



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Donjem Miholjcu
Zemljišnoknjižni odjel u Donjem Miholjcu

Posl.br. Z-14907/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Donjem Miholjcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivoni Mrla, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Adžić Borne, OIB: 47737524752, Stjepana Radića 80, Kućanci protiv protustranke Simon Christian, OIB: 71190004080, Hauptstr. 17, Villingen-Schwenningen 78554, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 1268 k.o. Kućanci, dana 17. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1268 katastarske općine Kućanci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji OU-109/2026 od 15.09.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Simon Christiana, OIB: 71190004080, Stjepana Radića 10, Kućanci, koje se sastoje od kčbr. 449 stjepana radića 4395 m² (dvorište 500 m², oranica 3762 m², dvorišna zgrada, stjepana radića 16 m², kuća, stjepana radića 10 95 m², dvorišna zgrada, stjepana radića 22 m²) za korist:

Adžić Borne, OIB: 47737524752, Stjepana Radića 80, Kućanci, 31542 Magadenovac.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donji Miholjac, 17. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivona Mrla

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Adžić Borna, Stjepana Radića 80, Kućanci, 31542 Magadenovac
2. Simon Christian, Hauptstr. 17, Villingen-Schwenningen 78554, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Donji Miholjac, 31540 Donji Miholjac, Vukovarska 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.09.2026 13:
47

**Serijski broj
certifikata**

509389313144516971120700066988074174051812926845

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z190045003ad2ce85

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-