		466,10	293,51	172,59	0,00	35.818,01		264. anuitet
266	01.10.2035.		466,10	294,92	171,18	0,00	35.523,09		265. anuitet
267	01.11.2035.		466,10	296,33	169,77	0,00	35.226,76		266. anuitet
268	01.12.2035.		466,10	297,74	168,36	0,00	34.929,02		267. anuitet

Aben

AS

San

T

269	01.01.2036.		466,10	299,17	166,93	0,00	34.629,85	268. anuitet
270	01.02.2036.		466,10	300,60	165,50	0,00	34.329,25	269. anuitet
271	01.03.2036.		466,10	302,03	164,07	0,00	34.027,22	270. anuitet
272	01.04.2036.		466,10	303,48	162,62	0,00	33.723,74	271. anuitet
273	01.05.2036.		466,10	304,93	161,17	0,00	33.418,81	272. anuitet
274	01.06.2036.		466,10	306,38	159,72	0,00	33.112,43	273. anuitet
275	01.07.2036.		466,10	307,85	158,25	0,00	32.804,58	274. anuitet
276	01.08.2036.		466,10	309,32	156,78	0,00	32.495,26	275. anuitet
277	01.09.2036.		466,10	310,80	155,30	0,00	32.184,46	276. anuitet
278	01.10.2036.		466,10	312,28	153,82	0,00	31.872,18	277. anuitet
279	01.11.2036.		466,10	313,77	152,33	0,00	31.558,41	278. anuitet
280	01.12.2036.		466,10	315,27	150,83	0,00	31.243,14	279. anuitet
281	01.01.2037.		466,10	316,78	149,32	0,00	30.926,36	280. anuitet
282	01.02.2037.		466,10	318,29	147,81	0,00	30.608,07	281. anuitet
283	01.03.2037.		466,10	319,82	146,28	0,00	30.288,25	282. anuitet
284	01.04.2037.		466,10	321,34	144,76	0,00	29.966,91	283. anuitet
285	01.05.2037.		466,10	322,88	143,22	0,00	29.644,03	284. anuitet
286	01.06.2037.		466,10	324,42	141,68	0,00	29.319,61	285. anuitet
287	01.07.2037.		466,10	325,97	140,13	0,00	28.993,64	286. anuitet
288	01.08.2037.		466,10	327,53	138,57	0,00	28.666,11	287. anuitet
289	01.09.2037.		466,10	329,10	137,00	0,00	28.337,01	288. anuitet
290	01.10.2037.		466,10	330,67	135,43	0,00	28.006,34	289. anuitet
291	01.11.2037.		466,10	332,25	133,85	0,00	27.674,09	290. anuitet
292	01.12.2037.		466,10	333,84	132,26	0,00	27.340,25	291. anuitet
293	01.01.2038.		466,10	335,43	130,67	0,00	27.004,82	292. anuitet
294	01.02.2038.		466,10	337,04	129,06	0,00	26.667,78	293. anuitet
295	01.03.2038.		466,10	338,65	127,45	0,00	26.329,13	294. anuitet
296	01.04.2038.		466,10	340,27	125,83	0,00	25.988,86	295. anuitet
297	01.05.2038.		466,10	341,89	124,21	0,00	25.646,97	296. anuitet
298	01.06.2038.		466,10	343,53	122,57	0,00	25.303,44	297. anuitet
299	01.07.2038.		466,10	345,17	120,93	0,00	24.958,27	298. anuitet
300	01.08.2038.		466,10	346,82	119,28	0,00	24.611,45	299. anuitet
301	01.09.2038.		466,10	348,47	117,63	0,00	24.262,98	300. anuitet
302	01.10.2038.		466,10	350,14	115,96	0,00	23.912,84	301. anuitet
303	01.11.2038.		466,10	351,81	114,29	0,00	23.561,03	302. anuitet

Wan

Sh

Sh

T

8

304	01.12.2038.		466,10	353,49	112,61	0,00	23.207,54		303. anuitet
305	01.01.2039.		466,10	355,18	110,92	0,00	22.852,36		304. anuitet
306	01.02.2039.		466,10	356,88	109,22	0,00	22.495,48		305. anuitet
307	01.03.2039.		466,10	358,59	107,51	0,00	22.136,89		306. anuitet
308	01.04.2039.		466,10	360,30	105,80	0,00	21.776,59		307. anuitet
309	01.05.2039.		466,10	362,02	104,08	0,00	21.414,57		308. anuitet
310	01.06.2039.		466,10	363,75	102,35	0,00	21.050,82		309. anuitet
311	01.07.2039.		466,10	365,49	100,61	0,00	20.685,33		310. anuitet
312	01.08.2039.		466,10	367,24	98,86	0,00	20.318,09		311. anuitet
313	01.09.2039.		466,10	368,99	97,11	0,00	19.949,10		312. anuitet
314	01.10.2039.		466,10	370,76	95,34	0,00	19.578,34		313. anuitet
315	01.11.2039.		466,10	372,53	93,57	0,00	19.205,81		314. anuitet
316	01.12.2039.		466,10	374,31	91,79	0,00	18.831,50		315. anuitet
317	01.01.2040.		466,10	376,10	90,00	0,00	18.455,40		316. anuitet
318	01.02.2040.		466,10	377,90	88,20	0,00	18.077,50		317. anuitet
319	01.03.2040.		466,10	379,70	86,40	0,00	17.697,80		318. anuitet
320	01.04.2040.		466,10	381,52	84,58	0,00	17.316,28		319. anuitet
321	01.05.2040.		466,10	383,34	82,76	0,00	16.932,94		320. anuitet
322	01.06.2040.		466,10	385,17	80,93	0,00	16.547,77		321. anuitet
323	01.07.2040.		466,10	387,01	79,09	0,00	16.160,76		322. anuitet
324	01.08.2040.		466,10	388,86	77,24	0,00	15.771,90		323. anuitet
325	01.09.2040.		466,10	390,72	75,38	0,00	15.381,18		324. anuitet
326	01.10.2040.		466,10	392,59	73,51	0,00	14.988,59		325. anuitet
327	01.11.2040.		466,10	394,46	71,64	0,00	14.594,13		326. anuitet
328	01.12.2040.		466,10	396,35	69,75	0,00	14.197,78		327. anuitet
329	01.01.2041.		466,10	398,24	67,86	0,00	13.799,54		328. anuitet
330	01.02.2041.		466,10	400,15	65,95	0,00	13.399,39		329. anuitet
331	01.03.2041.		466,10	402,06	64,04	0,00	12.997,33		330. anuitet
332	01.04.2041.		466,10	403,98	62,12	0,00	12.593,35		331. anuitet
333	01.05.2041.		466,10	405,91	60,19	0,00	12.187,44		332. anuitet
334	01.06.2041.		466,10	407,85	58,25	0,00	11.779,59		333. anuitet
335	01.07.2041.		466,10	409,80	56,30	0,00	11.369,79		334. anuitet
336	01.08.2041.		466,10	411,76	54,34	0,00	10.958,03		335. anuitet
337	01.09.2041.		466,10	413,73	52,37	0,00	10.544,30		336. anuitet
338	01.10.2041.		466,10	415,70	50,40	0,00	10.128,60		337. anuitet

UKU
Napon
efektiv
Podaci
kreditu.
Otplati

Don *Ch* *Leat* *T*

339	01.11.2041.		466,10	417,69	48,41	0,00	9.710,91	338. anuitet
340	01.12.2041.		466,10	419,69	46,41	0,00	9.291,22	339. anuitet
341	01.01.2042.		466,10	421,69	44,41	0,00	8.869,53	340. anuitet
342	01.02.2042.		466,10	423,71	42,39	0,00	8.445,82	341. anuitet
343	01.03.2042.		466,10	425,73	40,37	0,00	8.020,09	342. anuitet
344	01.04.2042.		466,10	427,77	38,33	0,00	7.592,32	343. anuitet
345	01.05.2042.		466,10	429,81	36,29	0,00	7.162,51	344. anuitet
346	01.06.2042.		466,10	431,87	34,23	0,00	6.730,64	345. anuitet
347	01.07.2042.		466,10	433,93	32,17	0,00	6.296,71	346. anuitet
348	01.08.2042.		466,10	436,00	30,10	0,00	5.860,71	347. anuitet
349	01.09.2042.		466,10	438,09	28,01	0,00	5.422,62	348. anuitet
350	01.10.2042.		466,10	440,18	25,92	0,00	4.982,44	349. anuitet
351	01.11.2042.		466,10	442,29	23,81	0,00	4.540,15	350. anuitet
352	01.12.2042.		466,10	444,40	21,70	0,00	4.095,75	351. anuitet
353	01.01.2043.		466,10	446,52	19,58	0,00	3.649,23	352. anuitet
354	01.02.2043.		466,10	448,66	17,44	0,00	3.200,57	353. anuitet
355	01.03.2043.		466,10	450,80	15,30	0,00	2.749,77	354. anuitet
356	01.04.2043.		466,10	452,96	13,14	0,00	2.296,81	355. anuitet
357	01.05.2043.		466,10	455,12	10,98	0,00	1.841,69	356. anuitet
358	01.06.2043.		466,10	457,30	8,80	0,00	1.384,39	357. anuitet
359	01.07.2043.		466,10	459,48	6,62	0,00	924,91	358. anuitet
360	01.08.2043.		466,10	461,68	4,42	0,00	463,23	359. anuitet
361	01.09.2043.		465,44	463,23	2,21	0,00	0,00	360. anuitet
UKUPNO		80.000,00	167.910,04	80.000,00	87.910,04	800,00	0,00	

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na datum izrade otplatnog plana. Pretpostavke kojima se koristilo u izračunu efektivne kamatne stope su otplatna kvota, uplata kamate, naknada za obradu kreditnog zahtjeva i drugi troškovi.

Podaci će ostati valjanima samo do onog trenutka u kojemu se promijene kamatna stopa ili dodatni troškovi u skladu s Ugovorom o kreditu.

*Otplatni obrok sastoji se od Otplatne kvote i Uplate kamate.

EPD O. OTPLATNE KVOTE

144 007

Potpis odgovorne osobe

[Handwritten signatures]

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL
VARAŽDIN, 01.07.2013

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 1940

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
			rali	hvati	m2	
1.	2964/1	MARKOVIĆEVA ULICA			540	
		DVORIŠTE			450	
		KUĆA			90	
		UKUPNO:			540	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
1.	UDIO: 1/2 1. DEVČIĆ DUNJA R. GRADIŠKI, VARAŽDIN, JALKOVEČKA 33 OIB: 85474107913	
2.	UDIO: 1/2 1. DEVČIĆ DUNJA R. GRADIŠKI, VARAŽDIN, JALKOVEČKA 33 OIB: 85474107913	

C

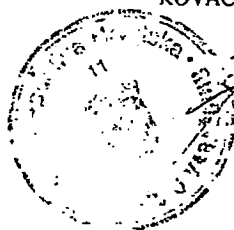
Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA!		

Sa ovim z.k.uloškom za k.o. Varaždin (u osnivanju) postupit će se kao sa zemljišnom knjigom kada bude udovoljeno čl. 180 ZK (N.N.91/96)

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 4274 / V3

ZK referent:
KOVAČIĆ DRAŽEN



Zemljišni izvadak (datum i vrijeme izrade)

01.07.2013. 9:02:21

Stranica: 1

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.08.2013.

Katastarska općina: VARAŽDIN (U OSNIVANJU)
Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Broj uložka: 1940

ZK uložak u prijepisu (NDE VERIFICIRAN)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	2964/1	MARKOVIĆEVA ULICA	540			
		DVORIŠTE	450			
		KUĆA	90			

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1. UDIO 1/2.		
	1. DEVČIĆ DUNJA R. GRADIŠKI VARAŽDIN, JALKOVEČKA 33 OIB: 85474107913	
2. UDIO 1/2		
	1. DEVČIĆ DUNJA R. GRADIŠKI VARAŽDIN, JALKOVEČKA 33 OIB: 85474107913	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe

Tereta nema!

NALOG ZA ISPLATU SREDSTAVA KREDITA br. 5108874849

Ja MATUŠIN KREŠIMIR, ZAGORSKA 44, 42220 NOVI MAROF, OIB 27876023393 kao korisnik kredita suglasan sam i potpisom ovog Naloga neopozivo dozvoljavam i ovlašćujem Erste&Steiermärkische Bank d.d. da dio sredstva kredita isplati neposredno na račun treće osobe u iznosima navedenim u tabeli u nastavku.

Redni broj	Ime i prezime fizičke osobe / Naziv pravne osobe kojoj se isplaćuju sredstva kredita	Broj računa na koji se sredstva isplaćuju	Poziv na broj	Iznos za isplatu i valuta	Tečaj prema kojem se vrši isplata (opisno i/ili brojčano)
1.	ZAGREBAČKA BANKA DD	IBAN: HR5523600003215196688	00 32151996688	80.000,00	srednji tečaj HNB
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

Preostali iznos kredita isplaćuje se Korisniku kredita:

Ako DA, preostali iznos kredita isplaćuje se Korisniku kredita:

NE

na račun Korisnika kredita
u gotovini na blagajni Banke

Radi izbjegavanja dvojbe, Banka nije odgovorna, niti će biti obvezna pokriti bilo kakvu razliku i/ili manjak i/ili gubitak koji bi mogli nastati po bilo kojoj osnovi (npr. zbog promjene tečaja, valutnih razlika, razlika u obračunu kamata, razlika u rokovima dospijeća, izračunu cijena itd.) između iznosa kojeg Banka uplaćuje prema ovom Nalogu, odnosno prema Ugovoru o kreditu br. 5108874849 u odnosu na iznos kojeg je korisnik kredita dužan platiti trećima po bilo kojoj osnovi.

Pravni posao koji nastaje Ugovorom o kreditu br. 5108874849 proizvodi obveze za Korisnika kredita nezavisno od pravnih poslova, koje Korisnik kredita sklapa s trećima.

Ukoliko je zbog tečajnih razlika ili nekog drugog razloga iznos odobrenog namjenskog kredita veći od ukupnog iznosa koji se isplaćuje trećim osobama navedenog u ovom Nalogu, razlika se uplaćuje na broj partije kredita iz naslova.

Potpis korisnika kredita:



Savjetnik:	TANJA PANIĆ
	20.08.2013.
Savjetnik:	




OL- 112/2013

OL- 8/2013

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.

 Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
 Tel: 062 37 5000
 Fax: 062 37 6000

 Ivana Lučića 2, 10000 Zagreb
 Tel: 062 37 1000
 Fax: 062 37 2000

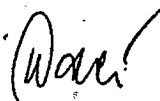
www.erstebank.hr
erstebank@erstebank.hr
PUNOMOĆ

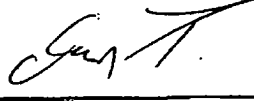
Mi, Petar Radaković, predsjednik Uprave i Tomislav Vučić, zamjenik predsjednika Uprave ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 a, OIB: 23057039320 (u daljnjem tekstu: Banka) ovom Punomoći ovlašćujemo slijedeće radnike:

u Sektoru građanstva:
popis ovlaštenika

	Prezime i ime	OIB	poštanski broj	grad	ulica i kućni broj
1	ADŽIĆ RADISAV	90777191008	10000	ZAGREB	MAKSIMIRSKA 46
2	ALBERTI MIRIJA	20168707849	52220	LABIN	BEČIĆI 56, SVETI BARTUL
3	ALEKSIĆ ROMINA	58680944518	52210	ROVINJ	LAMANOVA 7 A
4	ALEŠ BLAŽIĆ	88051723724	51414	IČIĆI	PRIMORSKA 32, IKA
5	ALFIREVIĆ MIROSLAV	25161369279	10000	ZAGREB	ŠKOLSKI PRILAZ 3
6	ANDRIĆ BARBARA	63801204663	52100	PULA	JAPODSKA 48
7	ANĐELIĆ ČEDNA	87516624163	10000	ZAGREB	RUDEŠKA CESTA 97
8	ANTONIĆ DENI	65118284656	52100	PULA	KAMENJAK 3
9	ARDALIĆ JADRANKA	31758886752	52000	PAZIN	15.SIJEČNJA 6
10	ASIĆ MIRJANA	10493752494	53000	GOSPIĆ	LIČKI NOVI 172
11	BABIĆ IVAN	06817439019	10000	ZAGREB	VRBANICEVA 3
12	BABIĆ LUCA	04922930052	43280	GAREŠNICA	KRALJA TVRTKA 4
13	BABIĆ MARIJANA	18743872565	10000	ZAGREB	JARNOVIĆEVA 17 E
14	BAČE TONČINIĆ ROMANA	29589754100	51000	RIJEKA	IVE MARINKOVIĆA 8
15	BADROV ANDREA	99876535661	10000	ZAGREB	PREVOJ 65
16	BAGO IVANA	04298287617	21000	SPLIT	TRONDHEIMSKA 21
17	BAHUN TATJANA	18038864136	40315	MURSKO SREDIŠĆE	POLJSKA 19
18	BAKIĆ LJILJANA	81689203385	43000	BJELOVAR	ŽELJKA MARKOVIĆA 64
19	BAKIJA GALEŠIĆ MARIJA	69517352107	23210	BIOGRAD NA MORU	BRAČKA 21
20	BAKIJA IVA	83353070985	23211	PAKOŠTANE	KREŠIMIROVA OBALA 26
21	BALABAN ŽANET	13106526166	22000	ŠIBENIK	PUT GIMNAZIJE 13
22	BALALA DORIS	17924413218	10000	ZAGREB	GORICE 89B
23	BANDALO IVANA	62481248124	21242	GRAB	UDOVIČIĆI 8B
24	BARBANČIĆ BEBIĆ ORNELA	23994244877	52210	ROVINJ	ZAGREBAČKA 48
25	BARIČEVIĆ TOMISLAV	70011872007	51550	MALI LOŠINJ	ZAGREBAČKA 54
26	BAŠIĆ VIŠNJICA	21174443728	44000	SISAK	A. CESARCA 47
27	BATINIĆ TATJANA	98742406513	44320	KUTINA	KNEZA DOMAGOJA 11
28	BEDI JADRANKA	77485762015	48326	VIRJE	DONJE ZDJELICE 58
29	BEGOVIĆ DAMIR	11741066330	21000	SPLIT	MITNIČKA 11
30	BELKO HUNJAK TOMISLAV	24504486855	10290	ZAPREŠIĆ	LJUDEVITA GAJA 28
31	BELOŠEVIĆ GORAN	21998555799	43251	BJELOVAR	GUDOVAC 205 B, GUDOVAC
32	BELUŠIĆ KSENIJA	86457329661	52220	LABIN	OPATIJSKA 1
33	BENAC TONI	42912388570	47300	OGULIN	ŽEGAR 1/26 B
34	BENIĆ ALEKSANDRA	34221707991	51260	CRIKVENICA	TONČIĆEVO 7
35	DENKOVIĆ MIROSLAV	21053718806	31000	OSIJEK	PAPUK GORE 18A
36	BEOKOVIĆ IRENA	62967751086	10010	ZAGREB	JURJA DENZLERA 27

Bank uplata u rogletor: Trgovački sud u Rijeci - MBS: 040001037 - Matični broj: 3337367 - OIB: 23057039320 - Poslovni račun: 2402006-1031262160
 Bank 1, (LUC) (R22 - Temeljni kapital 1.698.417.500,00 kn, uplaćen u cijelosti i podijeljen na 16.984.175 dionica, svaka nominalne vrijednosti 100,00 kn.
 Uprava: Peter Radaković, Tomislav Vučić, Borislav Centner, Sladana Jagar, Christoph Schoefboeck - Predsjednik Nadzornog odbora: Herbert Juranek





BERNOBIĆ SMILJA	71787157979	51000	RIJEKA	RIKARDA BENČIĆA 11
BIRKIĆ SVJETLANA	81195840961	23000	ZADAR	BRAČE VRANJANIN 2
BJELICA DARKO	69162052883	44000	SISAK	N ŠUBIČA ZRINSKOG 026
BLATT JADRANKA	47605727407	51557	CRES	JADRANSKA OBALA 31
BLAŽEVIĆ LEDA	74818693613	10342	DUBRAVA	ZAGREBAČKA 17
BORIĆ RENATA	38629255311	35000	SLAVONSKI BROT	NIKOLE ZRINSKOG 83
BOROVIC IVA	54366599470	10000	ZAGREB	PETRINJSKA 38A
BOSANČIĆ SANJA	67540086551	21000	SPLIT	VUKOVARSKA 111
BOŽAN DARKO	76844594463	21312	PODSTRANA	DOMOVINSKOG RATA 37
BRADARIĆ IGOR	71701229577	21230	SINJ	LUKA 25/4
BRAJDIĆ AIDA	80504477230	51211	MATULJI	FRANA SUPILA 8
BRANICA VANA	82629740866	21209	MRVINCE	DON PETRA PEROŠA 12
BRČIĆ IVICA	02591501170	10000	ZAGREB	SOKOLGRADSKA 72
BRUMNIĆ PALMIRA	79797957711	52000	PAZIN	GRUBIŠI 12 C, HEKI
BRZOVIC-SERGO VLASTA	23954812038	52440	POREČ	43. ISTARSKE DIVIZIJE 7
BULIĆ LJUBICA	29757562255	52207	BARBAN	GLAVANI 7, GLAVANI
BURIGO-MIKULIĆ BLANKA	19948328768	44320	KUTINA	FRANA KRŠTE FRANKOPANA 106;
				HUSAIN
CERTA RADMAN BOŽENA	27993241234	21214	KAŠTEL	KARLOVO 49
			KAMBELOVAC	
COKARIĆ VINKICA	48148267021	21311	STOBREČ	SPLITSKA-016
CUZEK ŽELJKA	81299386345	48327	MOLVE	MEDVRTI 28
CVJETKOVIĆ NIKOLINA	86836687071	43000	BJELOVAR	VELIKE SREDICE 53
ČEH AGNETA	77567130161	42000	VARAŽDIN	STJEPANA VUKOVIČA 6
ČEKUNEC LJUBICA	78636905830	40000	ČAKOVEC	TRAVNIK 15
ČEMELJIĆ VIŠNJA	27210842814	51000	RIJEKA	DRAGE GERVAISA 15
ČERNEKA LORENA	18714397174	52420	BUZET	MEDVEJE 10, MEDVEJE
ČOKO LIDIJA	85163936926	22300	KNIN	GAJEVA 9
ČORBA IVANA	63519617435	10000	ZAGREB	DUGORATSKA 3
ČUSTOVIĆ AIDA	64558309747	10020	ZAGREB	RADMANOVAČKA 18
ČUSTIĆ DANIJELA	24983496102	23210	BIOGRAD NA MORU	IVANA GUNDULIČA 024
DABO DODOJA JELENA	41489346488	10000	ZAGREB	OREŠKOVIČEVA 6S
DAMIJANIĆ MIRELA	18595451932	52210	ROVINJ	COCALETTO 4
DASOVIĆ PAVELIĆ MARTINA	67485683491	53000	GOSPIĆ	DEBELO BRDO 7/1
DATKOVIĆ IVANA	17918033965	51000	RIJEKA	PLETENCI 31 A
DELAČ MILAN	63280680420	43284	LADISLAV	LADISLAV 95 A
DELBELLO-BELETIĆ LUCIA	77228857966	52470	UMAG	JADRANSKA 30
DELIJA ANAMARIJA	43721090042	51550	MALI LOŠINJ	MATE VIDULIČA 17
DEVČIĆ VJERA	26047740403	48260	KRIŽEVCI	FRANJE RAČKOGA 9
DIMINIĆ ĐURĐICA	09922539694	52232	KRŠAN	KRŠAN 5
DIVALD RUŽICA	07275310516	31400	ĐAKOVO	M. GUPCA 22
DODIG NIKICA	93866617807	22000	ŠIBENIK	MANDALINSKIH ŽRTAVA 13 B
DOLENEC ORNELLA	70082895469	49240	DONJA STUBICA	K. PATAČIĆ 21
DOMINKOVIĆ ĐURĐICA	65641127028	32270	ŽUPANJA	MATIJE GUPCA 53
DOMITROVIĆ FRANJO	43292937291	47300	OGULIN	ŽEGARI 1/21
DORČIĆ IRIS	12582086744	51222	BAKAR	VRATA 93
DOTUR SANJA	38962804679	21000	SPLIT	DUBROVAČKA 55
DRAKSLEK JASMINA	55418478787	10000	ZAGREB	GRABEŠČAK 1c
DROPULIĆ DAVOR	51024704274	52220	LABIN	SLOBODE 2
DUJIĆ PODRUG SABINA	49654268756	22001	ŠIBENIK	BANA MAŽURANIĆA 67
DUJMIĆ JOSIPA	73452620918	21210	SOLIN	ZGON 23 A
DUKIĆ DARKO	68029871719	23235	VRSI	VRSI 20
DUMBOVIĆ IVANA	04274909028	44250	PETRINJA	MOŠČENICA, KUPSKA19
ĐOKIĆ DANIJELA	08079656753	10040	ZAGREB	ALEJA RUŽA 1 A
ĐUKIĆ GRACIJA	39575899249	10360	SESVETE	KRSTE HEGEDUŠIĆA 13 B
ĐURKOVIĆ KRUNOSLAV	38417503806	35000	SLAVONSKI BROT	ANTUNA MATIJE RELJKOVIĆA 29
FABIJANIĆ MARIN	13153159881	51000	RIJEKA	SENJSKIH USKOKA 5
FABIJANIĆ SANJA	55460173256	23251	KOLAN	ŠIMUNI 66, ŠIMUNI
FABIJANIĆ VANJA	10667845550	23250	PAG	VELI BRIG 8
FABRIS KATARINA	83269151922	52000	PAZIN	DRŠČEVKA 13 B
FAJDIĆ IVANA	18803944245	10020	ZAGREB	BALOKOVIČEVA 45
FERLIN DARKO	45476281656	52000	PAZIN	ČEŠIĆI 13 A, BAZGALJI

Dani

Jan

221	MATAIJA RASOL SENKA	30276225167	51251	LEDENICE	BATER 9A
222	MATAK ZDENKO	91380491336	43000	BJELOVAR	MARIJE JURIĆ ZAGORKE 27
223	MATIJEVIĆ ANA	27446920573	20216	DUBRAVKA	BUTKOVINA 17 A
224	MATKOVIĆ VESNA	29990783832	21212	KAŠTEL SUČURAC	FRANE JURČINOVIĆA 24
225	MATTIASSICH LUISA	29450531730	52460	BUJE	KOPARSKA ULICA 11
226	MAVROVIĆ VERA	04515024625	51410	OPATJIA	PUT UZ DOL 1
227	MEDOŠ BABURAK NADA	94918838630	10000	ZAGREB	BOŽIDAREVIĆEVA 9
228	MEDICA NEDJELJKA	21205604364	20234	ORAŠAC	LJUBAČ 15
229	MELISCHNIG KRISTINA	13428831732	10000	ZAGREB	HRVATSKOG PROLJEČA 24
230	MERČEP ANTONIJA	29015697235	21000	SPLIT	KRANJČEVIĆEVA 26
231	MESAROV TANJA	44128911487	10000	ZAGREB	KUHAČEVA 20
232	MESI ERNA	78368578750	33520	NOVAKI	BRAČE RADIĆA 070
233	MEŠTROVIĆ JAGODA	31717824450	21000	SPLIT	VICKOTINA 2
234	MEŽNARIĆ JOSIP	83555947203	42000	VARAŽDIN	FRANJE GALINCA 1 D
235	MIHELČIĆ MARIJA	46001781263	47300	OGULIN	NOVA CESTA 9
236	MIJIĆ ZRINKA	71739858946	10000	ZAGREB	KORČULANSKA 3
237	MIKOLIN KORNELIJA	85980525999	31000	OSIJEK	SVETOG ROKA 76
238	MIKOTIĆ JADRANKA	01462156919	48000	KOPRIVNICA	KNEZA DOMAGOJA 7
239	MILČIĆ DELIĆ TINA	97005607169	35001	SLAVONSKI BROT	CARINSKA 7
240	MILHRAM SILVIJA	24001720023	21212	KAŠTEL SUČURAC	CESTA DR. FRANJE TUĐMANA 214 A
241	MIRKOVIĆ BORIS	80390900170	40305	NEDELIŠĆE	VRTNA 1
242	MIROSLAV ČOLIĆ	20297546060	52216	GALIŽANA	LUMEL 29
243	MIŠE DRAGICA	43553682191	51512	NJIVICE	MATE BALOTE 8
244	MJERTAN ORBAN MONIKA	25411932342	21220	TROGIR	JOSIPA SLADE 10
245	MORIĆ MARINA	77107888688	31000	OSIJEK	ČIČARIJSKA 2
246	MOROVIĆ ŽELJKA	52135707073	10000	ZAGREB	PROMINSKA 46
247	MRAZOVIĆ SANJA	06755330791	22000	ŠIBENIK	JADRTOVAC, OBALA MORINJE 7
248	MRLJIĆ DAJANA	63166481317	10410	VELIKA GORICA	ZAGREBAČKA 60/2
249	MUČAN NATALIJA	54976881034	10000	ZAGREB	REMETINEČKI GAJ 2 G
250	MUŠTAPIĆ MAGDALENA	94195366024	10000	ZAGREB	SLAVENSKOGA 10
251	MUŽEVIĆ MARIJANA	80910118997	35000	SLAVONSKI BROT	NASELJE SLAVONIJA 2
252	NAJEV ANITA	29640855930	51260	CRIKVENICA	GAJEVO ŠETALIŠTE 4
253	NEGODIĆ TONKO	70206520371	21222	MARINA	VRPOLJAC 2, MARINA
254	NEKIĆ IVANA	44529689351	20236	MOKOŠICA	ČAJKOVIĆI 10
255	NIKOLINA KAŠLJEVIĆ	44640846561	10000	ZAGREB	MAKSIMIRSKA 46
256	NOKTA SANDA	34705754186	43500	DARUVAR	SLAVIK 21
257	NOVAK PETRA	02092236979	43500	DARUVAR	SLAVONSKA ULICA 7, VRBOVAC
258	NUHANOVIĆ RASIM	22113537712	10000	ZAGREB	TUŠKANAC 33
259	OBRADOVIĆ RUŽICA	87774886802	52220	LABIN	PRILAZ VETVA 24
260	OGRIZOVIĆ MARIJA	49076171403	20350	METKOVIĆ	PETRA KREŠIMIRA IV 166
261	OGUJĆ DRAGOSLAVIĆ VLATKA	31292137401	35002	SLAVONSKI BROT	NIKOLE TESLE 17
262	OKLOBĐIJA IGOR	91778369125	23250	PAG	MIROSLAVA KRLEŽE 24
263	OREŠKOVIĆ IVANA	33370940757	51213	MATULJI	PRINCIPI 71A, JURDANI
264	OSTOVIĆ MIRA	07437489820	10410	VELIKA GORICA	KRALJA TOMISLAVA 12 A, GRADIĆI
265	OŠKRT MARIJA	61970773309	53220	OTOČAC	STJEPANA RADIĆA 60 B
266	PANIĆ TANJA	82393386658	10040	ZAGREB	SRIJEMSKA 24
267	PAVIČIĆ HRVOJE	14463224664	42000	VARAŽDIN	ULICA HRVATSKIH BRANITELJA 5
268	PAVIČIĆ ZORANA	33043032292	10000	ZAGREB	PALINOVEČKA 51
269	PAVIĆ VESNA	00106242693	44250	PETRINJA	TRG DR. FRANJE TUĐMANA 19 A
270	PAVKOVIĆ MIRIJANA	52669436138	47300	OGULIN	STRUGA 1
271	PAVLETIĆ NEDA	89804484747	51000	RIJEKA	DRENOVSKI PUT 40
272	PAVLINUŠIĆ GORDAN	38441496620	52425	ROČ	ČIRITEŽ 26, ČIRITEŽ
273	PAVLOVIĆ MARINA	34743577028	48260	KRIŽEVCI	ULICA PETRA ZRINSKOG 2
274	PEČUR DAVOR	00338732071	31500	NAŠICE	ADOLFA WALDINGERA 16
275	PELKO MRVČIĆ NIVES	97247121159	34308	JAŠIĆ	STJEPANA RADIĆA 54
276	PERHOĆ IVANA	50506272758	51000	RIJEKA	GIUSEPPEA DUELLA 13
277	PERIŠA BRANKO	38446947504	40305	NEDELIŠĆE	VARAŽDINSKA 15
278	PERIŠIĆ MIRJANA	70991739565	51414	IČIĆI	POLJANE, BABILONI 109
279	PERVAN DRAGANA	85946981111	22320	ORNIŠ	KRALJA ZVONIMIRA 32
280	PETERKO DAVOR	98324844098	43500	DARUVAR	IVANA ZAJCA 19
281	PETROVIĆ MARICA	19878475854	23000	ZADAR	POSTROJBE SPECIJALNE POLICIJE 11
		60184105052	51300	DELNICE	SUPILOVA 152 A

Wan!

th

Jan

1/1

405 ŽIGROVIĆ JOSIP
406 ŽILIĆ TANJA
407 ŽULJ IVONA

14430857644
18580478847
16519195028

10410 VELIKA GORICA
23223 ŠKABRNJA
10000 ZAGREB

DRAGUTINA DOMJANIČA 5
TRG DR.FRANJE TUĐMANA 1
AVENIJA V. HOLJEVCA 60

da u ime i za račun Banke bilo koji dvoje od njih zajednički:

- 1) potpisuju, sklapaju i podnose na solemnizaciju odnosno sklapaju u formi javnobilježničkog akta bilo kakve i sve ugovore i sporazume, uključujući a ne ograničavajući se na Ugovore o kreditu, Ugovore o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju i Sporazume o osiguranju novčane tražbine, kojima Banka osigurava svoja potraživanja koja proizlaze iz svih pojedinačnih i okvirnih ugovora koji su predmet bankarskog poslovanja, i to na način da se u korist Banke a) **zasnuje založno pravo na:** (i) nekretninama; (ii) brodovima; (iii) zrakoplovima; (iv) pokretninama; (v) tražbinama; (vi) ugovorima o osiguranju; (vii) računima; (viii) pravu koncesije; (ix) dionicama; (x) poslovnim udjelima; (xi) imovinskim pravima; (xii) svim drugim predmetima osiguranja tražbina; b) **zasnuje založno pravo pljenidbenim popisima;** c) **privremeno radi osiguranja prenese pravo vlasništva na nekretninama i pokretninama, imovinskim pravima, kao i svim drugim predmetima osiguranja tražbina (fiducijarno vlasništvo);** d) **ustupaju tražbine, koje isprave imaju ovršnu snagu, kao i sve eventualne dodatke, anekse i izmjene i dopune takvih isprava;**
- 2) poduzimaju sve potrebne radnje za uknjižbu odnosno upis gore navedenih tereta i prava u korist Banke radi osiguranja tražbina kod nadležnog zemljišno-knjižnog odjela općinskog suda, Financijske agencije - Upisnika sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima i bilo kojeg drugog tijela nadležnog za upis i evidentiranje gore navedenih tereta i prava, uključujući, bez ograničenja, podnošenje prijedloga za uknjižbu, prijedloga za glavni upis, kao i preuzimanje rješenja/zaključaka o uknjižbi/upisu.

Ova Punomoć stupa na snagu i primjenjuje se od dana 28.07.2013. godine, te u cijelosti zamjenjuje i stavlja izvan snage Punomoć Banke izdana dana 27.07.2012. godine i ovjerena u uredu javnog bilježnika Mladena Matoša pod poslovnim brojem OV-9370/12.

Ova punomoć stupa na snagu i primjenjuje se od dana 28.07.2013. godine.

U Zagrebu, 22. 07. 2013. godine

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

PETAR RADAKOVIĆ
PREDSJEDNIK UPRAVE

TOMISLAV VUČIĆ
ZAMJENIK PREDSJEDNIKA
UPRAVE

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIJEKA 080

Ja, Javni bilježnik Mladen Matoš iz Zagreba, Ilica 297,
potvrđujem da su stranke:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a,
zastupano po predsjedniku uprave Petru Radakoviću, Šandrovac, Vinogradska 74, meni
osobno poznatom, čiju sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u registar Trgovačkog
suda za br.MBS: 040001037 na dan ovjere,
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a,
zastupano po članu uprave Tomislavu Vuiću, Zagreb, Kulmerska 24, meni osobno
poznatom, čiju sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u reg.Trg.suda za br.MBS:
040001037 na dan ovjere,
u mojoj nazočnosti priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po Čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 15,00 kn.
Temeljem članka 77. st.4 Zakona o javnom bilježništvu:
"- javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena koje ovjerava-"

BROJ: OV-9732/13
U Zagrebu, 23.07.2013.

JAVNI BILJEŽNIK
Mladen Matoš



Wan! *th* *Jer*

Ja, Javni bilježnik Mladen Matoš iz Zagreba, Ilica 297,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**Punomoć - ovjeren potpis u ovom uredu 23.07.2013,
pod poslovnim brojem OV-9732/13**

Prijepis je ispisan drugim sredstvom - preslik. Ovjereni preslik se sastoji od 9 (devet) stranica, a izdan je u 300 (tristo) primjeraka. Podnositelj isprave je PETAR RADAKOVIĆ, Šandrovac, Vinogradska 74. Izvorna se isprava nalazi kod podnositelja isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11, ZJP naplaćena u iznosu od 2705,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19, PPJT zaračunata u iznosu od 3.000,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37, PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 751,25 kn.

BROJ: OV-9734/13
U Zagrebu, 23.07.2013



Wain

ch

Gre

T



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Koraljka Mađarić
VARAŽDIN
Kapucinski trg 2/I

Posl. broj: OV-5935/2013

**POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE
(SOLEMNIZACIJA)**

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Koraljka Mađarić, VARAŽDIN, Kapucinski trg 2/I potvrđujem da su ----
1. **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.** (OIB: 23057039320), RIJEKA, JADRANSKI TRG 3/A, zastupan od 1) **TANJA PANIĆ** (OIB: 14463224664), rođena 15.12.1981. (petnaestog prosinca tisućudevetstoosamdesetprve) godine, VARAŽDIN, UL. HRVATSKIH BRANITELJA 5, punomoćnik banke, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105677853 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Punomoć Erste & Steiermaerkische Bank d.d. od dana 22.07.2013., ovjerenu u uredu JB Mladena Matoša iz Zagreba dana 23.07.2013. pod brojem OV-9732/13, a preslik pod brojem OV-9734/13, te koja je deponirana u ovome uredu pod posl. brojevima OU-112/2013, DK-8/2013, i 2) **AGNETA ČEH** (OIB: 77567130161), rođena 23.09.1977. (dvadesetitrećeg rujna tisućudevetstosedadmesetsedme) godine, VARAŽDIN, STJEPANA VUKOVIĆA 6, punomoćnik banke, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105721088 izdanu od PU VARAŽDINSKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u punomoć Erste & Steiermarkische bank d.d. od dana 22.07.2013. ovjerenu u uredu JB Mladena Matoša iz Zagreba dana 23.07.2013. pod brojem OV-9732/13, a preslik pod brojem OV-9734/13, a koja je deponirana u ovome uredu pod poslovnim brojevima OU-112/2013, DK-8/2013, kao Banka ----
2. **KREŠIMIR MATUŠIN** (OIB: 27876023393), rođen 29.07.1973. (dvadesetidevetog srpnja tisućudevetstosedadmesettreće) godine, NOVI MAROF, ZAGORSKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 131478099 izdanu od PU Zagreb, kao korisnik kredita ----
3. **MARGARETA MATUŠIN** (OIB: 25265167087), rođena 05.11.1974. (petog studenog tisućudevetstosedadmesetčetvrtre) godine, NOVI MAROF, ZAGORSKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 102277809 izdanu od PU Novi Marof, kao sudužnik ----
4. **DUNJA DEVČIĆ** (OIB: 85474107913), rođena 12.03.1961. (dvanaestog ožujka tisućudevetstošezdesetprve) godine, VARAŽDIN, JALKOVEČKA ULICA 33, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 101722154 izdanu od PU Varaždinska, kao založni dužnik-----

podnijeli prednju privatnu ispravu - Ugovor o kreditu broj 5108874849 zaključen s Erste & Steiermaerkische Bank d.d. dana 14.08.2013., na potvrdu, a koji je potvrđen u sedam primjeraka.

Ugovoru prileži kao sastavni dio Otplatni plan od 14.08.2013., zk izvadak za nekretnine iz zk.ul. 1940, k.o. Varaždin (u osnivanju) od dana 01.07.2013. izvornik kojeg je zadržan u ovome spisu,

dok se uz ostale primjerke Ugovora prošivaju preslici, te prileži i e-izvadak za predmetne nekretnine sa stanjem na dan 20.08.2013., te prileži Nalog za isplatu sredstava kredita br. 5108874849 od 20.08.2013., te preslik gore opisane Punomoći.

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala i protumačila, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZIP u iznosu od 300,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 12 i 16 PPJT u iznosu od 1.625,00 kn + PDV 25% (406,25 kn), a trošak po čl. 37/2 PPJT 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

U Varaždinu, 21.08.2013. (dvadesetiprvog kolovoza dvijetisućetrinaeste)





ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj HR9524020061031262160, OIB 23057039320 kao vjerovnik (dalje u tekstu: Banka) -----

K&S d.o.o. Za Građevinarstvo i Trgovinu, Zagorska 44, Novi Marof, OIB 51001666282, broj računa HR4624020061500024854 koje zastupa Krešimir Matušin, Jalkovečka Ulica 33, Varaždin, OIB: 27876023393 kao jamac platca (dalje u tekstu: Jamac platca) -----
sklopili su 04.12.2019. sljedeći -----

UGOVOR O SOLIDARNOM JAMSTVU broj 5117383695

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka i Margareta Matušin Jalkovečka Ulica 33, 42000 Varaždin, OIB 25265167087 (dalje u tekstu: Glavni dužnik) 04.12.2019. sklopili Ugovor o kreditu broj 5117383695 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 39.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti sa ugovornim kamatama, zateznim kamatama, naknadama, pristojbama, provizijama, izdacima i troškovima sukladno Osnovnom ugovoru (dalje u tekstu: Tražbina). Radi izbjegavanja dvojbi, Jamac platca izrijekom pristaje da će se Tražbinom smatrati i bilo koja i sva potraživanja koja bi Banka mogla imati protiv Glavnog dužnika s osnove pobijanja ili utvrđenja ništetnim Osnovnog ugovora ili bilo kakvih tražbina Banke u vezi s tim Osnovnim ugovorom. -----

1.2. Jamac platca potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je u cijelosti upoznat sa sadržajem Osnovnog ugovora kao i svim pravima i obvezama Glavnog dužnika koje proizlaze iz Osnovnog ugovora te se neopozivo obvezuje da će na prvi poziv Banke i bez odgađanja u cijelosti podmiriti Tražbinu i sve druge obveze Glavnog dužnika, koje proizlaze iz Osnovnog ugovora. -----

1.3. Jamac platca potpisom ovog Ugovora izrijekom pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini Tražbine Banke prema Glavnom dužniku s osnove Osnovnog ugovora i Jamca platca s osnove ovog Ugovora. -----

Članak 2.

2.1. Radi osiguranja pravovremenog i urednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora Jamac platca predaje Banci: (sve isprave navedene dalje u tekstu: Instrumenti osiguranja) -----

(i) - izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Jamca platca i potvrđenu kod javnog bilježnika -----

2.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platca ovlašćuje i upućuje Banku te joj nepozivo dozvoljava da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduću otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima. -----

Članak 3.

3.1. Jamac platca izjavljuje i jamči: -----

- da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom; -----

- da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose; -----

- da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno ishođene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost; -----

- da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Jamca platca ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Jamca platca da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje. -----

3.2. Navedene izjave i jamstva istinita su, potpuna i točna u času potpisa ovog Ugovora, te se Jamac

platac obvezuje da će biti istinita, potpuna i točna do potpunog ispunjenja svih obveza koje Jamac platac ima prema ovom Ugovoru. -----

3.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Jamca platca, Jamac platac se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora. -----

Članak 4.

4.1. Jamac platac potvrđuje da je za ovo jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Glavnog dužnika. ---

4.2. Jamac platac neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke ustupiti, založiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Jamca platca na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi. -----

4.3. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja. -----

Članak 5.

5.1. Jamac platac se obvezuje da će tijekom trajanja ovog Ugovora bez odgađanja pisanim putem obavještavati Banku o svakoj promjeni sjedišta i/ili adrese. -----

5.2. O promjeni sjedišta/adrese Jamac platac se obvezuje obavijestiti Banku najkasnije u roku od 8 dana od dana stvarne promjene sjedišta/adrese, neovisno o tome kada je promjena upisana u nadležni registar. -----

5.3. Ukoliko Jamac platac ne postupi u skladu s odredbom stavka 1. i 2. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da će se kao ispravna adresa Jamca platca smatrati adresa iz preambule ovog Ugovora. -----

5.4. Potpisom na ovom Ugovoru Jamac platac izričito pristaje da se sve pisane obavijesti od strane Banke upućuju na adresu navedenu u ovom Ugovoru, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom ukoliko Jamac platac pisanim putem ne izvijesti Banku o promjeni adrese. -----

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor vrijedi do podmirenja svih obveza Glavnog dužnika po Osnovnom ugovoru, odnosno Jamca platca prema Banci s osnove ovog Ugovora. -----

Članak 7.

7.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s građanima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti. -----

7.2. Potpisom ovog Ugovora Jamac platac izričito izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom. -----

7.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnic Banke. -----

7.4. Za ovaj Ugovor je mjerodavno materijalno pravo Republike Hrvatske, a u slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke. -----

7.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze. -----

7.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane

obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.-----

7.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (tri) primjerka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku, te jedan primjerak za Jamca platca.-----

Jamac platca:

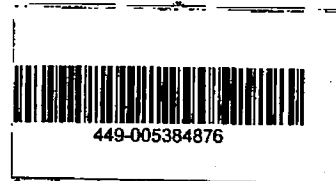
"K & S" D.O.O.
NOVI MAROF, Zg 44
CROATIA
K&S D.O.O., zastupano po
Krešimir Matušin

Banka:

Panić Tanja

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
KREŠIMIR MATUŠIN
Sjedište/mjesto i adresa: VARAŽDIN, JALKOVEČKA ULICA 33
OIB: 27876023393



DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od[1]: =39.000,00 EUR (tridesetdevettisuća EUR) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem
tečaju HNB na dan plaćanja
uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi 6mesečni (šestomjesečni) NRS1 za EUR uvećan za 2,600
(dvacijelihšest) postotnih poena godišnje te pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 6,300% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

Varaždin, 04.12.2019.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Biserka Čmrlec-Kišić
Varaždin, Mihanovićeve 2

Poslovni broj: OV-6403/2019

Ja, javni bilježnik Biserka Čmrlec-Kišić, Varaždin, Mihanovićeve 2, potvrđujem da je stranka:

KREŠIMIR MATUŠIN, OIB 27876023393, VARAŽDIN, VARAŽDIN, JALKOVEČKA ULICA 33, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110256700 PU Varaždinska, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnice na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

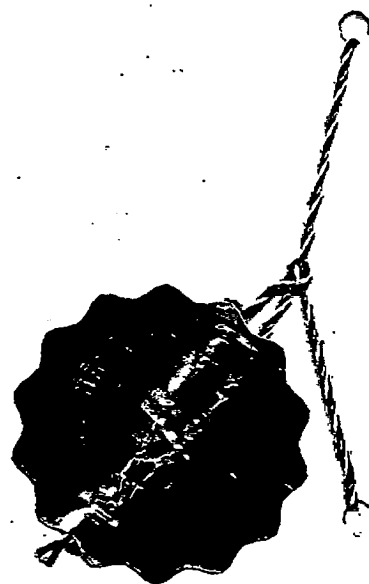
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 225,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 56,25 kn.

Varaždin, 05.12.2019.

Javni bilježnik
Biserka Čmrlec-Kišić
ZA JAVNOG BILJEŽNIKA PRISJEDNIK





ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, račun broj:
HR9524020061031262160, OIB: 23057039320 (dalje: Banka), koju zastupa: Panić Tanja osobni bankar

Margareta Matušin, Jalkovečka Ulica 33, Varaždin, OIB: 25265167087 (dalje: Korisnik kredita)

Krešimir Matušin, Jalkovečka Ulica 33, Varaždin, OIB: 27876023393 (dalje: Sudužnik)

Varaždin, 04.12.2019. (četvrti prosinac dvijetisućedeveetnaeste)

UGOVOR O KREDITU BROJ 5117383695



1. VRSTA KREDITA:

1.1. Kredit za stambenu namjenu bez hipoteke.

2. IZNOS KREDITA:

2.1. = 39.000,00 EUR (tridesetdevetstisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate (dalje: Kredit).

3. ROK OTPLATE:

3.1. 120 (stodvadeset) mjeseci od datuma prijenosa Kredita u otplatu (dalje: Rok otplate). Podatke o datumu prijenosa Kredita u otplatu i uvjetima otplate, Banka dostavlja Korisniku kredita u Potvrdi o uvjetima otplate.

3.2. Datum prijenosa Kredita u otplatu je prvi dan mjeseca koji slijedi nakon isplate Kredita osim ako je isplata Kredita u razdoblju od 1. (prvog) do 5. (petog) u mjesecu kada je datum prijenosa Kredita u otplatu prvi dan mjeseca u kojem je Kredit isplaćen Korisniku kredita.

4. NAČIN KORIŠTENJA:

4.1. Isplata Kredita na temelju naloga Korisnika kredita prihvaćenog od Banke.

5. ROK KORIŠTENJA:

5.1. Kredit se može koristiti po ispunjenju svih uvjeta definiranih u člancima Instrumenti osiguranja i Ostali uvjeti do 05.12.2019. (peti prosinac dvijetisućedeveetnaeste).

6. NAČIN OTPLATE:

6.1. 120 (stodvadeset) mjesečnih anuiteta u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR na dan podmirenja.

6.2. Iznos anuiteta u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 373,89 EUR (tristosedamdesettri i osamdesetdevet/100 EUR).

6.3. Dospijeće anuiteta je svaki mjesec od datuma prijenosa Kredita u otplatu i to prvog u mjesecu.

6.4. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da prihvaća Otplatni plan koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji mu je Banka uručila, a u kojem je sadržana efektivna kamatna stopa i pretpostavke izračuna iste te ukupan iznos koji Korisnik kredita plaća. Za vrijeme trajanja ovog Ugovora Korisnik kredita u svakom trenutku može besplatno zatražiti izvještaj u obliku Otplatnog plana.

6.5. VALUTNA KLAUZULA: Ispunjenje svih novčanih obveza iz ovog Ugovora obračunat će se u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan podmirenja. Korisnik kredita i druge ugovorne strane upoznate su s mogućim promjenama iznosa novčanih obveza iz ovog Ugovora nastalih uslijed promjene tečaja. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i druge ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o posljedicama i rizicima promjene tečaja.

7. UGOVORNE KAMATE:

7.1. Ugovorna kamata je promjenjiva, a stopa ugovornih kamata iznosi zbroj 6mesečnog (šestomjesečnog) NRS1 za EUR (dalje: Referentna kamatna stopa) i 2,600 (dvacijelihšest) postotnih bodova godišnje zaokruženo na tri decimale. Referentna kamatna stopa za prvo kamatno razdoblje iznosi 0,250% (nula cijelih dvadeset pet posto). Stopa ugovornih kamata za prvo kamatno razdoblje iznosi 2,850% (dvacijelih osamdeset pet posto).

7.2. Prvo kamatno razdoblje započinje prvog dana u mjesecu tijekom kojeg je ovaj Ugovor sklopljen i završava istekom 7 (sedam) mjeseci računajući od tog dana. Svako sljedeće kamatno razdoblje traje 6 (šest) mjeseci računajući od završetka prethodnog kamatnog razdoblja. Radi izbjegavanja dvojbe, kamatno razdoblje je vremenski period različit od obračunskog razdoblja, tijekom kojeg Banka primjenjuje Referentnu kamatnu stopu iste visine.

7.3. Visina Referentne kamatne stope utvrđuje se, za svako kamatno razdoblje, u visini zadnje objavljenih važećih podataka o visini NRS1 za EUR prije početka tog kamatnog razdoblja. Vrijednost NRS1 za EUR utvrđuje i objavljuje Hrvatska udruga banaka. U slučaju promjene tijela/informacijskog sustava/administratora koje utvrđuje i objavljuje Referentnu kamatnu stopu koristit će se ono koje će zamijeniti prethodno.

7.4. Ugovorne kamate Banka obračunava primjenom jednostavnog dekurzivnog kamatnog računa.

7.5. Obračunsko razdoblje je kalendarski mjesec u kojem Banka obračunava iznos ugovorne kamate s tim da ugovorna kamata dospijeva mjesečno.

7.6. Redovna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskorišteni iznos Kredita tijekom svakog obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na 30 (trideset) dana u mjesecu i 360 (tristošezdeset) dana u godini i to od datuma prijenosa Kredita u otplatu do otplate Kredita u cijelosti. Kod prijevremene otplate Kredita redovnu kamatu Banka obračunava tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isteka prethodnog obračunskog razdoblja do prijevremene otplate Kredita i 360 (tristošezdeset) dana u godini.

7.7. Interkalarna kamata je ugovorna kamata koju Banka obračunava na iskorišteni iznos Kredita tijekom obračunskog razdoblja po metodi koja se temelji na stvarnom broju dana od isplate Kredita do datuma prijenosa Kredita u otplatu i 360 (tristošezdeset) dana u godini, a dospijeva svakog prvog u mjesecu od isplate Kredita i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

7.8. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i ostale ugovorne strane potvrđuju da ih je Banka informirala o značenju Referentne kamatne stope i povijesnim kretanjima njezinih vrijednosti te o utjecaju promjene Referentne kamatne stope na visinu ugovorne kamatne stope i iznosa redovne otplate.

7.9. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat s mogućnošću da obavijest o visini Referentne kamatne stope i iznosu redovne otplate može besplatno zatražiti u poslovnica Banke ako unutar mjesec dana od početka kamatnog razdoblja ne zaprimi obavijest Banke o utvrđenoj visini Referentne kamatne stope ili u bilo kojem trenutku.

8. EFEKTIVNA KAMATNA STOPA:

8.1. Visina efektivne kamatne stope na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 2,97% (dvacijelihdevadeset sedam posto) u čiji su izračun uključeni troškovi koji na dan sklapanja ovog Ugovora iznose kako slijedi:

- Nominalna kamatna stopa: 2,850% (dvacijelih osamdeset pet posto)
- Naknada za vođenje računa: 10,00 HRK (deset HRK)

8.2. Ukoliko su troškovi iz prethodnog stavka u stranoj valuti vezani uz valutnu klauzulu, isti se plaćaju u kunskoj protuvrijednosti primjenom tečaja navedenog u ugovorima o pojedinom proizvodu ili usluzi.

8.3. Učestalost plaćanja troškova iskazana je u Otplatnom planu.

9. ZATEZNE KAMATE:

9.1. Na sva dospjela, nenaplaćena potraživanja, Korisnik kredita se obvezuje plaćati zateznu kamatu u visini zakonom propisane stope zatezne kamate.

9.2. Banka će obračunati zateznu kamatu od datuma dospijeća svakog pojedinog potraživanja pa do

naplate is
kamate u

10. KON

10.1. Ugc
ugovoreni
u alternat

10.2. Ugc
sklapanja
alternativ

10.3. Kori
će se ugc
sklapanja
prihvata p

10.4. Ugc
na način
javno dos
na dan sk
alternativ

10.5. Sve
alternativ
pristaju n
odgovara

10.6. Ugc
promjene
(novacije)

10.7. Ug
temeljem
ostaju na
novog ug
jednak na
Ugovoru.

10.8. Sul
sklopljeni
Korisnik l
dugovanj
valuti ugo

11. TROŠ

11.1. Kōr
ugovornih
potvrđival

11.2. Kor
nastati ka
Ugovoru.

12. INSTI

12.1. Kori

- izjavu s
Sudružnik

- izjavu s

naplate istog, na način propisan odgovarajućim pozitivnim propisima Republike Hrvatske. Stopa zatezne kamate u trenutku sklapanja ovog Ugovora iznosi 6,300% (šestcijelihtrideset posto).

10. KONVERZIJA U ALTERNATIVNU VALUTU:

10.1. Ugovorne strane potvrđuju i izjavljuju da su upoznate s pravom Korisnika kredita na promjenu ugovorene valute Kredita u službenu valutu Republike Hrvatske kao alternativnu valutu (dalje: Konverzija u alternativnu valutu), a koje pravo je regulirano Zakonom o stambenom potrošačkom kreditiranju.

10.2. Ugovorne strane suglasno ugovaraju primjenu srednjeg tečaja HNB-a za EUR koji vrijedi na dan sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu.

10.3. Korisnik kredita ima pravo odrediti datum sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da datum sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru ne može biti kraći od 5 (pet) radnih dana od dana prihvata ponude za Konverzijom u alternativnu valutu od strane Korisnika kredita.

10.4. Ugovorna kamata koja će se primijeniti u slučaju Konverzije u alternativnu valutu biti će određena na način i sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske te uvjetima i poslovnim pravilima Banke te javno dostupnim Aktima Banke koji definiraju kamate za kredite koje Banka ima u svojoj ponudi važećim na dan sklapanja novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se ugovorno regulirati Konverzija u alternativnu valutu.

10.5. Sve ugovorne strane izjavljuju da su upoznate, suglasne te da pristaju da se Konverzija u alternativnu valutu može ugovorno regulirati sklapanjem novog ugovora ili dodatka ovog Ugovora te pristaju na sve izmjene do kojih će doći Konverzijom u alternativnu valutu i obvezuju se na jednak način odgovarati i jamčiti za obveze iz ovog Ugovora i nakon Konverzije u alternativnu valutu.

10.6. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se radi o istom ugovorno-pravnom odnosu bez obzira na promjene koje će biti utvrđene Konverzijom u alternativnu valutu te da iste nemaju značaj obnove (novacije) u smislu Zakona o obveznim odnosima.

10.7. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja sklopljeni odnosno izdani temeljem ovog Ugovora, kao i sva prava koja je Banka stekla temeljem tih instrumenata osiguranja, ostaju na snazi u cijelosti i u slučaju Konverzije u alternativnu valutu, te da se primjenjuju i po sklapanju novog ugovora ili dodatka ovom Ugovoru kojim će se regulirati Konverzija u alternativnu valutu i to na jednak način kao da su sklopljeni odnosno izdani izrijekom i u odnosu na taj ugovor ili dodatak ovom Ugovoru.

10.8. Sukladno navedenom u prethodnom stavku, uzimajući u obzir da su instrumenti osiguranja sklopljeni odnosno izdani temeljem ovog Ugovora vezani uz obvezu u valuti ugovorenoj ovim Ugovorom, Korisnik kredita i ostali obveznici ovog Ugovora, izričito ovlašćuju Banku da u postupcima naplate dugovanja iz ovog Ugovora po ugovaranju Konverzije u alternativnu valutu, može izraziti takav dug i u valuti ugovorenoj ovim Ugovorom prema ugovorenom tečaju.

11. TROŠKOVI I NAKNADE:

11.1. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove ovjere potpisa ugovornih strana na Ugovoru ili bilo kojem dokumentu koji čini sastavni dio Ugovora, te ovjere ili potvrđivanja instrumenata osiguranja sukladno važećim propisima.

11.2. Korisnik kredita izričito potvrđuje kako je upoznat s time da će snositi sve troškove koji mogu nastati kao posljedica neispunjenja bilo koje obveze plaćanja dospjelih potraživanja Banke po ovom Ugovoru.

12. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

12.1. Korisnik kredita dužan je prije početka korištenja Kredita Banci predati:

- izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Korisnika kredita, Sudužnika i potvrđenu kod javnog bilježnika

- izjavu sukladno članku 202. Ovršnog zakona valjano izdanu od strane Korisnika kredita, Sudužnika i

ugovora o polici/ama osiguranja koji su Korisniku kredita bili ponuđeni u vezi s ovim Ugovorom i koje je Korisnik kredita ugovorio u vezi s ovim Ugovorom. O odustanku od ugovora navedenih u ovom stavku Korisnik kredita, obavezan je u pisanom obliku obavijestiti drugu ugovornu stranu.

15. OSTALI UVJETI:

15.1. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito prihvaćaju Opće uvjete poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima koji se primjenjuju na ovaj Ugovor, potvrđuju da su upoznati s odredbama istih, te se odriču bilo kakvih prigovora s te osnove. Opći uvjeti poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima dostupni su u poslovnicama Banke te na Internet stranici Banke.

15.2. Korisnik kredita neće bez prethodne izričite suglasnosti Banke založiti, ustupiti ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niti poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora.

15.3. Ugovorne strane su suglasne da Banka može trećima ustupiti prava iz ovog Ugovora kao i prenijeti instrumente osiguranja na treće.

15.4. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na njihove adrese navedene u ovom Ugovoru, te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ukoliko ugovorne strane pisanim putem ne izvijeste Banku o promjeni adrese.

15.5. Korisnik kredita i druge ugovorne strane potpisom ovog Ugovora izričito pristaju da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o iznosu tražbine Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora.

15.6. Korisnik kredita obvezuje se primati redovne mjesečne prihode preko računa otvorenog u Banci za svo vrijeme trajanja ovog Ugovora. U suprotnom, Banka može naplatiti jednokratnu proviziju u iznosu najviše 2% (dva posto) od nedospjelog iznosa Kredita ili povećati stopu ugovornih kamata za najviše 0,5 (nula i pet) postotnih poena u odnosu na važeću.

16. OTKAZ UGOVORA:

16.1. Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu tražbinu te zahtijevati naplatu Kredita uvećanog za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora i prije roka koji je ovim Ugovorom utvrđen za njegovo dospelje:

1. ako Korisnik kredita kasni 15 (petnaest) dana s ispunjenjem bilo koje obveze preuzete ovim Ugovorom,
2. ako postoje dokazi da je Korisnik kredita svjesno uskratio ili krivotvorio informacije na temelju kojih je prosuđena njegova kreditna sposobnost,
3. u slučaju smrti Korisnika kredita, ako bi time Banka došla u bitno nepovoljniji položaj,
4. ako Korisnik kredita bez suglasnosti Banke založi, ustupi ili na bilo koji drugi način optereti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora,
5. ako ne ispunji bilo koju obvezu iz ovog Ugovora,
6. ako se Kredit koristi protivno namjeni.

16.2. U slučaju dospelosti dugovanja do kojeg je došlo u skladu s odredbama ovog Ugovora, Banka ima pravo odmah zahtijevati naplatu dospjelog dugovanja zajedno s kamatama i svim ostalim troškovima (bilo sudskim ili izvanjudskim), te aktivirati sve instrumente osiguranja sukladno ovom Ugovoru i važećim propisima.

16.3. Korisnik kredita i druge ugovorne strane prihvaćaju da će se s danom predaje preporučene obavijesti Banke o otkazu ovog Ugovora na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga, ovaj Ugovor smatrati otkazanim te da će cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita uvećan za kamate, naknade i troškove iz ovog Ugovora dospjeti na naplatu.

17. ZAJEDNIČKE ODREDBE:

17.1. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita potvrđuje da mu je Banka prije sklapanja ovog Ugovora pružila sve informacije koje je dužna pružiti prije sklapanja ovog Ugovora na propisanom Obrascu, a sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, kao i da mu je Banka predočila uvjete ovog Ugovora.

17.2. Ukoliko Korisnik kredita smatra da mu je u poslovnom odnosu s Bankom povrijeđeno neko njegovo pravo, ovlašten je dostaviti Banci obrazloženi pisani prigovor s naznakom da se radi o prigovoru, sve sukladno Općim uvjetima poslovanja ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s građanima. Sukladno važećim pozitivnim propisima postoji zakonska mogućnost izvansudskog i alternativnog rješavanja potrošačkih sporova podnošenjem prijedloga za mirenje pri centrima za mirenje odnosno pokretanja postupka alternativnog rješavanja domaćih i prekograničnih potrošačkih sporova.

17.3. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se važeći pozitivni propisi i Akti Banke.

17.4. Tijelo ovlašteno za nadzor poslovanja Banke je Hrvatska narodna banka, Trg hrvatskih velikana 3, 10002 Zagreb, Republika Hrvatska.

17.5. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je nišetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora, te se ugovorne strane obvezuju da će nišetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je nišetna.

17.6. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

17.7. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

17.8. Banka i preostale ugovorne strane uz javnog bilježnika zadržavaju po jedan primjerak ovog Ugovora.

Korisnik kredita:

Matušin Margareta

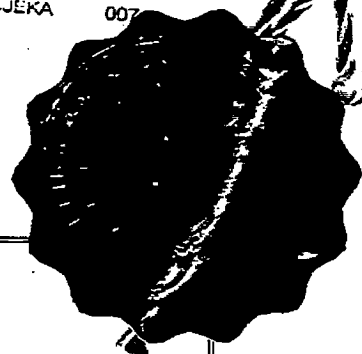
Suduznik

Matušin Krešimir

Banka:

Panić Tanja

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
HRVATSKA 007



Ja, javni bilježnik Biserka Čmrlec-Kišić, Varaždin, Mihanovićeve 2, potvrđujem da je stranka:

MARGARETA MATUŠIN, OIB 25265167087, VARAŽDIN, VARAŽDIN, JALKOVEČKA ULICA 33, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110256766 PU Varaždinska.

KREŠIMIR MATUŠIN, OIB 27876023393, VARAŽDIN, VARAŽDIN, JALKOVEČKA ULICA 33, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110256700 PU Varaždinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-6399/2019
Varaždin, 05.12.2019.



JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISTEDNIK
Biserka ČMRLEC-KIŠIĆ
Javni bilježnik
Biserka Čmrlec-Kišić

Ugovor o obavljanju platnog prometa u zemlji

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) i

K & S d.o.o.

(u daljnjem tekstu: Poslovni subjekt), sklapaju u Rijeci u sljedeći

Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa broj 2402006-1100462772 i naziva

Članak 1.

1.1. Ovim Ugovorom Banka i Poslovni subjekt ugovaraju međusobna prava i obveze u otvaranju, vođenju poslovnog računa te u obavljanju poslova domaćeg platnog prometa preko računa koji Poslovni subjekt otvara u Banci.

Članak 2.

2.1. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt predaje Banci:

- zahtjev za otvaranje poslovnog računa (u daljnjem tekstu: Zahtjev),
- karton ovlaštenih potpisnika naloga za plaćanje (Potpisni karton),
- izjavu o statusu računa
- dokumentaciju navedenu u Zahtjevu (u daljnjem tekstu: Dokumentacija) koja je sastavni dio ovog Ugovora,

temeljem koje Banka Poslovnom subjektu otvara poslovni račun s brojem i nazivom specificiranim u naslovu ovog Ugovora (u daljnjem tekstu: Račun).

2.2. Poslovni subjekt ovlašćuje Banku za vođenje Računa i obavljanje svih drugih poslova platnog prometa. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo ovlaštene osobe navedene u Dokumentaciji.

2.3. Poslovni subjekt se obvezuje o svakoj promjeni u Dokumentaciji odmah pismenim putem izvijestiti Banku i uz to dostaviti odgovarajući dokaz.

2.4. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt neopozivo ovlašćuje Banku da vrši ispravke pogrešnih terećenja i odobrenja Računa.

Članak 3.

3.1. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Poslovni subjekt se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj Odlukom o visini kamatnih stopa i naknada Banke.

3.2. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati promjenjivu kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa i naknada Banke.

3.3. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

Članak 4.

4.1. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt izričito ovlašćuje Banku da naknadu iz Članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ukoliko sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.2. Poslovni subjekt ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za njega obavljaju poslove platnog prometa te temeljem ovog Ugovora ovlašćuje iste da postupe po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po priljevu sredstava iste izvrše, ukoliko sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

Članak 5.

5.1. Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane.

5.2. Poslovni subjekt se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 6.

6.1. Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom vrijede odredbe Pravilnika o uvjetima i načinu otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa i obavljanju poslova domaćeg platnog prometa i važećih zakonskih propisa.

6.2. Poslovni subjekt potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je upoznat sa sadržajem i odredbama Pravilnika iz stavka 1. ovog članka.

Članak 7.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Rijeci.

Članak 8.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Poslovnog subjekta.

Za poslovnog subjekta:

Pečat i potpis ovlaštene osobe za zastupanje

"K & S" d.o.o.
NOVI MAROF, Zagorska 44
CROATIA

Za Banku:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D. *Intelekt*
000 RIJEKA 307

U Rijeci, 02-05-2006



RK-0toKnRacU-01

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) i

Naziv Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

K&S D.O.O.

OIB Poslovnog subjekta (popunjava Poslovni subjekt)

51001666282

IBAN

HR4624020061500024854

(u daljnjem tekstu: Klijent), sklapaju u Rijeci sljedeći

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA broj: 1500024854**Članak 1.**

1.1. Na temelju ovog Ugovora i Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa koji čine sastavni dio ovog Ugovora, Banka Klijentu otvara transakcijski račun (dalje: Račun) na način i pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom koji je sastavni dio Okvirnog ugovora o platnim uslugama (dalje u tekstu: Okvirni ugovor) te Aktima Banke kojima je uređeno poslovanje s Računima poslovnih subjekata.

1.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Banka sklapaju Okvirni ugovor koji čine:

- Opći uvjeti vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za poslovne subjekte (dalje u tekstu: Opći uvjeti Računa),
- pripadajući Posebni opći uvjeti za dodatnu uslugu koju ugovaraju Banka i Klijent, ukoliko se pored ovog Ugovora ugovara i dodatna usluga po Računu,
- Odluka o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima,
- Terminski plan te
- ovaj Ugovor (dalje u tekstu skupno: Dokumentacija koja čini Okvirni ugovor).

1.3. Svojim potpisom na ovom Ugovoru Klijent potvrđuje da je prethodno, prije sklapanja Okvirnog ugovora, upoznat s Dokumentacijom koja čini Okvirni ugovor i drugim Aktima Banke te da je iste pročitao i razumio kao i da se s njima u cijelosti slaže i prihvaća ih.

1.4. Svi pojmovi koji se koriste u ovom Ugovoru definirani su u Općim uvjetima Računa.

Članak 2.

2.1. Klijent prilikom predaje Zahtjeva za otvaranje transakcijskog računa predaje Banci svu potrebnu dokumentaciju navedenu u Općim uvjetima Računa.

Na temelju dostavljene potrebne dokumentacije Banka Klijentu otvara Račun s brojem i nazivom specificiranim u naslovu ovog Ugovora.

2.2. Klijent potpisom ovog Ugovora u svim poslovnicama Banke može obavljati sljedeće platne usluge:

- polaganje i podizanje gotovog novca s Računa
- izvršenje platnih transakcija
- izdavanje i/ili prihvaćanje platnih instrumenata
- usluge novčanih pošiljaka,

te u poslovnicama FINA-e (navedene platne usluge mogu se obavljati samo ako je otvoren račun u domaćoj valuti):

- polaganje i podizanje gotovog novca sa Računa u domaćoj valuti
- izvršenje platnih transakcija u domaćoj valuti

2.3. Pojedine platne usluge navedene u prethodnom stavku Klijent može obavljati i Distributivnim kanalima (primjerice putem ErsteNetBanking-a, putem dnevno noćnog trezora, ErsteFonBanking-a itd.) za koje je potrebno podnijeti zahtjev koji po odobrenju od strane Banke postaje sastavni dio Okvirnog ugovora.

2.4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge za plaćanje moći zadavati samo Ovlaštenici.

Članak 3.

3.1. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa objavljenoj na internetskoj stranici Banke <http://www.erstebank.hr>. Kamatna stopa je promjenjiva te ju Banka može promijeniti bez prethodne obavijesti i suglasnosti Klijenta. Obavijest o izmjeni kamatne stope Banka će Klijentu dostaviti na prvom sljedećem izvodu o isplati kamate za prethodno razdoblje. Potpisom ovog Ugovora Klijent potvrđuje da je, sukladno važećim propisima, upoznat s uvjetima depozita i efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka nominalnoj.

3.2. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Klijent se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini utvrđenoj u Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje platnih usluga iz Čl. 2.2. Klijent je dužan ispostaviti Banci ispravan nalog za plaćanje sukladno Općim uvjetima.

4.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito ovlašćuje Banku da naknade iz Članka 3. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ukoliko sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

4.3. Klijent ovlašćuje Banku da naloge za naplatu dužnog iznosa naknade podnosi i kod drugih banaka i ovlaštenih organizacija koje za Klijenta obavljaju poslove platnog prometa te ih na temelju ovog Ugovora ovlašćuje da postupe po takvom nalogu, odnosno u slučaju nedostatka sredstava, da naloge evidentiraju i po priljevu sredstava iste izvrše, ukoliko sredstva na računima nisu izuzeta od naplate.

4.4. Smatra se da je Klijent dao suglasnost/autorizaciju za izvršenje platne transakcije ako je autorizacija dana na bilo koji način naveden u članku 5.1. Općih uvjeta Računa.

4.5. U svakom slučaju Klijent je odgovoran za izvršenje neautorizirane i /ili neuredno izvršene platne transakcije u punom iznosu do trenutka blokade platnog instrumenta.

Članak 5.

5.1. O promjenama stanja na Računu Banka će izvijestiti Klijenta na ugovoreni način sukladno Zahtjevu za otvaranje transakcijskog računa.

5.2. Ukoliko nije naveden niti jedan način dostave izvataka, Banka će Klijentu po vlastitom izboru (e-mailom ili poštom na adresu sjedišta Klijenta) dostaviti izvadak jednom mjesečno i sukladno Odluci o naknadama za usluge platnog prometa u poslovanju s poslovnim subjektima za to naplatiti naknadu.

Članak 6.

6.1 Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme s mogućnošću otkaza bilo koje ugovorne strane.

6.2. Klijent se obvezuje prije podnošenja Zahtjeva za zatvaranje računa podmiriti svoje obveze s bilo kojeg osnova prema Banci.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe preostale Dokumentacije koja čini Okvirni ugovor te podređeni drugi Akti Banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

Mjesto, datum i ovjera Banke (popunjava Banka)	29-02-2012 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. 050 RIJEKA 316	Potpis osobe ovlaštene za zastupanje i pečat Poslovnog subjekta "K & S" d.o.o. NOVI MAROF, Zagorska 44 CROATIA
VARAŽDIN, 28.02.2012		

A 1100462772



Ugovor o otvaranju deviznog računa

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., Jadranski trg 3a (u daljnjem tekstu: Banka) i

(upisati naziv Poslovnog subjekta)

K & S d.o.o.

(u daljnjem tekstu: Poslovni subjekt), sklapaju u Rijeci sljedeći

Ugovor o otvaranju i vođenju deviznog računa broj 7

70010000-1543237

Članak 1.

1.1. Ovim Ugovorom Banka i Poslovni subjekt ugovaraju međusobna prava i obveze u otvaranju i vođenju deviznog računa koji Poslovni subjekt otvara u Banci (u daljnjem tekstu: Račun).

1.2. Otvaranjem Računa Poslovnim subjektu omogućava se poslovanje sa stranim sredstvima plaćanja.

1.3. Strana sredstva plaćanja jesu: devize, strana gotovina, čekovi i ostali novčani instrumenti koji glase na stranu valutu i koji su unovčivi u stranoj valuti.

Članak 2.

2.1. Banka Poslovnim subjektu otvara Račun osnovom Zahtjeva za otvaranje deviznog računa (u daljnjem tekstu: Zahtjev) i Prijave potpisa osoba ovlaštenih za raspolaganje sredstvima na deviznom računu (u daljnjem tekstu: Prijava potpisa). Devizni račun Banka otvara pod brojem specificiranim u naslovu ovog Ugovora.

2.2. Za svaku promjenu podataka navedenih u Zahtjevu i Prijavi potpisa Poslovni subjekt dužan je dostaviti novi Zahtjev/Prijavu potpisa. Svaka promjena podataka primjenjuje se od datuma zaprimanja Zahtjeva/Prijave potpisa u Banku. Zahtjev/Prijava potpisa (osnovni ili s promijenjenim podacima) su sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će naloge u korist i na teret Računa moći davati samo osobe ovlaštene za raspolaganje sredstvima na Računu navedene u Prijavi potpisa (u daljnjem tekstu: Ovlaštene osobe).

Isplata sredstava s Računa obavlja se u valuti i na način sukladno nalogu Ovlaštenih osoba.

Članak 4.

4.1. Za obavljanje poslova iz ovog Ugovora Poslovni subjekt se obvezuje Banci plaćati naknadu u visini i na način utvrđenoj Odlukom o visini kamatnih stopa i naknada Banke.

Ako se uvede zakonska obveza plaćanja poreza na usluge obavljanja poslova platnog prometa koje pruža Banka i ako Banka to zatraži Poslovni subjekt će biti obavezan platiti naknadu iz ovog članka uvećanu za porez.

4.2. Banka će na sredstva na Računu obračunavati i plaćati promjenjivu kamatu sukladno Odluci o visini kamatnih stopa i naknada Banke. Banka obračunava kamatu konformnom metodom na potražni saldo Računa. Potražni saldo tekućeg datuma sačinjava stanje prethodnog datuma uvećano za uplate s valutom tekućeg datuma i umanjeno za isplate s valutom tekućeg datuma. Banka će evidentirati transakcije polaganja i podizanja gotovine te plaćanja i prijenosa naplate u skladu s deviznim propisima i internim aktima Banke.

Obračun kamate obavlja se kalendarski kvartalno i isplaćuje na Račun u roku od najkasnije 15 dana po isteku obračunskog kvartala, ukoliko Odlukom Banke ili Zakonom nije drukčije određeno.

Obračun i isplata kamate obavlja se u stranoj valuti na koju Račun glasi.

O obračunatim, plaćenim kamatama i naplaćenim naknadama Banka će izvjestiti Poslovnog subjekta putem izvotka o stanju i promjenama na računu, koji se dostavlja Poslovnim subjektu na način određen Zahtjevom.

Članak 5.

5.1. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt izričito ovlašćuje Banku i daje neopoziv nalog Banci da naknadu iz Članka 4. ovog Ugovora naplaćuje direktno s Računa, a u slučaju da na Računu nema dovoljno sredstava da se naplati iz sredstava sa svih računa otvorenih kod Banke, ukoliko sredstva na istima nisu izuzeta od naplate.

Poslovni subjekt potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Banku i daje neopoziv nalog Banci da se za eventualne naknadne troškove inozemnih banaka tereti njegov Račun.

5.2. Potpisom ovog Ugovora Poslovni subjekt neopozivo ovlašćuje Banku da vrši ispravke pogrešnih terećenja i odobrenja Računa.

Članak 6.

6.1. Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme. Svaka ugovorna strana može jednostrano otkazati ovaj Ugovor uz otkazni rok 30 dana.

6.2. Poslovni subjekt može, u smislu stavka 1. ovog Članka, otkazati ovaj Ugovor pod uvjetom da je podmirio sve svoje obveze prema Banci.

6.3. Banka može jednostrano otkazati ovaj Ugovor bez otkaznog roka u sljedećim slučajevima:

- otkazom Ugovora o obavljanju platnog prometa u zemlji

- temeljem akta nadležnog organa (sudskog, upravnog ili dr.), da je Poslovni subjekt brisan iz registra odnosno da je otvoren postupak stečaja

- ako po Računu nije bilo promjena (naloge na teret i u korist) 18 (osamnaest) mjeseci.

6.4. U slučajevima iz stavka 3. ovog Članka Banka je ovlaštena prihodovati sredstva na računu čiji je saldo 50,00 kn i manji.

Članak 7.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom vrijede odredbe Zakona o deviznom poslovanju i pripadajućih podzakonskih propisa propisanih od strane Hrvatske narodne banke i Ministarstva financija, kao i internih akata banke.

Članak 8.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Članak 9.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa objiju ugovornih strana.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerk, 1 (jedan) za Banku i 1 (jedan) za Poslovnog subjekta.

Pečat i potpis ovlaštene osobe za zastupanje	Za Banku	
Mjesto i datum		
 "K & S" d.o.o. NOVIMARKET, Zagorska 44 CROATIA		

KREŠIMIR MATUŠIN
JALCOVEČKA ULICA 33
42000 VARAŽDIN

VARAŽDIN, 02.05.2022. 11:51

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, pravni slijednik Bjelovarske banke d.d. Bjelovar, Čakovečke banke d.d. Čakovec, Trgovačke banke d.d. Zagreb i Riječke banke d.d. Rijeka, (u daljnjem tekstu: Banka), na dan 27.04.2022. ima tražbinu prema

korisniku kredita:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
KREŠIMIR MATUŠIN	JALCOVEČKA ULICA 33, VARAŽDIN	HR 27876023393

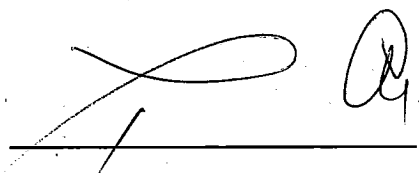
jamci i sudužnici:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
K&S d.o.o.	ZAGORSKA 44, 42220 NOVI MAROF	HR 51001666282
MARGARETA MATUŠIN	JALCOVEČKA ULICA 33, 42000 VARAŽDIN	HR 25265167087

s osnova slijedeće partije kredita:

5108874849

Glavni dug:	67.063,49 EUR	506.999,98 HRK
Redovna kamata:	169,67 EUR	1.282,71 HRK
UKUPNO:	67.233,16 EUR	508.282,69 HRK



SAVJETODAVNI CENTAR VARAŽDIN
Erste&Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 007

KREŠIMIR MATUŠIN
JALCOVEČKA ULICA 33
42000 VARAŽDIN

VARAŽDIN, 02.05.2022. 11:51

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, pravni slijednik Bjelovarske banke d.d. Bjelovar, Čakovečke banke d.d. Čakovec, Trgovačke banke d.d. Zagreb i Riječke banke d.d. Rijeka, (u daljnjem tekstu: Banka), na dan 27.04.2022. ima tražbinu prema

korisniku kredita:

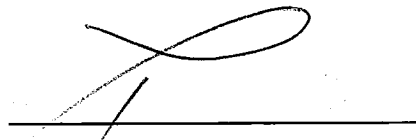
IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
KREŠIMIR MATUŠIN	JALCOVEČKA ULICA 33, VARAŽDIN	HR 27876023393

jamci i sudužnici:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
K&S d.o.o.	ZAGORSKA 44, 42220 NOVI MAROF	HR 51001666282
MARGARETA MATUŠIN	JALCOVEČKA ULICA 33, 42000 VARAŽDIN	HR 25265167087

s osnova slijedeće partije kredita:
5108874849

Glavni dug:	67.063,49 EUR	506.999,98 HRK
Redovna kamata:	169,67 EUR	1.282,71 HRK
UKUPNO:	67.233,16 EUR	508.282,69 HRK
Prijevremena uplata:	2.270,85 EUR	17.167,63 HRK


SAVJETODAVNI CENTAR VARAŽDIN
Erste&Steiermärkische Bank d.d.
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
044 RIJEKA 007

MARGARETA MATUŠIN
JALCOVEČKA ULICA 33
42000 VARAŽDIN

VARAŽDIN, 02.05.2022. 11:53

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, pravni slijednik Bjelovarske banke d.d. Bjelovar, Čakovečke banke d.d. Čakovec, Trgovačke banke d.d. Zagreb i Riječke banke d.d. Rijeka, (u daljnjem tekstu: Banka), na dan 27.04.2022. ima tražbinu prema

korisniku kredita:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
MARGARETA MATUŠIN	JALCOVEČKA ULICA 33, VARAŽDIN	HR 25265167087

jamci i sudužnici:

IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
K&S d.o.o.	ZAGORSKA 44, 42220 NOVI MAROF	HR 51001666282
KREŠIMIR MATUŠIN	JALCOVEČKA ULICA 33, 42000 VARAŽDIN	HR 27876023393

s osnova slijedeće partije kredita:
5117383695

Glavni dug:	30.839,05 EUR	232.983,07 HRK
Redovna kamata:	59,91 EUR	452,61 HRK
UKUPNO:	30.898,96 EUR	233.435,68 HRK


SAVJETODAVNI CENTAR VARAŽDIN
Erste&Steiermärkische Bank d.d.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
044 RIJEKA 007

MARGARETA MATUŠIN
JALKOVEČKA ULICA 33
42000 VARAŽDIN

VARAŽDIN, 02.05.2022. 11:53

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Erste&Steiermärkische Bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, pravni slijednik Bjelovarske banke d.d. Bjelovar, Čakovečke banke d.d. Čakovec, Trgovačke banke d.d. Zagreb i Riječke banke d.d. Rijeka, (u daljnjem tekstu: Banka), na dan 27.04.2022. ima tražbinu prema

korisniku kredita:

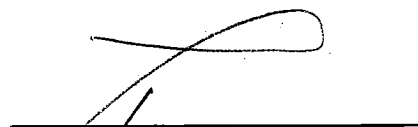
IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
MARGARETA MATUŠIN	JALKOVEČKA ULICA 33, VARAŽDIN	HR 25265167087

jamci i sudužnici:

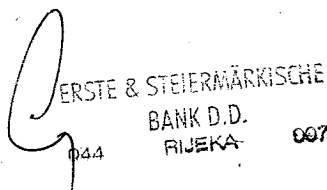
IME I PREZIME / NAZIV	ADRESA	OIB
K&S d.o.o.	ZAGORSKA 44, 42220 NOVI MAROF	HR 51001666282
KREŠIMIR MATUŠIN	JALKOVEČKA ULICA 33, 42000 VARAŽDIN	HR 27876023393

s osnova slijedeće partije kredita:
5117383695

Glavni dug:	30.839,05 EUR	232.983,07 HRK
Redovna kamata:	59,91 EUR	452,61 HRK
UKUPNO:	30.898,96 EUR	233.435,68 HRK
Prijevremena uplata:	38,22 EUR	288,74 HRK



SAVJETODAVNI CENTAR VARAŽDIN
Erste&Steiermärkische Bank d.d.



ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA
na dan 27.04.2022.g.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski trg, 3a, 51000 Rijeka, OIB: 23057039320, kao pravni slijednik Bjelovarske banke d.d., Bjelovar, Čakovečke banke d.d., Čakovec, Trgovačke banke d.d., Zagreb i Riječke banke d.d., Rijeka na dan 27.04.2022. godine ima tražbinu prema društvu K&S d.o.o., Zagorska ulica 44, Novi Marof, OIB 51001666282.

Partija:	1100462772	HRK
	Naknada platni promet	1.167,32 HRK
	UKUPNO	1.167,32 HRK
	Dospjelo ukupno	1.167,32 HRK

Partija:	1500024854	HRK
	Provizija za prilive	67,34 HRK
	UKUPNO	67,34 HRK
	Dospjelo ukupno	67,34 HRK

Partija:	7300118830	HRK
	Provizija za prilive	3,60 HRK
	UKUPNO	3,60 HRK
	Dospjelo ukupno	3,60 HRK

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
173 RIEKA 909

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
MARGARETA MATUŠIN
Sjedište/mjesto i adresa: VARAŽDIN, JALKOVEČKA ULICA 33
OIB: 25265167087

DAJE SUGLASNOST



449-005384874

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od [1]: =39.000,00 EUR (tridesetdevettisuća EUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem
tečaju HNB na dan plaćanja
uvećanom za [2]: ugovorne kamate po stopi 6mjesecni (šestomjesečni) NRS1 za EUR uvećan za 2,600
(dvacijelihšest) postotnih poena godišnje te pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 6,300% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do
namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na
naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po
računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj
agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu
prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po
svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno,
putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom
ili preko javnog bilježnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na
druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na
način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od
dužnika i jamaca plataca.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti
namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je
naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog
zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može
tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove
zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93.,
29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Varaždin, 04.12.2019.

Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima.
Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

- [1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
K&S D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: NOVI MAROF, ZAGORSKA 44

OIB: 51001666282



DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Varaždin, 04.12.2019.

Potpis jamca platca:

"K & S" d.o.o.
NOVI MAROF, Zagorska 44
CROATIA

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Biserka Čmrlec-Kišić
Varaždin, Mihanovićeve 2

Poslovni broj: OV-6401/2019

Ja, javni bilježnik Biserka Čmrlec-Kišić, Varaždin, Mihanovićeve 2, potvrđujem da su stranke:

MARGARETA MATUŠIN, OIB 25265167087, VARAŽDIN, VARAŽDIN, JALKOVEČKA ULICA 33, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110256766 PU Varaždinska, kao dužnik,

K&S d.o.o., MBS 070057639, OIB 51001666282, Novi Marof (Grad Novi Marof), Zagorska 44, zastupano po direktoru **KREŠIMIR MATUŠIN, OIB 27876023393, VARAŽDIN, VARAŽDIN, JALKOVEČKA ULICA 33**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110256700 29.08.2023, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnice na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

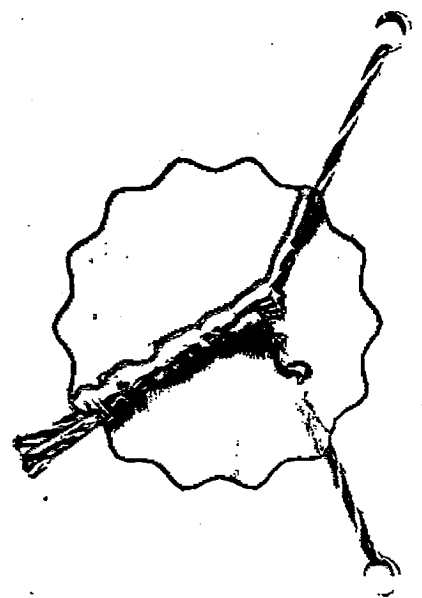
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 225,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 56,25 kn.

Varaždin, 05.12.2019.



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
MARIJA PERUČIĆ JIŠIĆ

Javni bilježnik
Biserka Čmrlec-Kišić



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
KREŠIMIR MATUŠIN
Sjedište/mjesto i adresa: 42220 NOVI MAROF ZAGORSKA 044
OIB: 27876023393



DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
OIB: 23057039320
u iznosu od [1]: =80.000,00 EUR (osamdesettisuća EUR) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju
Vjerovnika na dan plaćanja
uvećano za [2]: ugovorne kamate po stopi 12mesečni (dvanaestomjesečni) EURIBOR uvećan za 5,200
(petcijelihdva) postotnih poena godišnje te pripadajuće naknade i troškove
sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 12,000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudske rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Varaždin, 20.08.2013.

Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
K&S D.O.O.

Sjedište/mjesto i adresa: 42220 NOVI MAROF ZAGORSKA 044

OIB: 51001666282



SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Varaždin, 20.08.2013.

"K & S" d.o.o.
NOVI MAROF, Zagorska
CROATIA

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

J
1
ti
u
2
N
ti
č
o
p
p
je
P
pi
ja
Si
pi
Si
oc
Ja
kn
U



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Koraljka Mađarić
VARAŽDIN
Kapucinski trg 2/I

"d.o.o.
Zagorska
TIA

Posl. broj: OV-5934/2013

**POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE
(SOLEMNIZACIJA)**

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Koraljka Mađarić, VARAŽDIN, Kapucinski trg 2/I potvrđujem da su ---

1. KREŠIMIR MATUŠIN (OIB: 27876023393), rođen 29.07.1973. (dvadesetidevetog srpnja tisućudevetstosedamdesettreće) godine, NOVI MAROF, ZAGORSKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 131478099 izdanu od PU Zagreb, kao dužnik

2. K&S d.o.o. (OIB: 51001666282), NOVI MAROF, ZAGORSKA 44, zastupan od KREŠIMIR MATUŠIN (OIB: 27876023393), rođen 29.07.1973. (dvadesetidevetog srpnja tisućudevetstosedamdesettreće) godine, NOVI MAROF, ZAGORSKA 44, direktor, član uprave, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu br. 131478099 izdanu od PU Zagreb, a ovlaštenje za zastupanje elektronskim uvidom u Sudski registar RH na današnji dan, kao jamac

platac
podnijeli prednju privatnu ispravu - Zadužnica od 20.08.2013., na potvrdu, a koja je potvrđena u jednom primjerku te je izvornik izdan stranci..

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala i protumačila, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta i ovršne isprave.

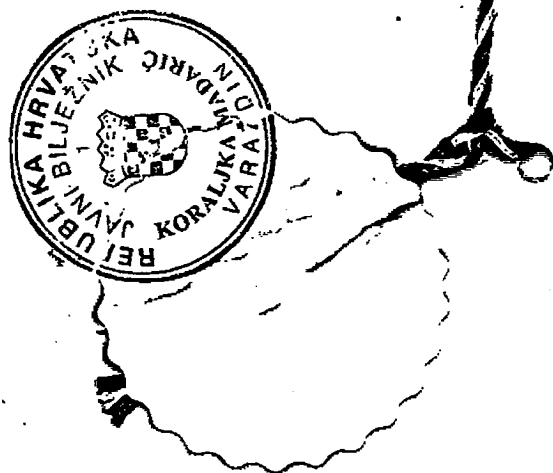
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. PNNTJBOP, u iznosu od 400,00 kn + PDV 25% (100,00 kn), a trošak po čl. 37/2 PPJT 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

U Varaždinu; 21.08.2013. (dvadesetiprvog kolovoza dvijetisućetrinaesete)



Obrazac zadužnice – stranica 4.



K&S D.O.O. Za Građevinarstvo I Trgovinu
Zagorska 44, Novi Marof
OIB 51001666282

Varaždin, 14.08.2013.

IZJAVA

Kojom društvo K&S D.O.O. Za Građevinarstvo I Trgovinu, Zagorska 44, Novi Marof, OIB: 51001666282, zastupano po Krešimir Matušin, OIB: 27876023393 iz Zagorska 44, Novi Marof (dalje u tekstu: Dužnik) izjavljuje da je u svojstvu jamca platca ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., 51000 RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB: 23057039320 (dalje u tekstu: Banka) predao:

- 1 (jednu) zadužnicu solemniziranu kod javnog bilježnika KORALJKA MAĐARIĆ pod brojem OV-5934/2013, dana 23.08.2013.

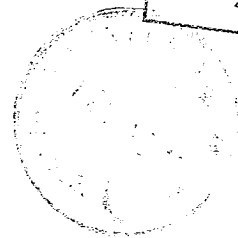
sve u svrhu osiguranja tražbine Banke prema meni s osnove Ugovora o solidarnom jamstvu broj 5108874849 sklopljenog dana 14.08.2013. (dalje u tekstu: Ugovor).

Dužnik:


"K & S" d.o.o.
NOVI MAROF, Zagorska 44
CROATIA

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MAĐARIĆ & LUI d.o.o.
42000 Varaždin, Kapucinski trg 5/I

Poštarina plaćena HP-u d
u poštanskom uredu
42000 Varaždin



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRUEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

16-05-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:



4267