



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10304/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tanji Perger, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe brisanja založnog prava temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. Ovr-3603/2025-10 od 23. prosinca 2025., dana 26. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4691 katastarske općine Donje Vrapče, na nekretnini PROJEKT BRICK M11 d.o.o. (oib: 77572386019) iz Zagreba, Zubovačka ulica 11 koja se sastoji od kč.br. 3974/1 stambena zgrada, Zagreb, Studenačka ulica 2a pov. 129 m², dvorište pov. 194 m² ukupno 323 m², dopušta se sljedeći upis:

Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 23. prosinca 2025. i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 26. veljače 2026. posl.br. Ovr-3603/2025-14, uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u iznosu od 65.088,92 EUR-a za korist Kriste Ele (oib: 41524429213), Zagreb, Mlinovi 154b uz istodobno brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine, sve upisano pod posl.br. Z-57073/2025 (prvenstveni red upisa: Z-54596/2025)

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 26. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tanja Perger

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kriste Ela, Mlinovi 154/B, 10000 Zagreb
2. PROJEKT BRICK M11 društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Zubovačka ulica 11, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, na broj Ovr-3603/2025-10



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.02.2026 14:
16

**Serijski broj
certifikata**

573346984691821863076374710166319966416893393316

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z183452251d873502

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-