



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7984/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, Pregrada, radi provedbe prijavnog lista u z.k.ul. 2212 k.o. Lupinjak i dr., dana 23. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju prijavni list za katastar Klasa: 932-06/2026-02/85, Urbr: 541-13-02-01/1-26-4, RN: 5/2026 LUPINJAK od 17.04.2026., kopija katastarskog plana spp od 17.04.2026., kopija katastarskog plana pns od 17.04.2026., odluka o razvrstavanju javnih cesta od 17.04.2026., sadržaj za katastar a3 od 17.04.2026., skica izmjere od 17.04.2026., naslovna stranica za katastar a3 od 17.04.2026., očitovanje upravitelja o izvedenoj javnoj cesti od 17.04.2026.,

dopušta se sljedeći upis:

PROMJENA POVRŠINE:

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2212 katastarske općine Lupinjak kčbr. 1259 u sv.vidu 115 m2 (pašnjak 115 m2) na kčbr. 1259 pašnjak u sv.vidu 69 m2, u vlasništvu Krklec Goran, OIB: 03033530111, Klenovec 85/1,
- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3922 katastarske općine Lupinjak: kčbr. 1265/1 klenovec 475 m2 (livada 475 m2) na kčbr. 1265/1 livada klenovec 359 m2 u suvlasništvu Tepeš Alojz, Klenovec 62 (udio 1/2), Tepeš Josip, Klenovec 62 (udio 1/2)
- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3244 katastarske općine Lupinjak: kčbr. 1265/2 klenovec 201 m2 (pašnjak 201 m2) na kčbr. 1265/2 pašnjak, klenovec 156 m2, u vlasništvu Vrhovnik Krešimir, OIB: 56062939887, Fabijančić Stjepana - Jape 44, 10410 Velika Gorica
- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3028 katastarske općine Lupinjak: kčbr. 1268/1 klenovec 2928 m2 (šuma 2928 m2) na kčbr. 1268/1 šuma, klenovec 2267 m2, u suvlasništvu Vrhovnik Marija Rođ. Putanec, Strmec 1 (udio 32/320), Vrhovnik Marija, Strmec 1 (udio 72/320), Vrhovnik Amalija, Zagreb, Gundulićeva 50 (udio 112/320), Šlogar Josip, Strmec

Humski 1 (udio 39/320), Šlogar Ivan - Ivica, Strmec Humski 1 (udio 39/320), Šlogar Marijan, Strmec Humski 1 (udio 26/320),

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3854 katastarske općine Lupinjak:
kčbr. 1314/1 klenovec 86 m² (oranica 86 m²) na kčbr. 1314/1 oranica, klenovec 53 m², u suvlasništvu Halužan Zvonko, Osijek, Štrosmajerova 32 (udio 2/8), Čuček Josip, Klenovec 68 (udio 4/8), Matas Katarina, OIB: 39485489972, Rujanska ulica 7, 10000 Zagreb (udio 1/8), Kolar Habulinec Beti, OIB: 80481083841, Jurjevec 24/H, Jurjevec, 49217 Krapinske Toplice (udio 1/8)

-U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2726 katastarske općine Lupinjak:
kčbr. 1314/2 klenovec 122 m² (voćnjak 122 m²) na kčbr. 1314/2 voćnjak, klenovec 12 m², u suvlasništvu Tepeš Rozalija, Strmec (udio 1/3), Čuček Alojzija, Klenovec (udio 1/3), Čuček Josipa, Zagreb, Pantovčak 150 (udio 1/3),

-U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3800 katastarske općine Lupinjak:
kčbr. 1317 klenovec 351 m² (voćnjak 351 m²) na kčbr. 1317 voćnjak, klenovec 208 m², u vlasništvu Križanec Igor, OIB: 77823361235, Klenovec Humski 74/1, Klenovec Humski, 49231 Hum na Sutli,

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3919 katastarske općine Lupinjak:
kčbr. 2879 u straži 2786 m² (put 2786 m²) na kčbr. 2879 put u straži 632 m²- upisane kao Republika Hrvatska - Javno dobro u općoj uporabi, pod upravljanjem: Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, OIB:43706413013 Ulica Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada

SPAJANJE:

-U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3053 katastarske općine Lupinjak:
kčbr. 1324 gmajna 252 m² (pašnjak 252 m²) u vlasništvu Krklec Mladen, OIB: 15755165493, Zagorska 10, Zabok (udio 2/4), Tepeš Ljubica - Amalija, OIB: 07471980055, Zagreb, Momčilovićeve 16 / Klenovec Humski 77 (udio 2/4)- u kčbr. 3845

- U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3354 katastarske općine Lupinjak dopušta se sljedeći upis:
kčbr. 2880 u straži 4316 m² (put 4316 m²) upisane kao Republika Hrvatska - Javno dobro u općoj uporabi, pod upravljanjem: Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, OIB: 43706413013 Ulica Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada- u kčbr. 3845

CIJEPAJE:

-U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3759 katastarske općine Lupinjak:
kčbr. 2848/12 u straži 2304 m² (cesta 2304 m²) na kčbr. 2848/12 cesta u straži 539 m², kčbr. 2848/14 cesta u straži 56 m², kčbr. 2848/15 cesta u straži 355 m²- upisane kao Republika Hrvatska - Javno dobro u općoj uporabi, pod upravljanjem: Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, OIB:43706413013 Ulica Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada

Upis novonastale:

-kčbr. 3845 ŽUPANIJSKA CESTA, JAVNA CESTA ŽC2095 (KLENOVEC HUMSKI (DC207)-KOSTELSKO (DC206) sa 8389 m2 i pripis u **zemljišnoknjižni uložak broj 3919 k.o. Lupinjak** uz uknjižbu prava vlasništva - za korist:

Republika Hrvatska - Javno dobro u općoj uporabi,

pod upravljanjem:

Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, OIB:43706413013 Ulica Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 23. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Anica Bešenski v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Krklec Goran, Klenovec 85/1
2. Čuček Josipa, Zagreb, Pantovčak 150
3. Čuček Alojzija, Klenovec PUTEM OG PLOČE SUDA
4. Tepeš Rozalija, Strmec PUTEM OG PLOČE SUDA
5. Vrhovnik Marija Rođ. Putanec, Strmec 1
6. Vrhovnik Marija, Strmec 1
7. Vrhovnik Amalija, Zagreb, Gundulićeva 50
8. Šlogar Josip, Strmec Humski 1
9. Šlogar Ivan - Ivica, Strmec Humski 1
10. Šlogar Marijan , Strmec Humski 1
11. Krklec Mladen, Zabok, Zagorska 10
12. Tepeš Ljubica - Amalija, Zagreb, Momčilovićeva 16/Klenovec Humski 77
13. Vrhovnik Krešimir, Fabijančić Stjepana - Jape 44, 10410 Velika Gorica
14. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Ulica Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada
15. KRIŽANEC IGOR, Klenovec Humski 74/1, Klenovec Humski, 49231 Hum na Sutli
16. Halužan Zvonko, Osijek, Štrosmajerova 32
17. Čuček Josip, Klenovec 68
18. Matas Katarina, Rujanska ulica 7, 10000 Zagreb
19. KOLAR HABULINEC BETI, Jurjevec 24/H, Jurjevec, 49217 Krapinske Toplice
20. Tepeš Josip, Klenovec 62
21. Tepeš Alojz, Klenovec 62
22. ODO u Zlataru, Trg slobode 14A, Zlatar
23. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Krapina, Samostalni izvršitelji Pregrada, 49218 Pregrada, J. K. Tuškana 2

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.07.2026 10:30

**Serijski broj
certifikata**

41904850834844937066504987915142646788263351033

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188423111cc10e7c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-