

Primljeno NEPOSREDNO - poštom (~~obično~~ preporučeno)

20-04-2026

god. u 2 primjeraka

sa 2 priloga.

Predano na poštu PREPORUČENO DANA

17. 04. 2026

PLAĆENA PRISTOJBA u iznosu od

taksenim markama - nedostaje takse - pismeno primljeno bez takse

Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.):

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Potpis službenika:

OPĆINSKOM SUDU U VIROVITICI
Stalna služba u Slatini

Pravna stvar:

Tužitelj: **SNJEŽANA KOVAČ, Hildegardring 86, 88662, Überlingen, Njemačka, OIB: 66435081643**

Tuženik: **1. APS HVAR d.o.o., (ranije Project Market d.o.o.) iz Zagreba, Radnička cesta 43, OIB:33155390758,**
2. Darko Kovač, Čađavački Lug, Osječka 7, OIB: 19286999498

VPS: 1.327,23 eura

TUŽBA

- radi proglašenja ovrhe nedopuštenom

I.

Zaključkom Općinskog suda u Virovitici, Stalne službe u Slatini broj: Ovr-454/2023-41 od 11.02.2026., tužitelj je upućen da u roku od 15 dana od dana dostave citiranog zaključka pokrene parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom na nekretninama upisanim u zk.ul.br.5155 k.o. Čađavica (ranije upisana u zk.ul.br.1557 k.o. Čađavica), a koje se sastoje od kč.br.1359/9 oranica Potkučnica sa 2564 m², kč.br.1359/37 kuća i dvorište Potkučnica sa 288 m², kč.br.1359/43 dvorište Potkučnica sa 252 m², kč.br.1359/44 oranica Potkučnica sa 2568 m², u roku od 15 dana od dana primitka prijepisa ovog zaključka.

Dokaz: Uvid u zaključak Općinskog suda u Virovitici broj: Ovr-454/2023-41 od 11.02.2026. te po potrebi u cjelokupni ovršni spis;

II.

Nekretnine iz toč. I. tužbe i to nekretninama upisanim u zk.ul.br.5155 k.o. Čađavica (ranije upisana u zk.ul.br.1557 k.o. Čađavica), a koje se sastoje od kč.br.1359/9 oranica Potkučnica sa 2564 m², kč.br.1359/37 kuća i dvorište Potkučnica sa 288 m², kč.br.1359/43 dvorište Potkučnica sa 252 m², kč.br.1359/44 oranica Potkučnica sa 2568 m² su vlasništvo tužiteljice u ½ dijela jer iste predstavljaju njezinu bračnu stečevinu.

Dokaz: Kao i do sada, uvid u Presudu Općinskog suda u Virovitici, Stalna služba u Slatini posl. broj: P Ob-114/2019-12 od 23.01.2020.g., po potrebi saslušanje tužiteljice;

III.

S obzirom da su nekretnine na kojima se provodi ovrha u ½ dijela vlasništvo tužiteljice, koja činjenica je utvrđena pravomoćnom sudskom presudom, predmetna ovrha je nedopuštena na suvlasničkom dijelu nekretnina tužiteljice.

Slijedom svega navedenog, predlaže se Naslovljenom sudu donijeti slijedeću

presudu

I. Proglašava se nedopuštenim postupak ovrhe koji se kod Općinskog suda u Virovitici, Stalne službe u Slatini vodi pod posl. brojem: Ovr-454/2023 između APS HVAR d.o.o., (ranije Project Market d.o.o.) iz Zagreba, Radnička cesta 43, OIB:33155390758 kao ovrhovoditelja i Darka Kovača, Čađavački Lug, Osječka 7, OIB: 19286999498, kao ovršenika i to nekretninama upisanim u zk.ul.br.5155 k.o. Čađavica (ranije upisana u zk.ul.br.1557 k.o. Čađavica), a koje se sastoje od ½ dijela kč.br.1359/9 oranica Potkučnica sa 2564 m2, ½ dijela kč.br.1359/37 kuća i dvorište Potkučnica sa 288 m2, ½ dijela kč.br.1359/43 dvorište Potkučnica sa 252 m2 i ½ dijela kč.br.1359/44 oranica Potkučnica sa 2568 m2

II. Nalaže se tuženiku da u roku od 15 dana tužitelju podmiri parnični trošak.

U Slatini, 17. travnja 2026.g.

Snježana Kovač

Kovač Snježana