

OPĆINSKI SUD U OSIJEKU

U Osijeku 18.5.2026.

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Osijek, Poljski put 1
OIB 43654507669

PROTIVNIK OSIGURANJA: BRANKICA MAJAČIĆ TRAVICA
Čepin, Ulica Petrove Gore 21
OIB 89092345821

Radi: 353,84 EUR

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

1. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Lani Albert Majstorović, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-412/2024 od 24.5.2024., sudski predmet: Ovrv-5850/2024, naloženo je ovršeniku (ovdje protivniku osiguranja) da ovrhovoditelju (ovdje predlagatelju osiguranja) namiri iznos od 234,97 EUR zajedno sa zateznim kamatama tekućim od dospjeća pojedinog iznosa pa do isplate i to na:

Datum dospjeća	Iznos
30.4.2023	36,54
31.7.2023	63,90
31.10.2023	6,75
31.1.2024	121,03
20.4.2024	6,75

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 7.6.2024. pa do isplate.

Dokaz: - rješenje o ovrsi u prilogu

2. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Borisu Brnjevaracu, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-1277/2025 od 29.12.2025., sudski predmet: Ovrv-21739/2025, naloženo je ovršeniku (ovdje protivniku osiguranja) da ovrhovoditelju (ovdje predlagatelju osiguranja) namiri iznos od 118,87 EUR zajedno sa zateznim kamatama tekućim od dospjeća pojedinog iznosa pa do isplate i to na:

Datum dospjeća	Iznos
20.4.2024	42,16
31.7.2024	26,95
31.10.2024	31,39

31.12.2024

18,37

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 8.4.2026. pa do isplate.

Dokaz: - rješenje o ovrsi u prilogu

Protivnik osiguranja vlasnik je nekretnine:

- upisane u zk. uložak: 7572, k.o. 320528 ČEPIN, sagrađene na kč.br. 861, Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade: PETROVE GORE 21, DVORIŠTE, KUĆA I ZGRADA, a na kojem je protivnik osiguranja vlasnik 1/1.

Dokaz: - zk. izvadak

Slijedom navedenog, predlagatelj osiguranja predlaže da naslovni sud radi osiguranja njegove novčane tražbine iz ovog prijedloga temeljem čl. 295.- 298. OZ-a donese sljedeće

RJEŠENJE O OSIGURANJU

1. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Lani Albert Majstorović, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-412/2024 od 24.5.2024., sudski predmet: Ovr-5850/2024, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 234,97 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

Datum dospjeća	Iznos
30.4.2023	36,54
31.7.2023	63,90
31.10.2023	6,75
31.1.2024	121,03
20.4.2024	6,75

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 7.6.2024. pa do isplate.

2. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenim po javnom bilježniku Borisu Brnjevaracu, javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1277/2025 od 29.12.2025., sudski predmet: Ovr-21739/2025, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 118,87 EUR zajedno sa zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za 3 postotna poena i to kamatama koje teku kako slijedi:

Datum dospjeća	Iznos
20.4.2024	42,16
31.7.2024	26,95
31.10.2024	31,39
31.12.2024	18,37

kao i javnobilježnički trošak u iznosu od 25,00 EUR s kamatama tekućim od 8.4.2026. pa do isplate

kao i trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 6,64 EUR na ime sudske pristojbe za prijedlog i rješenje o osiguranju zajedno sa zateznim kamatama od dana donošenje rješenja do isplate.

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja:

- upisane u zk. uložak: 7572, k.o. 320528 ČEPIN, sagrađene na kč.br. 861, Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade: PETROVE GORE 21, DVORIŠTE, KUĆA I ZGRADA, a na kojem je protivnik osiguranja vlasnik 1/1.

Zemljišno – knjižni odjel ovog suda izvršit će uknjižbu založnog prava, te naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na tim nekretninama može provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja
VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Po punomoći