

Zagreb, 25. kolovoza 2021. godine

Naslovni sud	Trgovački sud u Dubrovniku
Poslovni broj:	St-125/2021
Sutkinja:	Diana Butigan Granić
Stečajna masa:	Stečajna masa iza AKRA d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: još uvijek nije dodijeljen
Stečajni upravitelj:	Zvonimir Đuran, sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935

I Z V J E Š Ć E

o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

- Elektroničkom komunikacijom Naslovnom sudu
- Sukladno članku 227. Stečajnog zakona

1. Uvodna određenja

1.1. Tijek stečajnog postupka

- 1.1.1. S obzirom da su bile ispunjene pretpostavke za provođenje skraćenog stečajnog postupka, Naslovni sud je rješenjem poslovni broj St-34/2020, od dana 19. svibnja 2020. godine, otvorio i zaključio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom AKRA d.o.o, sa sjedištem u Dubrovniku, Od Sigurate 4, OIB: 32579441442. Naime, utvrđeno je kako je stečajni dužnik imao: (i) evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana; te (ii) da nema zaposlenih. Predmetnim rješenjem je za stečajnog upravitelja imenovan Zvonimir Đuran, stečajni upravitelj sa sjedištem ureda u Zagrebu, Andrije Hebranga 8, OIB: 68196974935.
- 1.1.2. Dana 29. ožujka 2021. godine, stečajni upravitelj podnio je prijedlog za nastavka postupka i naknadne diobe jer su prema podnesku stečajnog vjerovnika ispunjene pretpostavke za povrat imovine u stečajnu masu pobijanjem pravnih radnji stečajnog dužnika. Potonji prijedlog Naslovni sud je usvojio rješenjem poslovni broj St-125/2021 od 14. srpnja 2021. godine („Rješenje“), a kojim je određen nastavak postupka radi naknadne diobe.
- 1.1.3. Sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku još nije temeljem Rješenja otvorio kao subjekt upisa Stečajnu masu iza AKRA d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Andrije Hebranga 8.

- 1.1.4. Nakon donošenja Rješenja, Stečajni upravitelj ispitaio je gospodarsko – financijsko stanje te prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika. Slijedom navedenog, uz ovo izvješće podnosi se i:
- preslika prijava tražbina dostavljenih od strane vjerovnika;
 - sukladno članku 221. Stečajnog zakona: popis predmeta stečajne mase;
 - sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica prijavljenih tražbina;
 - sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica razlučnih prava;
 - sukladno članku 259. Stečajnog zakona: tablica izlučnih prava;
 - sukladno članku 222. Stečajnog zakona: popis vjerovnika;
 - sukladno članku 223. Stečajnog zakona: pregled imovine i obveza;
 - sukladno članku 89. Stečajnog zakona: predračun troškova stečajnog postupka.

1.2. Osnovni podaci o Dužniku

1.2.1. Stečajna masa nastala je iza društva: AKRA d.o.o, sa sjedištem u Dubrovniku, Od Sigurate 4, OIB: 32579441442 („**Dužnik**“), koje društvo s ograničenom odgovornošću je bilo upisano pri sudskom registru Trgovačkog suda u Dubrovniku pod brojem MBS: 060275477, a brisano je iz sudskog registra 14. listopada 2020. godine, temeljem pravomoćnog rješenja o brisanju subjekta upisa Tt-20/4550-2, uslijed provođenja skraćenog stečajnog postupka.

1.2.2. Nema jasnih podataka o poslovnoj djelatnosti Dužnika prije provođenja skraćenog stečajnog postupka. No, iz javno dostupnih financijskih izvještaja ne proizlazi da je Dužnik u svom poslovanju ostvarivao gubitak, a iz bilance proizlazi da je imao imovinu. Međutim, financijski izvještaji neuredno su podnošeni, a zadnji je javno dostupan izvještaj za 2018-tu godinu. Ispod se navode osnovni podaci o Dužniku, prikupljeni temeljem uvida u sudski registar nadležnog suda, *web-portal* bon.hr, registre Financijske agencije te ostale javno dostupne baze podataka i registre:

Puni naziv	AKRA d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge
Skraćeni naziv	AKRA d.o.o.
Sjedište	Dubrovnik (Grad Dubrovnik)
Poslovna adresa	Od Sigurate 4
Pravni oblik	Društvo s ograničenom odgovornošću
OIB	32579441442
MBS	060275477
Nadležni sudski registar	Trgovački sud u Dubrovniku
Osnivački akt	Izjava o osnivanju društva od 14. listopada 2011. godine
Statusne promjene u društvu	Nema evidentiranih statusnih promjena u registru
Temeljni kapital	5.735.800,00 kuna
Osnivači/članovi društva	ANNA MANAGEMENT LIMITED, Velika Britanija i Sj. Irska, Broj iz registra: 6286180, Naziv registra: Registar društava, Nadležno tijelo: Registar za osnivanje tvrtki Engleske i Walesa, OIB: 58218082907
Osobe ovlaštene za zastupanje	GANNA SLABOVSKA, OIB: 37799577440 Dubrovnik, MASARYKOV PUT 3/C

- 1.2.3. Radi jasnoće i jezgrovitosti izvještaja, stečajni upravitelj ne navodi sve registrirane djelatnosti Dužnika, ali iste je moguće vidjeti u izvratku iz sudskog registra koji se prilaže uz ovaj Izvještaj.

Dokaz:

- *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*

1.3. **Stanje računa**

- 1.3.1. Nakon provođenja skraćenog stečajnog postupka, svi računi Dužnika su zatvoreni.
- 1.3.2. Bankovni račun Stečajne mase nije otvoren, s obzirom da se u skorije vrijeme ne očekuju priljevi sredstava, a sudski registar još uvijek nije otvorio Stečajnu masu kao subjekt upisa.

Dokaz:

- *Izvadak iz Jedinственог registra računa Financijske agencije*

1.4. **Zaposlenici**

- 1.4.1. Temeljem javno dostupnih podataka proizlazi da u vrijeme otvaranja stečaja nije bilo zaposlenih radnika. Međutim, upućen je službeni zahtjev za dostavu podataka o osiguranicima Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje. Stečajni upravitelj obavijestit će skupštinu vjerovnika ako Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje potvrdi da su u Dužniku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka bili zaposleni radnici.
- 1.4.2. Stečajna masa nije sklapala ugovore o radu od upisa u sudski registar.

2. **Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj (14. srpnja 2021. – 25. kolovoza 2021.)**

- 2.1. Od donošenja Rješenja o nastavku postupka i naknadnoj diobi, stečajni upravitelj je obavio sljedeće radnje:

- a) Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost te ispitao dostavljene prijave tražbina.
- b) Stečajni upravitelj kontaktirao je bivše knjigovodstvene servise Dužnika: Skalin d.o.o. i Nivo revizija d.o.o. Međutim, tražena dokumentacija nije dostavljena, a knjigovodstvo Skalin poslalo je obavijest kako je bivša direktorica preuzela dokumentaciju Dužnika.
- c) Izrađen je žig (pečat) stečajne mase s oznakom tvrtke „Stečajna masa iza AKRA d.o.o. u stečaju“.
- d) Preusmjerena je pošta Dužnika na adresu stečajnog upravitelja.
- e) Obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajne mase stečajni upravitelj je povjerio knjigovodstvenom servisu INVERSUS USLUGE d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Srednjopoljski put 3. Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga predviđa mjesečnu naknadu od 500 kuna (bez PDV-a) za knjigovodstvenu obradu redovite financijske dokumentacije.
- f) Sastavljena su izvješća i tablice sukladno odjeljku 1.1.4. ovog Izvješća.

- 2.2. Nadalje, Stečajni upravitelj je po primitku Rješenja poslao zahtjeve za dostavu podataka o imovini Dužnika i financijskom stanju Dužnika, kako bi utvrdio gospodarski položaj te sadržaj imovine Dužnika. Predmetni zahtjevi poslani su:

- Središnjem klirinškom depozitarnom društvu;
- Državnoj geodetskoj upravi;
- Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje;

- Financijskoj agenciji;
- Centru za vozila Hrvatske d.d.; i
- Lučkoj kapetaniji.

2.3. Stečajni upravitelj izvršio je uvid u portal *bon.hr* (objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u Dužnika), portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu, račun dobiti i gubitka, te ostale financijske izvještaje Dužnika.

3. Imovina Dužnika

3.1. Nekretnine

3.1.1. Iz javno dostupnih podataka i pretrage portala *bon.hr*, proizlazi da Dužnik nije vlasnik nekretnina. Međutim, zemljišnoknjižnom sudu i Državnoj geodetskoj upravi poslani su zahtjevi za dostavu detaljnijih podataka, kojima nije udovoljeno do dana slanja ovog izvještaja. U slučaju da se temeljem uvjerenja predmetnih javnopravnih tijela naknadno utvrdi vlasništvo nekretnina, stečajni upravitelj obavijestit će skupštinu vjerovnika.

3.2. Vozila

3.2.1. Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske, STP „Autocentar Agram“ proizlazi da Dužnik u svom vlasništvu nije imao vozila.

Dokaz:

- *Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske, stanica za tehnički pregled*

3.3. Plovila

3.3.1. Stečajni upravitelj je zatražio potvrdu Lučke kapetanije radi dobivanja informacija o eventualnom vlasništvu stečajne mase nad plovilima ili brodovima u gradnji. Do dana sastavljanja ovog izvještaja Lučka kapetanija nije poslala svoj odgovor. U slučaju da se naknadno utvrdi da je Stečajna masa vlasnik plovila ili brodova, stečajni upravitelj će bez odgađanja obavijestiti skupštinu vjerovnika.

3.4. Vrijednosni papiri i udjeli u drugim društvima

3.4.1. Iz prikupljene dokumentacije, proizlazi da Dužnik nije imatelj vrijednosnih papira ili poslovnih udjela u drugim društvima:

- iz uvjerenja SKDD-a proizlazi da Dužnik nije imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u tom tijelu;
- iz pretrage sudskog registra te web portala *bon.hr*, proizlazi da Dužnik ne drži poslovne udjele u drugim društvima.

Dokaz:

- *Potvrda SKDD-a*

3.5. Potraživanja i zalihe

3.5.1. Kao što je već navedeno, javno su dostupni samo financijski izvještaji za 2018-tu godinu koji su u ovom trenutku zastarjeli. U bilanci se navodi kako Dužnik nema dugoročnih potraživanja, već samo kratkoročnih, u iznosu od 48.250 kuna. Međutim, s obzirom da stečajni upravitelj trenutno ne raspolaže poslovnom dokumentacijom Dužnika, nije jasno radi li se o naplativom potraživanjima.

Dokaz:

– *Bilanca Dužnika za 2018-tu godinu*

4. Sudski i drugi postupci

- 4.1. Stečajni upravitelj nije zaprimio sudska pismena, niti je putem sustava elektroničke komunikacije sa sudovima obaviješten o postupcima u kojima su Dužnik ili Stečajna masa stranke, osim kaznenog postupka koji se vodi protiv bivše direktorice (kako je objašnjeno niže).

5. Pobijanje pravnih radnji

- 5.1. Dana 25. ožujka 2021. godine, stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Županijskog državnog odvjetništva u Dubrovniku o provođenju istrage nad Gannom Slabovskom, bivšom direktoricom Stečajnog dužnika („**Rješenje**“) te obavijest Županijskog državnog odvjetništva u Dubrovniku da Stečajni dužnik ima pravo podnijeti prijedlog za ostvarivanje imovinskopravnog zahtjeva u kaznenom postupku.

- 5.2. Dana 25. ožujka 2021. godine, stečajni upravitelj zaprimio je zahtjev stečajnog vjerovnika ANNA MANAGEMENT LIMITED sa sjedištem u Velikoj Britaniji i Sj. Irska, Broj iz registra: 6286180, OIB: 58218082907, za očitovanje o podnošenju tužbe radi pobijanja pravnih radnji Stečajnog dužnika („**Zahtjev**“).

- 5.3. Rješenje i Zahtjev temelje se u bitnom na istim navodima:

a) Ganna Slabovska, kao bivša direktorica Stečajnog dužnika sklopila je **Ugovor o unosu nekretnina u imovinu trgovačkog društva AVUS FILIUS d.o.o.**, ovjeren kod javnog bilježnika Luce Bronzan pod brojem OV-6321/2019, kojim su u imovinu tog društva unesene nekretnine u vrijednosti od 25.950.000,00 kn te je Stečajni dužnik postao jedinim članom društva AVUS FILIUS d.o.o. Radi se o sljedećim nekretninama:

- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zk odjel Dubrovnik, zkč.br. 857/1, opisa nekretnine ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, TRAFOSTANICA, DVORIŠTE površine 8472 m², od toga TRAFOSTANICA površine 24 m², DVORIŠTE površine 1031 m² i ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE 7417 m², odgovarajući suvlasnički dijelovi (etažne cjeline) E-86 i E-465, sve upisano u zk.ul.br. 3439, k.o. Gruž;
 - Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zk odjel Dubrovnik, zkč.br. ZGR. 499, opisa nekretnine ZGRADA, neupisane površine, sve upisano u zk.ul.br. 384, k.o. Gruž. Napominje se da je nekretnina spojena s novoformiranom česticom zkč.br. 976/16, k.o. Gruž kod Općinskog suda u Dubrovniku;
 - Nekretninu upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zk odjel Dubrovnik, zkč.br. 974/2, opisa nekretnine VRT površine 182 m² te zkč.br. 975/3, opisa nekretnine VRT površine 349 m² koje pripadaju I. zk tijelu, te zkč.br. 976/2, opisa nekretnine VINOGRAD, površine 1443 m² koja pripada II. zk tijelu, sve upisano u zk.ul.br. 357, k.o. Gruž;
 - Nekretninu upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zk odjel Dubrovnik, zkč.br. ZGR.2024, opisa nekretnine ZGRADA, površine 54 m², sve upisano u zk.ul.br. 978, k.o. Dubrovnik.
- (zajedno: „**Nekretnine**“)

b) Ganna Slabovska, kao bivša direktorica Stečajnog dužnika sklopila nenaplatni **Ugovor o prijenosu poslovnog udjela** solemniziran kod javnog bilježnika Luce Bronzan pod

brojem OV-8981/2019 dana 18.10.2019. godine sa svojim izvanbračnim drugom – Sedatom Fetahijem, koji **sklapanjem tog ugovora besplatno stječe poslovne udjele u društvu AVUS FILIUS d.o.o. od Stečajnog dužnika.**

- 5.4. Dakle, temeljem podataka i navoda iz Rješenja i Zahtjeva, proizlazi kako je bivši zakonski zastupnik u ime i za račun Stečajnog dužnika poduzimao pravne radnje koje mogu biti predmet pobijanja u stečajnom postupku. Također, postoji i osnovana sumnja da je bivši zakonski zastupnik Stečajnog dužnika predmetnim radnjama počinio kazneno djelo zloupotrebe povjerenja u gospodarskom poslovanju te prouzročenja stečaja, o čemu se već vodi istraga.
- 5.5. Slijedom navedenog, potrebno je da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu odluči o pobijanju navedenih pravnih radnji Dužnika.

Dokaz:

- *Rješenje o pokretanju istrage*
- *Izjava o osnivanju za AVUS FILIUS d.o.o.*
- *Ugovor o unosu Nekretnina u društvo AVUS FILIUS d.o.o.*
- *Ugovor o prijenosu poslovnog udjela u društvu AVUS FILIUS d.o.o.*

6. Izlučna i razlučna prava

- 6.1. Stečajni upravitelj nije do sada obaviješten o postojanju kakvog razlučnog ili izlučnog prava na imovini Stečajne mase. Uvidom u zemljišne knjige i uvjerenje Centra za vozila hrvatske također proizlazi da ne postoje razlučna ili izlučna prava na imovini Stečajne mase.

7. Zaključci o gospodarskom položaju stečajnog dužnika

- 7.1. Za ispitno ročište prijavljene su tražbine u ukupnom iznosu od 30.751.501,05 kuna. Nije bilo vjerovnika čije tražbine spadaju u prvi viši ispladni red, dok je iznos od 17.980.739,05 kuna tražbina priznat vjerovnicima drugog višeg ispladnog reda. Osporene su tražbine vjerovnika ANNA MANAGEMENT LIMITED u iznosu od 12.770.762,00 kuna, iz razloga navedenih u tablici prijavljenih tražbina koja se dostavlja uz ovaj izvještaj (u bilanci Dužnika knjižen je manji iznos pod dugoročnim obvezama). Stečajni upravitelj napominje kako radi veličine, prijava tražbine ANNA MANAGEMENT LIMITED nije skenirana u cijelosti, ali je moguće izvršiti uvid na zahtjev na ispitnom ročištu.
- 7.2. Iz podataka iznesenih u ovom izvještaju proizlazi da se u stečajnoj masi ne nalaze nekretnine i pokretnine, ali je potrebno na skupštini vjerovnika donijeti odluku o pobijanju pravnih radnji Dužnika.

8. Prijedlog odluka skupštine vjerovnika

- 8.1. Slijedom svega navedenog u ovom izvještaju, skupštini vjerovnika predlaže se donijeti sljedeće odluke:
- a) Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i priloženi predračun troškova stečajnog postupka te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
 - b) Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje Stečajne mase nastavi ili ponovno pokrene.

Prilozi:

1. *Prijave tražbine – Financijska agencija*
2. *Prijava tražbine – Grad Dubrovnik*
3. *Prijava tražbine – Anna Management Limited*
4. *Tablica prijavljenih tražbina*
5. *Tablica razlučnih prava*
6. *Tablica izlučnih prava*
7. *Popis vjerovnika*
8. *Popis predmeta stečajne mase*
9. *Pregled imovine i obveza*
10. *Predračun troškova stečajnog postupka*
11. *Povijesni izvadak iz sudskog registra za Dužnika*
12. *Izvadak iz jedinstvenog registra računa Financijske agencije*
13. *Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske, stanica za tehnički pregled*
14. *Potvrda SKDD-a*
15. *Rješenje o pokretanju istrage*
16. *Izjava o osnivanju za AVUS FILIUS d.o.o.*
17. *Ugovor o unosu Nekretnina u društvo AVUS FILIUS d.o.o.*
18. *Ugovor o prijenosu poslovnog udjela u društvu AVUS FILIUS d.o.o.*
19. *Bilanca Dužnika za 2018-tu godinu*