



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Stalna služba u Belom Manastiru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13830/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Željki Petrović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pejić Veliborke, OIB: 76480462198, Ivane Brlić-Mažuranić 1, 31300 Šumarina, Mitrović Dejana, OIB: 54283737959, Ljudevita Gaja 74, 31551 Bistrinci, Mitrović Petra mlt., OIB: 04373815559, Ivane Brlić-Mažuranić 1, Šumarina, Beli Manastir, Mitrović Tessa mlt., OIB: 38762974026, Ivane Brlić-Mažuranić 1, Šumarina, Beli Manastir zastupane po z.z. Mitrović Dejanu, OIB: 54283737959, Ljudevita Gaja 74, 31551 Bistrinci, protiv protustranke Republike Hrvatske, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, OIB: 95093210687, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva dana 31. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju ugovora o darovanju neuseljive obiteljske kuće klasa:371-01/25-11/141 urbr:531-13-2-2-2-25-6/000396 OV-6559/2025 od 10.04.2025.,dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 798 katastarske općine Šumarina uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Republike Hrvatske koje se sastoje od kčbr. 313 I.B.Mažuranić 9 od 1123 m² (zemljišta pod zgrada 591 m², oranica 532 m²) za korist:

Pejić Veliborke, OIB: 76480462198, Ivane Brlić-Mažuranić 1, 31300 Šumarina (1/4),
Mitrović Dejana, OIB: 54283737959, Ljudevita Gaja 74, 31551 Bistrinci (1/4),
mlt. Mitrović Petre, OIB: 04373815559,Ivane Brlić-Mažuranić 1, Šumarina, 31300 Beli Manastir (1/4),
mlt. Mitrović Tesse, OIB: 38762974026, Ivane Brlić-Mažuranić 1, Šumarina, 31300 Beli Manastir (1/4).

II. Na opisanim nekretninama pod toč. I. ovog rješenja na kčbr. 313 k.o. Šumarina zabilježuje se zabrana otuđenja u roku od 10 (deset) godina od dana sklapanja ugovora.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Beli Manastir, 31. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Željka Petrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pejić Veliborka, Ivane Brlić-Mažuranić 1, 31300 Šumarina
2. Mitrović Dejan, Ljudevita Gaja 74, 31551 Bistrinci i za mlt. Mitrović Petra, Ivane Brlić-Mažuranić 1, Šumarina, 31300 Beli Manastir i mlt. Mitrović Tessa, Ivane Brlić-Mažuranić 1, Šumarina, 31300 Beli Manastir (adresa za dostavu Ivane Brlić-Mažuranić 1, 31300 Šumarina)
3. Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb na br. klasa:371-01/25-11/141 urbr:531-13-2-2-2-25-6/000396

O tome obavijestiti:

1. Općinsko državno odvjetništvo u Osijeku, Trg Ante Starčevića 7, 31000 Osijek na br. M-DO-39/2025-2
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Beli Manastir, 31300 Beli Manastir, Kralja Tomislava 53



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

31.08.2026 12:
54

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

286803251251684647199627804765736709102000215514

RSA

Z1894399217c114fa