

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Ulica grada Vukovara 70,
10000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud
Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1/II
Karlovac

Poslovni broj spisa
St-2159/2026

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B 1

22-09-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
PORSCHE LEASING d.o.o.
OIB:
90275854576
Adresa / sjedište
Velimira Škorpika 21
10090 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR j.d.o.o.
OIB:
65128700869
Adresa / sjedište
Avenija Dubrovnik 15
Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O OPERATIVNOM LEASINGU BROJ 190261

Iznos dospjele tražbine _____ (euro)
Glavnica _____ (euro)
Kamate _____ (euro)
Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (euro)
Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **75.000,00 EUR**

Naziv ovršne isprave

BJANKO ZADUŽNICA broj OV-6071/2024

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU

Pravna osnova izlučnog prava :

UGOVOR O OPERATIVNOM LEASINGU BROJ 190261

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

AUDI Q3 SB 35TDI S tr S line+, broj šasije WAUZZZF33R1111102

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

Zagreb, 14. rujna 2026. godine

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MIŠE & PARTNERI D.O.O.
ODVJETNIK SEBASTIAN MIŠE
ZAGREB

PUNOMOĆ

Ovlašćujemo(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNIČKO DRUŠTVO MIŠE & PAVIĆ d.o.o.

Zagreb, Petrinjska 48, PP 171, OIB: 20911691255

Odvjetnik Sebastian Miše,

mob: +385913322430 e-mail: sebastian.mise@odrp.hr

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
MIŠE & PARTNERI d.o.o.
ODVJETNIK SEBASTIAN MIŠE
ZAGREB

u postupku, koji se vodi

pred.....

pod poslovnim brojem

na tužbu (prijedlog, optužnicu) PORSCHE LEASING D.O.O.

protiv
DJEČJI ESCAPE ROOM (djetinjsko)

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde te ga ujedno ovlašćujem da u slučaju odbačaja kaznene prijave, obustave istrage, obustave kaznenog postupka, oslobađajuće presude ili odbijajuće presude zadrži troškove kaznenog postupka.

Pristajemo(o) da ga za slučaj sprječivosti zamljeni:

Odvjetnica Mira Pavić,
Mara Lešina odv. vj.

Za slučaj spora glede nagrade pristajemo(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dne 20 16. godine.

DANIJELO PARSARIĆ, OIB: 29295307522

Jura Vrbanić, OIB: 76754610389

PORSCHE LEASING d.o.o.
Veličina Škorpiha 21, 10000 Zagreb
tel.: 01/34-73-600 . fax: 01/34-73-620



PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080392033, OIB: 90275854576, MBPS (DZS): 01556045; transakcijski račun (IBAN): HR6824840081100453261; Tel: ++385 1 34 73 800 Fax: ++385 1 34 73 620, E-mail: info@porsche.hr

UGOVOR O OPERATIVNOM LEASINGU BROJ: 180261

Zaključen između PORSCHE LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, matični broj poslovnog subjekta (DZS): 1556045, MBS: 080392033, osobni identifikacijski broj (OIB): 90275854576, (u daljnjem tekstu: „PL“) i

PRIMATELJ LEASINGA

Ime i prezime/Tvrtka: DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR J.D.O.O
Prebivalište/sjedište: 10000 ZAGREB
Adresa: AVENIJA DUBROVNIK 15
OIB: 85128700869

MBO:
MBS:

MB (DZS):
Šifra klijenta: 1051860

Ime i prezime, svojstvo zastupnika:

☐ JOSIMOVIC KRUNOSLAVA, direktor

JAMAC PLATA

Ime i prezime/Tvrtka: JOSIMOVIC KRUNOSLAVA
Prebivalište/sjedište: 10410 VELIKA GORICA
Adresa: KURIOVEČKA ULICA 28
OIB: 32660772046

MBO:
MBS:

MB (DZS):
Šifra klijenta: 1051926

Ime i prezime, svojstvo zastupnika:

Primatelj leasinga i jamac plata svojim dolje izvedenim potpisima uz ostalo potvrđuju, da su primili k znanju, kako ni prodavač objekta leasinga niti dobavljač nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti niti ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune, te podredno potvrđuju kako nikakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene. Opći uvjeti PL-a za zaključenje ugovora o operativnom leasingu PFGH-008/OL-RW (u daljnjem tekstu: „Opći uvjeti“) su sastavni dio ovog Ugovora te Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora potvrđuje kako mu je uručen primjerak Općih uvjeta.

I. DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Naziv/Tvrtka/Ime i prezime: PORSCHE INTER AUTO D.O.O. PODRUŽNICA RIJEKA WELTAUTO

Sjedište/Prebivalište: 51000 RIJEKA
Adresa: ŠKURINJSKA CESTA 2 B
OIB: 67492500921
MB (DZS): 1434454

MBO:
MBS: 080283894

II. OBJEKT LEASINGA

Marka, tip, model/opis: AUDI Q3 SB 35TDI S tr S line+
Nov ili rabljen: Rabljen
Vrsta: Osobno vozilo

Broj šasije: WAUZZZF33R1111102
Serijski broj:
Datum prve registracije: 26.3.2024.
Stanje brojača kilometara: 24000 km
/radnih sati: 0 h

Snaga motora (kW): 110

III. UGOVORNI UVJETI

Valuta ugovora: EUR

	bez PDV-a u EUR	PDV u EUR	s PDV-om EUR	PPMV EUR***	ukupna nabavna vrijednost EUR
Nabavna vrijednost objekta leasinga	36.185,89	9.046,50	45.232,49	2.167,51	47.400,00
Predujam naknade za leasing	0,00	0,00	0,00		0,00
Prvi mjesečni obrok leasinga	501,87	125,47	627,34	18,70****	648,04*****
Troškovi zaključenja Ugovora	287,65	71,91	359,56		359,56
Ostatak vrijednosti objekta leasinga u trenutku isteka uglavljenog trajanja Ugovora	16.540,12			823,65***	
Ostatak iznosa PPMV-a uz ugovorenu visinu ostatka vrijednosti					39.066,55
Ukupna naknada za leasing*					

Trajanje Ugovora u mjesecima (broj mjesečnih obroka) 60 Godišnje ograničenje prijeđenih kilometara u km** 10000 km
/radnih sati u h** 0 h
Naknada za leasing je: nepromjenjiva

Tarifa VIP PONUDA FIKSNA 03/2023. OL

*promjenjiva sukladno odredbama Općih uvjeta.

**za korištenje objekta leasinga iznad ugovorenog godišnjeg ograničenja prijeđenih kilometara/radnih sati zaračunat će se dodatna naknada u visini od 0,4% (nula cijelih četiri posto) od nabavne vrijednosti objekta leasinga (vrijednost objekta leasinga bez poreza na dodanu vrijednost ali s uključenim posebnim porezom na motorna vozila, ako se isti obračunava sukladno posebnom zakonu) za svakih započetih 1.000 kilometara odnosno svakih 200 radnih sati iznad Ugovorom utvrđenog godišnjeg ograničenja. Postotak prekoračenja godišnje kilometraže odnosno radnih sati iznad kojeg je PL ovlašten Ugovor raskinuti (tj. 22.1. Općih uvjeta) iznosi 10% (slovima: deset posto).

***PPMV- posební porez na motorna vozila; u tekstu Ugovora također: PPMV, ne podliježe plaćanju poreza na dodanu vrijednost.; uključuje se u izračun, ako se obračunava sukladno Zakonu o posebnom porezu na motorna vozila; PPMV se ne obračunava na predujam naknade za leasing, niti je sastavnica pri njegovom izračunu;

**** Razmjerni iznos PPMV-a uz prvi mjesečni obrok leasinga;

***** Ukupni iznos prvog mjesečnog obroka = iznos obroka + PDV + razmjerni iznos PPMV-a uz prvi mjesečni obrok leasinga;

**** Ukoliko je Ugovor odobren i zaključen uz izdavanje potvrde PL a o pristupu dugu za podmirenje dijela premije punog kasko osiguranja objekta leasinga s Porsche Versicherungs Aktiengesellschaft Podružnica Zagreb za osiguranje, OIB: 03432773181, Zagreb, V.Škorpika 21 (dalje: Osiguratelj) u iznosu od 130,00 EUR, a isti je prijevremeno prestao unutar vremenskog intervala od 12 mjeseci računajući od početka njegovog tijeka, PL ima pravo primatelju leasinga obračunati i naplatiti cijelokupan iznos tako plaćenog dijela premije kasko osiguranja od 130,00 EUR Osiguratelju temeljem pristupa dugu.

IV. PRIMJENA OPĆIH UVJETA ZA POJEDINE MJESEČNE NAKNADE:

Primjena odredaba tč. 15.6.1. do 15.6.4. Uvjeta se:

- u odnosu na osiguranje se:

2) ne ugovara

- u odnosu na registraciju se:

2) ne ugovara

- u odnosu na porez na cestovna motorna vozila (PCMV) se:

2) ne ugovara

PRIMATELJ LEASINGA

Primatelj leasinga potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o operativnom leasingu PFGH-008/OL-RW te izričito potvrđuje da mu je uručen primjerak Pravilnika o naknadama društva Porsche leasing d.o.o. na ugovore o financijskom i ugovore o operativnom leasingu (dalje: Pravilnik) u obliku pisanog pregleda naknada te je isti upoznat sa svim vrstama i visinama ugovorenih naknada, posebnih naknada, ostalih naknada, troškovima i izdancima za koje ga PL može teretiti u trenutku sklapanja Ugovora odnosno tijekom njegova trajanja. Primatelj leasinga prima na znanje da je Pravilnik primjenjiv na ugovor o leasingu od trenutka zaključenja ugovora o leasingu do njegovog prestanka. Ako u tijeku trajanja ugovora o leasingu nastupi izmjena Pravilnika temeljem koje se određena naknada umanjuje, na konkretan ugovor o leasingu će biti primjenjiv izmijenjeni Pravilnik po kojem će se umanjena naknada obračunati u tako utvrđenom smanjenom iznosu. Ako u tijeku trajanja ugovora o leasingu nastupi izmjena Pravilnika temeljem koje je određena naknada ukinuta u odnosu na Pravilnik koji je bio vrijedeći u trenutku zaključenja ugovora o leasingu, na konkretan ugovor o leasingu će se primijeniti izmijenjeni Pravilnik te se ista naknada neće obračunati u odnosu na konkretan ugovor o leasingu. Ako u tijeku trajanja ugovora o leasingu nastupi izmjena Pravilnika temeljem koje je uvedena nova naknada ili se postojeća naknada uveća, na konkretan ugovor o leasingu će biti primjenjiv Pravilnik koji je vrijedio u trenutku zaključenja ugovora o leasingu, a nova naknada ili uvećana naknada se neće obračunavati primatelju leasinga. O izmjeni Pravilnika PL će obavijestiti primatelja leasinga dostavom obavijesti na računu za naknadu za leasing te putem PL web stranice.

04.10.2024

Nadnevak i mjesto

04.10.2024

Nadnevak i mjesto

PORSCHE LEASING d.o.o.

30 -10- 2024

Nadnevak i mjesto

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR

(Pečat i potpis primatelja leasinga DJEČJI ESCAPE ROOM
OIB: 63728700889)

(Pečat i potpis jamca JOSIMOVIC KRUNOSLAVA)

PORSCHE LEASING d.o.o.

Velimira Škorpika 21, 10090 Zagreb

tel: 01 554 78 600 ovlaštenica 01 554 78 600

-IZJAVA-

16
Ovim prije potpisivanja Ugovora prethodno potvrđujem, kako sam upoznat, te da sam na to izričito upozoren, da je ugovaranje promjenjive naknade za leasing, ako je ugovorena, povezano s dodatnim rizicima, a posebno s nastavno navedenim rizicima:

1. Rizik promjene naknade za leasing odnosno ukupne naknade za leasing: referentna kamatna stopa na odnosnu valutu ugovora ima utjecaja na visinu naknade za leasing, odnosno na iznos ukupne naknade za leasing; nitko danas ne može znati, kako će se mogući trenutni dobitak na kamatama razvijati u budućnosti.

2. Povećani ukupni rizik: iz dosadašnjeg kretanja referentne kamatne stope na odnosnu valutu ugovora, ne može se donijeti nikakav zaključak o njihovom kretanju u budućnosti.

Ovim izjavljujem, kako mi je poznato, da je ugovaranje promjenjive naknade za leasing povezano s velikim rizicima.

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR

J.d.o.o.

Zagreb, Avenija Dubrovnik 15

OIB: 63728700889

Primatelja leasinga DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR J.D.O.O.

Pečat i potpis

jamca JOSIMOVIC KRUNOSLAVA

PFGH-006/OL-RW

Broj ugovora: 190261

2

OPĆI UVJETI PL-a ZA ZAKLJUČENJE UGOVORA O OPERATIVNOM LEASINGU br. 190261

1. **ZNACENJE IZRAZA:**
- 1.1. Ugovor - podrazumijeva ugovor o leasingu, zahtjev primatelja leasinga za zaključenje ugovora o leasingu, pregled iznosa, broja i rokova plaćanja pojedinih obroka naknade za leasing, opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o operativnom leasingu, Pravilnik o naknadama društva Porsche leasing d.o.o. na ugovore o financijskom i ugovore o operativnom leasingu u obliku pisanog pregleda naknada, kao i sve kasnije izmjene i dopune istih u pisanom obliku, koji svi čine njegove sastavne dijelove.
- 1.2. PL - označava davatelja leasinga PORSCHE LEASING društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, matični broj (DZS): 1556045, MBS: 080392033, OIB: 80275854576, (u daljnjem tekstu: PL).
- 1.3. Primatelj leasinga - označava fizičku ili pravnu osobu koja s PL-om, kao davateljem leasinga, zaključuje Ugovor.
- 1.4. Objekt leasinga - podrazumijeva svaku pokretnu stvar odnosno svaku pojedinačno fizički određenu stvar s njenim pripadnostima (motorno vozilo, oprema, stroj ili uređaj) koju je primatelj leasinga odabrao za objekt leasinga, a ovim mu ga Ugovorom PL daje na korištenje sukladno ovdje ugovorenim uvjetima, nakon što isti pribavi od dobavljača, kojeg je primatelj leasinga također sam odabrao.
- 1.5. Dan dospeljeća ugovora - odgovara u broju onom danu u mjesecu, kojeg je ugovor počeo teći (tč. 8.2. ovih Općih uvjeta). Ako u tom mjesecu takvog dana nema, tada odgovara posljednjem danu u tom mjesecu.
- 1.6. Ostatak: a) vrijednosti objekta leasinga u trenutku isteka uglavljenog trajanja Ugovora - predstavlja sporazumno utvrđenu vrijednost objekta leasinga u trenutku isteka uglavljenog trajanja Ugovora, koja se temelji na, u tom trenutku očekivanoj vrijednosti objekta leasinga, ovisno o uglavljenom trajanju Ugovora, ugovorenom ograničenju godišnje prijeđenih kilometara ili radnih sati, a pri mehaničkom, funkcionalnom i vizualnom stanju objekta leasinga primjerenom njegovom redovitom korištenju od strane dobrog gospodarstvenika (također: ugovoreno stanje objekta leasinga), b) iznosa posebnog poreza na motorna vozila uz ugovorenu visinu ostatka vrijednosti - utvrđena vrijednost posebnog poreza na motorna vozila koje je objekt leasinga u trenutku isteka uglavljenog trajanja Ugovora razmjerno uglavljenom trajanju Ugovora, ako se poseban porez na motorna vozila (PPMV) kao objekte leasinga obračunava sukladno posebnom zakonu.
- 1.7. Naknada za leasing - sastoji se od: predujma naknade za mjesečne obroke, ako je isti ugovoren (također: predujam naknade), mjesečnih obroka naknade za leasing te mjesečnih obroka PPMV-a, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekata leasinga (također: obroci/obroci leasinga/mjesečni obroci leasinga) sukladno Ugovoru.
- 1.8. Raskidna vrijednost - iznos Ugovora te se isti iznos, kod obračuna Ugovora, uvećava za dospjele i nepodmirene naknade za leasing uključujući i dospjele i nepodmirene razmjerne iznose PPMV-a, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekata leasinga, uz obroke leasinga, zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena (osim u slučaju potrošača), maržu PL-a odnoseću na razdoblje trajanja Ugovora, premije osiguranja, pogonske i druge troškove tč.11. ovih Općih uvjeta/ podmirene od strane PL-a kao i za ostale troškove sukladno tč.25.3. i tč.25.4/primjenjuje se u slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora/.
- 1.9. Troškovi zaključenja Ugovora - obuhvaćaju troškove zaključenja Ugovora iznosom izričito navedenim u Ugovoru.
- 1.10. Potrošač - svaka fizička osoba, primatelj leasinga, koja to svojstvo ima temeljem važećeg Zakona o leasingu (u daljnjem tekstu: ZL) ili temeljem važećeg Zakona o zaštiti potrošača.
- 1.11. Ukupna naknada za leasing - zbroj svih naknada koje PL zaračunava primatelju leasinga u ugovorenom razdoblju trajanja Ugovora, a koje su poznate i izvjesne u trenutku zaključenja Ugovora (zbroj svih mjesečnih obroka leasinga, predujma naknade i troškova zaključenja Ugovora).
- 1.12. Iznos Ugovora - ukupna nabavna vrijednost objekta leasinga umanjena za naknade za leasing (tč. 1.7. ovih Općih uvjeta), koje trebaju do tog trenutka biti zaračunate, koje uključuju razmjerne iznose PPMV-a, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekata leasinga, pripadajuće uz te obroke leasinga, a uvećana za maržu odnoseću na razdoblje trajanja Ugovora; ugovaranje iznosa Ugovora ne predstavlja temelj za pravo primatelja leasinga na moguću kupnju (otkup) vozila po osnovi svojstva primatelja leasinga.
- 1.13. Mjere ograničavanja/Sankcije/Sankcijske mjere - su instrumenti diplomatske ili gospodarske prirode kojima se nastoje promijeniti aktivnosti ili politike poput kršenja međunarodnog prava ili ljudskih prava, ili politike koje ne poštuju vladavinu prava ili demokratska načela te utječu na poslovanje financijskih institucija i njihovih klijenata postavljanjem ograničenja, kontrolom ili obustavom kretanja roba, usluga i sredstava. Navedene mjere se u RH provode na temelju obavezujućih pravnih akata Europske unije, Ujedinjenih naroda i drugih međunarodnih organizacija te mjera ograničavanja koje donosi Vlada RH (dalje jedinstveno: sankcijski propisi), a podrazumijevaju ograničenja i zabrane nametnute fizičkim i pravnim osobama, državama, teritorijima i entitetima, organizacijama i drugim subjektima, koje se potom stavljaju na sankcijske liste.
- 1.14. Područje sankcioniranog teritorija - bilo koja država ili drugi dio teritorija i entiteta koji podliježe mjerama ograničavanja.
- 1.15. Sankcionirani subjekt /- subjekti na koje se primjenjuju mjere ograničavanja, a mogu biti fizičke i pravne osobe, države, teritoriji i entiteti, organizacije i drugi subjekti na teret kojih su od strane EU, UN-a ili RH (sankcionirane osobe i subjekti) uvedene mjere ograničavanja. Subjekt se smatra sankcioniranim i ako se nalazi pod izravnim ili neizravnim vlasništvom ili pod kontrolom sankcioniranog subjekta, odnosno ako ima u izravnom ili neizravnom vlasništvu ili kontrolira sankcionirani subjekt, kao i ako se nalazi/prebiva/djeluje na području sankcioniranog teritorija.
- 1.16.
2. **VLASNIŠTVO/ZABRANA PRIJENOSA OVLASTI**
- 2.1. Za cjelokupnog trajanja i nakon isteka Ugovora objekt leasinga je isključivo vlasništvo PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, matični broj (DZS): 1556045, MBS: 080392033, OIB: 80275854576. Primatelj leasinga je samo korisnik objekta leasinga i nesamostalni posjednik objekta leasinga.
- 2.2. Temeljem Ugovora ne može se prenijeti vlasništvo objekta leasinga na primatelja leasinga niti na treću osobu. Posjedovanje objekta leasinga ne predstavlja pravni temelj za stjecanje njegovog vlasništva dosjelošću te se vrijeme za koje je primatelj leasinga posjedovao objekt leasinga temeljem ugovora ne može uračunati u vrijeme potrebno za dosjeloost.
- 2.3. Ukoliko dobavljač objekt leasinga izravno isporučuje u posjed primatelju leasinga ili njegovu punomoćniku, pravo vlasništva na objektu leasinga stječe PL i objekt leasinga ostaje u vlasništvu PL-a. Isporučka objekta leasinga podrazumijeva (ako je primjenjivo) ugradnju, instalaciju, povezivanje te puštanje u pogon objekta leasinga na način i pod uvjetima kako to zahtijevaju primjenjivi propisi.
- 2.4. Primatelju leasinga ne pristoji niti u kojem slučaju pravo zadržanja na objektu leasinga, neovisno o odnosu i pravnom temelju na kojem bi bila osnovana eventualna tražbina primatelja leasinga prema PL-u.
- 2.5. Primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga držati i prikazivati odvojeno od svoje imovine.
- 2.6. Primatelj leasinga objekt leasinga ne smije otuđiti, opteretiti niti dati u zakup, najam ili podleasing. Primatelj leasinga ne smije pravnim

- poslom niti na drugi način, drugoj osobi prepustiti korištenje objekta leasinga niti izvršavanje svojih ovlasti iz Ugovora.
- 2.7. Primatelj leasinga objekt leasinga ne smije povezati s nekretninom niti s drugom stvari tako da bi on makar i djelomice izgubilo svoju samostalnost. Primatelju leasinga je zabranjeno bez pisane suglasnosti PL-a na objektu leasinga obavljati bilo kakve preinake, ugradnje, izgradnje dijelova ili opreme, kao i bez pisane suglasnosti projektanta i inženjera (ako je isto primjenljivo s obzirom na vrstu objekta leasinga).
- 2.8. Primatelj leasinga dužan je bez odgode obavijestiti PL o svakom zahtjevu ili pokušaju bilo koje treće osobe, uključivši i tijela državne i javne vlasti, koji je usmjeren ili bi mogao imati za posljedicu ugrožavanje ili ograničavanje prava vlasništva PL-a na objektu leasinga. Primatelj leasinga je dužan odmah obavijestiti PL ako treći polaže neko pravo na objektu leasinga ili njegovom dijelu koje isključuje, umanjuje ili ograničava njegovo korištenje od strane primatelja leasinga.
- 2.9. Ako primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 2.7. i 2.8. ovih Općih uvjeta odgovoran je PL-u za nastalu štetu.
- 2.10. Primatelj leasinga ne smije koristiti objekt leasinga niti bilo koji prihod ili drugu korist koja proizlazi iz ugovora o leasingu ili korištenja objekta leasinga u svrhu financiranja bilo kakve aktivnosti ili posla bilo koje osobe ili u suradnji s bilo kojom osobom, koja se u vrijeme trajanja ugovora smatra sankcioniranim subjektom. Primatelj leasinga ne smije koristiti niti dozvoliti odnosno ovlastiti Sankcioniranog subjekta na korištenje objekta leasinga u svrhe koje se smatraju kršenjem sankcija, kao i na području sankcioniranog teritorija. Nadalje, primatelj leasinga i jamac platca potpisom Ugovora potvrđuju da neće koristiti prihode ili drugu korist proizlazu iz bilo koje aktivnosti sa Sankcioniranim subjektom za ispunjenje bilo koje obveze koja je nastala prema PL-u.
- 2.11. Primatelj leasinga i jamac platca potpisom Ugovora potvrđuju sljedeće: a) niti su oni niti njihove odgovorne osobe, vlasnik, zaposlenici ili predstavnici Sankcionirani subjekt; b) ne sudjeluju niti su sudjelovali u bilo kojoj aktivnosti ili poslu za koje bi se razumno moglo očekivati da će rezultirati njihovim označavanjem kao Sankcioniranog subjekta ili bi isto moglo predstavljati kršenje primjenljivih sankcija; c) ne djeluju niti će djelovati prema uputama bilo kojeg Sankcioniranog subjekta u odnosu na objekt leasinga; d) nisu zaprimili nikakvu obavijest ili na drugi način postali svjesni bilo kojeg zahtjeva, radnje, tužbe ili postupka koji bi ih uključivao u vezu sa sankcijama.
- 2.12. Primatelj leasinga i jamac platca dužni su bez odgode obavijestiti PL o nastupu okolnosti koje bi bile u vezi odnosno od utjecaja na obveze propisane tč. 2.10. i 2.11. ovog članka.
3. **PREGLED OBJEKTA LEASINGA**
Na zahtjev PL-a primatelj leasinga će omogućiti pregled objekta leasinga najkasnije unutar roka od 15 dana, računajući od dana kada je PL uputio pisani zahtjev za pregled istoga i to u sjedištu PL-a ili kod osobe koju odredi PL odnosno podredno u sjedištu primatelja leasinga.
4. **OBVEZA OBAVJEŠTAVANJA**
- 4.1. Primatelj leasinga i jamac platca su obvezni bez odgode pisanim putem preporučenom pošiljkom ili drugim pouzdanim sredstvom komunikacije koje je na nedvojben način povezano s potpisnikom i omogućuje njegovu nespornu identifikaciju (dalje također: drugo pouzdano sredstvo komunikacije), izvijestiti PL o svakoj promjeni naziva/tvrtke ili osobnog imena, adrese svog sjedišta/prebivališta ili boravišta, kao i o svakoj statusnoj promjeni sukladno važećem Zakonu o trgovačkim društvima, nadalje o promjeni osobe/a ovlaštene/ih za zastupanje ili osnivača odnosno i ostalih podataka koji se upisuju u sudski registar, o promjeni poslodavca ili promjeni tvrtke/naziva poslodavca, njegovog sjedišta odnosno, o prestanku svojeg ugovora o radu, o zapljeni, propasti odnosno oštećenju objekta leasinga te uz obavijest priložiti službenu potvrdu izvršene promjene ili utvrđenog stanja. Primatelj leasinga je obavezan na isti način izvijestiti PL o prezaduženosti ili smrti, odnosno prestanku postojanja jamca platca, do kojih bi došlo za trajanja Ugovora. Do primitka pisane obavijesti o novoj adresi, koja mora biti zaprimljena preporučenom poštanskom pošiljkom ili drugim pouzdanim sredstvom komunikacije, sve pošiljke upućene na adresu primatelja leasinga ili jamca platca navedenu u Ugovoru vrijede kao pravovrijane.
- 4.2. Kao pravovrijane i uredne obavijesti, među strankama Ugovora, vrijede one obavijesti, koje su upućene preporučenom poštanskom pošiljkom ili drugim pouzdanim sredstvom komunikacije (osim ukoliko to nije dopušteno posebnim propisom), s izuzeškom dostave računa i podsjetnika/opomena iz tč. 19.2. ovih Općih uvjeta te podsjetnika/opomena na produženje registracije, osiguranja ili drugih obavijesti sličnog značenja upućenih od strane PL-a, kao i obavijesti informativnog karaktera ili o promjenama u pregledu iznosa, broja i rokova plaćanja pojedinih obroka naknade za leasing te konto-kartica i informativni obračun o stanju duga odnosno konačni obračun ugovora, koje obavijesti se mogu dostavljati običnom ili elektronskom poštom na posljednju poznatu adresu primatelja leasinga/jamca-platca odnosno putem telefaksa te se smatraju uručenima danom otpreme.
- 4.3. Na zahtjev PL-a, primatelj leasinga i jamac platca su obavezni dostaviti PL-u aktualnu bonitetnu dokumentaciju, a za slučaj da to ne učine po pozivu, izričito i neopozivo ovlašćuju PL da pribavi traženu dokumentaciju o njihovom trošku.
- 4.4. Primatelj leasinga i jamac platca su dužni u tijeku trajanja poslovnog odnosa dostavljati PL-u aktualnu dokumentaciju, a osobito na poseban zahtjev PL-a, odnoseći na provođenje obveza PL-a sukladno Zakonu o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma (dalje također: ZSPNFT), kao i dokumentaciju koju PL smatra potrebnom za ispunjavanje obveza koje proizlaze iz sankcijskih mjera, sve u obliku, u roku i na način koji odredi PL. Primatelj leasinga i jamac platca su upoznati da je PL u svrhu sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma te poštivanja sankcijskih mjera, a sukladno pozitivnim propisima i poslovnoj praksi, ovlašten privremeno uskratiti raspolaganje objektom leasinga ili odbiti provođenje posebnog naloga u svezi objekta leasinga ili koji proizlazi iz Ugovora ili u svezi s Ugovorom, kao i poduzeti druge mjere i radnje propisane ZSPNFT te drugim pozitivnim propisima ili nalogima nadležnih tijela. U skladu sa sankcijskim mjerama te ZSPNFT, PL zadržava pravo da ne uspostavi ili jednostrano raskine već postojeći poslovni odnos s trenutačnim učinkom ukoliko je primatelj leasinga ili jamac platca ili osoba pod čijom kontrolom se isti nalaze politički izložena osoba sukladno ZSPNFT odnosno ako se u odnosu na iste primjenjuju mjere ograničavanja, u kojem slučaju se PL oslobađa odgovornosti za možebitnu štetu.
6. **OSOBNI PODATCI**
- 5.1. Primatelj leasinga i jamac platca primaju na znanje da su u tijeku trajanja ugovornog odnosa, kao i za vrijeme daljnje zakonite obrade osobnih podataka, moguće izmjene izjave o zaštiti osobnih podataka (dalje: izjava) koju su isti preuzeli prilikom prvog prikupljanja osobnih podataka te će PL, ako se za to ukaže razumna potreba, istima dostaviti, nakon periodičkog ispitivanja izjave, obavijest o možebitnim izmjenama iste s naznakom lokacije na kojoj je moguće preuzeti izjavu u izmijenjenom obliku.
6. **PLAĆANJA I DRUGE ČINIDBE PRIMATELJA LEASINGA PRIJE ISPORUKE**
- 6.1. Predujam naknade, prvi mjesečni obrok leasinga, troškovi zaključenja Ugovora, kao i troškovi osiguranja tražbina PL-a (troškovi javnobilježničke potvrde potpisa i sl.) moraju prije preuzimanja objekta leasinga biti proknjiženi na transakcijskom računu PL-a.
- 6.2. Primatelj leasinga je također obavezan prije preuzimanja objekta leasinga, za prvu godinu tijeka Ugovora, zaključiti, ovisno o vrsti objekta leasinga obvezno osiguranje s dopunskim osiguranjem vozača i putnika, druga obvezna osiguranja u prometu ako su ona za motorno vozilo kao objekt leasinga propisana i višegodišnje puno kasko osiguranje za cijelo ugovoreno trajanje Ugovora, odnosno policu osiguranja imovine (lom, požar, krađa, izljev vode) u visini ugovorene vrijednosti objekta leasinga, te PL-u bez odgode dostaviti odgovarajući dokaz. U protivnom PL pridržava pravo postupiti sukladno tč. 15.7. ovih Općih uvjeta.
- 6.3. Ako se primjenjuju odredbe tč. 15.6.1. do 15.6.4. ovih Općih uvjeta, tada je primatelj leasinga umjesto ispunjenja svojih obveza opisanih u

- tč. 6.2. ovih Općih uvjeta, dužan PL-u nadoknaditi troškove iz tč. 15.6.1. ovih Općih uvjeta koji se odnose na prvi mjesec tijeka Ugovora.
- 7. SPOREDNI UGLAVCI/IZMJENE I DOPUNE UGOVORA**
- 7.1. Pravovaljanima se smatraju samo one dopune i izmjene Ugovora koje su izvršene u pisanom obliku. Smatra se da je primatelj leasinga prihvatio one izmjene i dopune Ugovora koje je PL odašiljanjem preporučene poštanske pošiljke uputio na adresu primatelja leasinga i na koje primatelj leasinga nije unutar 8 dana od dana odašiljanja na svoju adresu, pisanim putem, preporučenom poštanskom pošiljkom upućenom PL-u, uložio prigovor ili primjedbu. Ako je primatelj leasinga potrošač, druga rečenica ove točke se neće primjenjivati.
- 7.2. Usklađivanja visine predjuma naknade, obroka leasinga, ukupnog iznosa naknade za leasing te drugih plaćanja iz Ugovora uslijed promjene valute Ugovora/valute plaćanja, promjene propisa, odluka i mjera nadležnih tijela, nastalih kao posljedica nekih od ranije navedenih ili sličnih razloga, promjene ostalih uvjeta navedenih u tč. 21. ovih Općih uvjeta ne smatraju se izmjenom ili dopunom Ugovora. Za takva usklađivanja ne traži se suglasnost primatelja leasinga.
- 8. ZAKLJUČENJE UGOVORA / POČETAK UGOVORA / TRAJANJE UGOVORA**
- 8.1. O odobrenju zahtjeva PL će primatelja leasinga izvijestiti pisanim putem. Ugovor o leasingu se smatra sklopljenim kada su ga potpisale sve ugovorne strane.
- 8.2. Ugovor počinje teći preuzimanjem objekta leasinga od strane primatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga objekt leasinga koje je motomo vozilo ne preuzme u roku od 15 dana od dana registracije istog, tada Ugovor počinje teći 16. dan od dana registracije motomnog vozila. Trajanje Ugovora utvrđuje se ugovorom o leasingu. Ukoliko primatelj leasinga neopravdano odbije preuzeti objekt leasinga koji nije motomo vozilo, a dobavljač je ponudio isporuku objekta leasinga u skladu s ugovorom, taj dan kada je dobavljač ponudio objekt leasinga za primopredaju odnosno isporuku smatrat će se dan uredne isporuke objekta leasinga i danom početka tijeka ugovora o leasingu.
- 9. STORNIRANJE PRIJE PREUZIMANJA OBJEKTA LEASINGA**
- 9.1. PL je ovlašten raskinuti Ugovor odnosno odustati od Ugovora posebice, ako primatelj leasinga ne ispunji svoje ugovorne obveze koje dospijevaju prije preuzimanja objekta leasinga, ako dobavljač objekta leasinga u ugovorenom ili primjerenom roku ne omogućiti primatelju leasinga preuzimanje objekta leasinga, nadalje ako se cijena ili ukupna nabavna vrijednost objekta leasinga, uvjeti isporuke, odnosno procjena PL-a o bonitetu primatelja leasinga ili jamca platca kao i procjena stupnja drugog rizika uopće prije isporuke objekta leasinga promijene tako, da u tim uvjetima PL ne bi odobrio zahtjev primatelja leasinga za zaključenje Ugovora niti Ugovor zaključio. U tom slučaju primatelju leasinga ne pristoji pravo na naknadu štete od PL-a.
- 9.2. Dode li prije preuzimanja objekta leasinga do raskida Ugovora ili do odustanka od Ugovora od strane PL-a iz razloga navedenih u tč. 9.1. ovih Općih uvjeta ili od strane primatelja leasinga iz bilo kojeg razloga, primatelj leasinga je PL-u dužan nadoknaditi sve štetu (posebice: smanjenu vrijednost objekta leasinga, uključujući iznos PPMV-a razmjerno smanjenju vrijednosti motornog vozila, kao objekta leasinga, trošak registracije, osiguranja, uskladištenja, prijevoza objekta leasinga, montiranja/demontiranja objekta leasinga i/ili opreme u/z objekta leasinga i sl.), te podmiriti PL-u troškove zaključenja Ugovora. Obveza na podmirenje troškova zaključenja Ugovora ne postoji u slučaju raskida Ugovora iz razloga predviđenih člankom 58. stavak 1. ZL-a.
- 10. ODGOVORNOST ZA IZ OBJEKTA LEASINGA**
- 10.1. Primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga koristiti pažnjom dobrog gospodarstvenika te voditi brigu da objekt leasinga za cijelog trajanja Ugovora, i u trenutku njegovog prestanka bude u stanju u kojem su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekt leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke te da bude u stanju sigurnom za promet odnosno redovnu uporabu. Nadalje primatelj leasinga odgovara za štete, obveze i tražbine, koje bi u vezi s objektom leasinga mogle nastati PL-u kao vlasniku objekta leasinga ili bilo kojoj trećoj osobi, bez obzira jesu li ove nastale osobnom krivnjom, krivnjom trećih, zlouporabom ili slučajem. Primatelj leasinga obavezan je za čitavo vrijeme trajanja Ugovora osobito voditi računa i pridržavati se ugovorenog godišnjeg ograničenja prijeđenih kilometara/radnih sati, ako je objekt leasinga vozilo.
- 10.2. Održavanje i popravak smiju biti obavljani samo korištenjem originalnih dijelova odnosno rezervnih dijelova usporedivo jednake kvalitete te od strane radionica ovlaštenih za održavanje i popravak tog objekta leasinga, sukladno tehničkim uputama proizvođača te s obveznom potvrdom u servisnoj knjižici odnosno od strane radionica/društava specijaliziranih za održavanje i popravak pojedinog objekta leasinga. Primatelj leasinga je obavezan poštovati upute za uporabu i servisni plan proizvođača objekta leasinga odnosno projektanta te poduzimati sve što je potrebno za ostvarivanje i održavanje prava na jamstvo proizvođača ili prodavatelja (dobavljača) za ispravnost prodane stvari (objekta leasinga).
- 10.3. Primatelj leasinga je obavezan i ovlašten objekt leasinga, redovito i pravodobno, u ime PL-a podvrgavati propisanim tehničkim, termovizijskim ili preventivnim pregledima, mjerenjima, inspekcijama, atestima ili ispitivanju kakvoće objekta leasinga ili njegovih instalacija i sa svoje strane uopće - neovisno o prispjeću mogućeg podsjetnika PL-a - poduzimati sve što je potrebno za redovito i pravodobno produženje registracije motomnog vozila, odnosno ishodovanje možebitnih propisanih dozvola odnosno odobrenja za zaštitu okoliša za uporabu objekta leasinga sukladno važećim propisima.
- 10.4. Primatelj leasinga odgovoran je PL-u za štetu koju uzrokuje uporabom/korištenjem objekta leasinga suprotno propisima, Ugovoru ili namjeni objekta leasinga.
- 11. POGONSKI I DRUGI TROŠKOVI**
- 11.1. Ukoliko nisu izričito sadržani u naknadi za leasing, primatelj leasinga je obavezan pravovremeno podmiriti sljedeće troškove: pogonske troškove, troškove korištenja objekta leasinga, poreze, pristojbe i davanja povezana s objektom leasinga, troškove održavanja i popravaka objekta leasinga, sva propisana i ugovorena osiguranja, tehničkih, termovizijskih ili preventivnih pregleda, registracije motomnog vozila, mjerenja, atesta, troškove ishodovanja dozvola ili inspekcija, goriva, pristojbe HRT-u, porez na cestovna motorna vozila, kazne, globe, kao i druge troškove koji se odnose na objekt leasinga, te opremu ugrađenu na ili u objekt leasinga. Ukoliko uslijed propuštanja podmirenja primatelja leasinga ili nepravovremenog podmirenja navedenih troškova, PL-u ili njegovoj odgovornoj osobi bude izrečena kazna nadležnog tijela, primatelj leasinga se istu obavezuje nadoknaditi PL-u u cijelosti.
- 11.2. Ukoliko nije drugačije ugovoreno, primatelj leasinga je obavezan za objekt leasinga u kojem je ugrađen radijski ili drugi audiovizualni prijemnik, izvršiti prijavu istoga u roku od 30 dana od dana registracije objekta leasinga/nabave prijemnika, sukladno važećem Zakonu o Hrvatskoj radio televiziji i za isti plaćati propisanu mjesečnu pristojbu (dalje: HRT pristojba), sve dok isti ne odjavi. Primatelj leasinga dužan je dostaviti PL-u dokaz o izvršenoj prijavi/odjavi rečenog prijemnika.
- 12. JAMSTVO**
- 12.1. Isporuka objekta leasinga obavlja se neposredno od dobavljača primatelju leasinga. PL ne odgovara za ispravnost, određeno stanje, ni za svojstvo objekta leasinga, koje je primatelj leasinga sam izabrao. Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao "viđeno - uzeto u leasing". Moguće prigovore zbog neispravnosti odnosno zbog materijalnog nedostatka, nedostatka određenog svojstva ili stanja objekta leasinga primatelj leasinga će uputiti neposredno i pravovremeno dobavljaču. Kod isporuke, primatelj leasinga je obavezan utvrditi istovjetnost objekta leasinga odnosno njegovih svojstava s onima navedenim na ponudračunu dobavljača te odmah

- istaknuti dobavljaču vidljive materijalne nedostatke. Kod isporuke objekta leasinga, primatelj leasinga potpisuje potvrdu o preuzimanju objekta leasinga u ime PL-a kao vlasnika objekta leasinga. Primatelj leasinga obavezan je bez odgode dostaviti PL-u ispunjenu i potpisanu potvrdu o preuzimanju objekta leasinga.
- 12.2. Primatelj leasinga se odriče prema PL-u svih zahtjeva iz jamstva za ispravnost stvari i zahtjeva za smanjenje ukupne naknade za leasing, kao i svih zahtjeva zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga, odnosno zbog kašnjenja u isporuci istoga.
- 12.3. PL ustupa primatelju leasinga svoje zahtjeve prema dobavljaču temeljem materijalnih nedostataka objekta leasinga, kao i prema proizvođaču ili dobavljaču temeljem jamstva za ispravnost objekta leasinga kao stvari, a primatelj leasinga je obavezan na neodgodivo isticanje zahtjeva po svakom od tih temelja koji bi se ostvario. PL ne ustupa primatelju leasinga svoje možebitno pravo iz jamstva, odnosno zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga na zamjenu objekta leasinga drugim istovrsnim ili sličnim objektom leasinga, odnosno na povrat ili sniženje kupovnine koju je PL platio dobavljaču.
13. **GUBITAK, MIROVANJE ILI NEMOGUĆNOST KORIŠTENJA OBJEKTA LEASINGA**
Gubitak objekta leasinga ili neke njegove funkcije, mirovanje objekta leasinga ili ograničenje mogućnosti njegova korištenja, neovisno o njihovom uzroku (uključujući višu silu ili slučaj) ne mogu biti primatelju leasinga temelj nikakvog zahtjeva prema PL-u, niti oslobađaju primatelja leasinga od njegovih obveza utvrđenih Ugovorom.
14. **ŠTETA ILI POTPUNA ŠTETA NA OBJEKTU LEASINGA/KRAĐA/PRIJEVOZ OBJEKTA LEASINGA**
14.1. U slučaju oštećenja objekta leasinga primatelj leasinga je obavezan isti bez odgode dopremiti u najbližu radionicu ovlaštenu od proizvođača i dobavljača za održavanje i popravak tog objekta leasinga odnosno zahtijevati popravak i održavanje objekta leasinga od strane radionice/društava specijalizirane za pojedini objekt leasinga i PL-u odmah dostaviti pisanu prijavu štete. Primatelj leasinga je nadalje obavezan poduzeti sve radnje i mjere, koje propisuju uvjeti dotičnog osiguratelja glede postupka uredne i pravodobne prijave štete, procjene nastalih oštećenja na objektu leasinga i likvidacije štete. Primatelj leasinga ne smije sam poduzimati popravak objekta leasinga, nego ga uvijek mora prepustiti radionici ovlaštenoj za održavanje i popravak od strane proizvođača ili dobavljača za taj objekt leasinga odnosno od radionice/društava specijalizirane za pojedini objekt leasinga. Primatelj leasinga ne smije davati nikakve izjave o namirenju u vezi sa štetom na objektu leasinga. Ovo pravo je isključivo pridržano PL-u. Primatelj leasinga dužan je provesti cjelokupan postupak naplate djelomičnih šteta na objektu leasinga te zatražiti od ovlaštene radionice za održavanje i popravak objekta leasinga odnosno od radionice/društva specijaliziranog za pojedini objekt leasinga izdavanje računa na ime primatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga zahtjeva da postupak naplate djelomičnih šteta provodi PL, primatelj leasinga će svoju suglasnost iskazati potpisom/potvrdom tzv. dokumenta izvid štete odnosno dokumenta osiguratelja iz kojeg je vidljiv opseg i vrsta oštećenja. Ukoliko postupak naplate djelomične štete provodi PL, PL će primatelju leasinga obračunati i naplatiti naknadu za obradu štete u iznosu utvrđenom Pravilnikom o naknadama društva Porsche leasing d.o.o. na ugovore o financijskom i ugovore o operativnom leasingu.
- 14.2. Kod krađe objekta leasinga primatelj leasinga je obavezan bez odgode podnijeti prijavu krađe nadležnoj policijskoj postaji i osiguratelju objekta leasinga najkasnije u roku od 24 sata od krađe istoga, ako uvjeti dotičnog osiguratelja za to ne propisuju kraći rok te povrh toga o krađi odmah pisanim putem izvijestiti PL. U tom slučaju do raskida Ugovora dolazi prvog sljedećeg dana dospeljeća Ugovora po isteku roka od 30 dana po prijavi krađe nadležnoj policijskoj postaji, osim ako u roku od 30 dana od prijave krađe objekt leasinga ne bude pronađen.
- 14.3. U slučaju potpune štete na objektu leasinga (osim u slučaju krađe) do raskida Ugovora dolazi prvog sljedećeg dana dospeljeća Ugovora računajući od dana prijave štete PL-u.
- 14.4. Ako u bilo kojem od gore navedenih slučajeva PL-u pretrpljena šteta ne bi potpuno bila nadoknađena od osiguratelja, to je PL ovlašten od primatelja leasinga potraživati razliku pretrpljene štete odnosno naknadu cjelokupne štete ako bi osiguratelj u cijelosti odbio odštetni zahtjev.
- 14.5. Svakid prijevoz objekta leasinga obavlja se na trošak i rizik primatelja leasinga.

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR
Zagreb, Avenija Dubrovnik 15
OIB: 65125700988

- 15. OSIGURANJE, REGISTRACIJA I POREZ NA CESTOVNA MOTORNA VOZILA**
- 15.1.** Primatelj leasinga je obavezan na svoj trošak, u ime PL-a kao vlasnika objekta leasinga, za cijelo vrijeme trajanja Ugovora pravodobno i redovito za isti zaključivati propisano obvezno osiguranje od automobilske odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika od posljedica nesretnog slučaja, kao i druga obvezna osiguranja u prometu ako su ona za objekt leasinga propisana te za ista do povrata objekta leasinga pravodobno plaćati premije, a preslike polica bez odgode po njihovom zaključenju dostavljati PL-u.
- 15.2.** Primatelj leasinga je obavezan, na vlastiti trošak i za cijelo ugovoreno vrijeme trajanja Ugovora zaključiti s osigurateljem ugovor o osiguranju imovine, a ukoliko je objekt leasinga motorno vozilo, dužan je zaključiti višegodišnje puno kasko-osiguranje vozila, koje pokriva rizike iz nezgode i krađe te za isto, do povrata objekta leasinga pravodobno plaćati premije. Sudjelovanje u šteti (franšiza) temeljem polica kasko osiguranja smije iznositi najviše 10%. PL pridržava pravo odbiti sudjelovanje u šteti i/ili zatražiti puno kasko-osiguranje. Primatelj leasinga snosi rizik izostanka ili isključenja osigurateljnog pokrivača za određena područja ili zemlje odnosno društva za osiguranje. Osiguranik iz takvog kasko-osiguranja odnosno osiguranja imovine je PL, što se bezuvjetno upisuje u policu osiguranja. Primatelj leasinga je suglasan, da se naknada štete može isplatiti tek po prethodnoj suglasnosti PL-a. Primatelj leasinga je također obavezan izvorike svih polica kasko-osiguranja odnosno osiguranja imovine neposredno po zaključenju dostaviti PL-u. Primatelj leasinga u cijelosti snosi možebitno sudjelovanje u šteti (franšizu).
- 15.3.** PL pridržava u svim gore navedenim slučajevima pravo određivanja opsega osigurateljne zaštite.
- 15.4.** Ako radni dijelovi objekta leasinga (npr. kran, dizalica i sl.) nisu obuhvaćeni policama osiguranja iz tč. 15.1. i 15.2. ovih Općih uvjeta, primatelj leasinga je dužan na svoj trošak zaključiti policu osiguranja od obvezne odgovornosti za štete počinjene trećim osobama radnim dijelovima objekta leasinga, kao i policu kasko-osiguranja odnosno policu osiguranja imovine za radne dijelove objekta leasinga.
- 15.5.** Ako su tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom prema primatelju leasinga djelomično ili u cijelosti osigurane od strane osiguratelja, primatelj leasinga je suglasan da PL može i smije svoje pravo na tražbinu prema primatelju leasinga do visine od strane osiguratelja po tom temelju isplaćene naknade štete, bilo prije, bilo u tijeku možebitnog sudskog postupka, ustupiti tom osiguratelju.
- 15.6.1.** PL je ovlašten u svojstvu ugovaratelja osiguranja s osigurateljem po svojem izboru za objekt leasinga zaključiti obvezno osiguranje od automobilske odgovornosti s dopunskim osiguranjem vozača i putnika od posljedica nesretnog slučaja te puno kasko-osiguranje za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, odnosno policu osiguranja imovine kao i podmiriti troškove navedenih osiguranja odnosno troškove povezane s registracijom objekta leasinga. PL-u pristoji pravo, za objekt leasinga, podmiriti porez na cestovna motorna vozila (dalje: PCMV) izdavatelju poraznog rješenja.
- 15.6.2.** Troškove iz tč. 15.6.1. ovih Općih uvjeta primatelj leasinga će PL-u nadoknaditi plaćanjem u mjesečnim obrocima, sukladno pregledu iznosa, broja i rokova plaćanja pojedinih obroka naknade za leasing i računima PL-a te sve uvećano za pripadajuće poreze i možebitna druga zakonska davanja. Naknadu navedenih troškova osiguranja, registracije i/ili PCMV-a PL će primatelju leasinga zaračunavati mjesečno u okviru istih računa, kojima će biti zaračunati i obroci leasinga.
- 15.6.3.** U slučaju nastupa promjene cijena osiguranja, PCMV-a, i/ili registracije objekta leasinga PL je ovlašten uskladiti naknadu za, u tu svrhu, učinjene troškove.
- 15.6.4.** U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora cjelokupni iznos naknade PL-u za plaćene troškove iz tč. 15.6.1. ovih Općih uvjeta dospijeva u trenutku prijevremenog prestanka/raskida Ugovora. Primatelj leasinga je u tom slučaju također dužan PL-u nadoknaditi svaku štetu temeljem mogućih tražbina osiguratelja prema PL-u uslijed prijevremenog prestanka polica osiguranja.
- 15.7.** Ukoliko primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 6.2, 15.1. i 15.2 ovih Općih uvjeta, PL pridržava pravo o svom trošku ugovoriti odnosno osiguranje objekta leasinga i za isti trošak teretiti primatelja leasinga, uvećan za zateznu kamatu od dana kada je PL izvršio plaćanje prema osiguratelju pa do dana kada je predmetni iznos podmiren PL-u od strane primatelja leasinga.
- 15.8.** Primatelju leasinga je zabranjeno upotrebljavati/koristiti objekt leasinga koji nije pokriven ugovorenim opsegom osigurateljne zaštite ili potrebnim osigurateljnim pokrivačem ili na bilo koji način kojim može ugroziti ostvarenje prava osiguranika iz police osiguranja. U protivnom, primatelj leasinga je obavezan PL-u nadoknaditi svu nastalu štetu.
- 15.9.** Ukoliko je primatelj leasinga, u svojstvu ugovaratelja osiguranja, za objekt leasinga zaključio ugovor o višegodišnjem osiguranju objekta leasinga s određenim osigurateljem, a isti propusti u narednom obračunskom razdoblju zatražiti obračunsku policu od dotičnog osiguratelja, PL je ovlašten zatražiti o svom trošku, obračunsku policu kod odnosnog osiguratelja za naredno obračunsko razdoblje i za isti trošak teretiti primatelja leasinga.

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR
d.o.o.
Zagreb, Avenija Dubrovnik 15
OIB: 65128700889

16. **PLAĆANJA**
- 16.1. S primljenim uplatama podmiruju se uvijek najstarije tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom. U slučaju kada primatelj leasinga ima s PL-om više zaključenih ugovora o leasingu, primatelj leasinga je suglasan da PL izvršenom uplatom može zatvoriti dospijele obveze po svim zaključenim ugovorima o leasingu uzevši u obzir datum dospijeća pojedine tražbine.
- 16.2. Svi obroci leasinga dospijevaju sukladno pregledu iznosa, broja i rokova plaćanja pojedinih obroka naknade za leasing koji je sastavni dio Ugovora, a iz kojeg su razvidni iznosi obroka naknade za leasing, njihov broj kao i njihova dospijeća. Primatelj leasinga je obavezan plaćanja izvršavati s danom dospijeća sukladno Ugovoru, pregledu iznosa, broja i rokova plaćanja pojedinih obroka naknade za leasing i računima PL-a.
- 16.3. Kao pravodobno primljene smatra se sve isplate koje će biti proknjižene na transakcijskom računu PL-a na dan dospijeća, inače predložiti kašnjenje. Ako je primatelj leasinga potrošač, tada se uplata, pod uvjetom da je proknjižena na računu PL-a smatra pravodobnom, kada je pružatelj platne usluge primio od primatelja leasinga nalog za plaćanje i kada je taj nalog postao neopoziv sukladno odredbama zakona kojim se uređuje platni promet.
- 16.4. Primatelj leasinga nije ovlašten eventualne tražbine koje ima prema PL-u, uračunati u tražbine PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom. Ako je primatelj leasinga potrošač, ova odredba se smatra nepostojećom.
- 16.5. PL je ovlašten svaku tražbinu koja mu nastane prijevremenim prestankom/raskidom Ugovora, neovisno o njegovom uzroku, neposredno namiriti također i iz uplaćenih naknada za leasing, uključujući i iz razmjernih iznosa PPMV-a, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekata leasinga, uz obroke leasinga.
17. **ISPUNJENJE UGOVORNIH OBEZA**
- Mjesto ispunjenja svih obveza iz Ugovora i u vezi s Ugovorom je mjesto sjedišta PL-a. PL pridržava pravo odrediti drugo mjesto ispunjenja obveze primatelja leasinga na predaju objekta leasinga.
18. **JAMAC PLATAC**
- Jamci platci jamče i odgovaraju solidarno kao jamci platci za ispunjenje svih obveza koje je primatelj leasinga preuzeo prema PL-u koje proizlaze iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom, sve do njihovog potpunog podmirjenja.
19. **NAKNADA TROŠKOVA/ZATEZNE KAMATE/OPOMENA**
- 19.1. Primatelj leasinga se PL-u obvezuje nadoknaditi sve troškove nastale u svrhu naplate ili osiguranja tražbina iz Ugovora, sve sudske i izvansudske (odvjetničke i sl.) troškove, troškove tijela PL-a, troškove traženja adrese, troškove naplate tražbine, troškove društava specijaliziranih za naplatu tražbina, troškove popravaka, troškove detektiva, troškove vještačenja/procjene, troškove prijevoza, troškove postupka, provizije i druge slične troškove, koji su PL-u nastali u vezi naplate ugovorenih tražbina. Primatelj leasinga će snositi i troškove skladištenja, održavanja, demontaže i transporta objekta leasinga koji u vezi s oduzimanjem istoga nastanu u slučaju neispunjenja ugovornih obveza od strane primatelja leasinga.
- 19.2. Na sve dospjele nepodmirene tražbine prema primatelju leasinga PL-u pristoji pravo obračunati i naplatiti zakonski određene zatezne kamate. PL-u pristoji pravo primatelju leasinga temeljem naknade za obračun i obradu nepodmirenih dospjelih tražbina, kao i za dostavu podsjetnika i opomena zaračunati i naplatiti iznose od: 5,00 EUR za troškove podsjetnika, te 15,00 EUR za troškove svake opomene. Ako je primatelj leasinga potrošač, PL istom neće zaračunati i naplatiti navedene iznose troškova podsjetnika i opomena.
20. **VALUTA UGOVORA/VALUTA PLAĆANJA**
- 20.1. Novčane obveze koje proizlaze iz Ugovora izražene u eurima, ispunjavaju se plaćanjem u eurima na dan dospijeća.
21. **OČUVANJE VRIJEDNOSTI/PRILAGODBA NAKNADE**
- 21.1. Visina predjuma naknade i obroka leasinga podliježu prilagodbi zbog promjene ili uvođenja novih poreza, davanja i pristojbi te u slučaju promjene propisa, odnosno donošenja odluka ili mjera nadležnih tijela, koja neposredno ili posredno imaju slični učinak, a ako je ugovorena promjenjiva naknada za leasing i u slučaju promjene visine referentne kamatne stope sukladno tč. 21.2. ovih Općih uvjeta. Pod navedenim uvjetima može biti promijenjen iznos ukupne naknade za leasing. Visina naknade za leasing je promjenjiva i ako se cijena objekta leasinga (također i bez pripadajućih poreza te drugih davanja) ili ukupna nabavna vrijednost objekta leasinga promijeni prije isporuke istog.
- 21.2. Ako je ugovorena promjenjiva naknada za leasing njezina je promjena zavisna od visine tromjesečne referentne kamatne stope vezane na odnosnu valutu Ugovora (tromjesečni EURIBOR-a za EUR) vrijedeće na referentni dan odnosno predzadnji radni dan kolovoza do 31. listopada, mjeseca rujna za referentno razdoblje od 01. svibnja do 31. srpnja, mjeseca lipnja za referentno razdoblje od 01. referentno razdoblje od 01. veljače do 30. travnja. Prvo usklađivanje iznosa naknade za leasing s visinom referentne kamatne stope uslijedit će za referentno razdoblje koje slijedi referentno razdoblje u kojem je Ugovor započeo teći (tč. 8.2. Općih uvjeta), osim ako Ugovor započinje teći u zadnjem mjesecu referentnog razdoblja, u kojem slučaju će prvo usklađivanje iznosa naknade za leasing uslijediti po isteku referentnog razdoblja koje slijedi referentno razdoblje u kojem je Ugovor započeo teći te se do prvog takvog usklađenja iznosa naknade za leasing primjenjuje početna naknada za leasing uglavljena Ugovorom. Svako daljnje usklađivanje iznosa naknade za leasing će se vršiti tromjesečno.
- 21.3. Dođe li u slučaju navedenom u tč. 21.1. ovih Općih uvjeta do povišenja iznosa ukupne naknade za više od 30%, ugovornim stranama pristoji pravo Ugovor raskinuti.
22. **RASKID/PRIJEVREMENI PRESTANAK UGOVORA**
- 22.1. PL može u svako doba, s trenutnim učinkom, jednostrano raskinuti Ugovor pisanom obaviješću upućenom sukladno tč. 4.2. ovih Općih uvjeta: ako primatelj leasinga zakasni s plaćanjem dva uzastopna dospjela obroka naknade za leasing, uključujući i razmjernu iznose PPMV-a, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekata leasinga, uz te obroke, ako se o objektu leasinga ne brine s pozornošću dobrog gospodarstvenika, ako postupi suprotno odredbi tč. 2.6., 2.8. i 2.10. ovih Općih uvjeta, ako objekt leasinga ne koristi, održava ili popravljiva sukladno namjeni i ovim Općim uvjetima, ako PL-u ne omogući pregled objekta leasinga u ugovorenom roku, ako primatelj leasinga ne postupi po nalogu ili opomeni PL-a u vezi s ispunjenjem njegove dospjele obveze iz ili u vezi s Ugovorom, a koja nije naprijed navedena u ovoj točki Općih uvjeta, ako primatelj leasinga ili jamac placat ne ispune bilo koju od obveza iz tč. 4.1. ovih Općih uvjeta, ako primatelj leasinga ne postupi sukladno tč. 6.2. i/ili 15.1. i/ili 15.2. ovih Općih uvjeta, ako se presele u inozemstvo, ako primatelj leasinga ili jamci platci daju pogrešne ili neistinite podatke o sebi ili svom financijskom, imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle utjecati na zaključenje ili ispunjenje Ugovora, nadalje ako se protiv primatelja leasinga ili jamca placata pokrene ovršni postupak, postupak likvidacije ili stečajni postupak, postupak predstečajne nagodbe ili bilo koji postupak sukladno Zakonu o stečaju potrošača, ili zbog nedostatka imovine takav postupak bude obustavljen, ili primatelj leasinga ili jamac placat bude brisan iz sudskog ili drugog odgovarajućeg registra/evidencije po službenoj dužnosti, ako samo jedan od jamaca placata umre ili prestane postojati, odnosno ako primatelj leasinga svojim radnjama ili propustima ugrozi pravo vlasništva ili druga prava i interese PL-a na ili u vezi s objektom leasinga, ako ugovoreno ograničenje godišnje prijeđenih kilometara/sati rada tijekom samo jednog jednogodišnjeg razdoblja bude prekoračeno za ili više od 10% (deset posto) nego što su stranke Ugovorom ugovorile, kao i ako se po procjeni PL-a promijeni bonitet ili kreditni rejting primatelja leasinga, ili ukoliko račun primatelja leasinga ili jamca placata bude blokiran nadalje ako primatelj leasinga na zahtjev PL-a u određenom roku ne dostavi tražena dodatna sredstva

- osiguranja tražbina PL-a iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom. PL, nadalje, može u svako doba, s trenutnim učinkom, jednostrano raskinuti Ugovor pisanom obavješću upućenom sukladno tč. 4.2. ovih Općih uvjeta: ako PL utvrdi ili posumnja na mogućnost kršenja propisa o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma ili određenih sankcijskih mjera od strane primatelja leasinga/jamca platca ili njihovih povezanih osoba, osobito osoba pod čijom kontrolom se nalaze ili ako je protiv istih poduzeta istražna radnja ili postupak radi primjene sankcijskih mjera od strane nadležnih tijela sukladno posebnom propisu, kao i ako PL utvrdi da postoje indikatori u odnosu na svjesno zaoblazanje određenih sankcijskih mjera ili bi PL mogao biti izložen sankcijskim mjerama; ako primatelj leasinga ili jamac platca ne dostave PL-u svu dokumentaciju koju PL smatra potrebnom za ispunjavanje obveza po ZSPNFT ili ne dostave svu dokumentaciju koju PL smatra potrebnom za ispunjavanje obveza koje proizlaze iz sankcijskih propisa (tč.4.4. ovih Općih uvjeta), kao i ako je temeljem propisanih mjera dubinske analize ili procjene rizika od strane PL-a utvrđeno da je primatelj leasinga ili jamac platca odnosno osoba pod čijom kontrolom se nalazi politički izložena osoba sukladno ZSPNFT (isto uključuje također i člana uže obitelji ili osobu za koju je poznato da je bliski suradnik primatelja leasinga ili jamca platca odnosno osobe pod čijom kontrolom se isti nalazi).
- 22.2. U slučaju pripajanja, spajanja, podjele ili drugog razloga primatelja leasinga kao pravne osobe, prava i obveze iz ovog Ugovora preuzima njegov pravni sljednik, uz obvezu dostave potrebnih sredstava osiguranja plaćanja sukladno odluci PL-a. U opisanom slučaju, PL pridržava pravo raskida Ugovora ukoliko po dostavi dokaza i dokumentacije pravnog sljednika, vezano za financijsko i imovinsko stanje istog, PL procijeni da pravni sljednik ne ispunjava uvjete potrebne za odobrenje predmetnog financiranja odnosno da iz istog stanja proizlazi da neće biti sposoban ispunjavati obveze primatelja leasinga iz ili u svezi s Ugovorom. U slučaju smrti primatelja leasinga, Ugovor se smatra raskinutim danom saznanja PL-a o nastanku smrtnog slučaja no PL pridržava pravo ustupiti prava i obveze iz Ugovora na nasljednika preminulog primatelja leasinga uz kumulativno ispunjenje uvjeta kako slijedi: da isti u daljnjem roku od roku od 30 dana dostavi PL-u pravomoćno rješenje o nasljeđivanju, da izjavi da preuzima položaj i obveze primatelja leasinga iz Ugovora, da sukladno njegovom imovinskom i financijskom stanju temeljem dokumentacije dostavljene od strane primatelja leasinga, PL procijeni da će isti biti sposoban ispunjavati obveze iz ili u svezi s Ugovorom te da PL-u dostavi sva tražena sredstva osiguranja plaćanja.
- 22.3. Trenutkom raskida/prijevremenog prestanka Ugovora odjednom dospijevaju na naplatu sve tražbine PL-a prema primatelju leasinga iz Ugovora i u vezi s Ugovorom. PL ima pravo na naknadu štete koja nastane prijevremenim prestankom/raskidom Ugovora prije dostizanja ugovorenog trajanja Ugovora (utvrđivanje štete u okviru obračuna sukladno točkama 25.1., 25.3., 25.4., 25.5., 25.8., 25.9. i 25.11. ovih Općih uvjeta).
- 22.4. Ako je Ugovor raskinut zbog kašnjenja s plaćanjem naknade za leasing, on ipak ostaje na snazi, ako primatelj leasinga plati dužni iznos naknade prije nego mu je raskid Ugovora priopćen.
- 22.5. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora, primatelj leasinga koji je u sustavu poreza na dodanu vrijednost, ovlašćuje PL da za potrebe odgovarajućeg knjiženja poreza na dodanu vrijednost, odnosno međusobnih tražbina i obveza nastalih prijevremenim prestankom/raskidom Ugovora, provede storno izdanog računa po Ugovoru i o tome pismeno obavijesti primatelja leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje izvršiti suglasno knjiženje te ovjeriti storno predmetnog računa. Ukoliko isto propusti, primatelj leasinga je obavezan nadoknaditi PL-u iznos koji nije mogao povratiti kroz obračun poreza na dodanu vrijednost.
- 23. VRAĆANJE OBJEKTA LEASINGA**
- 23.1. Nakon isteka Ugovora ili u slučaju raskida ili drugog načina prijevremenog prestanka Ugovora, primatelj leasinga je obavezan objekt leasinga sa svim pripadnostima (primjerice ključevima, prometnom dozvolom, servisnom knjižicom, uputama za uporabu, drugim ispravama, kao i dodatnom opremom ili nadogradnjom objekta leasinga te ostalim pripadnostima) bez odgode vratiti PL-u u neposredni posjed i to u mjestu i u vrijeme koje određuje PL. Ukoliko je objekt leasinga priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu primatelja leasinga ili drugih osoba, primatelj leasinga je dužan za odvajanje objekta leasinga od istih predmeta angažirati, za to ovlaštenu osobu odnosno specijalizirano društvo. U suprotnom PL-u pristoji pravo bez ikakvog daljnjeg preduvjeta jednostranim radnjama oduzeti objekt leasinga i vratiti ga u svoj neposredni posjed, za koji slučaj se primatelj leasinga odriče posjedovne zaštite i naknade štete. Primatelj leasinga je obavezan omogućiti PL-u i od PL-a ovlaštenim osobama nesmetani pristup nekretnini na ili u kojoj se objekt leasinga nalazi ili preko koje je potrebno doći kako bi se došlo do objekta leasinga. Nakon prestanka Ugovora po bilo kojem osnovu, primatelj leasinga više nije ovlašten upotrebljavati/koristiti objekt leasinga. Ukoliko je objekt leasinga priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu primatelja leasinga ili drugih osoba, PL odnosno od PL-a ovlaštena osoba / specijalizirano društvo ima pravo odvojiti objekt leasinga. Primatelj leasinga obavezan je dostaviti PL-u, prilikom povrata objekta leasinga koje je motorno vozilo, potvrdu o stanju brojača prijeđenih kilometara izdanu od strane ovlaštene stanice za tehnički pregled vozila, ne stariju od 30 dana od dana povrata objekta leasinga. U protivnom PL-u pristoji pravo istu ishoditi na trošak primatelja leasinga.
- 23.2. Ugovorne strane uglavljaju paušalni iznos troškova oduzimanja objekta leasinga u visini od 5% od ukupne nabavne vrijednosti objekta leasinga, ali ne manje od 500 EUR za motorna vozila preko 3,5t nosivosti odnosno 250 EUR za ostale objekte leasinga uvećano za pripadajući PDV odnosno stvarni trošak plaćen od strane PL-a punomoćniku ovlaštenom za oduzimanje objekta leasinga.
- 23.3. Ako primatelj leasinga nakon isteka ili u slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora ne odstrani vlastite stvari ili opremu sa ili iz objekta leasinga, ove postaju vlasništvo PL-a bez prava primatelja leasinga na nadomjestak ili naknadu.
- 23.4. PL-u pristoji pravo na objekt leasinga, na trošak primatelja leasinga, uspostaviti prijašnje stanje (popravlkom štete ili kvarova, uklanjanjem ili odstranjivanjem naknadno ugrađenih dijelova, uređaja i oznaka primatelja leasinga, pranjem, čišćenjem, kemijskim čišćenjem objekta leasinga i dr.). U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL također pridržava pravo zaračunati primatelju leasinga troškove skladištenja objekta leasinga.
- 23.5. U slučaju kašnjenja primatelja leasinga s ispunjenjem obveza na vraćanje objekta leasinga (tč. 23.1. ovih Općih uvjeta) PL pridržava pravo po istom temelju obračunati i naplatiti od primatelja leasinga ugovornu kaznu u visini mjesečnog obroka leasinga po Ugovoru koji je posljednji dospio prije prestanka Ugovora, uključujući razmjerni iznos PPMV-a sadržan u tom obroku, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekta leasinga, sve uvećano za pripadajući PDV, uz povećanje navedenog iznosa za najviše 50% za svakih započetih mjesec dana zakašnjenja. Korištenje ovog prava od strane PL-a nema nikakvog utjecaja na ostala prava koja pripadaju PL-u u slučaju zakašnjenja primatelja leasinga s povratom objekta leasinga.
- 24. ZAPISNIK O ISPITIVANJU I PREGLEDU**
- 24.1. Primatelj leasinga je obavezan nakon isteka ili po prijevremenom prestanku/raskidu Ugovora objekt leasinga vratiti PL-u u stanju u kojemu su sve sastavnice objekta leasinga i opreme te objekt leasinga kao cjelina, potpuni i ispravni kao u trenutku isporuke istog, nadalje u stanju koje je sigurno za redovnu uporabu i koje odgovara istrošenosti objekta leasinga uslijed njegove redovite uporabe. U protivnom primatelj leasinga je obavezan PL-u nadoknaditi troškove i štetu procijenjenu po sudskom vještaku ili ovlaštenom procjenitelju. Pri povratu, nakon isteka Ugovora, objekt leasinga povrh toga mora biti u ugovorenom stanju.
- 24.2. Pri povratu objekta leasinga, sudski vještak ili ovlaštena procjenitelj, na trošak primatelja leasinga, provodi pregled i ispitivanje objekta leasinga te utvrđuje njegovo stanje i nedostatke, što posebice uključuje visinu pohabanosti uslijed trošenja uporabom, kao i moguća oštećenja, o čemu sastavlja zapisnik. Pregled i ispitivanje objekta leasinga provode se utvrđivanjem vizualnog, tehničkog,

funkcionalnog stanja i nedostataka istog, starosti objekta leasinga, prijedanih kilometara/radnih sati objekta leasinga, opreme i sl. te sadrže također procjenu troškova uklanjanja oštećenja, kvarova i drugih nedostataka te dovođenja objekta leasinga u ugovoreno stanje. Primatelju leasinga će se dostaviti na znanje zapisnik o provedenom pregledu i ispitivanju. Zapisnik o ispitivanju i pregledu objekta leasinga služi i kao temelj za utvrđivanje vrijednosti objekta leasinga odnosno vrijednosti ostataka objekta leasinga i u slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora. Sudskog vještaka odnosno ovlaštenog procjenitelja imenuje PL.

25. OBRAČUN

25.1. Nakon isteka ili uopće po prijevremenom prestanku/raskidu Ugovora PL će obračunati sve tražbine koje proizlaze iz Ugovora. PL je ovlašten provesti obračun povodom prijevremenog prestanka/raskida Ugovora i prije prodaje objekta leasinga odnosno ostataka objekta leasinga (ako ostaci objekta leasinga pripadaju PL-u) te isplate naknade štete na objektu leasinga (u slučaju potpune štete ili krađe objekta leasinga).

25.2. U slučaju redovitog isteka Ugovora primatelju leasinga će se zaračunati tražbine PL-a i to:

- Neplaćene obveze po fakturama za leasing obroke što uključuje dospjele nepodmirene naknade za leasing, uključujući i razmjernu iznos PPMV-a ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekta leasinga uz te obroke naknade za leasing;
- Naknadu za više prijedane kilometre/radne sate /tđ. 25.6. ovih Općih uvjeta/;
- Ostale troškove što uključuje: troškove dovođenja objekta leasinga u ugovoreno stanje i/ili troškove dovođenja objekta leasinga u prijašnje stanje/tđ. 23.4. i 24.1. ovih Općih uvjeta/; moguće zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena (osim ukoliko je primatelj leasinga potrošač), premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tđ. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu /tđ. 23.5. ovih Općih uvjeta/; možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga iz tđ. 23.2. Općih uvjeta, druge troškove iz tđ. 19. te tđ. 23. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tđ. 15.7. i tđ. 15.9. Općih uvjeta;
- Naknadu za plaćene troškove iz tđ. 15.6.1.-15.6.4. Općih uvjeta, ako su iste točke ugovorene;
- Naknadu za plaćene troškove održavanja objekta leasinga ukoliko je održavanje objekta leasinga dodatno ugovoreno.

25.3. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora /tđ. 22. ovih Općih uvjeta/ - (osim u slučaju potpune štete ili krađe) PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati:

- Iznos obračuna kao razliku između raskidne vrijednosti iz tđ. 1.8. ovih Općih uvjeta i postignute prodajne cijene objekta leasinga ukoliko je objekt leasinga prodan, odnosno nabavne vrijednosti objekta leasinga iz novog ugovora o leasingu ukoliko je objekt leasinga dan u novi leasing ugovor, odnosno ukoliko je objekt leasinga zadržan ili je dan u najam, tada vrijednosti objekta leasinga sukladno zapisniku o ispitivanju i pregledu objekta leasinga /tđ. 24. ovih Općih uvjeta, pri čemu se objekt leasinga smatra zadržanim ukoliko po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od zaprimanja zapisnika o ispitivanju i pregledu objekta leasinga /tđ. 24.2. ovih Općih uvjeta/ isti nije prodan. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tđ. 25.7. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava;
- Neplaćene obveze po fakturama za leasing obroke što uključuje dospjele nepodmirene naknade za leasing, uključujući i razmjernu iznos PPMV-a ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekta leasinga uz te obroke naknade za leasing;
- Ostale troškove što uključuje: troškove iz tđ. 24.2. ovih Općih uvjeta, troškove ležarine i druge troškove prodaje objekta leasinga, troškove dovođenja objekta leasinga u ugovoreno stanje i/ili troškove dovođenja objekta leasinga u prijašnje stanje/tđ. 23.4. i 24.1. ovih Općih uvjeta/; moguće zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena (osim ukoliko je primatelj leasinga potrošač), premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tđ. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu /tđ. 23.5. ovih Općih uvjeta/; možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga iz tđ. 23.2. Općih uvjeta, druge troškove iz tđ. 19. te tđ. 23. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tđ. 15.7. i tđ. 15.9. Općih uvjeta;
- Naknadu za plaćene troškove iz tđ. 15.6.1.-15.6.4. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene;
- Naknadu za plaćene troškove održavanja objekta leasinga ukoliko je održavanje objekta leasinga dodatno ugovoreno;
- Naknadu štete zbog prijevremenog prestanka ugovora iz tđ. 25.11. Općih uvjeta.

25.4. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora zbog krađe objekta leasinga PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati:

- Iznos obračuna kao razliku između raskidne vrijednosti iz tđ. 1.8. ovih Općih uvjeta i naknade štete na objektu leasinga nadoknađene PL-u od strane osiguratelja. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tđ. 25.7. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava.
- Neplaćene obveze po fakturama za leasing obroke što uključuje dospjele nepodmirene naknade za leasing, uključujući i razmjernu iznos PPMV-a ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekta leasinga uz te obroke naknade za leasing;
- Ostale troškove što uključuje: moguće zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena (osim ukoliko je primatelj leasinga potrošač), premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tđ. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; druge troškove iz tđ. 19. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tđ. 15.7. i tđ. 15.9. Općih uvjeta;
- Naknadu za plaćene troškove iz tđ. 15.6.1.-15.6.4. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene
- Naknadu za plaćene troškove održavanja objekta leasinga ukoliko je održavanje objekta leasinga dodatno ugovoreno.

U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora zbog potpune štete objekta leasinga PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati:

- Iznos obračuna kao razliku između raskidne vrijednosti iz tđ. 1.8. ovih Općih uvjeta i zbroja naknade štete na objektu leasinga nadoknađene PL-u od strane osiguratelja i prodajne cijene ostatka objekta leasinga, ako ostaci objekta leasinga pripadaju PL-u. Tako utvrđenu razliku primatelj leasinga je dužan podmiriti, osim ukoliko se ostvari pozitivna razlika, tada će PL postupiti sukladno tđ. 25.7. ovih Općih uvjeta i izvršiti povrat mogućeg viška sredstava;
- Neplaćene obveze po fakturama za leasing obroke što uključuje dospjele nepodmirene naknade za leasing, uključujući i razmjernu iznos PPMV-a ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekta leasinga uz te obroke naknade za leasing;
- Ostale troškove što uključuje: troškove iz tđ. 24.2. ovih Općih uvjeta, troškove ležarine i druge troškove prodaje ostatka objekta leasinga moguće zatezne kamate, troškove podsjetnika i opomena (osim ukoliko je primatelj leasinga potrošač), premije osiguranja, pogonske i druge troškove iz tđ. 11.1. ovih Općih uvjeta plaćene od strane PL-a; moguću ugovornu kaznu /tđ. 23.5. ovih Općih uvjeta/; možebitne troškove oduzimanja objekta leasinga iz tđ. 23.2. Općih uvjeta, druge troškove iz tđ. 19. te tđ. 23. Općih uvjeta; kao i moguće troškove iz tđ. 15.7. i tđ. 15.9. Općih uvjeta;
- Naknadu za plaćene troškove iz tđ. 15.6.1.-15.6.4. Općih uvjeta, ako su iste točke Općih uvjeta ugovorene
- Naknadu za plaćene troškove održavanja objekta leasinga ukoliko je održavanje objekta leasinga dodatno ugovoreno.

25.5. Za određivanje dospjeća svih sastavnica raskidne vrijednosti /tđ. 1.8. ovih Općih uvjeta/ mjerodavan je trenutak prestanka/raskida Ugovora, a za određivanje tržišne vrijednosti objekta leasinga mjerodavan je trenutak povrata objekta leasinga u neposredni posjed

- PL-a, osim u slučaju da primatelj leasinga objekt leasinga do trenutka obračuna PL-u ne vrati u neposredni posjed.
- 25.8. U slučaju korištenja objekta leasinga iznad Ugovorom utvrđenog ograničenja kilometraže, naknada za višak prijedanih kilometara obračunava se u Ugovorom utvrđenoj visini. PL je ovlašten uglavljenu naknadu za prekoračenje ugovorene kilometraže zaračunati kako nakon isteka tč. 25.2. ovih Općih uvjeta, tako i za trajanja Ugovora. Zbroj predujma naknade te mjesečnih obroka leasinga obuhvaćenih obračunom (uključujući razmjerni iznos PPMV-a sadržan u obrocima, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekata leasinga) i to kako neplaćenih nedospjelih obroka leasinga prethodno umanjenih za maržu PL-a sadržanu u njima, tako i neplaćenih dospjelih obroka leasinga, kao i naknade za prekoračenje ugovorene kilometraže, sve uključujući pripadajući PDV i PPMV, ne može iznositi više od ukupne nabavne vrijednosti objekta leasinga s uključenim PDV-om i PPMV-om, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekata leasinga, tako da se u slučaju dostizanja te vrijednosti odgovarajuće ograničava visina naknade za prekoračenje ugovorene kilometraže. Manje prijedani kilometri od Ugovorom utvrđenog godišnjeg ograničenja ne mogu biti osnov primatelju leasinga ni za kakve zahtjeve prema PL-u. Ukoliko je za objekt leasinga Ugovorom utvrđeno godišnje ograničenje broja radnih sati, sve naprijed uglavljeno vrijedi i u slučaju korištenja objekta leasinga iznad Ugovorom utvrđenog godišnjeg ograničenja broja radnih sati, kao i u slučaju korištenja objekta leasinga ispod Ugovorom utvrđenog godišnjeg ograničenja broja radnih sati.
- 25.7. Primatelja leasinga će se o provedenom obračunu izvijestiti obračunskim dopisom te ga pozvati, da može bitne nepodmirene tražbine PL-a podmiri u roku od 7 (sedam) dana od dana izdavanja obračunskog dopisa odnosno obavijestiti primatelja leasinga u istom roku da će mu se izvršiti povrat mogućeg viška sredstava. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL će primatelju leasinga dostaviti obračunski dopis najkasnije u roku od 8 (šest) mjeseci od dana zaprimanja zapisnika o ispitivanju i pregledu objekta leasinga tč. 24.2. ovih Općih uvjeta, ako je objekt leasinga vraćen u neposredan posjed PL-a, u protivnom, u roku od 12 (dvanaest) mjeseci od dana raskida Ugovora, uključujući i prijevremeni prestanak/raskid Ugovora uslijed nastanka potpune štete ili krađe objekta leasinga.
- 25.8. Ako primatelj leasinga objekt leasinga PL-u ne vrati u neposredni posjed slobodan od prava trećih osoba u ugovorenom roku tč. 23.1. ovih Općih uvjeta, PL je ovlašten obračun provesti i prije povrata objekta leasinga u svoj neposredni posjed. Isto vrijedi i u slučaju potpune štete na objektu leasinga, ako primatelj leasinga ostatak objekta leasinga slobodne od prava trećih osoba, u slučaju da ostaci objekta leasinga pripadaju PL-u, u ugovorenom roku ne vrati PL-u u neposredni posjed. PL je također ovlašten ugovornu kaznu (tč. 23.5. ovih Općih uvjeta) u cijelosti ili djelomice obračunati također i naknadno.
- 25.9. U slučaju opisanom u tč. 25.8. ovih Općih uvjeta, a pri obračunu izvršenom sukladno tč. 25.3. ovih Općih uvjeta PL je pri obračunu ovlašten utvrditi, kako objekt leasinga nema vrijednosti. Ova odredba se primjenjuje i u slučaju potpune štete tč. 25.4. ovih Općih uvjeta, ako ostaci objekta leasinga pripadaju PL-u.
- 25.10. U slučaju opisanom u tč. 25.8. ovih Općih uvjeta, a pri obračunu izvršenom povodom isteka Ugovora tč. 25.2. ovih Općih uvjeta/ PL je ovlašten primatelju leasinga zaračunati i Ugovorom uglavljeni ostatak vrijednosti objekta leasinga, uvećan za ostatak iznosa PPMV-a, ukoliko je isti propisan za ugovorenu vrstu objekata leasing, uz ugovorenu visinu ostatka vrijednosti objekta leasinga.
- 25.11. PL-u u slučaju prestanka Ugovora raskidom tč. 22. ovih Općih uvjeta/ pristoji također pravo na naknadu štete i zbog nedostizanja uglavljenog trajanja Ugovora u visini od 3% (tri posto) iznosa Ugovora u tom trenutku.
- 25.12. Tražbine PL-a navedene u obračunu predstavljaju one tražbine, koje su PL-u u trenutku njegovog sastava poznate. PL pridržava pravo naknadno zaračunati primatelju leasinga tražbine, koje bi PL-u postale poznate poslije njegovog sastavljanja (primjerice: plaćene ugovorne kazne, porez na cestovna motorna vozila, regres od strane PL-a isplaćene naknade štete, kazne, globe, troškove održavanja objekta leasinga, popravaka, pristojbe za radio i televiziju i sl.).

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR
d.o.o.
Zagreb, Avenija Dubrovnik 15
OIB: 66128760889

26. SREDSTVA OSIGURANJA

- 26.1. PL-u pristoji pravo od primatelja leasinga, kao preduvjet za isporuku objekta leasinga, zahtijevati jamstvo jamca platca u smislu važećeg Zakona o obveznim odnosima te povrh toga od primatelja leasinga/jamca platca i sljedeća sredstva osiguranja: suglasnost o zapljeni plaće i drugih stalnih primanja, zadužnice, bjanko zadužnice izdane sukladno odredbama važećeg Ovršnog zakona sve u sadržaju prihvatljivom PL-u.
- 26.2. Primatelj leasinga i jamac platca neopozivo ovlašćuju PL, da primljene bjanko zadužnice, zadužnice odnosno svako drugo sredstvo osiguranja popuni na bilo koji iznos dospjele tražbine iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom te se obvezuju, da će na zahtjev PL-a dostaviti nova sredstva osiguranja plaćanja (što također uključuje: suglasnost o zapljeni plaće i drugih stalnih primanja, zadužnice, bjanko zadužnice izdane sukladno odredbama važećeg Ovršnog zakona) i to u roku od 3 (tri) dana od zahtjeva PL-a, ukoliko PL bilo koje sredstvo osiguranja plaćanja iskoristi, ako predano sredstvo osiguranja plaćanja prestane vrijediti ili ako se njegova vrijednost smanji, ako se uvede novo sredstvo osiguranja plaćanja, odnosno ako se za trajanja Ugovora po ocjeni PL-a promijeni bonitet primatelja leasinga ili jamca platca. Posebice primatelj leasinga i jamac platca neopozivo ovlašćuju PL, da u predanim ispravama sam može odrediti opseg i vrijeme ispunjenja tražbine. Ne ispunje li primatelj leasinga ili jamac platca svoje obveze utvrđene ovom točkom Ugovora u navedenom roku, PL-u tada pristoji pravo odustati od Ugovora, odnosno raskinuti Ugovor.
- 26.3. Primatelj leasinga i jamci platci su suglasni, da kao dokaz o visini bilo koje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom služe poslovne knjige PL-a i ostala dokazna sredstva kojima PL raspolaže. Primatelj leasinga i jamac platca su suglasni da PL ima pravo primljene instrumente osiguranja plaćanja upotrijebiti i za naplatu drugih dospjelih potraživanja koja ima prema primatelju leasinga i/ili jamcu platcu, bez obzira na pravni posao iz kojeg ista proizlaze.
- 26.4. Ako je primatelj leasinga obrtnik, isti odgovara za obveze iz Ugovora i u vezi s Ugovorom cjelokupnom svojom imovinom.
- 26.5. U slučaju redovnog isteka Ugovora PL je dužan primatelju leasinga dostaviti konačni obračun Ugovora te vratiti instrumente osiguranja i jamčevinu (ako je ista ugovorena) u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je primatelj leasinga podmirio sva dugovanja kako je određeno Ugovorom te vratio objekt leasinga u stanju kako je određeno Ugovorom. U slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL će primatelju leasinga i jamcu platcu vratiti predana mu sredstva osiguranja pod uvjetom da su mu namirene sve tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom odnosno sve tražbine iz točke 26.3., uključujući i vraćanje objekta leasinga, osim ako zbog krađe ili propasti objekt leasinga nije moguće vratiti, i to najkasnije u roku od 1 (jedne) godine od dana obračuna ugovora, a ako je u slučaju prijevremenog prestanka/raskida Ugovora PL temeljem sredstava osiguranja pokrenuo postupak prisilnog namirenja svojih dospjelih neplaćenih tražbina, sredstva osiguranja vratit će primatelju leasinga i jamcu platcu najkasnije u roku od 1 (jedne) godine od kada su sva sredstva osiguranja vraćena PL-u od strane institucija (sudova, FINA-e, poslodavca ili drugih tijela) kojima je ista sredstva PL kao ovršnu ispravu ili osnovu plaćanja dostavio radi namirenja svoje tražbine, osim ukoliko su iste osnove za plaćanje uništene od strane institucija sukladno posebnim propisima.
- 26.6. Sredstva osiguranja vraćaju se izdavatelju neposredno uz potvrdu pisanog primitka ili na način utvrđen tč. 4.2. ovih Općih uvjeta. U slučaju nemogućnosti dostave sredstava osiguranja njihovom izdavatelju, PL ih je ovlašten poništiti i uništiti o čemu sastavlja odgovarajuću službenu zabilješku.
- 26.7. Ako je treća osoba ispunila tražbinu PL-a iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom, PL je ovlašten trećoj osobi predati sredstva osiguranja kojima je ta tražbina bila osigurana, te upoznati istu osobu s obvezom vraćanja sredstava osiguranja njihovom izdavatelju (primatelju leasinga ili jamcu platcu).
- ## 27. SUDSKA NADLEŽNOST/MJERODAVNO PRAVO/PRIGOVORI
- 27.1. U slučaju spora stranke ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu te primjenu prava Republike Hrvatske.
- 27.2. Primatelj leasinga ima pravo podnijeti prigovor PL-u osobno, u prostorijama PL-a, putem poštanske pošiljke na adresu sjedišta ili putem elektroničke pošte na: info@porsche.hr. PL će na uredno zaprimljen prigovor odgovoriti u roku od 15 (petnaest) dana od primitka prigovora. Ako podnositelj prigovora nije zadovoljan konačnim rješenjem po prigovoru od strane PL-a, ima mogućnost podnijeti predstavku Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga ili tužbu nadležnom sudu.
- ## 28. OSTALE ODREDBE
- 28.1. Moguća ništetnost ili poboynost ili nepotpunost pojedinih odredbi Ugovora ne može imati za posljedicu ništetnost ili poništenje cijelog Ugovora.
- 28.2. Ako je objekt leasinga motorno vozilo, isto se registrira na ime odnosno tvrtku PL-a. Troškove registracije i odjave motornog vozila podmiruje primatelj leasinga.
- 28.3. Primatelju leasinga je zabranjeno za vrijeme trajanja Ugovora mijenjati bilo koju bravu na objektu leasinga ili postavljati dodatne brave. U slučaju oštećenja brave ili gubitka ključeva, primatelj leasinga obavezan je uz pisanu punomoć PL-a u radionici ovlaštenoj za taj objekt leasinga naručiti bravu odnosno ključeve koji odgovaraju dosadašnjem ključu te o istome izvijestiti PL. Primatelj leasinga je obavezan izvijestiti PL o namjeri ugrađivanja dodatne opreme ili uređaja za zaštitu objekta leasinga te mu predati odgovarajuća sredstva za blokadu.
- 28.4. Kod vožnji u inozemstvo, kao i pri prijelazu te prijevozu objekta leasinga preko državne granice, primatelj leasinga je obavezan poštivati tuzemne i inozemne propise o carinama, posebnim porezima i davanjima, te snosi sve s tim ovisne poreze, davanja, pristojbe i štete, odnosno iste nadoknađuje PL-u. Pogon, upravljanje te držanje objekta leasinga u područjima ili državama u kojima bi bilo koja prava PL-a, primatelja leasinga ili trećih osoba iz bilo koje vrste osiguranja objekta leasinga ili u vezi s objektom leasinga bila isključena ili ograničena, su zabranjeni.
- 28.5. Zakonske pristojbe i davanja, koja mogu nastati pri prodaji objekta leasinga, oduzet će se od prodajne cijene.
- 28.6. PL je ovlašten svoj položaj davatelja leasinga te prava i obveze iz Ugovora prenijeti na bilo koju osobu po svom izboru, zajedno sa sredstvima osiguranja svoje tražbine iz Ugovora ili u vezi s Ugovorom.
- 28.7. U slučaju nesuglasja određenih posebnih pogodbi ugovornih strana ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta za zaključenje ugovora o operativnom leasingu, prednost imaju posebne pogodbe, pod uvjetom da su između ugovornih stranaka uglavljene u pisanom obliku.
- 28.8. Nadležno nadzorno tijelo je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Franje Račkoga 6.

PRIMATELJ LEASINGA

Primatelj leasinga potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i ove Opće uvjete PL-a za zaključenje ugovora o operativnom leasingu PFGH-006/OL-RW.

04.10.2024.
Nadnevak i mjesto

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR
Zagreb, Avenija Dubrovnik 18
OIB: 65128700699

(Pečat i potpis DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR J.D.O.O.)

PFGH-006/OL-RW

Broj ugovora: 190261

10

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR
Zagreb, Avenija Dubrovnik 18
OIB: 65128700699

04.10.2024.
Nadnevak i mjesto

(Pečat i potpis JOSIMOVIC BRUNOSLAVA)

PORSCHE LEASING d.o.o.

30-10-2024
Nadnevak i mjesto

PORSCHE LEASING d.o.o.

~~Velimira Škorpika 21 10090 Zagreb~~
~~tel.: 01/34-73-600 fax.: 01/34-73-620~~
~~(Pečat i potpis ovlaštene osobe PL-a)~~

PORSCHE LEASING d.o.o., 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 21, Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080392033, OIB: 90275854578, MBPS (DZS): 01556045; transakcijski račun (IBAN): HR8824840081100453281; Tel: ++385 1 34 73 600 Fax: ++385 1 34 73 620, E-mail: info@porsche.hr

PFGH-006/OL-RW

Broj ugovora: 190261

11
DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR
d.o.o.
Zagreb, Avenija Dubrovnik 15
OIB: 65128700869

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 75.000,00 EUR (slovima: sedamdesetpettisća eura)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR j.d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: **ZAGREB (Grad Zagreb), AVENIJA DUBROVNIK 15**

OIB: 65128700869

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽³⁾ _____ EUR (slovima: _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PORSCHE LEASING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 21

OIB: 90275854576

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. -----

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik. -----

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. -----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

Velika Gorica, 28.10.2024.

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR
j.d.o.o.
Zagreb, Avenija Dubrovnik 15
OIB: 65128700869

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac/platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KRUNOSLAVA JOSIMOVIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: VELIKA GORICA, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA ULICA 28

OIB: 32660772046

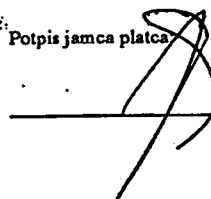
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Velika Gorica, 28.10.2024.

Potpis jamca/platac:



Jamac/platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca/platac:

Jamac/platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca/platac:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac/platac



Velik

Ja,
stra

DJ
Za
326
iste
zas

KE
KU
11

po
dv

Po
pre
jav

Su
sn
pr

Ja
ov

V



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
RANKA SPEVEC
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 39

Poslovni broj: OV-6071/2024

Ja, javni bilježnik **RANKA SPEVEC**, Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 39, potvrđujem da su
stranke:

DJEČJI ESCAPE ROOM CENTAR j.d.o.o., MBS 081099139, OIB 65128700869, Zagreb (Grad
Zagreb), Avenija Dubrovnik 15, zastupano po direktoru **KRUNOSLAVA JOSIMOVIĆ**, OIB
32660772046, **VELIKA GORICA, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA ULICA 28**, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117411480 PP Velika Gorica, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

KRUNOSLAVA JOSIMOVIĆ, OIB 32660772046, **VELIKA GORICA, VELIKA GORICA,**
KURILOVEČKA ULICA 28, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br.
117411480 PP Velika Gorica, kao jamac plata

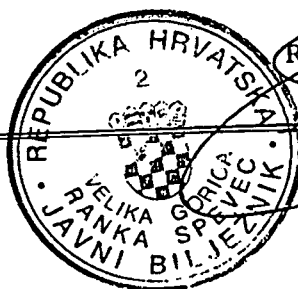
podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica od 28.10.2024. (dvadesetosmog listopada**
dvijetisućedvadesetčetvrte) godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur.

Velika Gorica, 28.10.2024.



Javni bilježnik
RANKA SPEVEC

[Handwritten signature]



OYB 6512E700369



specimens. entire co-

17706623

Datum izvora: 20.01.2024. Prometna doznaka vijesti do: 27.10.2025. M.P.	2. Datum izvora: Prometna doznaka vijesti do:
3. Datum izvora: Prometna doznaka vijesti do:	4. Datum izvora: Prometna doznaka vijesti do:
5. Datum izvora: Prometna doznaka vijesti do:	6. Datum izvora: Prometna doznaka vijesti do:
7. Datum izvora: Prometna doznaka vijesti do:	8. Datum izvora: Prometna doznaka vijesti do:

20 138737

17706623

30.10.2024

1. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 2. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 3. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 4. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 5. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 6. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 7. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 8. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 9. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)
 10. *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera) *Chrysomelidae* (Coleoptera)

2024-10-2024



(pot's skizens case)

7706623

Kings

五

4252

JETNIČKO DRUŠTVO
& PARTNERI D.O.O.
TNIK SEBASTIAN MIŠE
ZAGREB

81179

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 1

22-09-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UR. BROJ

SOR ZG 2 D
10000PU 10000



RH037151321HR 2,72 EUR
0,00 EUR
101g 10109 16.09.2026. 17:56:59 1/1

FINA
ULICA ERADA VULOVALA 70
10 000 7A 6043