Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Stalna služba u Korčuli
Zemljišnoknjižni odjel u Korčuli

Posl.br. Z-4473/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Margaretić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Korčula, iz Šetalište Frana Kršinića 50, Korčula, radi provedbe dostavljenog prijavnog lista, dana 17. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.
II. Određuje se brisanje plombe Z-4473/2026 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1742 katastarske općine Čara, u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3078 katastarske općine Čara.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 13. travnja 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-4473/2026radi provedbe prijavnog lista na predmetnim nekretninama na temelju prijavnog lista Klasa: 932-06/2025-02/426 Odjela za nekretnine Korčula od 13.01.2026., kopije katastarskog plana pns od 13.01.2026., kopije katastarskog plana spp od 13.01.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu A3 od 13.01.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu A3 od 13.01.2026.

2. Prijedlog nije osnovan.

3. Odluku o osnovanosti prijedloga zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu stanje zemljišne knjige u vrijeme podnošenja prijedloga u smislu odredbe čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu ZZK).

4. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu (čl. 117. st. 1. ZZK).

5. Uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 1742 katastarske općine Čara, utvrđeno je da je već upisana katastarska čestica kčbr. 2250/2 privore 2180 m2 (oranica 395 m2, oranica 599 m2,

voćnjak 443 m2, voćnjak 743 m2) koja se formira ovim prijavnim listom, te uvidom zemljišnoknjižni uložak broj 3078 katastarske općine Čara, utvrđeno je da je već upisana katastarska čestica kčbr. 2250/1 privore 3337 m2 (maslinik 431 m2, maslinik 2704 m2, put 202 m2) a koje katastarske čestice se dostavljenim prijavnim listom formiraju.

6. Obzirom na ranije utvrđeno zemljišnoknjižno stanje i činjenicu da su katastarske čestice koje se formiraju dostavljenim prijavnim listom već upisane u zemljišnu knjigu, i to rješenjem ovog suda Z-866/2026 od dana 26. siječnja 2026. godine, prijedlogu se nije moglo udovoljiti te je isti valjalo odbiti.

7. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 118. st. 1. i 4. te čl. 120. st.1. ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Korčula, 17. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Margaretić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Tomić Ivan, Čara 432, 20273 Čara
2. Kapor Ursa Ud. Pera Depolo "Beor", Kapor Vera Pok. Ivana, Kapor Vladimir Ivanov, Kapor Oskar Ivanov, Kapor Veronika Ivanova, putem e oglasne ploče

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Korčula, Šetalište Frana Kršinića 50, 20260 Korčula

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	17.11.2026 12:14	**Serijski broj certifikata**	689646250584691494094174504149374973667719377704
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z192157856b6f3e03	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -