

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC ZAGREB

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2338/2024

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

08-11-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZVONIK BRGAT d.o.o.

OIB

65970424081

Adresa / sjedište

Put hrvatskih branitelja 40

Brgat gornji

20207 Mlini

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VeMo rad d.o.o

OIB 29751773538

Adresa / sjedište

Zagreb, Brezovička cesta 21

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine(npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 41.290,20 € (311.101,01 kn)

Glavnica 41.290,20 € (311.101,01 kn)

Kamate _____ € (_____ kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 41.290,20 €
(311.101,01 kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **41.290,20 €** (311.101,01 kn)

Naziv ovršne isprave Ugovor o obročnoj otplati duga

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ € (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

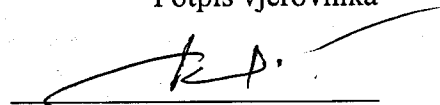
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Mlini, 05.11.2024.g.

Potpis vjerovnika



ZVONIK BRGAT
d.o.o.
MLINI

ZVONIK BRGAT d.o.o., ZA TURIZAM I USLUGE
20207 MLINI, PUT HRVAT.BRANIT.40., G.BRGAT
OIB 65970424081

Financijska kartica 2023.g.

Strana: 1

Valuta : EUR

Konto (120000) KUPCI U ZEMLJI

Partner : VEMO RAD D.O.O. OIB 29751773538

10000 ZAGREB, BREZOVAČKA CESTA 21

			D u g u j e	P o t r a ž.	S a l d o
31.07 96	5 1-1D07-1	31.07	1,800.09		1,800.09
31.07 96	6 2-1D07-1	31.07	2,095.02		3,895.11
09.08 2	53 1-1D07-1	09.08		1,800.09	2,095.02
30.08 2	59 2-1D07-1	30.08		2,095.02	0.00
31.08 96	8 3-1D07-1	31.08	1,962.81		1,962.81
31.08 96	9 4-1D07-1	31.08	1,728.90		3,691.71
31.08 96	10 5-1D07-1	31.08	3,559.50		7,251.21
31.08 96	11 6-1D07-1	31.08	3,132.36		10,383.57
29.09 2	66 6-1D07-1	29.09		3,132.36	7,251.21
29.09 2	66 4-1D07-1	29.09		1,728.90	5,522.31
29.09 2	66 5-1D07-1	29.09		3,559.50	1,962.81
29.09 2	66 3-1D07-1	29.09		1,962.81	0.00
30.09 96	12 7-1D07-1	30.09	3,112.02		3,112.02
30.09 96	13 8-1D07-1	30.09	3,132.36		6,244.38
30.09 96	15 10-1D07-1	30.09	3,132.36		9,376.74
30.09 96	17 12-1D07-1	30.09	3,132.36		12,509.10
31.10 96	19 13-1D07-1	02.10	3,112.02		15,621.12
31.10 96	20 14-1D07-1	10.10	2,989.98		18,611.10
31.10 96	21 15-1D07-1	17.10	2,989.98		21,601.08
31.10 96	22 16-1D07-1	24.10	1,261.08		22,862.16
30.11 96	24 17-1D07-1	02.11	1,037.34		23,899.50
30.11 96	25 18-1D07-1	07.11	1,078.02		24,977.52
30.11 96	26 19-1D07-1	13.11	1,566.18		26,543.70
30.11 96	27 20-1D07-1	20.11	1,566.18		28,109.88
30.11 96	28 21-1D07-1	27.11	1,708.56		29,818.44
30.12 96	30 22-1D07-1	05.12	1,708.56		31,527.00
30.12 96	31 23-1D07-1	11.12	1,708.56		33,235.56
30.12 96	32 24-1D07-1	19.12	1,708.56		34,944.12
30.12 96	33 25-1D07-1	27.12	1,708.56		36,652.68
30.12 96	34 26-1D07-1	31.12	650.88		37,303.56
SALDO			51,582.24	14,278.68	37,303.56

ZVONIK BRGAT
d.o.o.
MLINI

ZVONIK BRGAT d.o.o., ZA TURIZAM I USLUGE
20207 MLINI, PUT HRVAT.BRANIT.40., G.BRGAT
OIB 65970424081

Financijska kartica 2024.g.

Strana: 1

Valuta : EUR

Konto (120000) KUPCI U ZEMLJI

Partner : VEMO RAD D.O.O. OIB 29751773538

10000 ZAGREB, BREZOVAČKA CESTA 21
Duguje Potraž.

Saldo

01.01 1 1 POČETNO STANJE

01.01 37,303.56

37,303.56

31.01 96 1 1-1D07-1

31.01 3,986.64

41,290.20

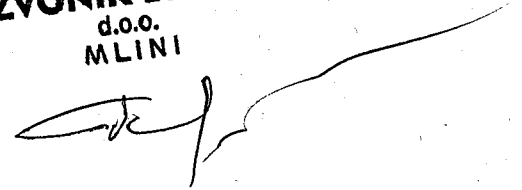
41,290.20

0.00

41,290.20

SALDO

ZVONIK BRGAT
d.o.o.
MLINI



Spor koji bi nastao iz ovog Ugovora stranke će nastojati riješiti mirnim putem, a ako to ne bude moguće, spor će riješiti stvarno nadležni sud sa sjedištem u Dubrovniku.

Članak 4.

Ugovorne strane su pročitale tekst ovog Ugovora, shvatile smisao i posljedice pojedinih odredbi te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju i solemniziraju kod javnog bilježnika.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana i potvrdom istoga.

Ovaj Ugovor solemnizirat će javni bilježnik te će po solemnizaciji predstavljati ovršni naslov u skladu s člankom 54. Zakona o javnom bilježništvu ("(NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16, 57/22).

Društvo VEMO RAD d.o.o. izričito i neopozivo izjavljuje, da se u slučaju dospelosti tražbine iz ovog Ugovora, ovaj Ugovor smatra ovršnom ispravom te da društvo ZVONIK BRGAT d.o.o. nakon ovršnosti ugovora može neposredno na temelju njega zatražiti prisilnu ovrhu na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom radi naplate tražbine iz ovog Ugovora i neposredno provesti ovrhu radi podmirenja cjelokupnog iznosa duga iz članka 1. st. 2. ovog Ugovor, po odredbama Ovršnog zakona (clausulaexequendi).

Društvo VEMO RAD d.o.o. izričito i neopozivo izjavljuje, da se u slučaju dospelosti tražbine iz ovog Ugovora, ovaj Ugovor smatra ovršnom ispravom te da društvo ZVONIK BRGAT d.o.o. može neposredno na temelju ovog ugovora provesti ovrhu neovisno o ograničenjima iz čl. 241-242 Ovršnog zakona, te ujedno ovime društvo VEMO RAD d.o.o. daje suglasnost u smislu čl. 75 st. 5 Ovršnog zakona da se ovrha može provesti na njihovoj imovini.

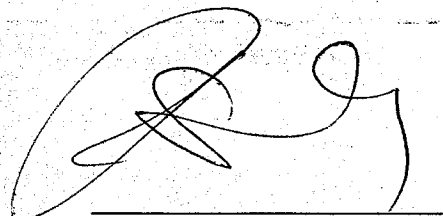
Ugovorne strane su sporazumne da Društvo ZVONIK BRGAT d.o.o. visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe, te da javni bilježnik na temelju takve isprave stavi na ovaj Ugovor klauzulu ovršnosti.

Članak 5.

Ovaj ugovor sklopljen je i potvrđen u 3 (tri) istovjetna primjeraka, 1 (jedan) za društvo VEMO RAD d.o.o. , 1 (jedan) za društvo ZVONIK BRGAT d.o.o. i 1 (jedan) za potrebe javnog bilježnika.

U Dubrovniku, 29.srpnja 2024. godine

ZVONIK BRGAT d.o.o.
direktorica: Katarina Nadramija



VEMO RAD d.o.o.
punomoćnik: Drago Paliska

Ja, javni bilježnik **Kristian Hukelj**, Zagreb, Mrazovićeva ulica 6, potvrđujem da je stranka:

DRAGO PALISKA, OIB 98395359298, ZAGREB, ULICA SIDE KOŠUTIĆ 6, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 118480234 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-7496/2024
Zagreb, 16.08.2024.



Javni bilježnik ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
Kristian Hukelj KRISTIANA HUKELJA
PRISJEDNIK NIKOLINA GAŽIĆ

ZVONIK BRGAT d.o.o. za turizam i usluge, Gornji Brgat, Put Hrvatskih Branitelja 40 (Općina Župa Dubrovačka),
OIB: 65970424081, zastupan po članu uprave, direktorici Katarini Nadramija, s jedne strane

i
VEMO RAD d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge, Brezovačka cesta 11, Zagreb (Grad Zagreb), OIB: 29751773538,
zastupan po punomoćniku Dragi Paliski, sklopili su dana 29. srpnja 2024. godine u Dubrovniku

UGOVOR O OBROČNOJ OTPLATI DUGA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je društvo VEMO RAD d.o.o. u razdoblju od 01.srpnja 2023.g. do 31.siječnja 2024.godine koristio usluge društva ZVONIK BRGAT d.o.o. za turizam i usluge.

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da društvo VEMO RAD d.o.o. temeljem neplaćenih dospjelih računa za korištenje pruženih usluga društvu ZVONIK BRGAT d.o.o. duguje ukupni iznos od 41.290,20 EUR-a (četrdesetjednatisučetvjestotinedevadeseteuraidvadeseteurocenti).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je cilj sklapanja ovog Ugovora o obročnoj otplati duga ugovaranje uvjeta i načina obročne isplate duga od strane društva VEMO RAD d.o.o. prema društvu ZVONIK BRGAT d.o.o., a koji iznos duga je naveden u st. 2 ovog članka.

Članak 2.

Ukupna	svota	svih	obročnih	otplata	iznosi	41.290,20EUR-a
(četrdesetjednatisučetvjestotinedevadeseteuraidvadeseteurocenti)						

Društvo VEMO RAD d.o.o. se obvezuje navedeni dug plaćati u obročnim otplatama u razdoblju od 2(dvije) godine počevši od 15. rujna 2024. godine do 15. kolovoza 2026. godine, a prema sljedećoj dinamici:

-do dana 15. rujna 2024. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. listopada 2024. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. studenog 2024. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. prosinca 2024. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. siječnja 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. veljače 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. ožujka 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. travnja 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. svibnja 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. lipnja 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. srpnja 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. kolovoza 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. rujna 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. listopada 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. studenog 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. prosinca 2025. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. siječnja 2026. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. veljače 2026. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. ožujka 2026. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. travnja 2026. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. svibnja 2026. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. lipnja 2026. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. srpnja 2026. godine iznos od 1.720,43 EUR	-----
-do dana 15. kolovoza 2026. godine iznos od 1.720,31 EUR	-----

U slučaju nepoštivanja ugovorenog načina plaćanja duga sukladno st. 3 ovog članka od strane društva VEMO RAD d.o.o., dospijeva cjelokupni preostali iznos duga.

Članak 3.

Troškove sklapanja ovog Ugovora snosi društvo ZVONIK BRGAT d.o.o.

Ukoliko bi neka odredba ovog Ugovora bila ništetna ona neće utjecati na valjanost drugih odredbi. Ništetna odredba zamijenit će se novom odredbom koja će imati pravni učinak kao i nevaljana odredba u najvećoj mogućoj mjeri.



04 0146 9

DUBROVNIK	
05.11.24	2.68
17:29:52	
20000	HP Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

08-11-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

DC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB

ZADRESSTEČAJNI POSTUPAK

ST - 2338 / 2024