



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-11307/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romina Bajtela, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grad Vodnjan - Dignano, OIB: 15554218499, Trgovačka ulica - Via Merceria 2, Vodnjan, zastupan po punomoćniku odvjetniku Tiziano Sošić, protiv protustranke Marinuzzo Silvana, OIB: 88493880596, Ulica Castello - Via Castello 4, Vodnjan, Bonašin Lucija rođ. Marinuzzo, Italija, Marinuzzo Marino pok. Antona, Kanada radi uknjižbe prava vlasništva dana 21. srpnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Odbija se prijedlog Grada Vodnjana - Dignano zastupanog po pounomoćniku odvjetniku Tizianu Sošiću, za uknjižbu prava vlasništva na ime i vlasništvo predlagatelja Grad Vodnjan – Dignano (OIB: 15554218499), na k.č.br. *514/1, *514/2 obje upisan u z.k.ul. 99738 k.o. Vodnjan, Rješenje, Istarske županije, Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko-pravne poslove Istarske županije, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć, Klasa: UP/I-942-03/22- 01/44 Urbroj: 2163-24-02/9-26-82 od 02. lipnja 2026. godine i potvrde pravomoćnosti rješenja.

II. Nalaže se zabilježba odbijenog prijedloga u zemljišnoknjižnom ulošku broj 99738 katastarske općine Vodnjan

Obrazloženje

1. Predlagatelj je dana 20.07.2026. godine, podnio prijedlog za uknjižbu prava vlasništva na ime i vlasništvo predlagatelja Grad Vodnjan – Dignano (OIB: 15554218499), na k.č.br. *514/1, *514/2 obje upisan u z.k.ul. 99738 k.o. Vodnjan, Rješenje, Istarske županije, Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko-pravne poslove Istarske županije, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pravnu pomoć, Klasa: UP/I-942-03/22- 01/44 Urbroj: 2163-24-02/9-26-82 od 02. lipnja 2026. godine i potvrde pravomoćnosti rješenja.

2. Dopustivost upisa zemljišnoknjižni sud je ocijenio imajući u vidu odredbu članka 117. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama, prema kojoj sud, nakon što pregleda prijedlog i priloge, dopušta upis ako iz stanja zemljišne knjige u trenutku podnošenja prijedloga ne proizlazi da postoji zapreka za traženi upis.

3. Odlučujući o prijedlogu predlagatelja izvršen je uvid u priložene isprave: – Rješenje Istarske županije, Upravnog odjela za opću upravu i imovinskopravne poslove, Odsjeka za imovinskopravne poslove i pravnu pomoć, Klasa: UP/I94203/2201/44, Urbroj: 21632402/92682 od 2. lipnja 2026. godine, – potvrdu o pravomoćnosti navedenog rješenja, koje bi trebale poslužiti kao temelj za dopuštanje uknjižbe prava vlasništva.

4. Međutim, priložene isprave nisu dostavljene u obliku propisanom za njihovu valjanost, odnosno ne sadrže potpis Višeg savjetnika za imovinskopravne poslove Duška Bambića niti službeni pečat tijela koje je ispravu izdalo. Ukoliko bi se radilo o elektroničkoj ispravi iste nisu dostavljene u obliku propisanom Pravilnikom o elektroničkoj komunikaciji. Prema odredbi članka 10. stavka 4. Pravilnika, „kad se uz podnesak prilažu javne isprave koje već postoje u elektroničkom obliku, one se dostavljaju u izvorniku kao dokument elektronički potpisan od strane izdavatelja isprave“.

5. S obzirom na navedeno, sud nije mogao prihvatiti priložene isprave kao valjane za odlučivanje o prijedlogu za upis, te je prijedlog valjalo odbiti.

U Puli - Pola, 21. srpnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Romina Bajtela

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Vodnjan - Dignano po opunomoćeniku odvjetniku Tiziano Sošić
2. Bonašin Lucija rođ. Marinuzzo, Italija, putem oglasne ploče suda
3. Marinuzzo Marino pok. Antona, Kanada, putem oglasne ploče suda
4. Marinuzzo Silvana, Ulica Castello - Via Castello 4, Vodnjan



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

21.07.2026 09:
16

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

359469548220739451632458513717969338171633753444

RSA

Z18832746642428b6