

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC OSIJEK

Ul. Lorenza Jagera 1-3, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-321/2025

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

03-02-2026

PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA

024-011/26-01/21

UR. BROJ

118-08-601-26-1-22

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.

OIB

36003880432

Adresa / sjedište

Matije Gupca 41, Slavonski Brod

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EURO-STAN d.o.o.

OIB: 63260167122

Adresa / sjedište

Ulica Petra Svačića 1B, 35000 Slavonski Brod

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovori o pozajmici br. 3/24; 4/24; 5/24; 6/24; 7/24; 8/24; 9/24; 1/25; 2/25;

Iznos dospjele tražbine 681.449,89 €

Glavnica 681.449,89 €

Kamate _____ €

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ €

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovori o pozajmici br. 3/24; 4/24; 5/24; 6/24; 7/24; 8/24; 9/24; 1/25; 2/25;

—
Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 681.449,89 €
Naziv ovršne isprave ZADUŽNICE BR. OV-7696/2025; OV-7695/2025; OV-7694/2025;
OV-7685/2025; OV-7686/2025; OV-7688/2025; OV-7674/2025

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo
razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi
provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Slavonski Brod , 29.01.2026.

Potpis vjerovnika
ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod _____

2024-1/25

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **272.000,00 €** (slovima: dvjestosedamdesetdvijetisućeeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **27.03.2025.** godine na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **26.03.2030.** godine na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća **kamatu po stopi od 4,38%.**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **27.03.2025.** godine.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:


ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod

Račun - Konto		Iznos
Duguje	Potražuje	
HR4400		272.000,00
	HR4400	272.000,00


EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **5.300,00 €** (slovima: pettisućatristoeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **28.03.2025.** godine na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **27.03.2030.** godine na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća **kamatu po stopi od 4,38%.**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **28.03.2025.** godine.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:


ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod
ADRIA DELUXE
GROUP d.o.o.

Račun - Konto		Iznos
Duguje	Potražuje	
HR44		5.300,00
	HR44	5.300,00


EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
EURO-STAN d.o.o.

UGIR 3,20

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **201.600,00 €** (slovima: dvjestojednatisućaseststoeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **11.03.2024.** godine na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **10.03.2029.** godine na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća **kamatu po stopi od 3,25%.**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **11.03.2024.** godine.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:


ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod
GROUP d.o.o.

201.600,00
201.600,00


EURO-STAN d.o.o.

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

MOSTARKIĆ d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:14674129370, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **3.000,00 €** (slovima: tritisućeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **12.08.2024.** godine, na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **11.08.2029.** godine, na tekući račun broj: HR74 2484 0081 1062 7043 7.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća kamatu po stopi od **3,25%**.

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, 12.08.2024. godine.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

MOSTARKIĆ d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 14674129370

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod

UGOVOR 5/24

X **ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.**, Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **141.027,62 €** (slovima: stotetrdesetjednatisučetadesetsedameura i šezdesetdvacenta).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **13.08.2024.** godine na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **12.08.2029.** godine na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća **kamatu po stopi od 3,25%.**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

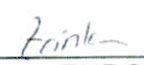
Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **13.08.2024.** godine.

Davatelj pozajmice:


ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod
141.027,62
12.08.2029

Primatelj pozajmice:


EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122
EURO-STAN d.o.o.

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB: 63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **11.000,00 €** (slovima: jedanaestisućaeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **14.10.2024.** godine na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **13.10.2029.** godine na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća **kamatu po stopi od 3,25%.**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **14.10.2024.** godine.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod
ADRIA DELUXE
GROUP d.o.o.

Račun - Konto		Iznos
Davatelj	Primatelj	
1044.76	11.000,00	11.000,00
11.000,00	11.000,00	11.000,00

Zrinka Hegediš
EURO-STAN d.o.o.

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkiđ, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **7.000,00 €** (slovima: sedamtisućaeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **11.11.2024.** godine na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **10.11.2029.** godine na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća **kamatu po stopi od 3,25%.**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **11.11.2024.** godine.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

<i>[Signature]</i> ADRIA DELUXE GROUP d.o.o. OIB: 36003880432 Slavonski Brod ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.	<i>[Signature]</i> EURO-STAN d.o.o. Slavonski Brod OIB: 63260167122
---	---

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkić, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **50.600,00 €** (slovima: pedesettisućasestoeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **10.10.2024.** godine na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **09.10.2029.** godine na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća **kamatu po stopi od 3,25%.**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **10.10.2024.** godine.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod
ADRIA DELUXE
GROUP d.o.o.

Račun - Konto		
Dugob	Potražuje	
4400	5000	
1500	1000	

EURO-STAN d.o.o.

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o., Matije Gupca 41, Slavonski Brod, OIB: 36003880432, zastupan po direktoru Nikoli Mostarkiđ, kao davatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **davatelj** pozajmice)

i

EURO - STAN d.o.o., P. Svačića 1b, Slavonski Brod, OIB:63260167122, zastupan po direktorici Zrinki Hegediš, kao primatelj pozajmice (u daljnjem tekstu **primatelj** pozajmice)

sklopili su sljedeći:

Ugovor o pozajmici

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog ugovora davatelj pozajmice obvezuje primatelju pozajmice na ime zajma uplatiti iznos od **69.000,00 €** (slovima: šezdesetdevettisućaeura i 00 Centa).

Članak 2.

Davatelj pozajmice se obvezuje primatelju pozajmice doznačiti zajam iz članka 1. ovog ugovora dana **22.11.2024.** godine na tekući račun broj: HR44 2484 0081 1044 4776 5.

Članak 3.

Primatelj pozajmice se zajam iz članka 1. ovog ugovora obvezuje vratiti davatelju pozajmice do **21.11.2029.** godine na tekući račun broj: HR79 2484 0081 1352 2677 8.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na zajam iz članka 1. ovog Ugovora Primatelj pozajmice plaća **kamatu po stopi od 3,25%.**

Članak 5.

Sve sporove proizašle iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Slavonskom Brodu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava po 1 (slovima: jedan) primjerak.

U Slavonskom Brodu, **22.11.2024.** godine.

Davatelj pozajmice:

Primatelj pozajmice:

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod

Redni broj	Opis	Iznos
1	Članak 1.	69.000,00
2	Članak 2.	10.000,00
3	Članak 3.	69.000,00
4	Članak 4.	
5	Članak 5.	
6	Članak 6.	
7		
8		
9		
10		

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.

Zrinka Hegediš

EURO-STAN d.o.o.
EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 150.000,00 EUR (slovima: _____

JEDNA STOTINA PEDESET TISUĆA eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA DELUXE GROUP d.c.c.

Sjedište/mjesto i adresa: MATIJE GURČA 41 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 36003880432

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Trinka Hegedus

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: -----
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -----
Sjedište/mjesto/adresa: -----
OIB: -----

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -----
Sjedište/mjesto/adresa: -----
OIB: -----

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: -----
Sjedište/mjesto/adresa: -----
OIB: -----

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Poslovni broj: OV-7696/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 09.06.2025.



Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak
Javni bilježnik
Vesna Pučar



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIČA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 150.000,00 EUR (slovima: _____

_____⁽⁴⁾ sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____ do dana isplate po stopi od _____ eura)

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: MATINE GUPCA 44 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 36003880432

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Frank Hegedus

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Poslovni broj: OV-7695/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ, OIB 55959816775, OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 09.06.2025.



Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikola Mikić
Javni bilježnik
Vesna Pučar



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 150.000,00 EUR (slovima: _____

JEQKASTOTIKAPEDSETTISUĆA eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: MATIJE GUPCA 41 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 36003880432

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Frank Hegedus

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
 Sjedište/mjesto/adresa: _____
 OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
 Sjedište/mjesto/adresa: _____
 OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
 Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
 Sjedište/mjesto/adresa: _____
 OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Obrazac bjanko zadužnice - stranica 3

Skenirano CamScannerom

Poslovni broj: OV-7694/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ, OIB 55959816775, OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 09.06.2025.



Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak

Javni bilježnik
Vesna Pučar



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 75.000,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 75.000,00 EUR (slovima: _____

SEDANDESETPETTISUĆA eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: MATIJE GUPCA 4A 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 36003800432

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Branka Hegedus

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Obrazac bjanko zadužnice - stranica 3

Skenirano CamScannerom

Poslovni broj: OV-7685/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIČA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur. *Za javnog bilježnika prisjednik*

Zagreb, 09.06.2025.

Nikolina Vrdak

Javni bilježnik
Vesna Pučar





BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 75.000,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 75.000,00 EUR (slovima: _____

SEDAMDESETPETTISUĆA eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: PIATICE GURCA 1A 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 36003880432

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na
ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu:
Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom
pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se
tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako
Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i
dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave
koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe,
koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim
zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će
slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti
namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je
zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim
predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak
onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice
sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Branka Hegediš

*Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne
upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.*

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

*Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove
zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.*

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Obrazac: Bjanko zadužnice - stranica 3

Poslovni broj: OV-7686/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovrhnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovrhnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovrhnog postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur. *Za javnog bilježnika*

Zagreb, 09.06.2025.



Javni bilježnik
Vesna Pučar

Nikolina Vrtak
prisjednik



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 75.000,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 75.000,00 EUR (slovima: _____

SEDAMDESETPETTISUĆA

eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: MATIJE GURCA 41 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 36003880432

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Frinke Heged

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Poslovni broj: OV-7688/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur.

Zagreb, 09.06.2025.

Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak

Javni bilježnik
Vesna Pučar





BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 10.000,00 EUR (slovima: deset tisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 6.449,89 EUR (slovima: _____)

šest tisuća četiristotina četdeset i devet eura i osamdeset i devet cent eura) sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: MATIJE GURCA 41 35000 SLAVONSKI BROD

OIB: 36003880432

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Erika Hegedij

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Poslovni broj: OV-7674/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIČA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 13,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,25 eur.

Zagreb, 09.06.2025.



Javni bilježnik
Vesna Pučar

Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak



AR

SOR OS 2 D
31000PU 31000



RG897182946HR 3,72 EUR
130g 35000 02.02.2026. 18:27:47 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSISEK

L. JAGER 1-3

31 000 OSISEK

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod

ADRIA DELUXE GROUP d.o.o.
OIB: 36003880432
Slavonski Brod

