Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-39498/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anamariji Šimičević, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa zabilježbe sukladno čl. 106 st. 3 Zakona o gradnji (NN-155/2025) temeljem obavijesti Gradskog ureda za katastar o geodetske poslove , dana 10. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13889 katastarske općine Trešnjevka Nova u kojem je upisana kčbr. 493 Selska cesta 1328 m2 (dvorište 1024 m2 , zgrada mješovite uporabe Zagreb, Selska cesta 30C 152 m2 , kuća Zagreb, Selska cesta 30 A 137 m2 , pomoćna zgrada 15 m2) dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 19.06.2026.,

a) zabilježuje se da je za evidentiranje kuće Zagreb, Selska cesta 30A 137 m2 u katastru priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za obnovu , izgradnju , prostorno uređenje , graditeljstvo i komunalne poslove klasa:UP/I-361-05/25-30/000085 ur, br.251-10-22-1/046-25-0005 od 20. veljače 2025.

b) zabilježuje se da je za evidentiranje zgrade mješovite uporabe Zagreb, Selska cesta 30 C 152 m2 u katastru priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za obnovu , izgradnju , prostorno uređenje , graditeljstvo i komunalne poslove klasa:UP/I-361-05/22-30/000970 ur. br. 251-10-22-1/046-22-0004 od 18. srpnja 2022.

c) zabilježuje se da za evidentiranje pomoćne zgrade 15 m2 u katastru nije priložena uporabna dozvola.

d) brišu se zabilježbe upisane pod posl. br. Z-9128/2025 i Z-10120/2025

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13896 katastarske općine Trešnjevka Nova u kojem je upisana kčbr. 521/1 Selska cesta 1231 m2 (dvorište 933 m2 , pomoćna zgrada 14 m2 , pomoćna zgrada 6 m2 , pomoćna zgrada 44 m2 , pomoćna zgrada 86 m2, kuća Zagreb, Selska cesta 30 B 77 m2 , kuća 71 m2) dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 19.06.2026.,

a) zabilježuje se da za evideniranje pomoćne zgrade 14 m2 u katastru nije priložena uporabna dozvola

b) zabilježuje se da za evideniranje pomoćne zgrade 6 m2 u katastru nije priložena uporabna dozvola

c) zabilježuje se da za evideniranje pomoćne zgrade 44 m2 u katastru nije priložena uporabna dozvola

d) zabilježuje se da za evideniranje pomoćne zgrade 86 m2 u katastru nije priložena uporabna dozvola

e) zabilježuje se da za evideniranje kuće Zagreb, Selska cesta 30B 77 m2 u katastru nije priložena uporabna dozvola

f) zabilježuje se da za evideniranje kuće 71 m2 u katastru nije priložena uporabna dozvola

g) briše se zabilježba upisana u posjedovnici zk. uloška (drugi odjeljak) pod rbr. 1.1.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 10. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anamarija Šimičević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kundrač Tajana, Lazina Čička 19, Lazina Čička, 10415 Novo Čiče
2. Tukec Željko, Selska cesta 30, 10000 Zagreb
3. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko Građansko Državno Odvjetništvo U Zagrebu, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb
4. Stamenić Ratko, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb
5. Mikić Bruno, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb
6. Čop Ivica, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb
7. Debeljak Ivo, Selska cesta 30/A, 10000 Zagreb
8. Šišinjak Marijan, Horvaćanska cesta 51, 10000 Zagreb
9. Vasiljević Željko, Zelenjak 50, 10000 Zagreb
10. Pamić Vesna, Selska cesta 30/A, 10000 Zagreb
11. Galov Ante, Selska cesta 30/A, 10000 Zagreb
12. Modrić Igor, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb
13. Katalenić Fran, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb
14. Hausler-Vesel Vera, Trg Drage Iblera 8, 10000 Zagreb

15. Ružička Marija, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb
16. Šoštarić Igor, Barutanski breg 74, 10000 Zagreb
17. Šoštarić Želalić Vera, Prisoj 32, 10000 Zagreb
18. Radan Ana, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb
19. Kirin Đurđica, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb
20. Šoštarić Marija, Barutanski breg 33, 10000 Zagreb
21. Levačić Katarina, Selska cesta 30/C, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	10.08.2026 08:44	**Serijski broj certifikata**	315872139891395956448342736090418562737204333783
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z188838120ae940fa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -