

ODVJETNIK

Mario Biondić

Pula, Marulićeva ulica 1/III mob: 099 3029896

Tel/Fax: 052 214 350

e-mail: mbiondic7@gmail.com

OIB: 24590368401 Žiro račun br. 2484008-1106178230

Raiffeisenbank Austria d.d.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj: St-375/2022

-HITNO-

Izvanparnična stvar

Predlagatelj: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 52634238587 koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Rovinjska 2a

Zakonska zastupnica stečajnog dužnika: Susanna Todorčić iz Buje, Ul. 1. svibnja koju zastupa Mario Biondić, odvjetnik u Puli, Marulićeva 1/III

radi: radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom FRATELLINI d.o.o., Buje, Ulica Paola Racizze-Via Paolo Racizza 31, OIB: 364045674441

PODNEŠAK ZAKONSKE ZASTUPNICE

Zakonska zastupnica ovim putem u prilog svojih tvrdnji iznesenih na ročištu dana 17.01.2023. godine ističe da je još 27.10.2022. dostavila nadležnom tijelu Poreznoj upravi-Područnom uredu Pazin prijedloga za sklapanja upravnog ugovora radi namirenja tražbine zbog koje je pokrenut prethodni postupak. U prilog tome ista dostavlja Prijedloga za sklapanja upravnog ugovora i potvrdu da je Područni ured Pazin zaprimio isti. Nastavno ista je dana 18.01.2023. godine sklopila sa Republikom Hrvatskom, Ministarstvom financija, Poreznom upravom, Područnim uredom Pazin i Sporazum o zasnivanju založnog prava u solemniziranom obliku i sa snagom ovršnog javnobiljenskičkog akta. Isti ugovor je dana 18.01.2023. putem javnog bilježnika podnese i na uknjižbu zasnovanog založnog prava na nekretninama označenim kao k.č. 12196 i k.č. 12197 obje upisane u k.o. Bribir. Dakle istim je Susanna Todorčić dozvolila upis založnog prava radi osiguranja potraživanja Ministarstva financija, Porezne uprave. Do sklapanja navedenog sporazuma došlo je tek 18.01.2023. jer je

prije zakonska zastupnica morala pribaviti elaborat procijene vrijednosti sačinjen po sudskom vještaku i što je ista i učinila.

Nadalje ista izvješćuje naslovni sud da će sutra biti sklopljen i upravni ugovor sa Ministarstvom financija-poreznom upravu slijedom svega navedenog, te će po sklapanju istoga zakonska zastupnica dostaviti i taj ugovor, te će time biti ostvareni razlozi za deblokadu računa i obustava otvaranja stečajnog postupka.

Stoga molimo sud da zastane sa daljnjim postupanjem do dostave sutra (20.01.2022.) naslovnom sudu upravnog ugovora.

Prilog:

- prijedlog za sklapanja upravnog ugovora,
- potvrda da je prijedlog za sklapanja zaprimljen kod Ministarstva finacija-Porezne uprave
- Elaborat procjene vrijednosti nekretnina
- Sporazum o zasnivanju založnog prava od 18.01.2023. i potvrda da zakonska zastupnica ovlastila bilježnika da podnese prijedlog uknjižbu založno prava
- izvadak iz zemljišnih knjiga za založene nekretnine sa vidljivom aktivno plombom pod brojem Z-786/2023
- naknadno 19.01.2023. dostava upravnog ugovora

U Puli, dana 19.01.2023.

Zakonska zastupnica po punomoćniku