



**Trgovački sud u Bjelovaru**  
**Šetalište dr. Ivše Lebovića 42**  
**HR- 43000 Bjelovar**

U Zagrebu, 10. srpnja 2025. godine

**Predlagatelj:** **H-ABDUCO d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS) 080818203, osobni identifikacijski broj (OIB): 13667298928, zastupani po odvjetniku Miroslavu Lovriću iz Zagreba

**Predmet:** **Provedba nastavka stečajnog postupka radi naknade diobe u odnosu na imovinu subjekta VRTLINČICA USLUGE d.o.o., OIB: 03234155586, VRTLINSKA 121, sukladno članku 289. Stečajnog zakona**

**PRIJEDLOG**  
**za nastavljnje stečajnog postupka radi naknadne diobe nad**  
**društvom**  
**VRTLINČICA USLUGE d.o.o., OIB: 03234155586, VRTLINSKA 121**

1x

Predlagatelja:

1. Punomoćnik Predlagatelja uvodno ističe da ga je Predlagatelj opunomoćio za zastupanje temeljem generalne punomoći za zastupanje koja je pohranjena na Trgovačkom sudu u Bjelovaru pod brojem Su-132/2025 te predlaže sudu sva daljnja pismena u ovom postupku dostavljati izravno punomoćniku Predlagatelja.

2. Rješenjem Naslovnog suda poslovni broj St-57/2015 od dana 8. prosinca 2015. godine, nad društvom VRTLINČICA USLUGE D.O.O., OIB: 03234155586, VRTLINSKA 121, dana 8. prosinca 2015. godine je otvoren stečajni postupak te je istovremeno zaključen stečajni postupak te je predmetno društvo brisano iz sudskog registra. Iz obrazloženja predmetnog rješenja je vidljivo kako je Naslovni sud utvrdio kako društvo nema imovnu koja bi ušla u stečajnu masu i koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Dokaz: - *Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru od dana 8. proinca 2015. godine (preslika)*

3. Predlagatelj ovim putem obaviještava obavještava Naslov da je kao Cesionar temeljem Ugovora o ustupu tražbine od dana 16. travnja 2014. godine zaključenog sa društvom HYPO ALPE ADRIA BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, kao Cedentom ovjerenog od strane javnog bilježnika Mladena Ježeka, Zagreb, pod br. OV-808/2014, stekao tražbinu koju je Ustupitelj imao prema društvu VRTLINČICA USLUGE d.o.o. kao korisniku kredita i to temeljem: Ugovora o kreditu broj 011-51005583 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, solemniziranog od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, poslovni broj OV-15492/2009.

Radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu, društvo VRTLINČICA USLUGE d.o.o. je dozvolilo da se provede prijenos prava vlasništva radi osiguranja (fiducij) pod poslovnim brojem Z-1660/2009 (prijenos pod poslovnim brojem Z-2674/2014) čime je predmetno društvo postalo fiducijarni dužnik (potonji vlasnik) u odnosu su na nekretninu upisanu kod Općinskog suda u Bjelovaru, zemljišnoknjižnog odjela Čazma:

Odvjetnik Miroslav Lovrić  
M: +385 91 333 0034

Radnička cesta 41, Zagreb  
OIB: 22006769629

miroslav@lovric-odvjetnik.hr  
PDV ID: HR22006769629

račun otvoren u ZAGREBAČKOJ BANCI d.d. IBAN:HR5923600001102990770

- zk.ul. 990, k.o. Vrtlinska, k.č.br. 732/5 u naravi KLAONICA I DVOR U SELU (KLAONICA U SELU površine 94 čhv, DVOR površine 128 čhv) ukupne površine 222 čhv

- Dokaz:
- Ugovor o ustupu tražbine (preslika)
  - Ugovor o kreditu broj 011-51005583 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, solemniziranog od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, poslovni broj OV-15492/2009 (preslika)
  - povijesni izvadak iz zemljišne knjige za nekretninu upisanu u zk.ul.br. zk.ul. 990, k.o. Vrtlinska
  - Izvadak iz poslovnih knjiga

Fiducijarno vlasništvo nekretnine nije vlasništvo u smislu Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima jer fiducijarni vlasnik ima samo pravo na prodaju predmeta osiguranja radi naplate svoje tražbine sukladno odredbama Ovršnog zakona te nema nikakva druga prava na raspolaganje nekretninom te je isključen iz posjeda iste, odnosno nema pravo koristiti predmetnu nekretninu.

**4.** Kako je očito da društvo VRTLINČICA USLUGE d.o.o. ima nepokretnu imovinu zantne vrijednosti, a koja predstavlja osiguranje tražbine iz Ugovora o kreditu broj 011-51005583 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine, solemniziranog od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, poslovni broj OV-15492/2009, koji ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta, a koja tražbina je u cijelosti dospjela i nije podmirena, to se predlaže Naslovnom sudu da se provede postupak sukladno članku 289. Stečajnog zakona.

**H-ABDUKO d.o.o.**  
**zastupano po punomoćniku:**

---

Odvjetnik Miroslav Lovrić