

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St-552/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza RIJEKAKINO d.o.o. u stečaju, OIB: 30564432332, Rijeka, Erazma Barčića 9

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD
19.09.2026. – 9.10.2026.

- Dana 29. rujna 2026. održala se skupština vjerovnika na kojem je donesena nova odluka o unovčenju suvlasničkog udjela stečajne mase u nekretnini Teatro Fenice.
- Minimalna cijena za koju se nekretnina može prodati je 1.400.000 EUR. Stečajni upravitelj će prodavati nekretninu neposrednom pogodbom.
- U pripremi je oglas za prodaju koji će se objaviti kroz 10ak dana od dana ovog izvješća

Požar u podrumu zgrade Teatro Fenice 8. listopada 2026.

- U varijeteu Opera, dijelu podruma zgrade Teatro Fenice, dana 8. listopada 2026. uvečer izbio je požar na dijelu podruma gdje se nalazi podij, pozornica i šank. Vatra je zahvatila oko 1m2 do 1,5m2 tlocrtno površine podruma na kojem se nalazi dio starog ugostiteljskog namještaja.
- S obzirom na veliku vlagu u prostoru, zahvaćeni materijal je više tinjao i dimio, nego što je gorio te su susjedi pozvali vatrogasce kada je dim počeo izbijati na ulicu. Požar je vrlo brzo lokaliziran i ugašen, a vatrogasci su potom nastavili s odimljavanjem prostora.
- Sljedeći dan je izvršen očevid od strane MUP-a te se očekuju rezultati očevida u narednom razdoblju.
- Nastala šteta na samom požarištu je minimalna do zanemariva, no ukazuje na potrebu dodatne pažnje kako bi se izbjegli slični incidenti u budućnosti.
- Potrebne mjere će se predložiti nakon što se izvrši uvid u zapisnik sa očevida Policijske uprave PGŽ.

Mjesto i datum

Rijeka 12.10.2026.

Stečajni upravitelj

IVOR
PLISKOVAC

Digitally signed by IVOR
PLISKOVAC
Date: 2026.10.13 17:52:06
+02'00'