



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 03.09.2024. 17:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330167, PRIMOŠTEN

Broj ZK uložka: 3648

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4766/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 1114 ZGR | KUĆA I DVOR | | | 1527 | |
| | | UKUPNO: | | | 1527 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|---------------------------------|
| 1. | Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) pravo vlasništva nekretnine u A listu osim prodanih prostorija IMING D.O.O., STOBREČ, PUT VRBOVNIKA B.B. | |
| 4.1 | Zaprimljeno 21.10.2015. broj Z-7651/15 Na temelju Rješenja od 15. listopada 2015. g. Klasa: UP-I 110/07/15-01/8327; Ur. br.04-06-15-8327-13 Financijske Agencije-Regionalni centar u Zagrebu zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom IMING d.o.o., Stobreč, Put Vrbovnika bb, OIB. 85087069236. | ZABILJEŽBA PREDSTEČAJNE NAGODBE |
| 2. | Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) prostorija pošte koja se sastoji od šalter sale, tri kabine, skladišta, prostor paketa, sanitarni čvor, blagajna, prostorije telexa, prostorije akubaterije, prostorija ATC ulaza i trijema PRIVREDNA BANKA ZAGREB | |
| 3. | Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) prodajini i skladišni prostor, prizemlje površine od 490 m2 KONZUM PLUS D.O.O., OIB: 62226620908, ULICA MARIJANA ČAVIĆA 1A, 10000 ZAGREB | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|-----------------------|-------|-----------|
| 1. | Na suvlasnički dio: 1 | | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---------------------------------|---|---------------------|-----------|
| 1.1 | Pred. 15. listopada 2007. Z 7027/07 Glavna hipoteka Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 20.8.2007.Ov.br.9084/07 jav.bilj.Ljiljanka Malenica iz Šibenika uknjižuje se na teret nekretnine u A listu osim prodanih prostorija pravo zaloga za iznos od 6.639.729,00 EUR sastojeći od glavnice 5.200.000,00 EUR ugovorene kamate u orijentacionom iznosu od 739.729,00EUR,zatezne kamate u orijentacionom iznosu od 550.000,00 EUR i predviđenih troškova u iznosu od 150.000,00 EUR na korist: NLB INTERFINANZ A.G. CH-ZURICH, BEETHOVENSTRASSE 48. | 6.639.729,00 EUR | |
| 3. Na suvlasnički dio: 1 | | | |
| 3.1 | Pred. 19. lipnja 2008. Z-3989/08 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava od 18. lipnja 2008. OV-8613/08 javnog bilježnika Marijana Jurića iz Zagreba uknjižuje se na teret nekretnina u A listu osim prodanih prostorija vl. Iming d.o.o. Stobreč, pravo zaloga za iznos od 1.679.940,89 chf, sastojeći se od glavnice 1.300.000,00 chf, ugovorene kamate u orijentacionom iznosu od 229.940,89 chf, zatezne kamate u orijentacionom iznosu od 100.000,00 chf i predvidivih troškova u iznosu od 50.000,00 chf, na korist: NLB INFERFINANZ AG ZURICH , BEETHOVENSTRASSE 48, CH-8002 ZÜRICH, SWITZERLAND | 1.679.940,89 CHF | |
| 5. Na suvlasnički dio: 1 | | | |
| 5.1 | Zaprimljeno 26.10.2009. broj Z-7505/09 Na temelju Rješenja od 03. studenog 2009.g. Ovr-1637/09 Općinskog suda u Šibeniku, uknjižuje se na teret nekretnine u A listu pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine koja je na dan 25. rujna 2009. iznosila 908.904,61 kunu, kao i propisanu zakonsku zateznu kamatu koja: - na iznos duga od 188.361,96 kuna teče od 01. srpnja 2008.g. - na iznos duga od 354.355,38 kuna teče od 01. siječnja 2007.g. - na iznos duga od 51.201,82 kune teče od 01. veljače 2008.g. - na iznos duga od 123.075,93 kune teče od 01 ožujka 2008.g. - na iznos duga od 19.045,42 kune teče od 05. svibnja 2009.g. - na iznos duga od 131.693,94 kune teče od 01. ožujka 2008.g. - na iznos duga od 19.045,42 kune teče od 05. svibnja 2009.g. - na iznos duga od 4.393,47 kuna teče od 01. ožujka 2008.g. - na iznos duga od 634.86 kuna teče od 05. svibnja 2009.g. - na iznos od 17.096,41 kunu teče od 01. ožujka 2008.g., pa do konačnog podmirenja na korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, PODRUČNI URED SPLIT | 908.904,61 KN | |
| 5.2 | Zabilježuje se ovršnost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena | | |
| 5.3 | Zabilježuje se da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla. | | |
| 6. Na suvlasnički dio: 1 | | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|----------------------------------|--|-------|---------------------|
| 6.1 | Zaprimljeno 18.04.2011. broj Z-2725/11 Temeljem Rješenja o ovrsi na temelju ovršne isprave Općinskog suda u Šibeniku broj Ovr-507/2011 od 22. travnja 2011. g. zabilježuje se ovrha. | | ZABILJEŽBA OVRHE |
| 8. Na suvlasnički dio: 1 | | | |
| 8.1 | Zaprimljeno 23.07.2015. broj Z-5419/15 Na temelju Rješenja o ovrsi na temelju ovršne isprave Općinskog suda u Šibeniku od dana 19. studenog 2015. godine pod posl. brojem Ovr-1773/15, zabilježuje se ovrha. | | ZABILJEŽBA OVRHE |
| 9. | | | |
| 9.1 | Zaprimljeno 12.03.2021.g. pod brojem Z-4146/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG RADI OSIGURANJA PRIVREMENOM MJEROM P-413/21 PREDANO NA TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU DANA 09.03.2021, predlagatelja osiguranja Hrvatske agencije za osiguranje depozita | | |
| 10. Na suvlasnički dio: 1 | | | |
| 10.1 | Zaprimljeno 22.03.2022.g. pod brojem Z-4827/2022 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA DOPUŠTENJE REVIZIJE NA POSL.BR. P-413/2021 PREDAN KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU 07.03.2022, i čl. 90. ZZK (NN-63/19) | | vezano uz B 1 (1.1) |
| 11. | | | |
| 11.1 | Zaprimljeno 13.03.2024.g. pod brojem Z-4766/2024 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja NLB Interfinanz Ag, radi zabilježbe namjeravanog otuđenja založnog prava. | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.09.2024.