

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-513/2025**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **UVODIĆ BUILDING d.o.o. u stečaju, Sućuraj, Ulica Blace 9, OIB: 26240022847**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 8. rujna 2026. do 25. rujna 2026.

- sukladno odluci skupštine vjerovnika od 10. lipnja 2026. kojom je stečajna upraviteljica obvezana obavijestiti vjerovnike o objavi prodaje kod Financijske agencije, stečajna upraviteljica javno objavljuje vjerovnicima:

1. u odnosu na motorno vozilo vlasništvo stečajnog dužnika **N1, teretni automobil marke Citroen Nemo 1.4 HDI, godina proizvodnje 2010., broj šasije: VF7AA8HSCA8086554**

1.1. stečajna upraviteljica je u očevidniku FINA-e dana 24. lipnja 2026. oglasila prvi poziv za podnošenje ponuda za prodaju po početnoj cijeni 1.532,00 eur.

Po objavi naprijed navedenog poziva za podnošenje ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda.

1.2. stečajna upraviteljica je u očevidniku FINA-e dana 14. kolovoza 2026. oglasila drugi poziv za podnošenje ponuda za kupnju naprijed opisanog motornog vozila po početnoj cijeni umanjenoj za 20 %, u odnosu na prvi poziv, odnosno po cijeni u iznosu od 1.225,60 eur.

Po objavi naprijed navedenog poziva za podnošenje ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda.

1.3. stečajna upraviteljica će u očevidniku FINA-e dana 30.09. 2026. oglasiti treći poziv za podnošenje ponuda za kupnju naprijed opisanog motornog vozila po početnoj cijeni umanjenoj za 20 %, u odnosu na drugi poziv, odnosno po cijeni u iznosu od 980,48 eur,

2. u odnosu na motorno vozilo vlasništvo stečajnog dužnika , **04 - priključno vozilo marke Kempf SKM 34/3, godina proizvodnje 2001., broj šasije: W090133341MK42126**

2.1. stečajna upraviteljica je u očevidniku FINA-e dana 24. lipnja 2026. oglasila prvi poziv za podnošenje ponuda za prodaju motornog vozila stečajnog dužnika 04-

priključno vozilo marke Kempf SKM 34/3, godina proizvodnje 2001., broj šasije: W090133341MK42126 po početnoj cijeni 10.000,00 eur.

Po objavi naprijed navedenog poziva za podnošenje ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda.

2.2. stečajna upraviteljica je u očevidniku FINA-e dana 14. kolovoza 2026. oglasila drugi poziv za podnošenje ponuda za kupnju naprijed opisanog motornog vozila po početnoj cijeni umanjenoj za 20 %, u odnosu na prvi poziv, odnosno po cijeni u iznosu od 8.000,00 eur.

Po objavi naprijed navedenog poziva za podnošenje ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda.

2.3. stečajna upraviteljica će u očevidniku FINA-e dana 30.09. 2026. oglasiti treći poziv za podnošenje ponuda za kupnju naprijed opisanog motornog vozila po početnoj cijeni umanjenoj za 20 %, u odnosu na drugi poziv, odnosno po cijeni u iznosu od 6.400,00 eur,

3. u odnosu na motorno vozilo vlasništvo stečajnog dužnika **N3 – teretni automobil marke Scania G440, godina proizvodnje 2011., broj šasije: XLEG6X40005251733**

3.1. stečajna upraviteljica je u očevidniku FINA-e dana 24. lipnja 2026. oglasila prvi poziv za podnošenje ponuda za prodaju motornog vozila stečajnog dužnika po početnoj cijeni u iznosu 42.647,49 eur.

Po objavi naprijed navedenog poziva za podnošenje ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda.

3.2. stečajna upraviteljica je u očevidniku FINA-e dana 14. kolovoza 2026. oglasila drugi poziv za podnošenje ponuda za kupnju naprijed opisanog motornog vozila po početnoj cijeni u iznosu od 34.118,00 eur.

Po objavi naprijed navedenog poziva za podnošenje ponuda nije zaprimljena niti jedna ponuda.

3.3. stečajna upraviteljica će u očevidniku FINA-e dana 30. rujna 2026. oglasiti treći poziv za podnošenje ponuda za kupnju naprijed opisanog motornog vozila po početnoj cijeni u iznosu od 27.294,40 eur.

Račun za posebne namjene – osigurana potraživanja radnika

Kod Hrvatske poštanske banke d.d. otvoren je račun za posebne namjene stečajnog dužnika, namijenjen prihvatu uplata po osnovi osiguranih potraživanja radnika.

Agencija za osiguranje radničkih tražbina, OIB: 04323472109, Zagreb, Frankopanska 11, uplatila je na navedeni račun iznosu od **5.525,49 eur** na ime osiguranih radničkih potraživanja.

Sukladno Rješenju Agencije za osiguranje radničkih tražbina, KLASA: **UP/I-034-01/26-01/0326**, URBROJ: **251-479-2/15-26/0005**, iznos od **3.761,36 EUR**, koji se

odnosi na neto iznos neisplaćene plaće tj. osigurana radnička potraživanja za razdoblje isplate od **6. prosinca 2024. do 6. svibnja 2025. godine**, stečajna upraviteljica uplatila je na račun radnika **Mohameda Fouada Amina Elseidyja**.

Budući da su predmetne tražbine radnika priznate u **neto iznosu**, s obzirom na to da su, prema evidenciji Porezne uprave, porezi i doprinosi iz plaće i na plaću uredno obračunati i podmireni, stečajna upraviteljica izvršila povrat više uplaćenog iznosa od **1.764,13 EUR**, za pripadajućih poreza i doprinosa za obvezna osiguranja koji se obračunavaju iz osnovice i na osnovicu, Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja.

O provedenim uplatama stečajna upraviteljica dostavila je Poreznoj upravi odgovarajuće **JOPPD obrasce**, dok je Agenciji za osiguranje radničkih tražbina dostavila dokaze o provedenim isplatama.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika, u vrijeme pisanja ovog izvješća, čine pokretnine i to :

- 1) N1 – teretni automobil marke Citroen Nemo 1.4 HDI, godina proizvodnje 2010., broj šasije: VF7AA8HSCA8086554, reg. oznake ST8682AC,
-vozilo nije unovčeno
- 2) O4 – priključno vozilo marke Kempf SKM 34/3, godina proizvodnje 2001., broj šasije: W090133341MK42126, reg. oznake ST1910AD
-vozilo nije unovčeno
- 3) N3 – teretni automobil marke Scania G440, godina proizvodnje 2011., broj šasije: XLEG6X40005251733, reg. oznake ST5183AJ, na kojem je u evidenciji Financijske agencije upisano založno pravo odnosno prijenos prava vlasništva radi osiguranja pod brojem uložka 1758-344/24.
-vozilo nije unovčeno
- 4) M1 – osobni automobil marke Volkswagen Passat 1.9 TDI Comfortline, godina proizvodnje 2000., broj šasije: WVWZZZ3BZYE188314,
-vozilo nije unovčeno
- 5) N1 – teretni automobil marke Volkswagen T4 70X0D, godina proizvodnje 1994., broj šasije: WV2ZZZ70ZRH090267
-vozilo nije unovčeno

Potraživanja

Nakon što je stečajni upravitelj dužnicima stečajnog dužnika uputio pozive na podmirenje evidentiranih dugovanja, zaprimljena su sljedeća očitovanja:

OPG Murgić Drago

Dužnik OPG Murgić Drago dostavio je stečajnom upravitelju potvrdu o izvršenom plaćanju spornog računa u iznosu od **6.250,00 eur** na dan 23. listopada 2025., čime je navedeno potraživanje podmireno.

DOMUS GRADNJA d.o.o., Stobrečka 5A, Split, OIB: 32727968259

Dužnik DOMUS GRADNJA d.o.o. očitovao se na poziv stečajnog upravitelja za podmirenje evidentiranog potraživanja u iznosu od **6.641,64 EUR**, navodeći da navedeno potraživanje ne postoji.

U svom očitovanju dužnik navodi da ne postoji ovjerena građevinska knjiga na temelju koje bi predmetna situacija mogla biti ispostavljena. Nadalje, navodi da ne postoji ovjerena privremena situacija na temelju koje bi predmetni račun mogao biti ispostavljen, kao i da predmetni račun nikada nije zaprimljen niti uručen društvu DOMUS GRADNJA d.o.o. Također navode da društvo UVODIĆ BUILDING d.o.o., niti bilo tko u njegovo ime, nikada od društva DOMUS GRADNJA d.o.o. nije potraživao navedeni iznos.

Slijedom navedenog, navedeno potraživanje dužnik osporava.

LKW MARIO d.o.o.

Dužnik LKW MARIO d.o.o. pozvan je na podmirenje evidentiranog dugovanja u iznosu od **12.500,00 EUR**. Do dana sastavljanja ovog izvješća dužnik se nije očitovao na navedeni poziv, slijedom čega mu je upućen ponovljeni poziv na očitovanje i podmirenje evidentiranog dugovanja.

Stanje računa stečajnog dužnika

Nakon što su namireni troškovi ostalih obveze stečajne mase i troškovi stečajnog postupka nastali do dana pisanja ovog izvješća, stanje na računu stečajnog dužnika na dan 30. rujna 2026. iznosi 32.603,33 eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju će stečajna upraviteljica nastaviti sa unovčenjem imovine stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 25. rujna 2026.

Stečajni upravitelj

Diana Galić