



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11684/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romana Bručić, u zemljišnoknjižnoj stvari dopune zemljišne knjige za kčbr. 4514/4, kčbr. 4515/3, kčbr. 4516, kčbr. 5124 u k.o. Mače, radi sastavljanja nacрта zemljišnoknjižnog uloška i upisa prava vlasništva dana 18. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju odredbi članka 206. st. 3, te primjenom odredbe članka 189. do 192. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), POL-4/89 k.o. Mače i potvrđeni prijavni list za zemljišnu knjigu i katastar, Klasa: 932-06/2026-02/14, Urbroj: 541-13-04/1-26-3 od 06.02.2026., određuje se:

I. Nacrt novog zemljišnoknjižnog uloška broj 5843 katastarske općine Mače, uz slijedeće upise:

a) na list A posjedovnicu upis:

kčbr. 4514/4 šuma od 10761 m², oranica od 3277 m²

b) na list B vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u AI, za korist:

Hrvatske šume, Šumarija Zlatar, OIB: 69693144506, Zagrebačka ulica 6, Zlatar u neodređenim suvlasničkim omjerom

Petanjek Draženko, OIB: 46076806194, Mali Bukovec 29, Mali Bukovec, Mače u neodređenim suvlasničkim omjerom

c) na list C teretovnica, bez tereta

d) Na temelju čl. 206. st. 3, te primjenom odredbe čl. 189 do 192. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) zabilježuje se postupak dopune zemljišne knjige za kčbr. 4514/4 u k.o. Mače, te da se upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju istinitim i potpunima sve dok ne istekne rok za ispravak.

II. Nacrt novog zemljišnoknjižnog uložka broj 5844 katastarske općine Mače, uz slijedeće upise:

a) na list A posjedovnicu upis:

kčbr. 4515/3 lužec, šuma od 40732 m²

kčbr. 4516 lužec, šuma od 5003 m²

b) na list B vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u AI, za korist:

Hrvatske šume, Šumarija Zlatar, OIB: 69693144506, Zagrebačka ulica 6, Zlatar

c) na list C teretovnica, bez tereta

d) Na temelju čl. 206. st. 3, te primjenom odredbe čl. 189 do 192. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) zabilježuje se postupak dopune zemljišne knjige za kčbr. 4515/3, kčbr. 4516 u k.o. Mače, te da se upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju istinitim i potpunima sve dok ne istekne rok za ispravak.

III. Nacrt novog zemljišnoknjižnog uložka broj 5845 katastarske općine Mače, uz slijedeće upise:

a) na list A posjedovnicu upis:

kčbr. 5124 puti, ceste i putevi od 1529 m²

b) na list B vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u AI, za korist:

Javno dobro-putevi i vode

c) na list C teretovnica, bez tereta

d) Na temelju čl. 206. st. 3, te primjenom odredbe čl. 189 do 192. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) zabilježuje se postupak dopune zemljišne knjige za kčbr. 5124 u k.o. Mače, te da se upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju istinitim i potpunima sve dok ne istekne rok za ispravak.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

V. Na oglasnim pločama Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči suda objavit će se slijedeći:

O G L A S

Općinski sud u Zlataru u zemljišnoknjižnom postupku radi sastavljanja nacrtu zemljišnoknjižnog uložka i upisa prava vlasništva javno objavljuje da je dopunjena zemljišna knjiga za k.o. Mače za nacрте novoosnovanih zemljišnoknjižnih uložaka:

broj: 5843 k.o. Mače za kčbr. 4514/4 šuma od 10761 m², oranica od 3277 m²

broj: 5844 k.o. Mače za kčbr. 4515/3 lužec, šuma od 40732 m², kčbr. 4516 lužec, šuma od 5003 m²

broj: 5845 k.o. Mače za kčbr. 5124 puti, ceste i putevi od 1529 m² otvoreni dana 18. kolovoza 2026.

Uvid u nacrt novoosnovanog zemljišnoknjižnog uložka može se izvršiti svaki radni dan u Zemljišno knjižnom odjelu Općinskog suda u Zlataru, Trg Slobode 14/A od 08,00 do 13,00 sati. Od dana otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Zlatar samo upisi u dopunjeni zemljišnoknjižni uložak provodit će glede tih nekretnina na koje se dopuna odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u novoosnovani zemljišnoknjižni uložak. Danom otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige, otvara se postupak ispravljanja upisa (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u dopunjeni dio zemljišne knjige upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave Zemljišnoknjižnom odjelu suda svoje prijedloge za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku od 30 dana, od dana stavljanja na E-oglasnu ploču suda.

Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti, niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje. Dok rok za ispravak određen javnim oglasom ne istekne, upisi u dopunjeni dio zemljišne knjige ne smatraju se istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

Zlatar, 18. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Romana Bručić

ZK referent:
Igor Brglez v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, a osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave i prigovora u roku otvorenom za ispravak.

Dostaviti:

1. Hrvatske šume, Šumarija Zlatar, Zagrebačka ulica 6, 49250 Zlatar
2. Petanjek Draženko, Mali Bukovec 29, Mali Bukovec, 49251 Mače
3. Općinsko državno odvjetništvo u Zlataru, Trg Slobode 14A, 49250 Zlatar

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park hrvatske mladeži 2, 49250 Zlatar (radi oglasne ploče)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.08.2026 10:
26

**Serijski broj
certifikata**

237035033566767525611831954728841328869923585932

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189058966cc64ad2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-