



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-2148/2025-31

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sutkinji toga suda Javorki Šikić Slivar, kao sucu pojedincu, po prijedlogu više sudske savjetnice Martine Mišković, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Ivan Capan iz Zagreba, Ulica Hinka Würtha 18, OIB 22132709287, koga zastupa punomoćnica Tihana Miletić, odvjetnica u Zagrebu, protiv I. ovršenika Ruža Gajić iz Zagreba, Ulica Hinka Würtha 18, OIB 22132709287 i II. ovršenika Slavoljub Stevanović iz Zagreba, Ulica Hinka Würtha 18, OIB 88563116338, radi ispražnjenja I predaje nekretnine, bez održavanja ročišta, 6. ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha radi ispražnjenja i predaje nekretnine određena rješenjem o ovrsi Općinskoga građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Ovr-2148/2025 od 17. srpnja 2025.

II. Nalaže se I. i II. ovršeniku nadoknaditi ovrhovoditelju trošak postupka u iznosu od 142,18 eur (sto četrdeset dva eura i osamnaest centi), u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. Rješenjem o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-2148/2025 od 17. srpnja 2025. određena je ovrha radi uklanjanja stvari iz zajedničkog dijela stambene zgrade u Zagrebu, Hinka Würtha 18 izgrađene na k.č.br. 1645/1, po novoj izmjeri k.č.br. 6081/1, k.o. Rudeš i to iz zajedničke ograđene prostorije površine cca 160 m² koja se nalazi u suterenu desno, mala servisna vrata, u nacrtu označena s "nasuto", kako je to navedeno i označeno u Nalazu i mišljenju, iz lipnja 2017. g. te Očitovanju od 27.12.2017. g. sudskog vještaka za arhitekturu, graditeljstvo i procjenu nekretnina, Mladen Ožić, dip. ing. arh. i predajom navedenog zajedničkog dijela bez osoba i stvari u suposjed ovrhovoditelju i drugim suvlasnicima stambene zgrade u Zagrebu, Hinka Würtha 18.
2. Podneskom od 4. ožujka 2026. ovrhovoditelj je obavijestio sud da je ovršenik u cijelosti ispraznio predmetni zajednički dio te uklonio sve pokretnine, koje navode je sud cijenio kao povlačenje prijedloga za ovrhu, slijedom čega je na temelju odredbe čl. 40. st. 1. i 2. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12,

- 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24; dalje: OZ) odlučeno kao u točki I. izreke rješenja.
3. Podneskom od 4. ožujka 2026. ovrhovoditelj potražuje i preostali dio troška predmetnog postupka u iznosu od 142,18 eura.
 4. Zahtjev za naknadu troška ovršnog postupka je osnovan.
 5. Temeljem članka 14. stavak 4. OZ-a i članka 155. stavak 1. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14, 79/19, 80/22, 114/22, 155/23 i 146/25) u vezi članka 21. stavak 1. OZ-a ovrhovoditelju je valjalo priznati trošak predujma za izlazak sudskog ovršitelja u iznosu od 37,92 eura te trošak asistencije prilikom provedbe ovrhe MUP-a, PU Zagrebačke, VII Policijska postaja Zagreb od 10. studenoga 2025. u iznosu od 59,22 eura i od 12. siječnja 2026. u iznosu od 45,04 eura.
 6. Slijedom navedenog valjalo je riješiti kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu 6. ožujka 2026.

Sutkinja:
Javorka Šikić Slivar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u četiri (4) istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni drugostupanjski sud.

DNA:

1. Ovrhovoditelju po pun.
2. I. i II. Ovršeniku
3. Spis

Broj zapisa: **9-30884-63f72**

Kontrolni broj: **0b265-73b80-9aafd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.