Obrazac 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa: 3 St-1181/2017
VIADUKT d.d. u stečaju , Kranjčevićeva 2, Zagreb
OIB:74794390096

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 18.5.2026.god. do 25.10.2026.god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 40 St-1181/2017 od 02. listopada 2017.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VIADUKT d.d., iz Zagreba, Kranjčevićeva 2.

U promatranom izvještajnom razdoblju nastavljeno je sa unovčenjem imovine stečajnoga dužnika. Ukupne uplate na žiro račun iznosile su 32.005,85 Eur.

Trenutno stanje u sudskim postupcima:

1.Trgovački sud u Zagrebu: Ovr-2/2018
Ovrhovoditelj: KENTBANK d.d., Zagreb
Ovršenik: VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb

Ovrha na nekretnini ovršenika.

Nekretnina je unovčena na elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 2.597.250,00 Eur.
Nakon prodaje nekretnine i uplate kupovnine doneseno je rješenje o dosudi i predaji nekretnine kupcu. Ročište za diobu kupovnine je održano 16.4.2026.god. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava sukladno odredbi čl.254. st.3 SZ-a iznose 29.640,72 Eur i uplaćeni su na račun stečajnog dužnika.

2. Trgovački sud u Zagrebu: Ovr-117/2023
Ovrhovoditelj: VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb
Ovršenik: HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb
Ovrha radi naplate.

Ovrhovoditelj je poslao požurnicu, ali do danas nije bilo nikakvog postupanja od srane suda.

3.Trgovački sud u Zagrebu, Ovr-83/2025
Ovrhovoditelj: ELEKTRO-ENERGETIKA d.o.o., Zagreb
Ovršenik: VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr-83/2025 od 16. travnja 2026.god. obustavljen je predmetni ovršni postupak i ukinute su sve provedene radnje. Nakon pravomoćnosti rješenja, zabilježba ovrhe je brisana u zemljišnim knjigama.

4.Trgovački sud u Zagrebu, Ovr-29/2025
Ovrhovoditelj: B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb
Ovršenik: VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr-29 od 7. listopada 2026.god. dopušta se promjena u osobi ovrhovoditelja-subjektivna preinaka na strani ovrhovoditelja u ovom ovršnom postupku, na način da na mjesto ovrhovoditelja stupa VERBUS IT d.o.o., Laščinska cesta 94, Zagreb.
Nakon ove preinake Sud će odlučiti o prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavu ovršnog postupka temeljem čl. 168.st.1 Stečajnog zakona.

Sporazum o naplati potraživanja iz Libije još uvijek nije realiziran unatoč potpisu sporazuma.

Oglas za V. djelomičnu diobu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda, kao i diobni popis objavljeni su na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu 22.5.2026.god.
Oglas o započetom namirenju tražbina iz V. djelomične diobe objavljen je 6.7.2026.god.
Ukupna isplata još uvijek nije izvršena obzirom da ima još jedan manji broj ranijih radnika koji nisu dostavili uplatne račune.

Preostala imovina za unovčenje:

1.Ukupno 19185 m2 zemljišta (pašnjak), u naravi vrtača za deponij materijala kod gradnje auto ceste, na lokaciji k.o. Kraljevica. Na zemljištu se nalazi cca 150000 m3 jalovine, koja je vlasništvo Republike Hrvatske, nalazi se u zbijenom stanju i fizički nije odvojena od istog materijala u vlasništvu

stečajnog dužnika u količini od 50000 m3 .
Do sada nije riješeno kako će se jalovi materijal podijeliti i zato nije bilo unovčenja zemljišta.

2.Ukupno 2009 m2 zemljišta (šume i pašnjak), u naravi dio kamenoloma na Hvaru, Stari Grad. Za upis prava vlasništva vodili su se ovršni postupci broj Ovr-3955/17 i Ovr-279/21 kod Općinskog suda u Splitu , Stana služba u starom Gradu. Navedeni sud se oglasio nenadležnim 11.03.2024.god. i spis predao Trgovačkom sudu u Splitu koji se isto proglasio nenadležnim 13.01.2025.god. Nakon toga Vrhovnog suda RH odlučio je da je stvarno nadležan Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu.
Spis je dobio novi broj P-2542/2026. Pripremno ročište bilo je zakazano za 14. listopada 2026.god., ali je otkazano obzirom da je jedan od tuženika preminuo.
Očekuje se daljnje postupanje suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje na žiro računu na dan 17.05.2026.god. iznosilo je 3.477.934,19 Eur.

Uplate na žiro račun

1.	Ovrha Marica Kunčić	292,82
2.	Prihod od najma-nekretnine	112,95
3.	Pasivna kamata banke	133,81
4.	Unovčenje nekretnina –trošak stečajnog postupka	29.640,72
5.	PDV-povrat	1.825,55
	Ukupno Eur	32.005,85

Isplate sa žiro računa

1. Plaće u stečaju	15.475,05
2. Sudska pristojbe, troškovi	1.629,05
3. Isplata po V. djel. diobi i razlika po IV.	1.638.492,63
4. FINA-kripto uređaj, god. pretplata	64,70
5. Knjigovodstvene usluge	2.812,50
6. Održavanje programa POINT-	2.488,55
7. Odvjetničke usluge	1.033,75
8. Trošak telefona i interneta	412,86
9 .Vještak za financije	1.100,00
10.Naknada Banke	2.235,24
11.Uredski, materijalni troškovi	1.128,47
12.MST-zakup ureda Nova cesta 52	7.810,00
13.MST-režije ureda Nova cesta 52	1.131,47
14.SKDD	528,00
15.E-računi	45,00
16.Servis automobila	853,99
17.GSKG –pričuva	219,75
18.Parnični trošak	10.134,90
19.Pošta	384,12
Ukupno Eur	1.687.980,03

Stanje žiro računu na dan 20.10.2026.god. iznosi 1.821.960,01 Eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 26.10.2026. do 26.01.2027.god.

Nastaviti će se unovčenje imovine stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 25. listopada 2026.god.

Stečajni upravitelj:
Milorad Zajkovski

MILORAD ZAJKOVSKI
Digitalno potpisao: MILORAD ZAJKOVSKI
Datum: 2026.10.26 08:22:17 +01'00'