



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-23501/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Novica Ljubičić, OIB: 82641496319, Trg sv. Jeronima 4, Šibenik, zastupan po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 23. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 233 K. O. Rupe
ZK tijelo I.**

kat. čest. 2449/4, Ljubičića ograda, ukupne površine 8623 m², od čega: pašnjak, površine 8509 m²; spremište, površine 50 m²; spremište, površine 64 m²;

kat. čest. 2450/3, Ljubičića ograda, pašnjak, površine 295 m²,

kat. čest. 2451/3, Ljubičića ograda, pašnjak, površine 119 m².

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Skradina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **3. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 2. rujna 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Novica Ljubičić, OIB: 82641496319, Trg sv. Jeronima 4, Šibenik, zastupan po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 233 K. O. Rupe

ZK tijelo I.

kat. čest. 2449/4, Ljubičića ograda, ukupne površine 8623 m², od čega: pašnjak, površine 8509 m²; spremište, površine 50 m²; spremište, površine 64 m²;

kat. čest. 2450/3, Ljubičića ograda, pašnjak, površine 295 m²,

kat. čest. 2451/3, Ljubičića ograda, pašnjak, površine 119 m²,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: TEPIĆ BOŽICA Ž. STIPANA, LJUBIČIĆ ILIJAŠ IKA P. PAVLA, ZORICA MARIJA Ž. ILIJE, LJUBIČIĆ ILIJAŠ MAL. ILIJA P. PAVLA, LJUBIČIĆ IVAN P. ANTE, KARAGA MANDA UD. MARKA, MANDUŠIĆ PAŠKO P. FRANE, TEPIĆ KAJA UD. MARKA, TEPIĆ ANA Ž. STIPANA, ŠIRINIĆ IKA Ž. NIKE, MANDUŠIĆ IVE P. DUJE, TEPIĆ LUCA FRANINA, TEPIĆ MARA FRANINA, TEPIĆ PAŠKO FRANIN, LJUBIČIĆ LUCIJA UD. ŠIRINIĆ PAŠKE, LJUBIČIĆ ANA Ž. FRANE TEPIĆA, MANDUŠIĆ FRANO P. MATE, MANDUŠIĆ JERE FRANIN, MANDUŠIĆ ŠPIRO FRANIN, PAIĆ MARIJA Ž. STIPE, LJUBIĆ MARKO P. ANTE, LJUBIĆ ZORAN, OIB: 43625432302, ULICA HRASTOVA 64, 10000 ZAGREB, LJUBIČIĆ ŠIMUN P. MATE, LJUBIČIĆ ANTE P. MATE, LJUBIČIĆ PAŠKO P. MATE, LJUBIČIĆ DUNKO P. IVANA, MANDUŠIĆ JOSO POK. BLAŽA, MANDUŠIĆ MIRKO POK. BLAŽA, LJUBIČIĆ MARIJA, OIB: 01109877140, RUPE, LJUBIČIĆI 3,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Novica Ljubičić, OIB: 82641496319, Trg sv. Jeronima 4, Šibenik, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da su predmetne nekretnine bile vlasništvo djeda predlagatelja Mate Ljubičića, kojeg da su naslijedili sinovi Ante (koji da je svoj udio darovao svom sinu, ovdje predlagatelju), Šimun (čiji da je dio naslijedila njegova supruga Stana Ljubičić, a ona iste darovala svojoj kćeri Nikolini Ljubičić, koja da je pak iste darovala ovdje predlagatelju) i Paško (a koji da je svoj dio darovao predlagatelju).

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **3. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 2. rujna 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 23. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK

Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Ljubičić Novica po opunomoćeniku Bore Erceg,
2. LJUBIČIĆ DUNKO, Ljubičići 4, Rupe, 22222 Skradin
3. LJUBIČIĆ BRANKO, Matice hrvatske 9/A, 21000 Split
4. MANDUŠIĆ MIRKO, Ulica Dumići 17, Grebaštica, 22000 Šibenik
5. Mandušić Joso P. Blaža, Ulica 113. Šibenske Brigade Hv-A 37, Šibenik,
6. Ljubić Zoran, Ulica hrastova 64, 10000 Zagreb
7. Ljubičić Marija, Rupe, Ljubičići 3

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.07.2026 09:08

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188419899d68aa82

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-